

O B E C B Á N O V
Obecný úrad, Hviezdoslavova 34, 941 01 Bánov

Č.: 2019/288-02-L

V Bánove dňa 27.9.2019

V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

O z n á m e n i e
o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania

Obec Bánov, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa ust. § 117 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov oznamuje že:

Žiadateľ: **Ivan Vitko a manž. Lea Vitková r. Sekanová, trvalé bydlisko Šurany, Mlynská 1**
podal dňa: **4.9.2019** žiadosť o vydanie stavebného povolenia v spojenom územnom a stavebnom konaní na stavbu: „**Rodinný dom Bungalov 667**“ na pozemku: **parc. č. 179/16, 179/17, 179/18 kat. územie Malá Kesa, obec Bánov.**

Uvedeným dňom bolo začaté spojené územné a stavebné konanie.

Stavebný úrad v súlade s § 39a, 61 oznamuje začatie spojeného územného a stavebného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 36 ods. 2, § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho konania. Pretože sa jedná o jednoduchú stavbu a podmienky jej umiestnenia sú jednoznačné vzhľadom na pomery v území, stavebný úrad spája územné konanie o umiestnení stavby so stavebným konaním podľa § 39a ods.4 stavebného zákona.

Účastníci spojeného územného a stavebného konania môžu svoje námietky uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní od doručenia oznámenia. Na neskôr podané námietky sa neprihliadne. V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány. Ak dotknuté orgány svoje stanoviská v určenej lehote neoznámia, má sa za to, že z hľadiska ním sledovaných záujmov so stavbou súhlasia. V zmysle § 42 ods. 5 v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

V prípade, že sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na tunajšom úrade v budove Mestského úradu v Šuranoch, nám. Hrdinov č. 1, č. dverí 16.

PhDr. Miloš R y b á r
Starosta obce B á n o v

Oznámenie sa doručí:

1. Ivan Vitko a manž. Lea Vitková, Šurany, Mlynská 1
v zast. Ing. Vladimír Štvrtecký, Nové Zámky, Zelená alej 1
2. Angela Ráčeková, 018 41 Dubnica nad Váhom, Pod hájom 149/1361
3. Anna Kozárová, Bánov, Poľná 5
4. Zuzana Kozárová, Bánov, Poľná 5
5. Daniel Záhorák, 943 42 Gbeôce J. Stampayho 252/26
6. Juraj Sekan, Šurany, MDŽ 1882/48
7. Imrich Sekan, Šurany, Jesenského 1635/22
8. Imrich Sekan, Bánov, Poľná 1179/7
9. Ing. Ján Štekláč, Bánov, Štefánikova 49
10. Ing. Pavel Timár, EUROLINE s.r.o., Bratislava, Stará Vajnorská 17/A
11. Obec Bánov, OcÚ, Hviezdoslavova 34

Dotknuté orgány

12. Zsl.distribučná a.s., Bratislava, Čulenova 6
13. Zsl.vodárenská spoločnosť a.s., Nové Zámky, L'anova 17
14. SPP distribúcia a.s., 825 11 Bratislava, Mlynské nivy 44/b
15. OÚ Nové Zámky, odbor starostlivosti o ŽP
16. Regionálny úrad VZ, Nové Zámky
17. Krajský pamiatkový úrad, Nitra, Nám. J.Pavla II 8
18. ORHaZZ, Nové Zámky
19. OÚ Nové Zámky, odbor krízového riadenia
20. OÚ Nové Zámky, pozemkový a lesný odbor

Vybavuje: Laurová č.t. 035/6 500 109

Oznámenie sa doručí verejnou vyhláškou neznámym vlastníkom susednej parcely „C“ č. 179/42, 179/41

V e r e j n á v y h l á š k a

Toto oznámenie sa vyhlási ako verejná vyhláška v mieste obvyklým spôsobom a vyvesí sa na úradnú tabuľu Obecného úradu v Bánove k nahliadnutiu na dobu 15 dní. Posledný deň lehoty vyvesenia je dňom doručenia. Po zvesení obecný úrad zašle jednu potvrdenú kópiu stavebnému úradu späť.

