



Z Á P I S N I C A

Číslo: **XVII / 2020**

Bánov 14.10. 2020

PhDr. Miloš Rybár
starosta obce Bánov

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa uskutočnilo **14. októbra 2020**
t. j. v stredu o **15:00 hod.** v divadelnej sále Kultúrneho domu Bánov, s nasledovným programom:

1. Otvorenie zasadnutia – *PhDr. Miloš Rybár, starosta obce*
2. Schválenie navrhnutého programu zasadnutia OZ – *PhDr. Miloš Rybár, starosta obce*
3. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ
Predkladá: Helena Kramárová, hlavná kontrolórka obce Bánov
4. Správa o plnení rozpočtu obce za I. polrok 2020
Predkladá: Erika Palacková, účtovníčka Obecného úradu Bánov
5. Správa o plnení rozpočtu ZŠ s MŠ Bánov za I. polrok 2020
Predkladá: Mgr. Denisa Slížová, riaditeľka ZŠ s MŠ Bánov
6. Žiadosť o zhotovenie prístrešku pri hlavnom vchode do budovy MŠ II.
Predkladá: Mgr. Denisa Slížová, riaditeľka ZŠ s MŠ Bánov
7. Žiadosť o zmenu ÚP obce Bánov – *Pavel Klučka*
8. Žiadosť o zmenu ÚP obce Bánov – *Ardian Mazreku*
9. Návrh na zabezpečenie inventarizácie majetku obce
Predkladá: Erika Palacková, Renáta Cmarová účtovné oddelenie Obecného úradu Bánov
10. Správa o využiteľnosti Kultúrneho domu a Obecného kina za I. polrok 2020
Predkladá: Bc. Matúš Ohrádka, kultúrny referent Obecného úradu Bánov
11. Interpelácie poslancov
12. Organizačné otázky, rôzne
 - a) Nájomná zmluva – zberný dvor obce Bánov
Predkladá : PhDr. Miloš Rybár, starosta obce Bánov
 - b) Posúdenie odpredaja obecného majetku – *JUDr. Ondrej Majerčík, MAJERSON s.r.o.*
 - c) Žiadosť o zrušenie platby – *Obecné Siete s.r.o.*
 - d) Žiadosť a prosba o pomoc a súčinnosť – *Dana Vachulíková*
 - e) Žiadosť o vrátenie časti finančných prostriedkov – *Ján Sádecký, predseda FOTJ Lokomotíva Bánov*
 - f) Žiadosť o kompenzáciu nájomného za mesiac marec 2020 - *Július Varga – Crystal*
 - g) Schválenie členov Rady školy za zriaďovateľa
13. Diskusia
14. Záver


PhDr. Miloš Rybár
starosta obce Bánov

Prítomní

sú vlastnoručne podpísaní na prezenčnej listine, ktorá je súčasťou zápisnice. Zasadnutia obecného zastupiteľstva sa zúčastnilo 9 poslancov. Starosta obce informoval prítomných, že z rokovania OZ sa ospravedlnili poslanci PhDr. Helena Juríková, hlavná kontrolórka p. Helena Kramárová a Ing. Marián Krajčír sa dostaví na rokovanie neskôr.

1. Otvorenie

Starosta obce PhDr. Miloš Rybár otvoril a viedol zasadnutie OZ, ktoré bolo zvolané podľa odseku 1, § 12, zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení. Za zapisovateľku určil starosta obce p. Ivanu Kršákovú. Overovateľmi zápisnice z predchádzajúceho zasadnutia boli poslanci Mgr. Martin Dananai a p. Branislav Oremus.

K predchádzajúcej zápisnici neboli žiadne pripomienky. Za **overovateľov** správnosti **XVII.** zasadnutia Obecného zastupiteľstva určil starosta obce poslancov **Mgr. Martinu Kováčovú a Mgr. Petronelu Mazúchovú.**

Za **členov návrhovej komisie** určil starosta obce poslancov **Ing. Ivana Valachoviča, Mgr. Miroslavu Petrášovú a p. Branislava Oremusa.**

Hlasovanie: za:9 Mgr. Martina Kováčová, Ing. Marek Šimunek, Mgr. Martin Dananai, Branislav Oremus, Michal Rácek, Mgr. Soňa Kleinová, Mgr. Petronela Mazúchová, Ing. Ivan Valachovič, Mgr. Miroslava Petrášová

proti:0

zdržal sa:0

2. Schválenie navrhnutého programu zasadnutia OZ

Starosta obce PhDr. Miloš Rybár dal hlasovať za navrhnutý program rokovania s doplnením bodu **12 g) Schválenie členov Rady školy za zriaďovateľa.**

OZ v Bánove schvaľuje navrhnutý program zasadnutia rokovania.

Hlasovanie: za:9 Mgr. Martina Kováčová, Ing. Marek Šimunek, Mgr. Martin Dananai, Branislav Oremus, Michal Rácek, Mgr. Soňa Kleinová, Mgr. Petronela Mazúchová, Ing. Ivan Valachovič, Mgr. Miroslava Petrášová

proti:0

zdržal sa:0

3. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ

Starosta obce PhDr. Miloš Rybár stručne odprezentoval kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ, nakoľko pani hlavná kontrolórka sa ospravedlnila z dnešného rokovania. Objasnil dôvody pretrvávajúcich uznesení.

Starosta obce PhDr. Miloš Rybár poprosil predsedu návrhovej komisie, aby predniesol návrh na uznesenie.

OZ v Bánove berie na vedomie Kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ.

