



Z Á P I S N I C A

Číslo: **XXIII / 2021**

Bánov 26.5.2021

PhDr. Miloš Rybár
starosta obce Bánov

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa uskutočnilo **26. Mája 2021**

t. j. v stredu o **15:00 hod.** v divadelnej sále Kultúrneho domu Bánov,

s nasledovným programom:

1. Otvorenie zasadnutia – *PhDr. Miloš Rybár, starosta obce*
2. Schválenie navrhnutého programu zasadnutia OZ
Predkladá: PhDr. Miloš Rybár, starosta obce
3. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ
Predkladá: Ing. Tatiana Bullová, PhD., hlavná kontrolórka obce
4. Správa o plnení rozpočtu ZŠ s MŠ Bánov za rok 2020
Predkladá: Mgr. Denisa Slížová, riaditeľka ZŠ s MŠ Bánov
5. Záverečný účet obce Bánov za rok 2020, Hodnotiaca správa k záverečnému účtu za rok 2020, Stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu za rok 2020
Predkladá: p. Erika Palacková, účtovníčka obecného úradu
Predkladá: Ing. Tatiana Bullová, PhD., hlavná kontrolórka obce
6. Správa o plnení rozpočtu za 1. Štvrťrok 2021
Predkladá: p. Erika Palacková, účtovníčka obecného úradu
7. Rozpočtové opatrenie číslo 3/2021
Predkladá: p. Erika Palacková, účtovníčka obecného úradu
8. Správa o činnosti OKS Bánov za rok 2020
Predkladá: Bc. Matúš Ohrádka, kultúrny referent
9. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Bánov na II. polrok 2021
Predkladá: Ing. Tatiana Bullová, PhD., hlavná kontrolórka obce
10. VZN obce Bánov č. 1/2021 o poskytovaní sociálnych služieb a o spôsobe a výške úhrad za sociálne služby.
Predkladá: Mgr. Soňa Kleinová, terénna sociálna pracovníčka
11. Dodatok č. 1/2021 k VZN obce Bánov o určení názvov ulíc v obci Bánov
Predkladá: Mgr. Oľga Švihoríková, prednostka Obecného úradu Bánov
12. Informácia Komisie na ochranu verejného záujmu
Predkladá: Branislav Oremus, predseda komisie
13. Žiadosti:
 - a) Žiadosť o odkúpenie časti pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa – *Poľnohospodár Nové Zámky a.s.*
 - b) Zámer na odpredaj časti pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa – *Poľnohospodár Nové Zámky a.s.*
 - c) Žiadosť o odpustenie nájmu za 03/2021 – *Július Varga – CRYSTAL*
 - d) Žiadosť o odpustenie nájmu za 04/2021 – *Július Varga – CRYSTAL*
 - e) Žiadosť o prenájom pozemku parc. č. 204/1 – *Mgr. Suchanová Ľubica*
 - f) Zámer na prenájom pozemku parc. č. 204/1 – *Mgr. Suchanová Ľubica*

- g) Žiadosť o prenájom pozemku parc. č. 204/2 – *Mgr. Suchanová Ľubica*
- h) Zámer na prenájom pozemku parc. č. 204/2 – *Mgr. Suchanová Ľubica*
- i) Žiadosť o zámenu pozemku parc. č. 204/4 – *Mgr. Suchanová Ľubica*
- j) Zámer na zámenu pozemku parc. č. 204/4 – *Mgr. Suchanová Ľubica*
- k) Žiadosť o vrátenie prechodu do vlastníctva – *p. Palacka Pavol*
- l) Žiadosť o odpustenie časti nájmu – *p. Ďurinová Ingrid*
- m) Žiadosť o odpustenie časti nájmu – *p. Palacková Eva*
- n) Žiadosť o zníženie nájomného – *Gryf reklamné štúdio s.r.o.*
- o) Žiadosť o bezplatné využívanie priestorov Detského centra Kútik na kalendárny rok 2021 – *Mária Bartovičová – JOGA CVIČENIE*
- p) Žiadosť o bezplatné využívanie priestorov Detského centra Kútik na kalendárny rok 2021 – *Spevácky zbor Galabriel*

