OKRESNÝ ÚRAD NOVÉ ZÁMKY
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
Podzámska 25
940 02 Nové Zámky

Číslo spisu
OU-NZ-OSZP-2020/001777-022
Vybavuje
Nové Zámky
10. 02. 2020

ROZHODNUTIE

Verejná vyhláška - stavebné povolenie a povolenie na osobitné užívanie vôd

Popis konania / Účastníci konania

Povolenie na uskutočnenie líniovej vodnej stavby „Bánov – odvedenie dažďových vôd Malá Kesa, I. etapa" a povoelnie na osobitné užívanie vôd - vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do povrchových vôd / Obec Bánov, Hviezdoslavova 34, Bánov, Nitriansky samosprávny kraj, Rázusova 2A, Nitra, Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, Odštepný závod Piešťany, Nábrežie I. Krasku 3/834, Pieštany, Ing. Peter Furuglyás, Krajná 73, Nové Zámky a vlastníci susediacich pozemkov.

Výrok rozhodnutia

Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy starostlivosti o životné prostredie podľa § 1 ods. 1 písm. c) a § 5 ods. 1 zákona NR SR č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 61 písm. a) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov /vodný zákon/ v znení neskorších predpisov a špeciálny stavebný úrad podľa § 61 písm. c) vodného zákona a § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, stavebníkovi: Obec Bánov, Hviezdoslavova 34, 949 01 Bánov IČO: 00 308 765 I. v súlade s § 66 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 26 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov /vodný zákon/ v znení neskorších predpisov. povoľuje uskutočnenie líniovej vodnej stavby „Bánov – odvedenie dažďových vôd Malá Kesa, I. etapa", navrhovanú na pozemkoch parc. č. reg. „C" - 147/1, 140/1, 139/5, 89/1, 146/2, 150, 149/1, 148/246 kat. územia Malá Kesa. Mesto Šurany, ako príslušný stavebný úrad, vydal rozhodnutie o umiestnení stavby pod č. 2019/208-03-B zo dňa 15. 04. 2019, právoplatné dňa 15. 05. 2019, rozhodnutie o umiestnení stavby pod č. 2019/801-03-T zo dňa 07. 10. 2019, právoplatné dňa 11. 11. 2019 a súhlasné záväzné stanovisko pod č. 2019/1033-02-T zo dňa 05. 12. 2019 k vydaniu povolenia špeciálnym stavebným úradom podľa § 140b stavebného zákona, ktorým overuje dodržanie podmienok v územnom rozhodnutí. Účel vodnej stavby: odvádzanie a vypúšťanie vôd z povrchového odtoku (dažďové vody z miestnych komunikácii – ulice 1. Mája, SNP, Mlynská, časť Šurianskej) do povrchových vôd Objektová skladba: Zberač A – gravitačná kanalizácia - potrubie PP SN8 UP 400, dĺžky 264,0 m - potrubie PP SN8 UP 315, dĺžky 25,0 m - potrubie PP SN8 UP 250, dĺžky 226,0 m - potrubie PP SN8 UP 200, dĺžky 64,0 m - potrubie PP SN 16 DN 160 UP, dĺžky 17,0 m /pod cestou/ spolu..... 596,0 m - betónový žľab 100x100 - 1 ks - uličné vpuste v počte 4 ks - retenčná nádrž KL RN 30U, objemu 30 m3 s vírovým regulátorom prietoku Klartec RVK 3-6 /DN=50/ - výustný objekt s opevnením časti koryta kamennou nahádzkou hr. 50 cm Zberač B– gravitačná