Vyvesené dňa:

Potvrdenie obce:

Zvesené dňa:

Potvrdenie obce:

O B E C B Á N O V
Obecný úrad, Hviezdoslavova 34, 941 01 Bánov

Č.: 2019/288-02-L

V Bánove dňa 27.9.2019

V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

O z n á m e n i e
o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania

Obec Bánov, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa ust. § 117 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov oznamuje že:

Žiadateľ: **Ivan Vitko a manžel. Lea Vitková r. Sekanová, trvalé bydlisko Šurany, Mlynská 1**
podal dňa: **4.9.2019** žiadosť o vydanie stavebného povolenia v spojenom územnom a stavebnom konaní na stavbu: „**Rodinný dom Bungalov 667**“ na pozemku: **parc. č. 179/16, 179/17, 179/18 kat. územie Malá Kesa, obec Bánov.**

Uvedeným dňom bolo začaté spojené územné a stavebné konanie.

Stavebný úrad v súlade s § 39a, 61 oznamuje začatie spojeného územného a stavebného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 36 ods. 2, § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho konania. Pretože sa jedná o jednoduchú stavbu a podmienky jej umiestnenia sú jednoznačné vzhľadom na pomery v území, stavebný úrad spája územné konanie o umiestnení stavby so stavebným konaním podľa § 39a ods.4 stavebného zákona.

Účastníci spojeného územného a stavebného konania môžu svoje námietky uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní od doručenia oznámenia. Na neskôr podané námietky sa neprihliadne. V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány. Ak dotknuté orgány svoje stanoviská v určenej lehote neoznámia, má sa za to, že z hľadiska ním sledovaných záujmov so stavbou súhlasia. V zmysle § 42 ods. 5 v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

V prípade, že sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na tunajšom úrade v budove Mestského úradu v Šuranoch, nám. Hrdinov č. 1, č. dverí 16.

PhDr. Miloš R y b á r
Starosta obce B á n o v

LEGENDA

- NAVRHOVANÝ OBJEKT
- KATASTRÁLNY STAV - REG. C
- JESTV. KOMUNIKÁCIA
- HRANICA POZEMKU
- JESTV. VEREJNÝ VODOVOD A PRÍPOJKA
- JESTV. ELEKTRICKÉ VEDENIE VZDUŠNÉ
- JESTV. STL PLYNOVOD A PRÍPOJKA
- JESTV. NTL PLYNOVÁ PRÍPOJKA
- JESTV. VEREJNÁ KANALIZÁCIA
- JESTV. KABELOVÉ VEDENIE VZDUŠNÉ - SLABOPRÚD
- VÝŠKOVÁ KÓTA
- NAVRH. OBJEKT
- NAVRH. SPEVNENÉ PLOCHY
- HLAVNÝ A VEDLAJŠIE VSTUPY DO OBJEKTU
- NAVRH. KANALIZAČNÁ PRÍPOJKA
- NAVRH. VODOVODNÁ PRÍPOJKA
- NAVRH. NTL OPZ PRÍPOJKA PLYNU
- NAVRH. ELEKTRICKÁ PRÍPOJKA
- VK - JESTV. VODOMERNÁ KOMORA
- RS - NAVR. REVÍZNIA ŠACHTA KANALIZÁCIE
- RM - NAVR. PIAST. 2. ŠKRINKA S HUP. RTP A PLYNOMEROM
- RE - NAVR. ELEKTROMEROVÝ ROZVADIAČ
- RD - NAVR. DOMOVÝ ROZVADIAČ
- OM - NAVR. OČISTNÉ MESTO
- PB - JESTV. PODPERNÝ BOD
- TS - JESTV. TELEFÓNNY STĺP