14. Interpelácie poslancov

15. Informácie starostu obce

16. Diskusia

17. Záver

PhDr. Miloš Rybár
Starosta obce Bánov

Prítomní

sú vlastnoručne podpísaní na prezenčnej listine, ktorá je súčasťou zápisnice. Zasadnutia obecného zastupiteľstva sa zúčastnilo 11 poslancov.

1. Otvorenie

Starosta obce PhDr. Miloš Rybár otvoril a viedol zasadnutie OZ, ktoré bolo zvolané podľa odseku 1, § 12, zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení. Za zapisovateľku určil starosta obce p. Ivanu Kršákovú. Overovateľmi zápisnice z predchádzajúceho XXIII. zasadnutia boli poslanci Ing. Ivan Valachovič a Mgr. Martina Kováčová. K predchádzajúcej zápisnici neboli žiadne pripomienky.

Za **členov návrhovej komisie** navrhol starosta obce poslancov : **Ing. Mariána Krajčíra, Mgr. Martina Dananaia, Mgr. Miroslavu Petrášovú.**

OZ v Bánove schvaľuje návrhovú komisiu v zložení: Ing. Marián Krajčír, Mgr. Martin Dananai, Mgr. Miroslava Petrášová.

Hlasovanie: za:11: Branislav Oremus, Mgr. Petronela Mazúchová, Ing. Ivan Valachovič, Mgr. Veronika Výberová, Ing. Marek Šimunek, Mgr. Martin Dananai, PhDr. Helena Juríková, Ing. Marián Krajčír, Michal Rácek, Mgr. Miroslava Petrášová, Mgr. Martina Kováčová

proti:0
zdržal sa:0

Za **overovateľov** správnosti **XXIII. zasadnutia** Obecného zastupiteľstva navrhol starosta obce poslancov **Ing. Mareka Šimuneka, p. Michala Ráceka.**

OZ v Bánove schvaľuje overovateľov zápisnice v zložení: Ing. Marek Šimunek, p. Michal Rácek

Hlasovanie: za:11: Branislav Oremus, Mgr. Petronela Mazúchová, Ing. Ivan Valachovič, Mgr. Veronika Výberová, Ing. Marek Šimunek, Mgr. Martin Dananai, PhDr. Helena Juríková, Ing. Marián Krajčír, Michal Rácek, Mgr. Miroslava Petrášová, Mgr. Martina Kováčová

proti:0
zdržal sa:0

2. Schválenie navrhnutého programu zasadnutia OZ

Pani prednostka v úvode tohto bodu rokovania predniesla návrh na stiahnutie bodov rokovania 13. f), 13h), 13j)

Starosta obce PhDr. Miloš Rybár navrhol hlasovať za program zasadnutia rokovania.

OZ v Bánove schvaľuje navrhnutý program zasadnutia OZ

so zrušením bodu č.13 f) Zámer na prenájom pozemku parc. č. 204/1 Mgr. Suchanová Ľubica

č. 13 h) Zámer na prenájom pozemku parc. č. 204/2 Mgr. Suchanová Ľubica

Suchanová Lubica

Hlasovanie: za:11: Branislav Oremus, Mgr. Petronela Mazúchová, Ing. Ivan Valachovič, Mgr. Veronika Výberová, Ing. Marek Šimunek, Mgr. Martin Dananai, PhDr. Helena Juríková, Ing. Marián Krajčír, Michal Rácek, Mgr. Miroslava Petrášová, Mgr. Martina Kováčová

proti:0
zdržal sa:0

3. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ

Starosta obce v úvode k tomuto bodu rokovania privítal novú hlavnú kontrolórku obce Ing. Tatianu Bullovú, PhD.

