

Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa uskutočnilo **11. decembra 2019** t. j. v stredu o **16 : 30 hod.** v zasedačke obecného úradu v Bánove, s nasledovným programom:

1. Otvorenie zasadnutia – *PhDr. Miloš Rybár, starosta obce*
2. Schválenie navrhnutého programu zasadnutia OZ – *PhDr. Miloš Rybár, starosta obce*
3. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ
4. Návrh rozpočtu obce na rok 2020 a návrh rozpočtu obce na roky 2021 a 2022
 - a) Programový rozpočet 2020-2022 a dôvodová správa
 - b) Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu na roky 2020-2022
 - c) Cenník za fekáľ
5. Dodatok č. 1 k VZN o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia na území Obce Bánov a centrá voľného času mimo obce Bánov v pôsobnosti NSK na rok 2019
6. VZN č. 3/2019 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
7. VZN č. 4/2019 o určení výšky mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v materskej škole, školskom klube detí a školskej jedálni v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Bánov
8. VZN č. 5/2019 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia na území obce Bánov a centrá voľného času mimo obce Bánov v pôsobnosti NSK na rok 2020
9. Žiadosť ZŠ s MŠ Bánov o navýšenie mzdových prostriedkov na rok 2019
10. Úprava rozpočtu r. 2019 – rozpočtové opatrenia
11. Návrh plánu práce zasadnutí PS a OZ na I. polrok 2020
12. Návrh plánu práce hlavného kontrolóra na I. polrok 2020
13. Návrh plánu práce komisií OZ na rok 2020
14. Prerokovanie platu starostu
15. Zmena štruktúry vysielania KTB Bánov – Televízia Zobor - obec Bánov
16. Žiadosť o zmenu návrhu v územnom pláne obce Bánov a súhlasné stanovisko k podnikateľskému zámeru – SLOVKVET s.r.o.
17. Organizačné otázky, rôzne
 - a) Žiadosť o prenájom priestorov bývalého skladu CO – Slovenský zväz chovateľov
 - b) Žiadosť o odkúpenie pozemku parc. č. 687/285 k. ú. Bánov – Mgr. Samuel Sádecký
 - c) Žiadosť o odkúpenie pozemku parc. č. 2798/38 k. ú. Bánov – p. Ondrej Kecskés
 - d) Schválenie požiarneho poriadku obce, menovanie preventivára obce a vedúceho kontrolnej skupiny obce
 - e) Zámer – odkúpenie budovy „Starej školy“
18. Diskusia
19. Záver

PhDr. Miloš Rybár
starosta obce Bánov

Prítomní

sú vlastnoručne podpísaní na prezenčnej listine, ktorá je súčasťou zápisnice. Zasadnutia obecného zastupiteľstva sa zúčastnilo 8 poslancov. Z rokovania OZ sa ospravedlnili poslanci : Ing. Marián Krajčír, p. Michal Rácek, Mgr. Martin Dananai

1. Otvorenie

Starosta obce PhDr. Miloš Rybár otvoril a viedol zasadnutie OZ, ktoré bolo zvolané podľa odseku 1, § 12, zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení. Za zapisovateľku určil pán starosta pani Ivanu Kršákovú. Overovateľmi zápisnice z predchádzajúceho XI. zasadnutia boli poslanci Mgr. Martina Kováčová a p. Michal Rácek.

K predchádzajúcej zápisnici neboli žiadne pripomienky. Za **overovateľov** správnosti **XII.** zasadnutia Obecného zastupiteľstva určil starosta obce nasledovných poslancov :

Mgr. Soňa Kleinovú a Mgr. Petronelu Mazúchovú.

Za **členov návrhovej komisie** určil pán starosta poslancov Mgr. Miroslavu Petrášovú, p. Branislava Oremusa a Ing. Ivana Valachoviča.

Hlasovanie: za: 8 : Ing. Marek Šimunek, Branislav Oremus, Mgr. Martina Kováčová, Mgr. Soňa Kleinová, Mgr. Petronela Mazúchová, Mgr. Miroslava Petrášová, PhDr. Helena Juríková, Ing. Ivan Valachovič

proti: 0

zdržal sa: 0

2. Schválenie navrhnutého programu zasadnutia OZ

Starosta obce PhDr. Miloš Rybár dal v úvode rokovania hlasovať za navrhnutý program s doplnením bodu číslo 18. **Výstup z komisie na ochranu verejného záujmu**

OZ v Bánove schvaľuje navrhnutý program rokovania s doplnením bodu 18. Výstup zo zasadnutia Komisie na ochranu verejného záujmu.

