

Dohoda o zmene č. 4
Zmluvy o nájme bytu č. 1582/52
uzavretej podľa § 685 a nasl. Občianskeho zákonníka dňa 31.10.2016

Prenajímateľ: **Obec Bánov**
Hviezdoslavova 34, 941 01 Bánov
IČO: 308765 v mene ktorej koná:
PhDr. Miloš Rybár, starosta obce
bankové spojenie: VÚB Nové Zámky
č. účtu SK69 0200 0000 0016 1044 9256
(ďalej len prenajímateľ)

Nájomca: **Ladislav Tám**
Nar. xxxxxxxxxxxx
Bytom: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
(ďalej len nájomca)

sa na základe čl. II. Bod 2. Zmluvy o nájme bytu č. 1582/52 uzavretej medzi zmluvnými stranami dňa 31.10.2016 (ďalej len nájomná zmluva) a čl. V bod 1 písm. a) Všeobecne záväzné nariadenie obce Bánov o nakladaní s nájomnými bytmi 1 x 6 b.j. a 1 x 9 b.j. (ďalej len VZN) dohodli na jej nasledovnej zmene:

1. V čl. II. Doba nájmu v bode 1. sa vypúšťajú dátumy 1.11.2021 a 31.10.2024 a nahrádzajú sa dátumami **1.11.2024 do 31.10.2027**.
2. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy zostávajú nezmenené.
3. Platnosť nájomnej zmluvy bola predĺžená v súlade s čl. V bod 1. písm.a VZN obce Bánov o nakladaní s nájomnými bytmi 1x6 b.j. a 1x9 b.j., ktoré bolo schválené obecným zastupiteľstvom dňa 24.2.2010 uznesením č. XXXIV/20100224 obecného zastupiteľstva.
4. Túto Dohodu o zmene č. 4 nájomnej zmluvy uzavreli účastníci slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne prehlasujúc, že obsahuje ich skutočnú vôľu, o prejave a obsahu ktorej ani v budúcnosti nemôžu vzniknúť žiadne pochybnosti, na znak čoho túto vlastnoručne podpísali.
5. Táto Dohoda sa vyhotovuje v 2 vyhotoveniach, z ktorých prenajímateľ obdrží 1 vyhotovenie a nájomca 1 vyhotovenie.
6. Táto Dohoda o zmene č. 4 zmluvy nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovej stránke obce a v centrálnom registri zmlúv.

V Bánove, dňa 30.10.2024

Prenajímateľ:

OBEC Bánov
v mene ktorej koná:
PhDr. Miloš Rybár
starosta obce Bánov

.....

V Bánove, dňa 30.10.2024

Nájomca:

Ladislav Tám

.....