

Dohoda o zmene č. 3
Zmluvy o nájme bytu č. 1582/55

uzavretej podľa § 685 a nasl. Občianskeho zákonníka dňa 31.10.2014, Dohody o zmene č. 1 zo dňa 25.10.2017 a Dohody o zmene č. 2 zo dňa 27.10.2020

Prenajímateľ: **Obec Bánov**

Hviezdoslavova 34, 941 01 Bánov
IČO: 308765 v mene ktorej koná:
PhDr. Miloš Rybár, starosta
bankové spojenie: VUB Nové Zámky
č. účtu SK69 0200 0000 0016 1044 9256
(ďalej len prenajímateľ)

Nájomcovia: **Juraj Paška**

nar. xxxxxxxxxx
bytom xxxxxxxxxxxxxx, 941 01 Bánov
a

Jana Laurová

nar. xxxxxxxxxx
bytom xxxxxxxxxxxxxx, 941 01 Bánov
(ďalej len nájomcovia)

sa na základe čl. II. Bod 2. Zmluvy o nájme bytu č. 1582/55 uzavretej medzi zmluvnými stranami dňa 31.10.2014 (ďalej len nájomná zmluva), Dohody o zmene č. 1 zo dňa 25.10.2017 a Dohody o zmene č. 2 zo dňa 27.10.2020 a čl. V bod 1 písm. a) Všeobecne záväzné nariadenie obce Bánov o nakladaní s nájomnými bytmi 1 x 6 b.j. a 1 x 9 b.j. (ďalej len VZN) dohodli na jej nasledovnej zmene:

1. V čl. **II. Doba nájmu** v bode 1. sa vypúšťajú dátumy 1.11.2020 do 31.10.2023 a nahrádzajú sa dátumami **1.11.2023 do 31.10.2026**.
2. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy zostávajú nezmenené.
3. Platnosť nájomnej zmluvy bola predĺžená v súlade s čl. V bod 1. písm.a VZN obce Bánov o nakladaní s nájomnými bytmi 1x6 b.j. a 1x9 b.j., ktoré bolo schválené obecným zastupiteľstvom dňa 24.2.2010 uznesením č. XXXIV/20100224 obecného zastupiteľstva.
4. Túto Dohodu o zmene č. 3 nájomnej zmluvy uzavreli účastníci slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne prehlasujúc, že obsahuje ich skutočnú vôľu, o prejave a obsahu ktorej ani v budúcnosti nemôžu vzniknúť žiadne pochybnosti, na znak čoho túto vlastnoručne podpísali.
5. Táto Dohoda sa vyhotovuje v 3 vyhotoveniach, z ktorých prenajímateľ obdrží 1 vyhotovenie a nájomcovia každý 1 vyhotovenie.
6. Táto Dohoda o zmene č. 3 nadobúda platnosť podpisom oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v CRZ a na webovej stránke obce.

V Bánove, dňa 31.10.2023

Prenajímateľ:

OBEC Bánov

v mene ktorej koná:

PhDr. Miloš Rybár

starosta obce Bánov

.....

V Bánove, dňa 31.10.2023

Nájomcovia:

Juraj Paška

.....

Jana Laurová

.....