Hlasovanie: za: 8 : Ing. Marek Šimunek, Branislav Oremus, Mgr. Martina Kováčová, Mgr. Soňa Kleinová, Mgr. Petronela Mazúchová, Mgr. Miroslava Petrášová, PhDr. Helena Juríková, Ing. Ivan Valachovič

proti: 0

zdržal sa: 0

3. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ

Slovo dostala hlavná kontrolórka, ktorá stručne predniesla uznesenia, ktoré naďalej pretrvávajú.

OZ v Bánove berie na vedomie Kontrolu plnenia uznesení a úloh z predchádzajúceho zasadnutia OZ.

Hlasovanie: za: 8 : Ing. Marek Šimunek, Branislav Oremus, Mgr. Martina Kováčová, Mgr. Soňa Kleinová, Mgr. Petronela Mazúchová, Mgr. Miroslava Petrášová, PhDr. Helena Juríková, Ing. Ivan Valachovič

proti: 0

zdržal sa: 0

4. Návrh rozpočtu obce na rok 2020 a návrh rozpočtu obce na roky 2021 a 2022

a) Programový rozpočet 2020-2022 a dôvodová správa

b) Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu na roky 2020-2022

c) Cenník za fekál

Starosta obce k tomuto bodu rokovania skonštatoval, že na pracovnom stretnutí poslancov ako aj na Komisii finančnej, správy obecného majetku sa podrobne rozpočet prejednával. Otvoril rozpravu k tomuto bodu. Ing. Marek Šimunek predseda Komisie finančnej, správy obecného majetku stavebného a územného plánovania a životného prostredia v rozprave k tomuto bodu dodal, že okrem kapitálových výdavkov ako sú napr. zateplenie škôlky, polytechnická učebňa, rekonštrukcia kina, zberný dvor, oprava ciest, odvedenie dažďových vôd, zmena územného plánu obce, by sa do rozpočtu mala ešte zapracovať kúpa smetiarskeho auta a aj prvopočiatočné práce individuálnej bytovej výstavby.

OZ v Bánove schvaľuje rozpočet obce Bánov na rok 2020 podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie: za: 7 : Ing. Marek Šimunek, Branislav Oremus, Mgr. Martina Kováčová, Mgr. Soňa Kleinová, Mgr. Petronela Mazúchová, PhDr. Helena Juríková, Ing. Ivan Valachovič
proti: 0
zdržal sa: 1 Mgr. Miroslava Petrášová

OZ v Bánove berie na vedomie Návrh rozpočtu na rok 2021 a 2022

Hlasovanie: za: 7 : Ing. Marek Šimunek, Branislav Oremus, Mgr. Martina Kováčová, Mgr. Soňa Kleinová, Mgr. Petronela Mazúchová, PhDr. Helena Juríková, Ing. Ivan Valachovič
proti: 0
zdržal sa: 1 Mgr. Miroslava Petrášová

OZ v Bánove berie na vedomie Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu Obce Bánov na rok 2020 - 2022

Hlasovanie: za: 7 : Ing. Marek Šimunek, Branislav Oremus, Mgr. Martina Kováčová, Mgr. Soňa Kleinová, Mgr. Petronela Mazúchová, PhDr. Helena Juríková, Ing. Ivan Valachovič
proti: 0
zdržal sa: 1 Mgr. Miroslava Petrášová

OZ v Bánove schvaľuje cenník za odvoz fekálií na sumu 30 EUR s účinnosťou od 1.1.2020

Hlasovanie: za: 8 : Ing. Marek Šimunek, Branislav Oremus, Mgr. Martina Kováčová, Mgr. Soňa Kleinová, Mgr. Petronela Mazúchová, Mgr. Miroslava Petrášová, PhDr. Helena Juríková, Ing. Ivan Valachovič
proti: 0
zdržal sa: 0

5. Dodatok č. 1 k VZN o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia na území Obce Bánov a centrá voľného času mimo obce Bánov v pôsobnosti NSK na rok 2019

Starosta obce PhDr. Miloš Rybár k tomuto bodu vysvetlil, že dodatok sa týka ročnej výšky dotácie pri 100% plnení podielových daní a vymenoval výšku vyčíslených dotácií na prevádzku a mzdy na dieťa na rok 2019 v eurách. Hlavná kontrolórka obce p. Helena Kramárová sa vyjadrila k tomuto bodu, že na základe mzdových inventúr bol navýšený rozpočet a z tohto dôvodu treba schváliť tento dodatok.