Hlasovanie: za:9 Mgr. Martina Kováčová, Ing. Marek Šimunek, Mgr. Martin Dananai, Branislav Oremus, Michal Rácek, Mgr. Soňa Kleinová, Mgr. Petronela Mazúchová, Ing. Ivan Valachovič, Mgr. Miroslava Petrášová

proti:0

zdržal sa:0

4. Správa o plnení rozpočtu obce za I. polrok 2020

Slovo dostala p. Erika Palacková účtovníčka Obecného úradu Bánov, ktorá správu predložila. Odprezentovala, že rozpočet k 30.6.2020 bol upravený rozpočtovými opatreniami vo výške 202 217 eur, čiže je v príjmovej a výdavkovej časti vyrovnaný a to vo výške 2 451 432 eur. Rozpočtové opatrenia boli vypracované na základe prípisov o poskytnutých finančných prostriedkoch zo štátneho rozpočtu. Finančné operácie boli zrealizované na základe uznesení OZ a zahŕňajú prevody z rezervného fondu na rekonštrukciu MŠ a nákup budovy "Starej školy".

P. Branislav Oremus sa pýtal k tomuto bodu, či bolo krátené z podielových daní, alebo nie. P. Erika Palacková vysvetlila, že aj keď hrozilo, že obec príde na základe predpokladaných prognóz o 64 000 eur, nakoniec sme sa zmestili do rezervy, ktorá bola vytvorená.

Starosta obce PhDr. Miloš Rybár poprosil predsedu návrhovej komisie, aby predniesol návrh na uznesenie.

OZ v Bánove berie na vedomie Správu o plnení rozpočtu obce za I. polrok 2020

Hlasovanie: za:9 Mgr. Martina Kováčová, Ing. Marek Šimunek, Mgr. Martin Dananai, Branislav Oremus, Michal Rácek, Mgr. Soňa Kleinová, Mgr. Petronela Mazúchová, Ing. Ivan Valachovič, Mgr. Miroslava Petrášová

proti:0

zdržal sa:0

5 . Správa o plnení rozpočtu ZŠ s MŠ Bánov za I. polrok 2020

Slovo dostala Mgr. Denisa Slížová riaditeľka ZŠ s MŠ Bánov. Správu, ktorú predložila stručne odprezentovala. P. Branislav Oremus sa zapojil do diskusie k tomuto bodu. Odporučil do budúcnosti, aby sa pri vypracovávaní Dôvodovej správy ZŠ s MŠ Bánov vychádzalo z výsledkov hospodárenia z minulého roka pre porovnanie. Ďalej mu v správe chýbala informácia o príjme z 2% daní a o príjme zo ZRPŠ. Pýtal sa na ušetrené financie z krátených miezd v období mimoriadnej situácie spôsobenej pandémiou COVID-19. Mgr. Denisa Slížová odpovedala, že čo sa týka finančných prostriedkov, ktoré sa ušetrili, tie sa zohľadňujú až na konci roka. Ušetrené peniaze sa podľa potreby používajú na obnovu vybavenia tried

a približne 6000 eur, ktoré sa ušetrili pri vyplácaní krátených 80 % miezd v období pandémie COVID-19 sa použije na mzdy pre nových zamestnancov. Čiže 16 000 eur, ktoré ZŠ s MŠ pôvodne požadovala na navýšenie platov pre zamestnancov bude ponížená o túto sumu. Vysvetlila, že do MŠ II boli prijaté dve nové učiteľky, do školskej jedálne jedna kuchárka a jedna upratovačka na pol úväzku. Ing. Marek Šimunek sa zapojil do diskusie k tomuto bodu. Vravel o tom, že čo sa týka navýšenia mzdových prostriedkov, na finančnej komisii prišlo k návrhu, aby bola znovu podaná opodstatnená a vyčíslená žiadosť od ZŠ s MŠ Bánov o navýšenie mzdových prostriedkov.

OZ v Bánove berie na vedomie Správu o plnení rozpočtu ZŠ s MŠ Bánov za I. polrok 2020.

Hlasovanie: za:9 Mgr. Martina Kováčová, Ing. Marek Šimunek, Mgr. Martin Dananai, Branislav Oremus, Michal Rácek, Mgr. Soňa Kleinová, Mgr. Petronela Mazúchová, Ing. Ivan Valachovič, Mgr. Miroslava Petrášová

proti:0
zdržal sa:0

6. Žiadosť o zhotovenie prístrešku pri hlavnom vchode do budovy MŠ II.

Žiadosť predložila Mgr. Denisa Slížová riaditeľka ZŠ s MŠ Bánov. Odprezentovala skutočnosť, že pri realizácii nadstavby na budove MŠ II, bol pôvodný prístrešok nad hlavným vchodom do budovy zdemontovaný. Z toho dôvodu v období dažďov pred vchodom do budovy MŠ II stojí voda, čiže je potrebné nové vybudovanie prístrešku na tomto mieste. Podľa slov starostu obce, vedenie ZŠ s MŠ Bánov si už dalo vypracovať cenovú ponuku na stavbu prístrešku. Avšak treba predložiť ešte dve cenové ponuky, ktorých suma nesmie presiahnuť 5000 eur bez DPH. Ing. Marek Šimunek vravel o tom, že na zasadnutí finančnej komisie sa členovia dohodli odporučiť schválenie maximálneho stropu financií na predmetný prístrešok do sumy 5000 eur bez DPH. Mgr. Miroslava Petrášová a p. Branislav Oremus podporili tento návrh, ktorý vyšiel z finančnej komisie.

OZ v Bánove schvaľuje zhotovenie prístrešku pri hlavnom vchode do budovy MŠ II. do max. sumy 5000 eur bez DPH.