Pani hlavná kontrolórka oboznámila prítomných o uzneseniach, ktoré sú v riešení a všetky uznesenia podrobne odprezentovala. Do diskusie k tomuto bodu sa prihlásil poslanec Ing. Marek Šimunek a p. Branislav Oremus.

Ing. Marek Šimunek sa zaujímal, v akom stave je projekt „Odvedenie dažďových vôd Malá Kesa“ a v akom stave je projekt „Polytechnická učebňa“. Starosta obce odpovedal, že polytechnická učebňa je už vybavená a prebieha zaradenie jej vybavenia do majetku. Rieši sa už len záverečná platba, čo sa týka preplatenia všetkých nákladov spojených s polytechnickou učebňou. Čo sa týka odvedenia dažďových vôd, zatiaľ z Envirofonde neprišla žiadna odpoveď napriek tomu, že zo strany obce boli všetky požadované dokumenty zaslané. Z toho dôvodu realizácia tohto projektu stojí. P. Branislav Oremus sa pýtal, v akom štádiu je riešenie žiadosti Rímskokatolíckej cirkvi ohľadom zámény pozemkov. Starosta obce reagoval, že zatiaľ neprišlo k ďalšiemu rokovaniu medzi zástupcami Rímskokatolíckej cirkvi a obcou.

OZ v Bánove berie na vedomie Kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ

Hlasovanie: za:11: Branislav Oremus, Mgr. Petronela Mazúchová, Ing. Ivan Valachovič, Mgr. Veronika Výberová, Ing. Marek Šimunek, Mgr. Martin Dananai, PhDr. Helena Juríková, Ing. Marián Krajčír, Michal Rácek, Mgr. Miroslava Petrášová, Mgr. Martina Kováčová

proti:0
zdržal sa:0

4. Správa o plnení rozpočtu ZŠ s MŠ Bánov za rok 2020

K tomuto bodu rokovania nemali poslanci žiadne pripomienky.

OZ v Bánove berie na vedomie Správu o plnení rozpočtu ZŠsMŠ Bánov za rok 2020

Hlasovanie: za:11: Branislav Oremus, Mgr. Petronela Mazúchová, Ing. Ivan Valachovič, Mgr. Veronika Výberová, Ing. Marek Šimunek, Mgr. Martin Dananai, PhDr. Helena Juríková, Ing. Marián Krajčír, Michal Rácek, Mgr. Miroslava Petrášová, Mgr. Martina Kováčová

proti:0
zdržal sa:0

5. Záverečný účet obce Bánov za rok 2020, Hodnotiaca správa k záverečnému účtu za rok 2020, Stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu za rok 2020

Slovo dostala p. hlavná kontrolórka obce. Návrh, ktorý predložila podrobne odprezentovala. Čo sa týka dodržania informačnej povinnosti obce, návrh bol zverejnený podľa zákona. Uviedla, že účtovná závierka bude overená aj auditorom, čo je naplánované v druhom polroku 2021.

Skonštatovala, že Obec Bánov pri zostavení návrhu záverečného účtu postupovala podľa ustanovenia § 16 odst.1 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a po skončení rozpočtového roka údaje o rozpočtovom hospodárení súhrnne spracovala do záverečného účtu. V roku 2020 v zmysle zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy bol rozpočet obce na rok 2020 zostavený a členený na:

- a) bežný rozpočet,
- b) kapitálový rozpočet,
- c) finančné operácie.

Rozpočet obce Bánov na rok 2020 bol schválený Obecným zastupiteľstvom v Bánove dňa 11.12.2019 uznesením č. 3/20191211. Rozpočet obce bol zostavený a schválený ako vyrovnaný, pričom bežný rozpočet ako prebytkový a kapitálový ako schodkový.

Finančné operácie boli tiež rozpočtované ako schodkové. Schodok kapitálového rozpočtu a finančných operácií na základe predloženého návrhu rozpočtu bol krytý prebytkom bežného rozpočtu. Rozpočet obce pre rok 2020 schválený uznesením obecného zastupiteľstva bol pre obec záväzný. Podľa § 13 ods.2 zákona o rozpočtových pravidlách finančné prostriedky bolo možné použiť len na účely, na ktoré boli v rozpočtovom roku schválené. V súlade s ustanovením § 12 odst.3 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy obec v priebehu rozpočtového roka sledovala vývoj hospodárenia podľa schváleného rozpočtu a podľa potreby vykonávala zmeny v rozpočte. Celkovo bolo vykonaných šesť zmien rozpočtu prostredníctvom rozpočtových opatrení, z toho štyri rozpočtové opatrenia boli schválené uzneseniami OZ obce a dve v kompetencii starostu obce. Jednalo sa o presuny rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu a úpravy výdavkovej časti rozpočtu. Tiež sa jednalo o presuny finančných prostriedkov z rezervného fondu na zateplenie MŠ, nadstavbu MŠ a nákup budovy „Starej školy“. Starosta obce vykonával zmeny rozpočtu obce iba v rozsahu určenom zastupiteľstvom, na základe VZN 02/2009 o hospodárení s finančnými prostriedkami.

Z analýzy hospodárenia vyplýva, že obec skončila rozpočtové hospodárenie v roku 2020 nasledovne: a) v bežnom rozpočte dosiahla prebytok vo výške + 312 484,36 eur, b) v kapitálovom rozpočte dosiahla schodok vo výške – 201 842,00 eur, c) rozdiel medzi príjmami a výdavkami rozpočtu predstavuje + 110 642,36 eur. Rozdiel medzi príjmovými a výdavkovými finančnými operáciami predstavuje ku koncu roka 2020 prebytok vo výške + 74 910,97 eur. Po zvýšení výsledku rozpočtového hospodárenia o rozdiel finančných operácií vo výške 74 910,97 eur a po vylúčení finančných prostriedkov v celkovej sume 32 473,92 eur, upravený výsledok rozpočtového hospodárenia tak predstavuje sumu 153 079,41 eur. Presný popis finančných prostriedkov, vylúčených z rozpočtového hospodárenia obce

stanoveného v zmysle § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy, je uvedený v návrhu záverečného účtu v časti 4. – Prebytok/schodok rozpočtového hospodárenia obce za rok 2020.

Prebytok rozpočtového hospodárenia obce Bánov je za rok 2020 suma: 153 079,41 eur.

Obec podľa § 15 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy je povinná vytvárať rezervný fond. Stav finančných prostriedkov rezervného fondu k 31.12.2020 predstavoval 206 284,96 eur. V priebehu roka boli prostriedky rezervného fondu použité na zateplenie MŠ, obstaranie budovy a pozemkov „Stará škola“ a nadstavbu MŠ.

V zmysle zákona č. 152/1994 Z.z o sociálnom fonde v znení neskorších predpisov obec vytvára sociálny fond, ktorého tvorbu a použitie upravuje kolektívna zmluva. Stav finančných prostriedkov sociálneho fondu k 31.12.2020 predstavoval 1 620,04 eur. V priebehu roka boli prostriedky sociálneho fondu použité na závodné stravovanie a jubileá.

V zmysle § 18 zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania v znení neskorších predpisov obec vytvára fond prevádzky, údržby a opráv – nájomné byty a fond prevádzky, údržby a opráv – garáže.

Stav finančných prostriedkov fondu prevádzky, údržby a opráv – nájomné byty k 31.12.2020 predstavoval 46 382,40 eur. Fond bol v priebehu roka použitý na opravy a údržbu nájomných bytov, bližšie informácie o použití fondu sú v ods. 5. Stav finančných prostriedkov fondu prevádzky, údržby a opráv – garáže k 31.12.2020 predstavoval 1 060,72 eur.