OZ v Bánove schvaľuje Dodatok č. 1 k VZN o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia na území Obce Bánov

Hlasovanie: za: 8 : Ing. Marek Šimunek, Branislav Oremus, Mgr. Martina Kováčová,
Mgr. Soňa Kleinová, Mgr. Petronela Mazúchová, Mgr. Miroslava
Petrášová, PhDr. Helena Juríková, Ing. Ivan Valachovič
proti: 0
zdržal sa: 0

6.VZN č. 3/2019 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Starosta obce PhDr. Miloš Rybár vysvetlil v úvode k tomuto bodu, že zvyšovanie poplatkov za TKO je aktuálnou témou aj v mnohých okolitých miestach a obciach. Vravel o tom, že spoločnosť Brantner s.r.o., ktorá nám zbiera TKO ide zvyšovať poplatky z 32 EUR na 42 EUR za tonu. Miera separovanosti v našej obci je veľmi nízka, činí len 20 %. Preto by chcel zaviesť efektívnejšiu kontrolu zberov. Spomenul, že v súčasnosti je schválený poplatok 17,50 eur na osobu. Obec vyberie za TKO od občanov 61 000 eur, avšak ešte dopláca za odpady občanov sumu cca 51 000 eur. Samosprávy nesmú doplácať za odpady občanov. Návrh na zvýšenie bol navrhnutý na pracovnom stretnutí poslancov aj na finančnej komisii. Do rozpravy sa zapojila Mgr. Petronela Mazúchová. Mala za to, že je smutné, že úroveň separovanosti v našej obci je tak nízka. P. Branislav Oremus sa zapojil do diskusie a mal za to, že náklady pre obec za odvoz TKO budú stále vyššie a tak je na mieste, aby sa na ďalších rokovaníach OZ v budúcnosti riešila kúpa smetiarskeho auta, taktiež aby sa riešila otázka zberného dvora. Predseda komisie finančnej, správy obecného majetku stavebného a územného plánovania a životného prostredia Ing. Marek Šimunek vravel o tom, že na zasadnutí komisie prišlo k zhode, že sa bude obec zaoberať riešením tejto problematiky. Starosta obce vravel prítomným o tom, že aj na stretnutiach ZMOS starostovia mnohých obcí riešia aktuálne tento problém. Pán starosta na základe súhlasu obecného zastupiteľstva udelil slovo prítomnému hosťovi z radov občanov Mgr. Marekovi Vittekovi. Mgr. Vittek vravel o tom, že poplatok sa mu zdá nespravodlivý. Navrhol stanoviť poplatok na smetnú nádobu. Podľa jeho slov by sa zišla lepšia osвета medzi ľuďmi, aby boli motivovaní k efektívnejšiemu separovaniu. Slovo dostal aj hosť Mgr. Ján Šimunek. Tiež navrhoval rôzne alternatívy pre riešenie tejto problematiky. Slovo dostala z radov občanov aj Ing. Helena Grófová. Mala za to, že odpadové hospodárstvo v obci treba investične a personálne dobudovať a organizačne nájsť nový spôsob riadenia. Ing. Marek Šimunek vysvetlil prítomným hosťom, že na finančnej komisii aj na pracovnom stretnutí sa poslanci venovali hodiny prepočtom za predmetné poplatky a podrobne rozoberali túto problematiku a že pre mnohých neprijemné opatrenie je potrebné prijať. Prišli ku všeobecnej zhode, že treba zaviesť nový systém, odmeňovať separovanie a robiť osvetu medzi občanmi.

OZ v Bánove schvaľuje VZN č. 3/2019 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Hlasovanie: za: 8 : Ing. Marek Šimunek, Branislav Oremus, Mgr. Martina Kováčová,
Mgr. Soňa Kleinová, Mgr. Petronela Mazúchová, Mgr. Miroslava
Petrášová, PhDr. Helena Juríková, Ing. Ivan Valachovič
proti: 0
zdržal sa: 0

- odišla PhDr. Helena Juríková

7. VZN č. 4/2019 o určení výšky mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v materskej škole, školskom klube detí a školskej jedálni v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Bánov

Prítomní poslanci nemali žiadne pripomienky k tomuto bodu.

OZ v Bánove schvaľuje VZN č. 4/2019 o určení výšky mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v materskej škole, školskom klube detí a školskej jedálni v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Bánov

Hlasovanie: za: 7 : Ing. Marek Šimunek, Branislav Oremus, Mgr. Martina Kováčová, Mgr. Soňa Kleinová, Mgr. Petronela Mazúchová, Mgr. Miroslava Petrášová, , Ing. Ivan Valachovič

proti: 0

zdržal sa: 0

**8.VZN č. 5/2019 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia na území obce Bánov a centrál voľného času mimo obce Bánov v pôsobnosti NSK na rok 2020
- prišla PhDr. Helena Juríková**

Starosta obce PhDr. Miloš Rybár dal slovo hlavnej účtovníčke p. Erike Palackovej. Pani Palacková vysvetlila prítomným, že toto VZN sa týka dotácií na originálne kompetencie ktoré sú financované obcou z podielových daní. Vychádzalo sa z návrhu rozpočtu základnej školy ktorý predložili.