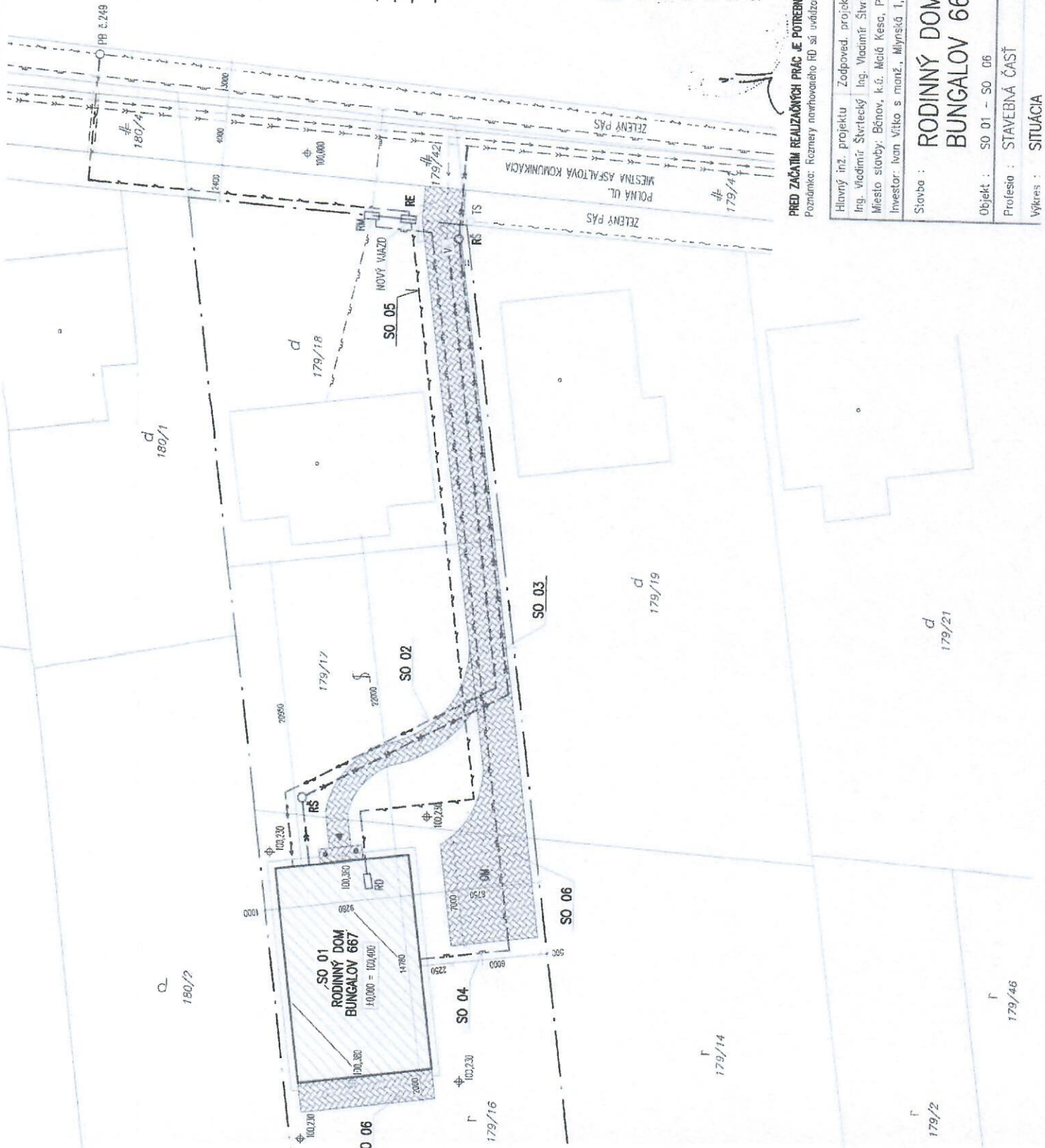


OBJEKTOVÁ SKLADBA

- SO 01 RODINNÝ DOM BUNGALOV 667
- SO 02 VODOVODNÁ PRÍPOJKA
- SO 03 KANALIZAČNÁ PRÍPOJKA
- SO 04 RM A NTL OPZ PRÍPOJKA
- SO 05 ELEKTRICKÁ PRÍPOJKA
- SO 06 SPEVNENÉ PLOCHY

PRED ZAČATÍM REALIZAČNÝCH PRÁČ JE POTREBNÉ VYTIČIť INŽINIERSKÉ SIEŤI!!
 Poznámka: Rozmery navrhovaného RD sú uvádzané včítane nateplenia hr. 140 mm.