Hlasovanie: za:9 Mgr. Martina Kováčová, Ing. Marek Šimunek, Mgr. Martin Dananai, Branislav Oremus, Michal Rácek, Mgr. Soňa Kleinová, Mgr. Petronela Mazúchová, Ing. Ivan Valachovič, Mgr. Miroslava Petrášová

proti:0
zdržal sa:0

7. Žiadosť o zmenu ÚP obce Bánov – Pavel Klučka

Starosta obce odprezentoval žiadosť p. Klučku, v ktorej žiada o zapracovanie „Zóny pre 4 rodinné domy“ do pripravovaných Zmien a doplnkov č. 2 k ÚPD obce Bánov. Pripomenul prítomným, že na júlovom OZ bolo odsúhlasené začatie

s vypracovaním a obstaraním Zmien a doplnkov č. 2 k územnému plánu obce Bánov, týkajúcich sa 3 lokalít obce: Lokalita 1: Vybudovanie chodníka v smere na železničnú stanicu, Lokalita 2: Vytvorenie zóny pre IBV za nadmernými záhradami v pravej časti ulice Kpt. Nálepku smerom k železničnej stanici, Lokalita 3: Vytvorenie priemyselnej zóny a zóny pre vybudovanie verejnoprospešných stavieb v pravej časti Šurianskej ulice pri východe z obce smer Šurany. Z toho dôvodu sa rozhodnutie o žiadosti p. Klučku odkladá na rokovanie OZ, ktoré bude prejednávať ďalšie zmeny a doplnky k ÚP obce Bánov.

OZ v Bánove berie na vedomie Žiadosť o zmenu ÚP obce Bánov – *Pavel Klučka*, a odkladá rozhodnutie o žiadosti na rokovanie OZ, ktoré bude prejednávať ďalšie zmeny a doplnky k ÚP obce Bánov.

Hlasovanie: za:8 Mgr. Martina Kováčová, Ing. Marek Šimunek, Mgr. Martin Dananai, Branislav Oremus, Michal Rácek, Mgr. Soňa Kleinová, Mgr. Petronela Mazúchová, Mgr. Miroslava Petrášová
proti:1 Ing. Ivan Valachovič
zdržal sa:0

8. Žiadosť o zmenu ÚP obce Bánov – *Ardian Mazreku*

Žiadosti p. Ardiana Mazreku sa odkladá na rokovanie OZ, ktoré bude prejednávať ďalšie zmeny a doplnky k ÚP obce Bánov.

OZ v Bánove berie na vedomie - Žiadosť o zmenu ÚP obce Bánov – *Ardian Mazreku* a odkladá rozhodnutie o žiadosti na rokovanie OZ, ktoré bude prejednávať ďalšie zmeny a doplnky k ÚP obce Bánov.

Hlasovanie: za:8 Mgr. Martina Kováčová, Ing. Marek Šimunek, Mgr. Martin Dananai, Branislav Oremus, Michal Rácek, Mgr. Soňa Kleinová, Mgr. Petronela Mazúchová, Mgr. Miroslava Petrášová
proti:1 Ing. Ivan Valachovič
zdržal sa:0

9. Návrh na zabezpečenie inventarizácie majetku obce

Starosta obce vysvetlil, že nakoľko sa končí kalendárny rok, vydáva príkaz na vykonanie inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov a záväzkov obce k 31.12.2020. Na vykonanie inventarizácie menuje starosta obce inventarizačné komisie v zložení:

1. Ústredná inventarizačná komisia, v zložení :

1.1 Renáta Cmarová - predseda komisie 1.2 Erika Palacková - člen komisie 1.3 Mgr. Juraj Huslica - člen komisie. Ústredná inventarizačná komisia zodpovedá za uskutočnenie inventarizácie všetkého hmotného i nehmotného majetku obce, vrátane zaúčtovania inventarizačných rozdielov v súlade so zákonom o účtovníctve a interných smerníc.

2. Čiastkové inventarizačné komisie v zložení :

2.1 Čiastková inventarizačná komisia pre úsek obecného úradu, kultúry : 1. Ivana Kršáková - predseda komisie 2. Zita Šimuneková - člen komisie 3. Bc. Matúš Ohrádka - člen komisie.

2.2 Čiastková inventarizačná komisia pre úsek správy majetku obce : 1. František Bednárík - predseda komisie 2. Jozef Mazúch - člen komisie 3. Juraj Macek - člen komisie.

2.3 Čiastková inventarizačná komisia pre úsek školstva – určuje riaditeľka ZŠ s MŠ.

Termín prebratia zistení ústrednou inventarizačnou komisiou je k 30.1.2021. Čiastková inventarizačná komisia zodpovedá za uskutočnenie inventarizácie jednotlivých úsekov, vrátane zaúčtovania inventarizačných rozdielov v súlade so zákonom o účtovníctve a interných smerníc.

Správa o výsledku inventarizácie sa predloží obecnému zastupiteľstvu spoločne so záverečným účtom obce za rok 2020.

OZ V Bánove berie na vedomie Príkaz starostu obce na vykonanie inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov obce k 31.12.2020

Hlasovanie: za:9 Mgr. Martina Kováčová, Ing. Marek Šimunek, Mgr. Martin Dananai, Branislav Oremus, Michal Rácek, Mgr. Petronela Mazúchová, Ing. Ivan Valachovič, Mgr. Miroslava Petrášová, Mgr. Soňa Kleinová

proti:0

zdržal sa:0

10. Správa o využiteľnosti Kultúrneho domu a Obecného kina za I. polrok 2020

Slovo dostal Bc. Matúš Ohrádka, kultúrny referent obce Bánov, ktorý správu predložil. Informoval prítomných, že z dôvodu pandémie COVID-19 bolo v Kultúrnom dome Bánov za I. polrok 2020 celkovo zrušených 10 rezervácií priestorov a 6 kultúrno-spoločenských podujatí. Akcií, ktoré sa uskutočnili v KD bolo spolu 14 a do pokladnice obce bolo zaplatených 755,62 eur. Akcií, ktoré boli podporované obcou – bezplatne za prenájom KD, kuchyňu, riady, chladiaci box boli spolu 3 a do pokladnice obce bolo zaplatených 439,72 eur. Spolu za všetkých 17 akcií, bolo zaplatených do pokladne obce 1195,34 eur.

Akcie, ktoré sa uskutočnili v Kine SOKOL boli spolu dve a do pokladnice obce bolo zaplatených 90,00 eur. Do diskusie k tomuto bodu sa prihlásil poslanec Ing. Marek Šimunek. Informoval, že z finančnej komisie vyšiel návrh, aby sa začalo pracovať na rekonštrukcii sociálnych zariadení v budove kina, potrebných k využitiu týchto priestorov aj k prípadnému prenájomu, ktorý by predstavoval ďalší príjem pre obec. Podľa slov p. Branislava Oremusa sa na finančnej komisii spomínala aj problematika vlnúcej steny v budove kina zo strany dvora, ktorú je treba dať do poriadku, lebo pri daždivom počasí sa zrekonštruované priestory môžu značne znehodnotiť. Podľa názoru p. Branislava Oremusa by sa finančné prostriedky, ktoré boli ušetrené za kultúrne akcie, ktoré sa nekonali mohli použiť na postupnú rekonštrukciu studenej kuchyne v KD. Starosta obce PhDr. Miloš Rybár vysvetlil, že na kultúru bolo síce vyčlenených 15 000 eur, no pri krátení rozpočtu sa kultúre vzalo 7000 eur. Prítomných poslancov upovedomil o tom, že na riešenie rekonštrukcie studenej kuchyne v KD bola oslovená firma, aby nacenila všetky jej nevyhnutné opravy. P. Branislav Oremus žiadal predložiť návrh na použitie ušetrených peňazí z rozpočtu kultúry do postupných opráv v studenej

kuchyni KD do budúceho zastupiteľstva. Starosta obce pochválil kultúrneho referenta Bc. Matúša Ohrádku, že detailne inovoval celú webovú stránku obce v čase keď sa nedejú kultúrne akcie.

OZ v Bánove berie na vedomie Správu o využiteľnosti Kultúrneho domu a Obecného kina za I. polrok 2020

Hlasovanie: za:9 Mgr. Martina Kováčová, Ing. Marek Šimunek, Mgr. Martin Dananai, Branislav Oremus, Michal Rácek, Mgr. Soňa Kleinová, Mgr. Petronela Mazúchová, Ing. Ivan Valachovič, Mgr. Miroslava Petrášová

proti:0

zdržal sa:0

11. Interpelácie poslancov

Prítomní poslanci nemali žiadne interpelácie.

12. a) Nájomná zmluva – zberný dvor obce Bánov

Starosta obce informoval k tomuto bodu, že aj vzhľadom k momentálnej situácii je priestor zberného dvora v poriadku vyčistený a zlegalizovaný. Odkúpený bol na podnety občanov aj priľahlý pozemok, kde sa nachádzala stará stavba domu, ktorý bolo treba zbúrať a odstrániť, lebo sa tam množili hlodavce a bola v dezolátnom stave. Avšak pri krokoch vyčistenia priestoru tohto pozemku, pri búracích prácach, ako aj pri celkovej prevádzke zberného dvora vzniká veľa sporov zo strán občanov, ktorí bývajú v blízkosti zberného dvora. Z tohto dôvodu sa nedá plnohodnotne prevádzkovať zberný dvor a ponúkať všetky jeho služby občanom, pretože zamestnanci sú obmedzovaní požiadavkami a tlakom obyvateľov, ktorí bývajú v blízkosti. Preto sa prišlo k návrhu na dočasné riešenie celej tejto problematiky, že v spolupráci s p. Marianom Duchoňom sa uzatvorí nájomná zmluva, pre dočasné prevádzkovanie zberného dvora na jeho pozemku v objekte betonárky, ktorú vlastní. Jedná sa o plochu 31 m² x 40 m². Ide o vybetónovaný pozemok z časti s prestrešeným hangárom. Ing. Marek Šimunek vravel o tom, že táto situácia bola prejednaná aj na finančnej komisii a podľa jeho slov, snaha vybudovať zberný dvor na plánovanom mieste tu nekončí, práve naopak, k trvalému vyriešeniu problematiky zberného dvora nadväzuje aj úprava ÚPN obce Bánov. Preto treba aj priemyselný park v ÚPN obce Bánov zosúladiť. Finančná komisia tiež odporúča, aby sa začalo pracovať na novom projekte Zberného dvora Bánov. Mgr. Martin Dananai vyslovil potešenie, že problematika zberného dvora sa ide riešiť. Verí, že v dohľadnej dobe sa zberný dvor dostane na pôvodne plánované miesto. P. Branislav Oremus vyslovil názor, že je rád že sa pristúpilo k riešeniu tohto problému a že sa vyrokovali lepšie finančné podmienky pre prenájom pozemku s pánom Duchoňom. Bol však aj toho názoru, že by bolo dobré, keby sa v budúcnosti hľadali ešte iné návrhy pre trvalé umiestnenie budúceho Zberného dvora. Starosta obce informoval poslancov, že rokoval s projektantom Ing. Míziom, ktorému navrhol, aby vypracoval pracovnú verziu so zakreslením zberného dvora ako návrh pre poslancov. Ing. Marek Šimunek súhlasil s touto myšlienkou.

OZ v Bánove schvaľuje Nájomnú zmluvu uzatvorenú medzi Marianom Duchoňom DHAP, IČO: 17559235, IČ DPH: SK1020387753, trvale bytom 951 08 Golianovo č. 192 a obcou Bánov, so sídlom Hviezdoslavova 34 941 01 Bánov, predmetom ktorej je prenájom nehnuteľnosti zapísanej v KN pre obec Bánov, k. ú. Malá Kesa na LV č. 2174 ako par. reg. „C“ číslo 145/14 zast. plochy a nádvoria o výmere 6042 m²,

z ktorej bude odčlenená plocha, ktorá je predmetom nájmu o výmere 31 m x 40 m. Priestor bude určený pre potreby dočasného Zberného dvora obce Bánov. Dohodnutý mesačný nájom predstavuje sumu 330 eur s DPH bez energií.

Starosta obce ešte dodal, že po odsúhlasení a podpísaní tejto zmluvy sa začne s vysťahovaním zberného dvora aj priestoru dvora starej školy.

Hlasovanie: za:9 Mgr. Martina Kováčová, Ing. Marek Šimunek, Mgr. Martin Dananai, Branislav Oremus, Michal Rácek, Mgr. Soňa Kleinová, Mgr. Petronela Mazúchová, Ing. Ivan Valachovič, Mgr. Miroslava Petrášová

proti:0

zdržal sa:0

b) Posúdenie odpredaja obecného majetku – JUDr. Ondrej Majerčík, MAJERSON s.r.o.

Starosta obce k tomuto bodu rokovania vysvetlil, že predmetom žiadosti je odkúpenie pozemku pre vybudovanie rodinného domu, za ktorý ponúka žiadateľ obci sumu 58,58 eur/m², čiže spolu za 1707 m² ponúka sumu 100 000 eur. Zároveň sa zaväzuje spätne obci vrátiť 150 m² pre vybudovanie chodníka až k tenisovým kurtom v jeho réžii. Jedná sa o vchod pre vstup na športový areál z ulice Malinovského. Do diskusie sa prihlásil p. Branislav Oremus, podľa ktorého slov je využiteľnosť tohto pozemku pre obec veľká, napr. pre vybudovanie zdravotného strediska a preto by sa podľa jeho slov obec nemala zbavovať takéhoto miesta. Ing. Marek Šimunek mal zato, že obec má síce málo pozemkov vo svojom vlastníctve, no podľa neho je predmetná ponuka pre obec zaujímavá. Avšak komisia sa uzniesla, že z procesného aj z technického hľadiska sa tejto žiadosti vyhovieť nemôže. Ing. Marek Šimunek ešte dodal, že pri zmenách ÚPN treba myslieť aj na toto miesto a zvážiť dobre jeho využitie.

OZ v Bánove súhlasí s odpredajom obecného majetku v prospech – JUDr. Ondrej Majerčík, MAJERSON s.r.o.

Hlasovanie: za: 0

proti: 8 Mgr. Martina Kováčová, Ing. Marek Šimunek, Mgr. Martin Dananai, Branislav Oremus, Mgr. Soňa Kleinová, Mgr. Petronela Mazúchová, Ing. Ivan Valachovič, Mgr. Miroslava Petrášová

zdržal sa:1 Michal Rácek

c) Žiadosť o zrušenie platby – Obecné siete, s.r.o.

Starosta obce PhDr. Miloš Rybár pripomenul prítomným, že v roku 2017 bola podpísaná zmluva medzi spoločnosťou Obecné siete, s.r.o. a obcou Bánov na 10 rokov. Slovo dostal konateľ firmy Obecné siete, s.r.o. p. Peter Kišš. Podľa jeho slov firma Obecné siete, s.r.o. veľmi podporuje obec Bánov od začiatku ich spolupráce, s čím však vznikajú pre nich veľké náklady. Vravrel o problematike, že obec pustila do dediny nového prevádzkovateľa internetu, konkrétne spoločnosť Slovak Telekom a pracovníci tejto firmy pri budovaní ich optickej siete opakovane presekávajú káble, čím spoločnosť Obecné siete, s.r.o. na tento fakt veľmi dopláca a ich majetok je znehodnocovaný. Z tohto dôvodu požiadala spoločnosť o zrušenie poplatku za poskytovanie ich služieb, ktorý bol zakotvený v zmluve uzatvorenej v roku 2017 medzi obcou Bánov a spoločnosťou Obecné siete, s.r.o. Starosta obce

vysvetlil, že sa jedná o sumu 1 euro za každého užívateľa služieb Obecnej siete, s.r.o., ktorú mala spoločnosť obci platiť. P. Branislav Oremus vrazil o tom, že v minulosti tu bola absencia zaplatených poplatkov zo strany spoločnosti Obecnej siete, s.r.o. Podľa jeho slov sa poplatky začali obci poukazovať až od polky roka 2019. Mal zato, aby si Obecnej siete, s.r.o. najprv vyrovnali pohľadávky voči obci Bánov. Konateľ spoločnosti p. Peter Kišš tvrdil, že ich spoločnosť kupovala pre obec rôzne moduly potrebné k vysielaniu a preto tieto zápočty pozdržali chod ich platieb za užívateľov. Ing. Marek Šimunek navrhol, aby sa za účasti ekonómov oboch zmluvných strán zosúladiť neuhradené záväzky voči obci a až potom by sa zrušil poplatok pre spoločnosť Obecnej siete, s.r.o. Mgr. Martin Dananai mal zato, že bola podpísaná zmluva, ktorú treba dodržať a aj s časovým odstupom treba dať tieto resty do poriadku a potom po vyrovnaní pohľadávok sa môže rokovať o odpustení poplatkov spoločnosti Obecnej siete, s.r.o. Medzi poslancami prišlo k vzájomnej zhode, že je vôľa rokovať o dodatku k zmluve po uhradení záväzkov spoločnosti Obecnej siete, s.r.o. voči obci Bánov.

OZ v Bánove odkladá Žiadosť o zrušenie platby – *Obecné siete, s.r.o.*, až do vysporiadania všetkých neuhradených záväzkov voči obci Bánov.

Hlasovanie: za:9 Mgr. Martina Kováčová, Ing. Marek Šimunek, Mgr. Martin Dananai, Branislav Oremus, Michal Rácek, Mgr. Soňa Kleinová, Mgr. Petronela Mazúchová, Ing. Ivan Valachovič, Mgr. Miroslava Petrášová

proti:0
zdržal sa:0

d) Žiadosť a prosba o pomoc a súčinnosť – *Dana Vachulíková*

Starosta obce vysvetlil prítomným, že predmetom žiadosti je problematika stekajúcej dažďovej vody na pozemok žiadateľky. Ing. Marek Šimunek v diskusii k tomu bodu informoval, že žiadosť bola prerokovaná na majetkovej komisii, avšak táto oblasť ako aj ostatné s podobnou problematikou v obci Bánov, by sa mali riešiť v súčinnosti s vedúcim SMO, ktorý podá hlásenie, správu a spíše sa stav. Toto si vyžiadali predložiť na komisiu pre ďalšie riešenie. P. Branislav Oremus mal zato, že treba posúdiť stav danej lokality, no aj v minulosti bol tento pozemok využívaný na odchyťovanie dažďovej vody. Mal zato, že by bolo dobre osloviť projektanta pána Furugliáša, s ktorým obec aj v minulosti spolupracovala a hľadať riešenie. Mgr. Petronela Mazúchová poukázala na fakt, že je veľa obyvateľov, ktorí vypúšťajú vodu zo striech na miestnu komunikáciu, čo je protizákonné. Navrhla zistiť, aké by bolo najlepšie riešenie tejto problematiky v obci.

OZ v Bánove odkladá Žiadosť a prosbu o pomoc a súčinnosť – *Dana Vachulíková* a zároveň odporúča starostovi obce preveriť možnosti riešenia predmetu žiadosti.

Hlasovanie: za:9 Mgr. Martina Kováčová, Ing. Marek Šimunek, Mgr. Martin Dananai, Branislav Oremus, Michal Rácek, Mgr. Soňa Kleinová, Mgr. Petronela Mazúchová, Ing. Ivan Valachovič, Mgr. Miroslava Petrášová

proti:0
zdržal sa:0

e) Žiadosť o vrátenie časti finančných prostriedkov – Ján Sádecký, predseda FO TJ Lokomotíva Bánov

Starosta obce vysvetlil, že sa jedná o žiadosť FO TJ Lokomotíva Bánov, kde oddiel žiada o vrátenie finančných prostriedkov zo zníženej dotácie z dôvodu pandémie COVID-19. P. Branislav Oremus k tomuto bodu rokovania vysvetlil, že na OZ v júly 2020 sa FO TJ Lokomotíva Bánov skrátili rozpočet o 5 400 eur. Chod FO TJ bol však z časti už naštartovaný, čo oddielu prinieslo náklady v sume 3 500 eur. Na finančnej komisii sa členovia dohodli na sume 2 500 eur pre FO TJ Lokomotíva Bánov. Ing. Marek Šimunek vyslovil názor, že 2 500 eur by sa mohol FO TJ Lokomotíva Bánov priznať, avšak napriek pandémie dotácia od obce bude vyššia ako minulý rok. Podľa jeho slov FO TJ Lokomotíva Bánov peniaze stále dostával, aj keď im bola znížená dotácia a oddiel by mal toto zvládnuť. Na komisii sa dohodli, že sa nájde čas pri podávaní žiadostí o dotácie a jednotlivo sa budú posudzovať všetky žiadosti o dotácie. V diskusii vznikol konsenzus, že FO TJ Lokomotíve Bánov sa pridá 2 500 eur. Mgr. Martina Kováčová vrela o tom, že FO TJ Lokomotíve Bánov ako jedinému zo športových klubov bola dotácia krátená. Vzhľadom k financovaniu klubu, treba zvážiť aj možnosť spolufinancovania rodičov. Poplatky za členské sú veľmi nízke a riešenie ako zlepšiť aj finančnú situáciu klubu by videla pri ich zvýšení, čo by malo prísť aj zo strany rodičov detí, ktoré klub navštevujú. Vyslovila názor, že ak chceme, aby boli poskytované kvalitné služby pre naše deti, je nevyhnutné, aby sa aj rodičia spolupodielali. Ing. Ivan Valachovič súhlasil s názorom Mgr. Martiny Kováčovej. P. Branislav Oremus mal zato, že účtovníctvo celého TJ Lokomotíva Bánov, by sa malo robiť na OcÚ, pod kontrolou p. Heleny Kramárovej, hlavnej kontrolórky obce. P. Branislav Oremus spomenul tiež, že prišla aj žiadosť o dotáciu zo Stolnotenisového oddielu na zakúpenie štyroch hracích stolov. Mal zato, aby aj mimo dotácie, ktorú tento oddiel dostáva, by sa mohla v budúcom rozpočte vyčleniť suma na dva stoly pre Stolnotenisový oddiel. Starosta obce pripomenul, že žiadosti o dotáciu sa podávajú do konca októbra. P. Michal Rácek vyslovil súhlas s Mgr. Martinou Kováčovou a tiež apeloval na rodičov, aby sa viac spolupodielali. Ing. Marek Šimunek dodal, že na finančnej komisii prišlo k zhode, aby bola zapracovaná do budúceho rozpočtu aj suma pre stolnotenisový oddiel na zakúpenie dvoch hracích stolov pre Stolnotenisový oddiel.

OZ v Bánove súhlasí s vrátením krátenej dotácie na rok 2020 v prospech FO TJ Lokomotíva Bánov, v zastúpení Jána Sádeckého - predsedu FO TJ Lokomotíva Bánov v sume 2 500 eur.

Hlasovanie: za:9 Mgr. Martina Kováčová, Ing. Marek Šimunek, Mgr. Martin Dananai, Branislav Oremus, Michal Rácek, Mgr. Soňa Kleinová, Mgr. Petronela Mazúchová, Ing. Ivan Valachovič, Mgr. Miroslava Petrášová

proti:0
zdržal sa:0

- starosta obce vyhlásil 10 minútovú prestávku
- odišiel poslanec Michal Rácek

f) Žiadosť o kompenzáciu nájomného za mesiac marec 2020 - Július Varga - Crystal

Starosta obce vysvetlil prítomným, že p. Július Varga si podal žiadosť o kompenzáciu nájomného za prevádzku „Bufet na ihrisku“. Žiadosť odôvodnil tým, že počas pandémie COVID-19 bola jeho prevádzka zatvorená, no napriek tomu on nájom stále platil. Spolu za obdobie 49 dní to činí sumu 813,66 eur. Štát vyhlásil, že prenajímateľ, v tomto prípade obec, môže odpustiť 50 % nájomcovi za nájom a druhú polovicu obci doplatí štát. Je to na rozhodnutí OZ koľko % sa mu bude refundovať. Toľko % koľko obec odpustí, toľko doplatí obci štát. A zostatok doplatí p. Varga ako nájomca. Mgr. Miroslava Petrášová sa zapojila do diskusie. Vyslovila názor, že je dobre, že štát podporuje prevádzkovateľov v období pandémie.

Starosta obce poprosil predsedu návrhovej komisie, aby predniesol návrh na uznesenie.

OZ v Bánove schvaľuje Žiadosť p. *Júliusa Vargu - Crystal*, o odpustenie časti nájomu za obdobie uzatvorenia prevádzky počas mimoriadnej situácie za obdobie od 13.3.2020 do 30.4.2020 vo výške 50 % z ceny nájomu, za uvedené obdobie bez energií. Odpustenie 50 % nájomu za uvedené obdobie činí 406,83 eur. Vzhľadom k tomu, že nájom bol v plnej výške uhradený nájomcom na účet prenajímateľa, odpustenie nájomu bude započítané z budúceho nájomného.

Hlasovanie: za:8 Mgr. Martina Kováčová, Ing. Marek Šimunek, Mgr. Martin Dananai, Branislav Oremus, Mgr. Soňa Kleinová, Mgr. Petronela Mazúchová, Ing. Ivan Valachovič, Mgr. Miroslava Petrášová

proti:0

zdržal sa:0

g) Schválenie a delegovanie členov Rady školy za zriaďovateľa

Starosta obce vysvetlil prítomným, že v apríli sa kvôli mimoriadnej situácii, nariadil náhradný termín na voľbu členov Rady školy a to po skončení pandémie. Voľba prebehla v septembri. Za zriaďovateľa boli navrhnutí traja členovia: Ing. Marek Šimunek, Mgr. Martin Dananai, Mgr. Petronela Mazúchová a ako 4. člena navrhol starosta obce delegovať poslankyňu Mgr. Martinu Kováčovú.

OZ v Bánove schvaľuje a deleguje členov Rady školy za zriaďovateľa v zložení :

Ing. Marek Šimunek

Mgr. Martin Dananai

Mgr. Petronela Mazúchová

Mgr. Martina Kováčová

Hlasovanie: za:8 Mgr. Martina Kováčová, Ing. Marek Šimunek, Mgr. Martin Dananai, Branislav Oremus, Mgr. Soňa Kleinová, Mgr. Petronela Mazúchová, Ing. Ivan Valachovič, Mgr. Miroslava Petrášová

proti:0

zdržal sa:0

13. Diskusia

Starosta obce odprezentoval v úvode dva diskusné príspevky, ktoré prišli mailom od občianky a žiada ich zodpovedať na obecnom zastupiteľstve.

1. Diskusný príspevok:

„Dňa 9.12.2015 OZ schválilo plán hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Bánov na roky 2015 až 2023. Občianka v žiadosti cituje časť z dokumentu :

Starosta obce predkladá obecnému zastupiteľstvu raz ročne monitorovaciu správu, ktorej obsahom je identifikovaný stav implementácie príslušného akčného plánu.

Príslušná komisia OZ a hlavný kontrolór obce raz ročne predkladajú OZ hodnotiacu správu, ktorej obsahom je hodnotenie efektívnosti implementácie akčného plánu. Taktiež skúma rozsah využitia finančných prostriedkov, efektívnosť a účinnosť programovania, identifikuje faktory, ktoré prispeli k úspešnosti, alebo neúspešnosti implementácie programu.

Keďže na stránke v tej istej zložke programu, ani v plánoch práci OZ, či v zápisniciach nenašla príslušné hodnotenia, prosí o informáciu kedy a kde boli občanom tieto monitorovacie správy sprístupnené. Tiež sa pýta, či je program po piatich rokoch aktuálny vo všetkých častiach a či ho nie je potrebné aktualizovať hlavne v enviromentálnej oblasti.“

Starosta obce na prvý diskusný príspevok odpovedal, že monitorovacia správa sa podáva raz ročne k 30. marcu a dôvod vykonania je na rozhodnutí obce. Keďže takáto správa sa nepodávala, ani príslušná komisia nezasadala aj preto veľmi pekne poďakoval občianke za diskusný príspevok s tým, že plánuje zaviesť toto do praxe. Pretože doteraz sa to robilo vždy len na báze ústnej informovanosti.

2. Diskusný príspevok:

„Týka sa pripravenosti obce Bánov na čerpanie sľubovaných prostriedkov z európskeho fondu obnovy, ak podmienky čerpania budú v aktuálnom čase objasnené, t. j. či samospráva má predstavu o aké projekty by malo ísť, ktoré by mohli obec výrazne posunúť v rozvoji dopredu, resp. priblížiť našu obec v regióne k rozvinutejším.“

Starosta obce odpovedal, že takýto dokument na obce ešte nebol z ministerstva zaslaný, ale obec písomne pripravuje plán, ktoré rozvojové aktivity by tam mali byť zapracované, avšak o konkrétnych podmienkach obec ešte nebola informovaná zo strany ministerstva.

Starosta obce otvoril diskusiu. Ing. Ivan Valachovič vrazil v diskusii o problematike vypúšťania odpadových vôd občanmi na ulice, do rieky Nitry a na pozemky. Pýtal sa, či obec má vypracované VZN pre riešenie týchto problémov a ak nie, navrhol, aby sa takéto VZN dalo vypracovať. Starosta obce vysvetlil, že zo strany Okresného úradu Nové Zámky, odbor životného prostredia je možná súčinnosť. Prednostka obce Mgr. Oľga Švihoriková doplnila a vysvetlila, že ak sa na obec dostane takýto podnet ohľadom vypúšťania odpadových, alebo dažďových vôd a páchatel' je známy, je vždy predvolaný na priestupkové konanie, kde sankcie za takéto priestupky predstavujú približne 99 eur, čo podľa jej slov nespĺňa výchovný účel. V diskusii prišlo ku všeobecnej zhode, že stojí za zváženie vypracovanie VZN, ktorého účinnosť by znížila takéto protiprávne činnosti občanov. Ing. Ivan Valachovič ešte odovzdal vďaka zo strany občanov adresovanú novému vedeniu SMO Bánov a viditeľne lepších výsledkov z ich strany. Starosta obce vyjadril potešenie z tohto odkazu. Ing. Marek Šimuněk sa zapojil do diskusie. Vyjadril názor, že je potrebné sledovať a zamerať sa na výzvy z Envirofondu na čerpanie dotácií, do ktorých by sa mohla obec zapojiť. Napr. výzvy na cyklotrasy, vodozádržné opatrenia. atď. P. Branislav Oremus nadviazal na Ing. Mareka Šimunek a Ing. Ivana Valachoviča a poďakoval tiež pracovníkom a správcovi SMO Bánov. Informoval prítomných, že s novým správcom SMO Bánov Mgr. Jurajom

Huslicom sa osobne stretol a spoločne zhotovili súpis, ktorý zahŕňa problematiku najmä v športovom areály. Navrhol zapojiť sa do výzvy na štiepkovač, ktorým by sa vyriešila bioskládka za tribúnou. Navrhol tiež, že keď sa bude riešiť nový zberný dvor, bolo by dobré pozrieť sa aj na možnosť získania novej techniky prostredníctvom zapojenia sa do výziev. Čo sa týka začatého chodníka na ihrisku, pýtal sa, ako to pokračuje. Starosta odpovedal, že cenové ponuky na vybudovanie chodníka sú vypracované a pohybujú sa v rozmedzí od 8 000 do 10 000 eur. Ak sa vybudovanie chodníka nepodari zrealizovať do konca roka, bude sa pokračovať na jar v novom roku. Mgr. Miroslava Petrášová sa pýtala, aké sú prognózy pre riešenie problematiky rozbitých komunikácií v obci. Spomenula konkrétne chodník na Ul. Kpt. Nálepku. Starosta obce odpovedal, že v I. etape sa výtlky na cestách sa začali opravovať už v máji 2020. Keď sa zlepši počasie, bude sa pokračovať v II. etape v opravovaní výtlkov a tiež sa plánujú maľovať 4 prechody pre chodcov. Čo sa týka chodníka na Ul. Kpt. Nálepku, bude sa pokračovať v jeho rekonštrukcii, po ukončení výkopových prác. Mgr. Martina Kováčová sa pýtala, či sa ráta aj s osadením lavičiek a smetným košom na detskom ihrisku na Ul. J. Palárika. Starosta obce odpovedal, že sú už zakúpené lavičky aj kôš a v dohľadnej dobe sa na tomto mieste osadia, ako aj oplotenie na tomto detskom ihrisku. P. Branislav Oremus navrhol, aby sa Mgr. Juraj Huslica, správca SMO Bánov zúčastňoval na zasadnutiach OZ, aby mal lepší prehľad o obci a informácie z prvej ruky. Starosta obce ešte oboznámil prítomných poslancov, že zajtra má prísť do obci firma, ktorá zmapuje upchaté odtokové kanále v najproblematickejších častiach obci, napr. kolónia a ulica Nová. Upozornil občanov na opatrenia z RÚVZ ktoré vstúpia do platnosti od 15.10.2020. Prednostka úradu ešte informovala, že po 11 rokoch sa podarilo skolaudovať vodovod a kanalizáciu na ulici Jozefa Hralu a vodovod na ulici Boženy Němcovej. Touto cestou poďakovala poslancom PhDr. Helene Juríkovej a Mgr. Martinovi Dananaiovi za súčinnosť. Informovala tiež prítomných, že bolo v obci vyhlásené výberové konanie na terénneho sociálneho pracovníka z projektu, do ktorého sa obec zapojila.

14. Záver

Starosta obce Bánov PhDr. Miloš Rybár poďakoval prítomným poslancom a hosťom za účasť a ukončil XVII. zasadnutie OZ.