OZ v Bánove schvaľuje VZN č. 5 /2019 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia na území obce Bánov a centrál voľného času mimo obce Bánov v pôsobnosti NSK na rok 2020

Hlasovanie: za: 8 : Ing. Marek Šimunek, Branislav Oremus, Mgr. Martina Kováčová, Mgr. Soňa Kleinová, Mgr. Petronela Mazúchová, Mgr. Miroslava Petrášová, PhDr. Helena Juríková, Ing. Ivan Valachovič

proti: 0

zdržal sa: 0

9. Žiadosť ZŠ s MŠ Bánov o navýšenie mzdových prostriedkov na rok 2019

Starosta obce PhDr. Miloš Rybár otvoril rozpravu k tomuto bodu. Vysvetlil prítomným, že ide o dofinancovanie tarifných plátov s odvodmi v sume 5734 eur, ktoré im treba uhradiť do konca roka.

OZ v Bánove schvaľuje žiadosť ZŠ s MŠ Bánov o navýšenie mzdových prostriedkov na rok 2019

Hlasovanie: za: 8 : Ing. Marek Šimunek, Branislav Oremus, Mgr. Martina Kováčová, Mgr. Soňa Kleinová, Mgr. Petronela Mazúchová, Mgr. Miroslava Petrášová, PhDr. Helena Juríková, Ing. Ivan Valachovič

proti: 0

zdržal sa: 0

10. Úprava rozpočtu r. 2019 – rozpočtové opatrenia

K tomuto bodu nemali prítomní poslanci žiadne pripomienky. Starosta obce poprosil predsedu návrhovej komisie aby prečítal návrh na uznesenie.

OZ v Bánove schvaľuje rozpočtové opatrenie číslo 4.

Hlasovanie: za: 8 : Ing. Marek Šimunek, Branislav Oremus, Mgr. Martina Kováčová, Mgr. Soňa Kleinová, Mgr. Petronela Mazúchová, Mgr. Miroslava Petrášová, PhDr. Helena Juríková, Ing. Ivan Valachovič

proti: 0
zdržal sa: 0

OZ v Bánove schvaľuje rozpočtové opatrenie číslo 5.

Hlasovanie: za: 8 : Ing. Marek Šimunek, Branislav Oremus, Mgr. Martina Kováčová,
Mgr. Soňa Kleinová, Mgr. Petronela Mazúchová, Mgr. Miroslava
Petrášová, PhDr. Helena Juríková, Ing. Ivan Valachovič
proti: 0
zdržal sa: 0

11. Návrh plánu práce zasadnutí PS a OZ na I. polrok 2020

Pán starosta vrazil o tom, že plán práce zasadnutí PS a OZ na I. polrok 2020 bol upravený a stručne prešiel stanovené termíny. Ing. Ivan Valachovič k tomuto bodu vyslovil svoje presvedčenie aj za ostatných poslancov, že všetci členovia obecného zastupiteľstva sa celý rok stretávali, vždy so snahou čo najlepšie riešiť problematiku obce a občanov Bánova, všetky podnety a náplň rokovaní. Starosta obce dodal, že celkovo v roku 2019 sa zasadalo 12 krát namiesto 6, čo tiež svedčí o tom, že samospráva obce sa snaží vždy pracovať pre dobro svojich občanov a že obecné zastupiteľstvo je flexibilné.

OZ v Bánove schvaľuje plán práce zasadnutí PS a OZ na I. polrok 2020

Hlasovanie: za: 8 : Ing. Marek Šimunek, Branislav Oremus, Mgr. Martina Kováčová,
Mgr. Soňa Kleinová, Mgr. Petronela Mazúchová, Mgr. Miroslava
Petrášová, PhDr. Helena Juríková, Ing. Ivan Valachovič
proti: 0
zdržal sa: 0

12. Návrh plánu práce hlavného kontrolóra na I. polrok 2020

Starosta obce uviedol k tomuto bodu, že plán bol riadne predložený a zverejnený. Dal slovo hlavnej kontrolórke obce p. Helene Kramárovej, ktorá plán stručne odprezentovala. Prítomní nemali žiadne pripomienky k tomuto bodu.

OZ v Bánove prerokovalo a berie na vedomie plán práce hlavného kontrolóra na I. polrok 2020.

Hlasovanie: za: 8 : Ing. Marek Šimunek, Branislav Oremus, Mgr. Martina Kováčová,
Mgr. Soňa Kleinová, Mgr. Petronela Mazúchová, Mgr. Miroslava
Petrášová, PhDr. Helena Juríková, Ing. Ivan Valachovič
proti: 0
zdržal sa: 0

13. Návrh plánu práce komisií OZ na rok 2020

K tomuto bodu predložili všetky tri komisie svoje plány práce. Ing. Marek Šimunek predseda Komisie finančnej, správy obecného majetku, stavebného a územného plánovania a životného prostredia vrazil o tom, že ich komisia má priority na nasledujúci rok určené, sú nimi všetky dôležité investičné akcie obce ktoré sú naplánované a stým spojené prehodnocovania cien a všetko čo s tým súvisí. Mgr. Soňa Kleinová predsedníčka Komisie sociálnej a zdravotnej vyslovila vďaka za spoluprácu v sociálnej oblasti so ZŠ s MŠ Bánov, tiež so sociálnou pracovníčkou obce Bánov, s rôznymi mimovládnyimi a charitatívnymi organizáciami a tiež poďakovala občanom za spoluprácu pri vyplňaní dotazníkov k pripravovanému Komunitnému plánu sociálnych služieb obce. Predsedníčka Komisie pre rozvoj vzdelávania, kultúry a športu pri OZ Mgr. Martina Kováčová uviedla, že by sa chcela

zamerať hlavne na rozvoj športu v obci v roku 2020. Na všetky združenia, ktoré patria pod TJ Lokomotiva a zlepšiť podmienky pre ich fungovanie. Napr. vybudovanie sociálnych zariadení v areáli TJ.

OZ v Bánove schvaľuje Plán práce Komisie finančnej, správy obecného majetku, stavebného a územného plánovania a životného prostredia, Plán práce Komisie pre rozvoj vzdelávania, kultúry a športu pri OZ a Plán práce Komisie sociálnej a zdravotnej.

Hlasovanie: za: 8 : Ing. Marek Šimunek, Branislav Oremus, Mgr. Martina Kováčová, Mgr. Soňa Kleinová, Mgr. Petronela Mazúchová, Mgr. Miroslava Petrášová, PhDr. Helena Juríková, Ing. Ivan Valachovič
proti: 0
zdržal sa: 0

14. Prerokovanie platu starostu

Starosta obce otvoril rozpravu k tomuto bodu. Ing. Marek Šimunek uviedol, že tento bod bol prerokovaný na pracovnom stretnutí poslancov, ktorí navrhli vzhľadom na prvý rok pôsobnosti pána starostu navýšiť plat o 5 %.

OZ v Bánove schvaľuje navýšenie platu starostu obce o 5 % v zmysle § 4 ods. 2 zákona č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostu obcí a primátorov miest s účinnosťou od 1.1.2020.

Hlasovanie: za: 8 : Ing. Marek Šimunek, Branislav Oremus, Mgr. Martina Kováčová, Mgr. Soňa Kleinová, Mgr. Petronela Mazúchová, Mgr. Miroslava Petrášová, PhDr. Helena Juríková, Ing. Ivan Valachovič
proti: 0
zdržal sa: 0

P. starosta sa poďakoval prítomným poslancom a vyslovil presvedčenie, že aj naďalej bude vyvíjať čo najväčšie úsilie a snahu v prospech dobrého fungovania obce ako doposiaľ.

15. Zmena štruktúry vysielania KTB Bánov – Televízia Zobor - obec Bánov

Starosta obce PhDr. Miloš Rybár vysvetlil prítomným, že KTB Bánov stále funguje ako s.r.o. čo stojí obec financie a je to nerentabilné, nakoľko všetky TV programy prešli pod vysielanie inej firmy a využívaná je už len pre infokanál. Z tohto dôvodu rokoval so spoločnosťou TV Zobor o možnej spolupráci, kde všetky náklady za infokanál by prešli do pôsobnosti TV Zobor. Čo sa týka teletextového vysielania, všetko ostane tak ako bolo, dokonca pribudnú aj priame prenosy z kostola a z akcií. Touto zmenou sa znížia náklady pre obec.

OZ v Bánove súhlasí so zmenou štruktúry vysielania KTB Bánov- Televízia Zobor – obec Bánov

Hlasovanie: za: 7 : Ing. Marek Šimunek, Branislav Oremus, Mgr. Martina Kováčová, Mgr. Soňa Kleinová, Mgr. Petronela Mazúchová, PhDr. Helena Juríková, Ing. Ivan Valachovič
proti: 0
zdržal sa: 1 Mgr. Miroslava Petrášová

16. Žiadosť o zmenu návrhu v územnom pláne obce Bánov a súhlasné stanovisko k podnikateľskému zámeru – SLOVKVET s.r.o.