Celkové príjmy rozpočtu obce v roku 2020 boli vo výške 2 513 127,45 eur, čo predstavuje 97,79 % plnenie schváleného rozpočtu po poslednej zmene. Príjmy bežného rozpočtu boli naplnené vo výške 2 134 992,55 eur. Bežné príjmy zahŕňajú hlavne daňové príjmy, nedaňové príjmy, prijaté granty a transfery a predstavujú 99,98 % plnenie v porovnaní so schváleným rozpočtom. Príjmy kapitálového rozpočtu boli naplnené vo výške 209 368,52 eur čo predstavuje 69,63 % plnenie oproti schváleným kapitálovým príjmom.

Podrobný rozpis kapitálových príjmov je uvedený v ods. 2 časť 2 návrhu záverečného účtu obce. Z príjmových finančných operácií bol skutočný príjem vo výške 168 766,38 eur, čo predstavuje 126,04% plnenie v porovnaní s rozpočtovanými príjmovými finančnými operáciami. Bežné príjmy RO v roku 2020 predstavovali 97 325 eur, čo predstavuje 100% plnenie príjmov RO podľa schváleného rozpočtu. Plnenie výdavkovej časti rozpočtu Výdavky bežného rozpočtu boli vyčerpané vo výške 966 956,98 eur, čo predstavuje 92,2% plnenie zo schváleného rozpočtu po poslednej zmene.

Výdavky kapitálového rozpočtu boli čerpané vo výške 411 210,52 eur, čo predstavuje 69,47 % plnenie oproti schválenej zmene výdavkov kapitálového rozpočtu. Použitie kapitálových výdavkov je rozpísané v ods. 3 časť 2 návrhu ZÚ. Z výdavkových finančných operácií boli vynaložené výdavky vo výške 94 405,41 eur, čo predstavuje 126,92% čerpanie v porovnaní s rozpočtovanými finančnými operáciami. Bežné výdavky RO boli vyčerpané vo výške 952 876,22 eur, čo predstavuje 100% plnenie oproti schválenému rozpočtu po poslednej zmene. Obec v návrhu záverečného účtu zverejnila bilanciu aktív a pasív v prehľadnej tabuľke. Bilanciu uviedla spoločne za obec a za rozpočtovú organizáciu.

Oproti minulému roku obec zaznamenala nárast majetku vo výške 186 306,24 eur. Ide najmä o nárast dlhodobého hmotného majetku vo výške 169 366 eur. Celková hodnota majetku obce k 31.12.2020 bola 6 090 928,85 eur. Najvyšší podiel na hodnote majetku obce predstavoval dlhodobý hmotný majetok v objeme 4 833 944,39 eur.

Zo záverečného účtu vyplýva, že stav pohľadávok obce k 31.12.2020 je 17 346,92 eur, pričom sa jedná o krátkodobé pohľadávky. Ide prevažne o pohľadávky, z ktorých najvyššiu sumu predstavujú nedoplatky za komunálny odpad a drobný stavebný odpad. Táto problematika si vyžaduje zo strany obce naďalej zvýšenú potrebu sledovania výšky pohľadávok, vykonávanie úkonov smerujúcich k ich vymáhaniu a predchádzanie ich vzniku.

Obec ako správca dane je tiež povinná priebežne vymáhať nedoplatok a zabezpečiť plnenie daňovej povinnosti daňovníkmi. Závazky obce k 31.12.2020 dosiahli celkovo výšku 1 322 637,39 eur, pričom dlhodobé záväzky (s dobou splatnosti dlhšou ako 1 rok) sú vo výške 645 544,57 eur a krátkodobé záväzky vo výške 160 659,22 eur. K 31.12.2020 evidovala obec záväzky voči dodávateľom po lehote splatnosti vo výške 12 281,91 eur. Závazky sú v záverečnom účte prehľadne spracované podľa druhu záväzku v tabuľkovej forme. V záväzkoch je zaznamenaný medziročný pokles v sume 69 531,98 eur.