Hlavný inž. projektu	Zodpoved. projektant	Kreslí	PROJEKTISTAV
Ing. Vladimír Štvrtecký	Ing. Vladimír Štvrtecký	Ing. arch. Martina Nagyová	Ing. Vladimír Štvrtecký
Miesto stavby: Bčov, k.č. Mladá Kosa, Polná ul., p.č. 179/16, 17/18			Architektonicko-stavebné projekty
Investor: Ivan Vítko s manž., Mlynská 1, 942 01 Šurany			Doporovanie stavieb
			č.č. 0905 813441
Stavba :		Formát	2 x A4
RODINNÝ DOM		Dátum	5/2019
BUNGALOV 667		Účel	PSF
Objekt : SO 01 - SO 06		Mierka	1 : 250
Profesia : STAVEBNÁ ČASŤ		Číslo záskazy	21 / 2019
Výkres : SITUÁCIA		Číslo výkresu	Číslo kópie
			100



Oznámenie sa doručí:

1. Ivan Vítko a manž. Lea Vítková, Šurany, Mlynská 1
v zast. Ing. Vladimír Štvrtecký, Nové Zámky, Zelená alej 1
2. Angela Ráčeková, 018 41 Dubnica nad Váhom, Pod hájom 149/1361
3. Anna Kozárová, Bánov, Poľná 5
4. Zuzana Kozárová, Bánov, Poľná 5
5. Daniel Záhorák, 943 42 Gbečce J. Stampayho 252/26
6. Juraj Sekan, Šurany, MDŽ 1882/48
7. Imrich Sekan, Šurany, Jesenského 1635/22
8. Imrich Sekan, Bánov, Poľná 1179/7
9. Ing. Ján Štekláč, Bánov, Štefánikova 49
10. Ing. Pavel Timár, EUROLINE s.r.o., Bratislava, Stará Vajnorská 17/A
11. Obec Bánov, OcÚ, Hviezdoslavova 34

Dotknuté orgány

12. Zsl.distribučná a.s., Bratislava, Čulenova 6
13. Zsl.vodárenská spoločnosť a.s., Nové Zámky, L'anova 17
14. SPP distribúcia a.s., 825 11 Bratislava, Mlynské nivy 44/b
15. OÚ Nové Zámky, odbor starostlivosti o ŽP
16. Regionálny úrad VZ, Nové Zámky
17. Krajský pamiatkový úrad, Nitra, Nám. J.Pavla II 8
18. ORHaZZ, Nové Zámky
19. OÚ Nové Zámky, odbor krízového riadenia
20. OÚ Nové Zámky, pozemkový a lesný odbor

Vybavuje: Laurová č.t. 035/6 500 109

Oznámenie sa doručí verejnou vyhláškou neznámym vlastníkom susednej parcely „C“ č. 179/42, 179/41

V e r e j n á v y h l á š k a

Toto oznámenie sa vyhlási ako verejná vyhláška v mieste obvyklým spôsobom a vyvesí sa na úradnú tabuľu Obecného úradu v Bánove k nahliadnutiu na dobu 15 dní. Posledný deň lehoty vyvesenia je dňom doručenia. Po zvesení obecný úrad zašle jednu potvrdenú kópiu stavebnému úradu späť.

Vyvesené dňa: **27 -09- 2019**

Potvrdenie obce:

Zvesené dňa:

Potvrdenie obce: