

U z n e s e n i a
z X. zasadania Obecného zastupiteľstva v Bánove, konaného
23. októbra 2019 v zasadačke Obecného úradu Bánov

Obecné zastupiteľstvo v Bánove

SCHVAĽUJE:

- navrhnutý program zasadnutia OZ
s doplnením bodu č. 9 a č. 10

1/20191023

Z 11 poslancov bolo prítomných 9 z ktorých za bolo 9, proti 0 poslancov a zdržali sa 0 poslancov.

PhDr. Miloš Rybár
starosta obce Bánov

BERIE NA VEDOMIE:

Kontrolu plnenia uznesení a úloh

2/ 20191023

Z 11 poslancov bolo prítomných 9 z ktorých za bolo 9, proti 0 poslancov a zdržali sa 0 poslancov.

PhDr. Miloš Rybár
starosta obce Bánov

BERIE NA VEDOMIE:

Správy o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti ZŠ s MŠ Bánov za školský rok
2018/2019

3/ 20191023

Z 11 poslancov bolo prítomných 9 z ktorých za bolo 9, proti 0 poslancov a zdržali sa 0 poslancov.

PhDr. Miloš Rybár
starosta obce Bánov

BERIE NA VEDOMIE:

Správu o inkasácii dane z nehnuteľnosti a poplatku za TKO k 30.9.2019

4/ 20191023

Z 11 poslancov bolo prítomných 9 z ktorých za bolo 9, proti 0 poslancov a zdržali sa 0 poslancov.

PhDr. Miloš Rybár
starosta obce Bánov

BERIE NA VEDOMIE:

Návrh na zabezpečenie inventarizácie majetku obce k 31.12.2019

5/ 20191023

Z 11 poslancov bolo prítomných 9 z ktorých za bolo 9, proti 0 poslancov a zdržali sa 0 poslancov.

PhDr. Miloš Rybár
starosta obce Bánov

SCHVALEUJE:

zámer prenájmu nehnuteľného majetku Obce Bánov z dôvodu hodného osobitného zreteľa
Predmet prenájmu:

1. parc. č. KN-E 2721/1 k.ú. Bánov, orná pôda o výmere 719 m², zapísaný na LV č. 1,
2. parc. č. KN-E 1969 k.ú. Bánov, orná pôda o výmere 6715m², zapísaný na LV č. 3284,
3. parc.č. 2781/3 KN-C k.ú. Bánov, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1838m², zapísaný na LV č. 1
4. parc. č. 2785/3 KN-C k.ú. Bánov, zastavané plochy a nádvoria o výmere 9408m², zapísaný na LV č. 1
5. parc. č. 3135 KN-C k.ú. Bánov, orná pôda o výmere 32341m², zapísaný na LV č. 1
6. parc.č. 3171 KN-C k.ú. Bánov, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1204m², zapísaný na LV č. 1
7. parc.č. 204/3 KN-C k.ú. Malá Kesa, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1893m², zapísaný na LV č. 1

ako výlučné vlastníctvo obce Bánov, v celkovej výmere 54 118m² s charakterom predmetu nájmu ako poľnohospodárska pôda nájomcovi: Poľnohospodár Nové Zámky a.s., Komjatická 67, Nové Zámky, IČO 31431160 na základe predloženej žiadosti za podmienok, ktoré budú schválené Obecným Zastupiteľstvom v nájomnej zmluve.

Zdôvodnenie prenechania majetku do nájmu podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov /prípád hodný osobitného zreteľa/:

za súčasného stavu sa jedná o pozemky, ktoré obec Bánov nevyužíva pre svoju činnosť.

Dôvodom prípadu hodného zreteľa je skutočnosť, že Poľnohospodár Nové Zámky, a.s. obhospodaruje takmer všetky pozemky poľnohospodárskeho charakteru v extraviláne obce a každoročne uhrádza obci daň z nehnuteľností. Väčšina obecných poľnohospodárskych pozemkov je umiestnená mimo verejne prístupných ciest, prístup k nim vedie cez pozemky, ktoré sú vlastníctvom Poľnohospodár Nové Zámky a.s., alebo ich má Poľnohospodár Nové Zámky a.s. v dlhodobom prenájme.

6/ 20191023

Z 11 poslancov bolo prítomných 10 z ktorých za bolo 7, proti 0 poslancov a zdržali sa 3 poslancov.

PhDr. Miloš Rybár
starosta obce Bánov

SCHVALEUJE:

Nájomnú zmluvu o nájme poľnohospodárskych pozemkov obce Bánov podľa zverejneného zámeru s Poľnohospodár Nové Zámky a.s. na dobu 15 rokov za sumu 130 eur/hektár/rok

7/ 20191023

Z 11 poslancov bolo prítomných 10 z ktorých za bolo 8, proti 0 poslancov a zdržali sa 2 poslancov.

PhDr. Miloš Rybár
starosta obce Bánov

PREROKOVALOABERIE NA VEDOMIE:

Protest prokurátora Okresnej prokuratúry Nové Zámky JUDr. Valérie Sedlákovej, pod číslom Pd 134/19/4404-3 zo dňa 26.7.2019 vo veci VZN obce o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia malými zdrojmi v obci Bánov

8/ 20191023

Z 11 poslancov bolo prítomných 10 z ktorých za bolo 10, proti 0 poslancov a zdržali sa 0 poslancov.

PhDr. Miloš Rybár
starosta obce Bánov

VYHOVUJE:

Protestu prokurátora Okresnej prokuratúry Nové Zámky JUDr. Valérie Sedlákovej, pod číslom Pd 134/19/4404-3 zo dňa 26.7.2019 vo veci VZN obce o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia malými zdrojmi v obci Bánov

9/ 20191023

Z 11 poslancov bolo prítomných 10 z ktorých za bolo 10, proti 0 poslancov a zdržali sa 0 poslancov.

PhDr. Miloš Rybár
starosta obce Bánov

SCHVAĽUJE:

Prenájom nehnuteľného majetku obce Bánov z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa zámeru a návrhu zmluvy so spoločnosťou O2 Slovakia s.r.o. k umiestneniu stavby elektronickej telekomunikačnej siete O2 s označením NZBAN 67042, Bánov na stožiar ST NZ_BAN na par. č. 180/2 a na časti par. č. 180/1 v k. ú. Bánov na obdobie 10 rokov za sumu 1000 eur/rok.

10/ 20191023

Z 11 poslancov bolo prítomných 10 z ktorých za bolo 10, proti 0 poslancov a zdržali sa 0 poslancov.

PhDr. Miloš Rybár
starosta obce Bánov

SÚHLASÍ:

So žiadosťou Dhap s.r.o. o vydanie súhlasu o pripojenie na verejný vodovod

11/ 20191023

Z 11 poslancov bolo prítomných 10 z ktorých za bolo 10, proti 0 poslancov a zdržali sa 0 poslancov.

PhDr. Miloš Rybár
starosta obce Bánov

ODKLADÁ:

Žiadosť Dhap s.r.o. o vydanie súhlasu o pripojenie na verejnú kanalizáciu

12/ 20191023

Z 11 poslancov bolo prítomných 10 z ktorých za bolo 9, proti 0 poslancov a zdržali sa 1 poslancov.

PhDr. Miloš Rybár
starosta obce Bánov

SÚHLASÍ:

S aktualizáciou zmien a doplnkov k ÚPN obce Bánov

13/ 20191023

Z 11 poslancov bolo prítomných 9 z ktorých za bolo 9, proti 0 poslancov a zdržali sa 0 poslancov.

PhDr. Miloš Rybár
starosta obce Bánov

ODPORÚČA :

Starostovi obce začať konanie vo veci aktualizácie zmien a doplnkov ÚPN obce Bánov a následne informovať obecné zastupiteľstvo o podniknutých krokoch na ďalších obecných zastupiteľstvách. Podanie informácie o termíne stretnutia do 4.11.2019.

14/ 20191023

Z 11 poslancov bolo prítomných 9 z ktorých za bolo 9, proti 0 poslancov a zdržali sa 0 poslancov.

PhDr. Miloš Rybár
starosta obce Bánov