Celková suma dlhu vynímajúc sumu záväzkov, ktoré sa nezapočítavajú do celkovej sumy dlhu obce predstavovala k 31.12.2020 511 298,71 eur. Táto suma predstavuje 24,12% skutočných bežných príjmov k 31.12.2019. Zákonná podmienka podľa § 17 ods. 6 písm. a) zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy bola splnená. Splátka istiny a úrokov k 31.12.2020 predstavovala 101 663,41 eur, čo je 6,56% skutočných upravených bežných príjmov k 31.12.2019. Zákonná podmienka podľa § 17 ods. 6 písm. b) zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy bola splnená.

V súlade so zákonom o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy návrh záverečného účtu obsahuje aj podrobný prehľad o poskytnutých dotáciách podľa § 7 ods. 4 cit. zákona v členení podľa jednotlivých príjemcov. Obec poskytla dotácie v súlade s cit. zákonom a s VZN o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce, právnickým a fyzickým osobám – podnikateľom na podporu všeobecne prospešných služieb, na všeobecne prospešný a verejnoprospešný účel. Dotácie boli poskytnuté dvanástim subjektom. Všetky dotácie, poskytnuté v roku 2020 z rozpočtu obce Bánov boli k 31.12.2020 zúčtované v súlade s platným VZN o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce. Nevyčerpané dotácie boli vrátené na účet obce. Finančné usporiadanie vzťahov v súlade s ustanovením § 16 ods. 2 cit. zákona obec finančne usporiadala svoje hospodárenie vrátane finančných vzťahov k zriadeným alebo založeným právnickým osobám a fyzickým osobám – podnikateľom a právnickým osobám, ktorým poskytla prostriedky svojho rozpočtu, ďalej usporiadala finančné vzťahy k štátnemu rozpočtu a k rozpočtu vyššieho územného celku. V súlade so zákonom o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy bol rozpočet obce na rok 2020 zostavený v programovej štruktúre, t. j. výdavky rozpočtu obce boli rozdelené do príslušných programov a podprogramov. Hodnotenie programov v návrhu záverečného účtu je na úrovni stručného slovného zdôvodnenia plnenia merateľných ukazovateľov s prípadným uvedením použitia finančných prostriedkov rozpočtu a uvedením významných položiek v tom ktorom programe.

Obec Bánov údaje o rozpočtovom hospodárení za rok 2020 súhrnne spracovala do návrhu záverečného účtu obce a tento spracovala v súlade s príslušnými ustanoveniami § 16 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy. Návrh záverečného účtu obsahuje všetky predpísané náležitosti podľa § 16 ods. 5 uvedeného zákona. P. hlavná kontrolórka navrhla schváliť celoročné hospodárenie obce za rok 2020 bez výhrad.

Do diskusie k tomuto bodu rokovania sa zapojil Ing. Marek Šimunek, predseda Komisie finančnej, správy obecného majetku a územného plánovania, ktorý skonštatoval, že všetky body záverečného účtu boli podrobne prerokované na finančnej komisii. Čo sa týka príjmu z podielových daní musí skonštatovať, že dane boli nižšie približne o sumu 28 000 eur. Čo sa týka nedoplatkov za dane, aktuálny stav sa zlepšuje. Ďalšie príjmy sa zvýšili pri poplatkoch za odpad. Pýtal sa na aktuálny stav pohľadávok. Odprezentoval, že finančná komisia sa zaoberá námetmi, ako získať ďalšie peniaze do rozpočtu obce, napríklad príjmy z majetku obce napríklad z podnikateľskej činnosti. Pýtal sa tiež na informáciu ohľadom pohľadávky za MŠ v sume 12 000 eur. Vyjadril pozitívny postoj k finančnému prebytku hospodárenia obce, ktorý bude základom pre ďalšiu veľkú investíciu, ktorú obec čaká a tou je kanalizácia. Stanovisko finančnej komisie je schváliť Záverečný účet obce aj stanovisko hlavnej kontrolórky k Záverečnému účtu. Starosta obce odpovedal na otázku ohľadom pohľadávky 12 000 eur, ktorá sa týka nevyplatenia sumy za nekvalitne vykonanú prácu v MŠ firmou Makostav. V súdnom konaní boli vypočutí svedkovia. Súd následne určil súdneho znalca z oblasti elektroinštalačných a stavebných prác, ktorý bol na obhliadke a spísané stanovisko pošle na príslušný súd. Proces stále prebieha. P. Branislav Oremus pochválil hlavnú kontrolórku za prehľadne vypracovanú správu k záverečnému účtu obce.