kanalizácia - potrubie PP SN8 UP 250, dĺžky 296,0 m - potrubie PP SN8 UP 200, dĺžky 48,0 m - potrubie PP SN 16 DN 160 UP, dĺžky 28,0 m /pod cestou/ spolu..... 372,0 m - uličné vpuste v počte 5 ks Podmienky povolenia: 1. Stavba sa môže uskutočňovať iba v súlade s overenou projektovou dokumentáciou, ktorú vypracoval: Ing. Peter Furuglyás, Krajná 73, Nové Zámky, dátum spracovania: 03.2018, zákazka č.: DAŽĎ. KANAL-01-PF-2018, ktorá tvorí nedeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia pre stavebníka. Prípadné zmeny nesmú byť uskutočnené bez predchádzajúceho povolenia orgánu štátnej vodnej správy. Overenú dokumentáciu so stavebným povolením musí archivovať stavebník (prípadne nástupca) počas existencie stavby. 2. Stavba bude dokončená do 12/22. 3. Stavba bude realizovaná dodávateľsky. Názov dodávateľskej organizácie oznámi stavebník špeciálnemu stavebnému úradu do 15 dní po ukončení výberového konania. 4. Stavebník musí oznámiť špeciálnemu stavebnému úradu termín začatia stavby. 5. Stavebník zabezpečí vytýčenie priestorovej polohy stavby v súlade s § 75 stavebného zákona oprávnenou organizáciou alebo zodpovedným geodetom. Doklad o vytýčení stavby a dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby predloží stavebník pri kolaudácii stavby. 6. Toto povolenie neoprávňuje stavebníka k neoprávneným zásahom do práv iných osôb, preto práva z neho plynúce môže vykonávať len v prípade, ak nedôjde k neoprávneným zásahom. 7. Stavebník je povinný stavbu uskutočňovať tak, aby prácami nevznikli škody na cudzom majetku. Prípadné škody spôsobené pri výstavbe alebo prevádzke povoleného diela je povinný stavebník nahradiť podľa platných predpisov. 8. Stavenisko musí byť zriadené v zmysle § 43i stavebného zákona; stavebník musí dodržiavať počas výstavby predpisy, týkajúce sa ochrany životného prostredia, bezpečnosti práce, technických zariadení a ustanovenia platných technických noriem. 9. Pri realizácii stavby musí stavebník dodržať súvisiace STN a zákon č. 442/2002 Z. z.. Uličné vpusty musia byť situované min. 0,5 m od verejného vodovodu a kanalizácie. Pred začatím výkopových prác musí stavebník prizvať zástupcu Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s., Nitra, OZ Nové Zámky na vytýčenie existujúcich sietí. Zároveň musí stavebník dodržať zvyšné podmienky vyjadrenia Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s., Nitra, OZ Nové Zámky, č. 54760/2018 zo dňa 03. 07. 2018. 10. V zmysle vyjadrenia Západoslovenskej distribučnej, a.s., Bratislava, zo dňa 19. 07. 2018, stavebník musí dodržať ochranné pásmo všetkých VN a NN vedení definovaných podľa § 43 ods. 11 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, s ktorými osoby a mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami danej stavby môžu prísť do styku. Zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie (oboznámenie) všetkých osôb vykonávajúcich činnosť, alebo zdržujúcich sa na stavbe, o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VN a NN vedení. Vytýčenie distribučných káblových vedení je možné objednať min. 14 dní pred zahájením výkopových prác. Pri stožiarovej transformačnej stanice musí byť dodržaná min. vzdialenosť 3,4 m od najbližšej časti konštrukcie trafostanice. Pri nadzemných vedeniach pri výkopových prácach nesmie byť narušená stabilita podperných bodov a celistvosť uzemnení a kanalizácia musí byť vedená vo vzdialenosti min. 1,0 m od stĺpov. Pred zahrnutím rýh pre zariadenia Západoslovenskej distribučnej, a. s., Bratislava musí byť prizvaný príslušný správca energetických zariadení. Zároveň musí stavebník dodržať zvyšné podmienky uvedeného vyjadrenia. 11. Pred realizáciou zemných výkopových prác musí stavebník požiadať SPP-distribúciu, a.s., Bratislava o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení. Stavebník je povinný oznámiť začatie stavebných prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa najneskôr 7 dní pred zahájením plánovaných stavebných prác. Stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytýčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov. V prípade odkrytia plynárenských zariadení, pred zasypaním musí stavebník kontaktovať zástupcu SPP-D, a. s., Bratislava, na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie. Výsledok musí byť zaznamenaný do stavebného denníka. Navrhované objekty revíznych šácht a uličných vpustí vrátane ich súčastí musia byť osadené mimo ochranné pásmo existujúcich plynárenských zariadení, t. j. vo vzdialenosti väčšej ako 1,0 m (týka sa to aj zvislého smeru). Každú zmenu dokumentácie, ku ktorej dôjde po vydaní stanoviska, je stavebník povinný prerokovať s SPP-distribúcia, a.s., a požiadať o vyjadrenie k navrhovanej zmene. Zároveň musí stavebník dodržať zvyšné podmienky vyjadrenia SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, Bratislava č. TD/NS/0943/2018/Ch zo dňa 27. 09. 2018. 12. Pri realizácii stavby dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spol. Slovak Telekom, a.s., Bratislava, a/alebo DIGI

