

DOHODA O SKONČENÍ NÁJMU BYTU č. 1523/11

uzavretá medzi:

Prenajímateľom: **Obec B Á N O V**
v mene ktorej koná:
PhDr. Miloš Rybár, starosta obce Bánov
IČO: 308 765
(ďalej len prenajímateľ)

a

Nájomcom: **Veronika Bednáriková**
Bytom: xxxxxxxxxxxx Bánov
nar.: xxxxxxxxxxxx
(ďalej len nájomca)

čl. I.

Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na skončení nájmu bytu prenajatého nájomcom Zmluvou o nájme bytu č. 1523/11 zo dňa 17.6.2004 v znení neskorších dodatkov (ďalej len Zmluva o nájme bytu).

čl. II.

1. Nájom bytu sa v zmysle dohody zmluvných strán končí dňom 31.7.2023 s tým, že nájomca je povinný prenajímateľovi vrátiť byt v deň skončenia nájmu v stave v akom ho prevzal s prihliadnutím na opotrebenie aké je obvyklé pri riadnom užívaní a údržbe.
2. Ak sa nájomca dostane do omeškania s odovzdaním bytu je povinný zaplatiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu vo výške 16,60 € za každý deň omeškania.

čl. III.

1. Nájomné za užívanie bytu do 31.7.2023 nájomca v zmysle Zmluvy o nájme bytu uhradil v plnej výške.
2. Finančná čiastka, ktorú nájomca zložil podľa článku č. III, bod 8 Zmluvy o nájme bytu vo výške 1593,30 € bude ponížená o sumu 390,- €, nakoľko bolo spôsobené poškodenie bytu nájomcom. Táto oprava bude vyúčtovaná. Zvyšná časť 1203,30 € bude vyplatená bankovým prevodom na účet nájomcu do 5 pracovných dní od odovzdania bytu.

čl. IV.

1. Účastníci tejto dohody zhodne prehlasujú, že túto uzavreli slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, že obsahuje ich skutočnú vôľu, o prejave a obsahu ktorej ani v budúcnosti nemôžu vzniknúť žiadne pochybnosti.
2. Táto dohoda bola vyhotovená v 2 rovnopisoch, z ktorých 1 rovnopis obdrží prenajímateľ a 1 nájomca.

V Bánove,
dňa 28.7.2023

P r e n a j í m a t e ľ :

Obec Bánov
V mene ktorej koná:
PhDr. Miloš Rybár
starosta obce Bánov

.....

N á j o m c a :

Veronika Bednáriková

.....