Starosta obce dal slovo konateľovi firmy Slovkvet s.r.o. p. Branislavovi Oremusovi, ktorý žiadosť predložil. P. Branislav Oremus vysvetlil, že v predmetnej oblasti v roku 2004 bolo do územného plánu obce navrhnuté vybudovanie komunikácií pre možnú podnikateľskú činnosť. Pán Branislav Oremus však v roku 2016 predložil svoj zámer na vybudovanie skleníkového hospodárstva. Zámer mu bol odsúhlasený, avšak následne v tejto priemyselnej zóne aktivity iných podnikateľov pokračovali podľa vzájomnej dohody, do

času, kým s výstavbou svojho zámeru reálne nezačne. Podľa slov p. Branislava Oremusa ten čas prišiel a on chce pokračovať v nájomnej zmluve, ktorú mal odsúhlasenú pre realizáciu svojho zámeru. Preto ak sa v roku 2020 pristúpi k otvoreniu ÚPN obce, poprosil by vypustiť navrhované plánované komunikácie. Ing. Marek Šimunek sa zapojil do rozpravy. Uviedol, že tiež má za to, aby plánované komunikácie boli vypustené. Pán starosta vravel o tom, že aj obec Bánov prejavila záujem o pozemky v tejto oblasti nakoľko pozemkov vlastní obec málo a podala si žiadosť na Slovenský pozemkový fond. Vyslovil presvedčenie, že vždy existuje možná dohoda aby určitá časť slúžila na podnikateľské účely a aby časť pozemkov získala aj obec.

OZ v Bánove prerokovalo a berie na vedomie žiadosť firmy SLOVKVET s.r.o., Štúrova 42, Bánov 941 01 o zmenu návrhu v ÚPN obce Bánov v zmysle žiadosti zo dňa 29.11.2019, zaregistrovanej pod číslom 4375/2019

Hlasovanie: za: 7 : Ing. Marek Šimunek, Mgr. Martina Kováčová, Mgr. Soňa Kleinová, Mgr. Petronela Mazúchová, Mgr. Miroslava Petrášová, PhDr. Helena Juríková, Ing. Ivan Valachovič

proti: 0

zdržal sa: 1 Branislav Oremus

OZ v Bánove súhlasí s podnikateľským zámerom firmy SLOVKVET s.r.o., Štúrova 42, Bánov 941 01 v zmysle žiadosti zo dňa 29.11.2019, zaregistrovanej pod číslom 4375/2019

Hlasovanie: za: 7 : Ing. Marek Šimunek, Mgr. Martina Kováčová, Mgr. Soňa Kleinová, Mgr. Petronela Mazúchová, Mgr. Miroslava Petrášová, PhDr. Helena Juríková, Ing. Ivan Valachovič

proti: 0

zdržal sa: 1 Branislav Oremus

OZ v Bánove odporúča starostovi obce zaradiť návrh zmeny v ÚPN obce Bánov na základe žiadosti firmy SLOVKVET s.r.o., Štúrova 42, Bánov 941 01 do pripravovaných Zmien a doplnkov č. 2 k ÚPN obce Bánov

Hlasovanie: za: 7 : Ing. Marek Šimunek, Mgr. Martina Kováčová, Mgr. Soňa Kleinová, Mgr. Petronela Mazúchová, Mgr. Miroslava Petrášová, PhDr. Helena Juríková, Ing. Ivan Valachovič

proti: 0

zdržal sa: 1 Branislav Oremus

17. Organizačné otázky, rôzne

a) Žiadosť o prenájom priestorov bývalého skladu CO – Slovenský zväz chovateľov

K tomuto bodu nemali prítomní poslanci žiadne pripomienky.

OZ v Bánove súhlasí so Žiadosťou o bezplatný prenájom priestorov bývalého skladu CO pre Slovenský zväz chovateľov.

Hlasovanie: za: 8 : Ing. Marek Šimunek, Branislav Oremus, Mgr. Martina Kováčová, Mgr. Soňa Kleinová, Mgr. Petronela Mazúchová, Mgr. Miroslava Petrášová, PhDr. Helena Juríková, Ing. Ivan Valachovič

proti: 0

zdržal sa: 0

b) Žiadosť o odkúpenie pozemku parc. č. 687/285 k. ú. Bánov – Mgr. Samuel Sádecký

Starosta obce vysvetlil k tomuto bodu rokovania, že predmetná žiadosť bola prejednávaná aj na pracovnom stretnutí a na Komisii finančnej, správy obecného majetku stavebného a územného plánovania a životného prostredia. Zámer bol zverejnený. Predseda Komisie

finančnej, správy obecného majetku stavebného a územného plánovania a životného prostredia Ing. Marek Šimunek uviedol, že ide o predzáhradku ktorú žiadatelia dlhodobo užívajú. Komisia odpredaj odporúča.