SLOVAKIA, s r.o.. Stavebník musí dodržať ustanovenie § 65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti porušeniu. Zároveň musí rešpektovať Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú nedeliteľnou súčasťou vyjadrenia spol. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, Bratislava, č. 6611918532 zo dňa 02. 07. 2019. Toto vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní nasledovnú povinnosť: Ak stavebník alebo ním poverená osoba zistí, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA s r.o., alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spol. Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí. V prípade, ak stavebník bude so stavebnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Vytýčenie polohy telekomunikačných zariadení spol. Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s r.o. vykoná Slovak Telekom, a.s., na základe samostatnej objednávky do troch týždňov od jej doručenia na adresu spoločnosti. Zároveň musí stavebník dodržať zvyšné podmienky vyššie uvedeného vyjadrenia spol. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, Bratislava. 13. Pred začatím stavebných prác musí stavebník zabezpečiť vytýčenie a vyznačenie plochy zariadení Káblovej televízie – Bánov s. r. o., Bánov, priamo na povrchu. S vyznačenou a vytýčenou plochou týchto zariadení musia byť preukázateľne oboznámení zamestnanci, ktorí budú zemné práce vykonávať. V miestach výskytu zariadení je potrebné pracovať opatrne, aby sa predišlo poškodeniu týchto zariadení. Zároveň je potrebné dodržať zvyšné podmienky vyjadrenia Káblovej televízie – Bánov s. r. o., Hviezdoslavova 34, Bánov, č. 42 zo dňa 02. 01. 2019. 14. Na predmetnej stavbe musí byť vykonaný záchranný pamiatkový archeologický výskum, o ktorom Krajský pamiatkový úrad rozhodol rozhodnutím č. KPUNR-2018/13556-4/64027/PAT zo dňa 09. 08. 2018. 15. V zmysle vyjadrenia Úradu Nitrianskeho samosprávneho kraja, odboru dopravy a pozemných komunikácií, Nitra, č. CS 5567/2018, CZ 18351/2018 zo dňa 19. 07. 2018 a vyjadrenia Regionálnej správy a údržby ciest Nitra a. s., Strediska správy a údržby, Bešeňovská cesta 2, Nové Zámky, č. 310/2018 zo dňa 13. 07. 2018, musí stavebník dodržať nasledovné podmienky: - Kanalizačné potrubie v súbehu s cestou III/1495 musí byť umiestnené bez zásahu do telesa cesty. - Revízne šachty, štartovacie a cieľové jamy pre pretláčanie musia byť umiestnené mimo telesa cesty, v stiesnených a opodstatnených prípadoch (v dotyku s inžinierskymi sieťami) do vonkajšej hrany priekopy. Rozmery štartovacích a montážnych jám je potrebné minimalizovať. - Križovanie kanalizácie s cestou III/ triedy musí byť riešené kolmo k osi cesty výlučne technológiou pretláčania s uložením potrubia do chráničky. Chránička musí byť umiestnená v celej šírke vozovky, krajníc a priekop. Horná hrana chráničky musí byť uložená pod niveletou vozovky cesty min. 1,5 m. - Betónový žľab s mrežou musí byť osadený min. 2,0 m od okraja cesta III/1495. - Zemina z výkopov nesmie byť ukladaná na korunu vozovky cesty, ani do priekop. - Výkopy musia byť zabezpečené proti zosuvu pažením, pričom nesmie byť ohrozená stabilita cestného telesa dotknutej cesty. - Spätná úprava výkopov musí byť realizovaná vhodným materiálom za postupného zhutňovania po vrstvách v hrúbke max. 20 cm. Po spätnej úprave musí byť zachovaná funkčnosť odvodnenia cesty a terén musí byť uvedený do pôvodného stavu. - Nie je povolené postavenie strojov zapätkovaním na vozovku, ani skladovanie materiálu na vozovke. - V zelenom páse vedľa cesty musí byť potrubie umiestnené v hĺbke min. 1,5 m pod terénom, výkop musí byť zasypaná štrkodrvou s postupným zhutňovaním po cca 300 mm vrstvách, nespevnená krajnica musí byť v predpísanom sklone 8% od okraja vozovky, narušená priekopa musí byť upravená do predpísaného tvaru v zmysle STN 73 61 01 Projektovanie ciest a diaľnic. - Počas stavebných prác musí byť zachovaná prejazdnosť cesty III/1495 pre pravidelnú prímestskú autobusovú dopravu a zabezpečená bezpečnosť cestnej premávky prenosným dopravným značením. - Stavebník musí oznámiť začatie stavebných prác zástupcovi Regionálnej správy a údržby ciest Nitra a. s., SSaÚ Nové Zámky, minimálne 3 dni vopred spolu s kontaktom na zodpovednú osobu. Po ukončení stavebných prác prizve zástupcu spoločnosti ku kontrole vykonaných prác o ktorých bude vyhotovený písomný zápis s termínom záručnej doby. Každá kontrola správcu ciest musí byť zaznamenaná v stavebnom denníku s popisom výsledku kontroly a s podpismi zúčastnených osôb. 16. V zmysle vyjadrenia Okresného úradu Nové Zámky, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií, č. OU-NZ-OCDPK-2019/017876 zo dňa 20. 11. 2019, pred realizáciou stavebných prác musí investor požiadať Okresný úrad Nové Zámky, odbor

