

## **Dohoda o zmene č.5**

k Zmluve o nájme nebytových priestorov  
uzatvorenej dňa 1. 1. 2002 a Dohode o zmene č. 1 zo dňa 1.1.2004,  
Dohode o zmene č. 2 zo dňa 31.12.2004, Dohode o zmene č. 3 zo dňa  
31.3.2011 a Dohode o zmene č. 4 zo dňa 1.2.2017

medzi:

**Prenajímateľom:**

so sídlom:

zastúpená:

IČO:

DIČ:

**Obec Bánov**

Hviezdoslavova 34, Bánov

starostom obce PhDr. Milošom Rybárom

308765

202 106 0646

**Nájomcom:**

**Eva Palacková**

Štúrova 29

941 01 Bánov

IČO: 40058115

### **čl. I.**

#### **Predmet dohody**

Dohodou o zmene č. 5 sa mení:

#### **1. Čl. III., bod 2)**

Náklady za spotrebu elektrickej energie, vývoz fekálií, vody a plynu sa nájomca zaväzuje platiť zálohou nad rámec dohodnutého nájomného vo výške 73,44 €/mesiac, pričom po ukončení roka vykoná prenájomateľ vyúčtovanie nákladov podľa skutočnej spotreby jednotlivých energií.

Náklady za ostatné služby (telefón, TKO a pod.) bude hradiť nájomca zo svojho, priamo poskytovateľom služieb.

#### **2. Čl. III., bod 3)**

Dohodnuté nájomné a zálohy na náklady spolu vo výške 100,- €/mesiac sa nájomca zaväzuje uhrádzať mesačne vždy do 15. dňa nasledujúceho mesiaca.

### **čl. II.**

#### **Záverečné ustanovenia**

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme nebytových priestorov zostávajú nezmenené.
2. Táto Dohoda o zmene č. 5 nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoch zmluvných strán a účinnosť v deň nasledujúci po dni jej zverejnenia na webovom portáli obce na základe zákona 546/2010 Z.z.
3. Dohoda o zmene č. 5 je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každý obdrží jedno vyhotovenie. Zmluvné strany vyhlasujú, že si dohodu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s ňou ju vlastnoručne podpisujú.

V Bánove, 10.11.2022

V Bánove, dňa 10.11.2022

.....  
za prenájomateľa  
**PhDr. Miloš Rybár**  
starosta obce

.....  
za nájomcu  
**Eva Palacková**