OZ v Bánove schvaľuje zámer na priamy odpredaj novovytvorenej parcely reg. „C“ ako parc. č.687/285zast. pl. a nádvoria o výmere 69 m² pre k.ú. Bánov priamy odpredaj novovytvorenej parcely reg. „C“ ako parc. č. 687/285 zast. pl. a nádvoria o výmere 69 m² pre k.ú. Bánov, ktorá vznikla na základe Geometrického plánu č. 35/2019 na zameranie predzáhradky na parcelách č. 687/15, 687/285 pre k.ú. Bánov vyhotoveného Ing. Jurajom Ďurkom dňa 16.9.2019, autorizačne overeným Ing. Gabrielom Ozoraiom dňa 17.9.2019 a úradne overeným Okresným úradom Nové Zámky, katastrálny odbor Ing. Agnešou Jankovskou dňa 24.9.2019, pod č. 1212/2019, a to tak, že z parc. reg. „c“ parc. č. 687/15 zast. pl. a nádvoria o výmere 55967 m² zapísanej na LV č. 1 pre k.ú. Bánov prišlo k zameraniu predzáhradky a k oddeleniu z parc. č. 687/15 zast. pl. a nádvoria o výmere 55967 m², kedy vznikla parcela

- parcela registra „C“ ako parc. č. 687/285 zast. pl. a nádvoria o výmere 69 m²
- parcela registra „C“ ako parc. č. 687/15 zast. pl. a nádvoria o výmere 55 898 m²

Vlastníkom vyššie označených novovytvorených parciel je Obec Bánov, Hviezdoslavova 34, 941 01 Bánov v celosti v prospech Mgr. Samuel Sádecký, Nová ulica 47, Bánov, za cenu 5 €/m² ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že sa jedná o plochu, ktorá bezprostredne susedí s pozemkom parc. č. 2/3 zast. pl. a nádvoria o výmere 223 m² a rodinný dom č. súp. 168 pre k.ú. Bánov, ktorej výlučným vlastníkom je záujemca, pričom je využívaná ako predzáhradka a prechod na pozemok parc. č. 2/3 pre k.ú. Bánov záujemcom s tým, že sa jedná o parcelu, ktorá je pre účely obce nevyužiteľná.

Hlasovanie: za: 8 : Ing. Marek Šimunek, Branislav Oremus, Mgr. Martina Kováčová, Mgr. Soňa Kleinová, Mgr. Petronela Mazúchová, Mgr. Miroslava Petrášová, PhDr. Helena Juríková, Ing. Ivan Valachovič

proti: 0

zdržal sa: 0

c) Žiadosť o odkúpenie pozemku parc. č. 2798/38 k. ú. Bánov – p. Ondrej Kecskés

Starosta obce vyzval žiadateľa, p. Ondreja Kecskésa do rozpravy k tomuto bodu. P. Kecskés vysvetlil celú genézu jeho žiadosti spred 9 rokov. Ing. Marek Šimunek sa zapojil do rozpravy k tomuto bodu. Mal za to, že táto parcela je geodetom určená pre odvodnenie dažďových vôd. Preto neodporučili na finančnej komisii odpredaj predmetnej parcely a navrhol odložiť tento bod na ďalšie OZ. P. Branislav Oremus mal tiež za to, aby sa tento bod presunul a aby sa tento geometrický plán dal vyhotoviť do najbližšieho OZ.

OZ v Bánove odkladá Žiadosť p. Ondreja Kecskésa o odkúpenie pozemku parc. č. 2798/38 k. ú. Bánov.

Hlasovanie: za: 8 : Ing. Marek Šimunek, Branislav Oremus, Mgr. Martina Kováčová, Mgr. Soňa Kleinová, Mgr. Petronela Mazúchová, Mgr. Miroslava Petrášová, PhDr. Helena Juríková, Ing. Ivan Valachovič

proti: 0

zdržal sa: 0

d) Schválenie požiarneho poriadku obce, menovanie preventívára obce a vedúceho kontrolnej skupiny obce

Pán starosta pripomenul, že poslanci dostali kompletnú dokumentáciu k tomuto bodu. Predstavil preventívára obce a vedúceho kontrolnej skupiny obce a následne otvoril diskusiu. K tomuto bodu rokovania nemali prítomní poslanci žiadne pripomienky.

OZ v Bánove schvaľuje požiarneho poriadok obce Bánov

Hlasovanie: za: 8 : Ing. Marek Šimunek, Branislav Oremus, Mgr. Martina Kováčová,

Mgr. Soňa Kleinová, Mgr. Petronela Mazúchová, Mgr. Miroslava Petrášová, PhDr. Helena Juríková, Ing. Ivan Valachovič

proti: 0
zdržal sa: 0

OZ v Bánove menuje za preventívára obce Ing. Nikolasa Kramára.

Hlasovanie: za: 8 : Ing. Marek Šimunek, Branislav Oremus, Mgr. Martina Kováčová, Mgr. Soňa Kleinová, Mgr. Petronela Mazúchová, Mgr. Miroslava Petrášová, PhDr. Helena Juríková, Ing. Ivan Valachovič

proti: 0
zdržal sa: 0

OZ v Bánove menuje za vedúcu kontrolnej skupiny obce p. Zitu Šimunekovú

Hlasovanie: za: 8 : Ing. Marek Šimunek, Branislav Oremus, Mgr. Martina Kováčová, Mgr. Soňa Kleinová, Mgr. Petronela Mazúchová, Mgr. Miroslava Petrášová, PhDr. Helena Juríková, Ing. Ivan Valachovič

proti: 0
zdržal sa: 0

e)Zámer – odkúpenie budovy „Starej školy“

K tomuto bodu pán starosta vysvetlil, že celková hodnota tejto nehnuteľnosti je vyčíslená a k ďalším rokovaniam s biskupským úradom a s hlavným diecéznym ekonómom je potrebné uznesenie obecného zastupiteľstva. Následne starosta obce otvoril rozpravu k tomuto bodu. Ing. Marek Šimunek vravel o tom, že pracovné stretnutie poslancov ako aj finančná komisia zaujali kladné stanovisko k tomuto bodu. Mgr. Soňa Kleinová v krátkosti poinformovala občanov, že aj z vyhodnotenia dotazníkov k pripravovanému Komunitnému plánu sociálnych služieb obce vyplýva, že občania si žiadajú takéto zariadenie napr. ako denný stacionár pre seniorov, pracovňu a podobne. P. Branislav Oremus v rozprave k tomuto bodu mal za to, že by to bol dobrý krok, ak aby sa táto budova odkúpila. Financie, ktoré sa použijú na kúpu tejto budovy využije Farský úrad Bánov na rekonštrukciu strechy kostola.

OZ v Bánove schvaľuje Zámer na odkúpenie budovy „Starej školy“ do majetku obce.

Hlasovanie: za: 8 : Ing. Marek Šimunek, Branislav Oremus, Mgr. Martina Kováčová, Mgr. Soňa Kleinová, Mgr. Petronela Mazúchová, Mgr. Miroslava Petrášová, PhDr. Helena Juríková, Ing. Ivan Valachovič

proti: 0
zdržal sa: 0

OZ v Bánove odporúča starostovi obce rokovať o cene, podmienkach a spôsobe nadobudnutia budovy „Starej školy“ do majetku obce s Biskupským úradom v Nitre.

Hlasovanie: za: 8 : Ing. Marek Šimunek, Branislav Oremus, Mgr. Martina Kováčová, Mgr. Soňa Kleinová, Mgr. Petronela Mazúchová, Mgr. Miroslava Petrášová, PhDr. Helena Juríková, Ing. Ivan Valachovič

proti: 0
zdržal sa: 0

P. Branislav Oremus predseda Komisie na ochranu verejného záujmu skonštatoval, že komisia sa zišla a predložené dokumenty sú v poriadku.

Hlasovanie: za: 8 : Ing. Marek Šimunek, Branislav Oremus, Mgr. Martina Kováčová,
Mgr. Soňa Kleinová, Mgr. Petronela Mazúchová, Mgr. Miroslava
Petrášová, PhDr. Helena Juríková, Ing. Ivan Valachovič
proti: 0
zdržal sa: 0

OZ v Bánove berie na vedomie diskusné príspevky vznesené na zasadnutí OZ XII/2019

Hlasovanie: za: 8 : Ing. Marek Šimunek, Branislav Oremus, Mgr. Martina Kováčová,
Mgr. Soňa Kleinová, Mgr. Petronela Mazúchová, Mgr. Miroslava
Petrášová, PhDr. Helena Juríková, Ing. Ivan Valachovič
proti: 0
zdržal sa: 0

Starosta obce Bánov PhDr. Miloš Rybár poďakoval prítomným poslancom a hosťom za účasť, poprial pekné a radostné Vianočné sviatky a úspešný nový rok 2020 a ukončil XII. zasadnutie OZ.

Overovatelia :

Mgr. Petronela Mazúchová

Mgr. Soňa Kleinová

PhDr. Miloš Rybár

Mgr. Oľga Švihoríková

Ivana Kršáková