cestnej dopravy a pozemných komunikácií, o vydanie Určenia prenosného/trvalého dopravného značenia, o vydanie Povolenia na uzávierku cesty /ak bude obmedzená premávka na nej/, o vydanie Povolenia na zvláštne užívanie cesty iným než zvyčajným spôsobom alebo než na čo je určená z dôvodu pretláčania pozemnej komunikácie. Zvyšné podmienky sú totožné s vyššie uvedenými podmienkami Úradu Nitrianskeho samosprávneho kraja, odboru dopravy a pozemných komunikácií a Regionálnej správy a údržby ciest Nitra a. s., SSaÚ Nové Zámky. 17. Ku kolaudačnému konaniu je potrebné vyjadrenie Okresného úradu Nové Zámky, odboru starostlivosti o životné prostredie, orgánu odpadového hospodárstva v zmysle § 99 ods. 1 písm. b) bodu 5 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov. K žiadosti o vyjadrenie musia byť predložené doklady o množstve a spôsobe nakladania s odpadmi produkovanými počas realizácie stavby. Uvedené doklady musia byť od subjektu oprávneného na nakladanie s predmetnými druhmi odpadov, resp. musia preukázať také naloženie s odpadmi, ktoré nie je v rozpore so zákonom o odpadoch. Pôvodcom odpadov pri stavebných prácach je právnická osoba alebo fyzická osoba – podnikateľ, pre ktorú sa tieto práce v konečnom štádiu vykonávajú. Pri vykonávaní stavebných prác pre fyzické osoby (nepodnikateľa) je pôvodcom odpadov ten, kto uvedené práce vykonáva (dodávateľ stavby). Pôvodca odpadov je povinný v súlade so zákonom o odpadoch prednostne zabezpečiť recykláciu odpadov pred ich skládkovaním (vyjadrenie Okresného úradu Nové Zámky, odboru starostlivosti o životné prostredie č. OU-NZ-OSZP-2018/011549-02-Kn zo dňa 12. júla 2018). 18. Doba trvania vodnej stavby nie je časovo obmedzená, stavba sa povoľuje na čas, po ktorý bude vodná stavba odôvodnená. 19. O priebehu výstavby je potrebné viesť stavebný denník. V stavebnom denníku musia byť zaznamenané všetky úkony súvisiace so stavbou a podmienkami dotknutých správcov inžinierskych sietí a dotknutých orgánov. Majetkovoprávne vzťahy: Stavba sa bude realizovať na pozemkoch: - prac. č. reg. „C" – 89/1, 139/5, 140/1, 146/2, 148/100, 148/101, 148/246, 148/247, 149/1 kat. územia Malá Kesa, zapísaných v liste vlastníctva č. 1, ktorý je vo vlastníctve stavebníka. Pozemky sú umiestnené v zastavanom území obce. - parc. č. reg. „C" – 150 kat. územia Malá Kesa, zapísaný v liste vlastníctva č. 1090, ktorého vlastníkom je Nitriansky samosprávny kraj, Rázusova 2A, Nitra. Stavebník uzatvoril s vlastníkom nehnuteľnosti Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena s účinnosťou od 31. 10. 2019. Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce. - parc. č. reg. „C" – 147/1 kat. územia Malá Kesa, zapísaný v liste vlastníctva č. 122, ktorého vlastníkom je Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, Radničné námestie 8, Banská Štiavnica. Stavebník uzatvoril s vlastníkom nehnuteľnosti – organizačnou zložkou podniku, ktorej sa právny úkon týka Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, Odštepný závod Piešťany, Nábrežie I. Krasku 3/834, Piešťany - Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena uzatvorenej dňa 12. 12. 2019. Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce. Všeobecné ustanovenia: 1. Toto povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia. Platnosť stavebného povolenia môže byť na žiadosť stavebníka predĺžená právoplatným rozhodnutím pred uplynutím platnosti tohto povolenia. 2. So stavebnými prácami možno začať až po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia. 3. Dokončenú stavbu alebo jej časť spôsobilú na samostatné užívanie možno užívať len na základe právoplatného kolaudačného rozhodnutia. 4. K návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia žiadateľ predloží všetky doklady vyplývajúce z podmienok pre realizáciu stavby tohto povolenia a doklady primerane podľa ustanovení § 17, § 18 Vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona. Pri kolaudácii stavby musí stavebník predložiť, okrem iného, i doklady, overujúce podmienky stavebného povolenia, doklady o vyhovujúcich výsledkoch predpísaných skúšok a vyhlásenia výrobcu o zhode stavebných výrobkov a ďalšie doklady na vylúčenie negatívnych účinkov stavby na okolité životné prostredie a zároveň na overenie si splnenie podmienok tohto rozhodnutia. II. v súlade s § 21 ods.1 písm. d) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov povolenie na osobitné užívanie vôd – vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do povrchových vôd – Staré rameno rieky Nitra, rkm 3,790. Podmienky povolenia: 1. Povolenie sa vzťahuje na dažďové vody z komunikácií – ulice 1. Mája, SNP, Mlynská, časť Šurianskej v Bánove. 2. Vypúšťanie bude diskontinuálne, iba počas prívalových dažďov a krátkodobo po ukončení. 3. Charakteristika vypúšťaných vôd: Dažďové vody zo spevnených plôch - odvodňovaná plocha je 2748,00 m2 - výpočtové množstvo vôd z povrchového odtoku Q = 35,72 l.s-1, so zadržaním v retenčnej nádrži bude odtok vody limitovaný na 5,36 l.s-1

Predpokladané ročné množstvo dažďových vôd Qrok = 1437,00 m3 4. Povolenie na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku je platné 10 rokov od nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia. Orgán štátnej vodnej správy môže platnosť povolenia predĺžiť, ak sa nezmenia podmienky, za ktorých bolo povolenie vydané. V priebehu konania neboli uplatnené námietky účastníkov konania, preto o nich netreba rozhodovať.

Odôvodnenie

Príslušný orgán štátnej vodnej správy v konaní preskúmal žiadosť stavebníka zo dňa 18. 07. 2019 na uskutočnenie vodnej stavby „Bánov – odvedenie dažďových vôd Malá Kesa, I. etapa a II. etapa" a zároveň na vydanie povolenia na osobitné užívanie vôd – vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do povrchových vôd - z hľadísk uvedených v zákone o vodách a v § 62 stavebného zákona. Keďže žiadosť spolu s prílohami neposkytovala dostatočný podklad na konanie správneho orgánu, správny orgán vyzval stavebníka listom č. OU-NZ-OSZP-2019/014160-09-Pr zo dňa 30. 07. 2019 na doplnenie podania a určil lehotu na doplnenie 60 dní od doručenia výzvy. Zároveň konanie o povolení vodnej stavby a zároveň konanie o udelení povolenia na osobitné užívanie vôd prerušil rozhodnutím č. OU-NZ-OSZP-2019/014160-10-Pr zo dňa 30. 07. 2019. Správny orgán predĺžil lehotu na doplnenie podania na základe žiadostí stavebníka, prijatých v dňoch 24. 09. 2019, 18. 10. 2019 a 29. 11. 2019, listami č. OU-NZ-OSZP-2019/014160-12-Pr zo dňa 27. 09 2019, č. OU-NZ-OSZP-2019/014160-14-Pr zo dňa 22. 10. 2019 a č. OU-NZ-OSZP-2019/014160-016 zo dňa 09. 10. 2019. Podanie bolo úplne doplnené dňa 18. 12. 2019. Stavebník listom zo dňa 29. 11. 2019 zároveň požiadal o vydanie stavebného povolenia osobitne na I. etapu stavby a II. etapu stavby z dôvodu, že nie je v jeho možnostiach zabezpečiť všetky chýbajúce doklady pre obe etapy naraz. Správny orgán listom č. OU-NZ-OSZP-2019/014160-016 zo dňa 09. 12. 2019 predĺžil lehotu na predloženie chýbajúcich dokladov a zároveň akceptoval požiadavku na rozdelenie stavby a vydanie stavebného povolenia na každú etapu stavby osobitne, keďže navrhované dve etapy stavby netvoria konštrukčný ani funkčný celok. Správny orgán listom č. OU-NZ-OSZP-2020/001777-019 zo dňa 08. 01. 2020 oznámil začatie vodoprávneho konania verejnou vyhláškou na vodnú stavbu „Bánov – odvedenie dažďových vôd Malá Kesa, I. etapa" účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy s tým, že svoje námietky a pripomienky môžu uplatniť do 7 pracovných dní od doručenia tohto oznámenia. Na neskoršie podané námietky správny orgán nebude prihliadať. Zároveň správny orgán v oznámení uviedol, že do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť, oboznámiť sa s nimi, prípadne navrhnúť ich doplnenie na špeciálnom stavebnom úrade – Okresnom úrade Nové Zámky, Podzámska 25. V stanovenej lehote správny orgán neprijal žiadne námietky ani pripomienky. Pri rozhodovaní vychádzal zo zistenia, ktorého podkladom bolo podanie stavebníka; doklady o vlastníctve; Zmluvy o budúcich zmluvách o zriadení vecného bremena uvedených v časti „Majetkoprávne vzťahy", projektová dokumentácia stavby vypracovaná odborne spôsobilou osobou na vodohospodárske stavby; stanoviská dotknutých orgánov štátnej správy citované v podmienkach povolenia vo výrokovej časti tohto rozhodnutia; územné rozhodnutia Mesta Šurany a záväzné stanovisko Mesta Šurany citované vo výrokovej časti tohto rozhodnutia; vyjadrenie Okresného úradu Nové Zámky, odboru starostlivosti o životné prostredie, orgánu ochrany prírody a krajiny, č. OU-NZ-OSZP-2019/018883-02-Se zo dňa 16. 10. 2019; záväzné stanovisko Okresného riaditeľstva Policajného zboru v Nových Zámkoch, Bratov Baldigarovcov 7, Nové Zámky č. ORPZ-NZ-ODI1-33-093/2019 zo dňa 08. 11. 2019. Špeciálny stavebný úrad rešpektoval projektovú dokumentáciu obsahom a rozsahom primerane obmedzenú, nakoľko vzhľadom na druh a účel stavby bola dostatočným podkladom na vydanie rozhodnutia. Orgán štátnej vodnej správy v konaní zistil, že uskutočnením stavby za podmienok, uvedených v tomto rozhodnutí, nie sú ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania a nenašiel také dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby a zároveň povoleniu na osobitné užívanie vôd. Stavebník je oslobodený od správneho poplatku v zmysle § 4 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa § 53 a § 54 ods. 1 a 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov možné podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia na Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie. Po vyčerpaní všetkých prípustných riadnych opravných prostriedkov a nadobudnutí právoplatnosti môže byť toto rozhodnutie na základe žaloby preskúmané súdom. Rozhodnutie sa doručí Účastníkom konania v zmysle § 59 stavebného zákona verejnou vyhláškou na úradnej tabuli a webovom sídle úradu.

V e r e j n á v y h l á š k a

Toto rozhodnutie sa vyhlási ako verejná vyhláška spôsobom v mieste obvyklým a vyvesí sa na úradnú tabuľu Obecného úradu v Bánove na dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Po zvesení zašle jednu potvrdenú kópiu Obecný úrad špeciálnemu stavebnému úradu späť.

Vyvesené

od: 18.3.2020 do:.....Potvrdené OcÚ:.....

SLOVENSKÁ REPUBLIKA
OBEC BÁNOV

Toto rozhodnutie sa vyhlási ako verejná vyhláška spôsobom v mieste obvyklým a vyvesí sa na úradnú tabuľu Okresného úradu Nové Zámky po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené

od:.....do:.....Potvrdené OÚ:.....

Zverejnené na webovom sídle Okresného úradu Nové Zámky

Od:.....do:.....Potvrdil: .....

Ing. Peter Kosztolányi
vedúci odboru

Doručuje sa

Obec Bánov
Hviezdoslavova 34
941 01 Bánov
Slovenská republika

Slovenský vodohospodársky podnik
Nábrežie I. Krasku 3 834
921 80 Piešťany
Slovenská republika

Na vedomie
SPP-distribúcia, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava 25 Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1 Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., OZ Nové Zámky, Ľanová 17, 940 01 Nové Zámky 1 Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava 15 Káblová televízia - Bánov s.r.o. (v skratke : KTB, s.r.o.), Hviezdoslavova 34, 941 01 Bánov pri Nových Zámkoch Krajský pamiatkový úrad Nitra, Námestie Jána Pavla II. 8, 949 01 Nitra 1 Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja, Rázusova 2/A, 949 01 Nitra 1 Regionálna správa a údržba ciest Nitra a.s., stredisko správy a údržby Nové Zámky, Bešeňovská cesta 2, 940 02 Nové Zámky 2 Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Nových Zámkoch, Bratov Baldigarovcov 7, 940 91 Nové Zámky 1