OZ v Bánove schvaľuje

a) Záverečný účet obce Bánov za rok 2020 a celoročné hospodárenie bez výhrad.

Hlasovanie: za:11: Branislav Oremus, Mgr. Petronela Mazúchová, Ing. Ivan Valachovič, Mgr. Veronika Výberová, Ing. Marek Šimunek, Mgr. Martin Dananai, PhDr. Helena Juríková, Ing. Marián Krajčír, Michal Rácek, Mgr. Miroslava Petrášová, Mgr. Martina Kováčová

proti:0

zdržal sa:0

OZ v Bánove schvaľuje

b) Použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške 153 079,41 eur

Hlasovanie: za:11: Branislav Oremus, Mgr. Petronela Mazúchová, Ing. Ivan Valachovič, Mgr. Veronika Výberová, Ing. Marek Šimunek, Mgr. Martin Dananai, PhDr. Helena Juríková, Ing. Marián Krajčír, Michal Rácek, Mgr. Miroslava Petrášová, Mgr. Martina Kováčová

proti:0

zdržal sa:0

OZ v Bánove berie na vedomie

c) Hodnotiacu správu k záverečnému účtu za rok 2020

Hlasovanie: za:11: Branislav Oremus, Mgr. Petronela Mazúchová, Ing. Ivan Valachovič, Mgr. Veronika Výberová, Ing. Marek Šimunek, Mgr. Martin Dananai, PhDr. Helena Juríková, Ing. Marián Krajčír, Michal Rácek, Mgr. Miroslava Petrášová, Mgr. Martina Kováčová

proti:0

zdržal sa:0

OZ v Bánove berie na vedomie

d) Stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu za rok 2020

6. Správa o plnení rozpočtu za 1. štvrťrok 2021

Slovo dostala pani Erika Palacková, hlavná účtovníčka obce . Odprezentovala stručne správu, ktorú predložila.

Rozpočet k 31.3.2021 bol upravený rozpočtovým opatrením vo výške 70 465 eur t. j. v príjmovej a výdavkovej časti ako vyrovnaný vo výške 2 387 916 eur. Rozpočtové opatrenie bolo na základe pripisov o poskytnutých finančných prostriedkoch zo ŠR, zvýšenie nastalo v položkách prídavky na deti, transfery na školstvo , výdavky na testovanie COVID-19, dotácia z ÚPSVaR na chránenú dielňu. Zníženie bolo v položke nájom p. Július Varga na základe uznesenia OZ vo výške 1255 eur. Príjmy: Skutočné plnenie príjmov je 703 478,23 eur, čo je 29,46% plnenie rozpočtu. Daňové príjmy: výnos dane z príjmov FO- skutočnosť je 351 066,04 eur, t. j. 30,49 %, Plnenie príjmov za DZN, TKO a za psa ešte za rok 2021 nie je, nakoľko výmery budú zasielané v mesiaci máj. V plnení sú platby za predchádzajúce roky vo výške 4 762,40 eur. Tuzemské bežné transfery: Úpravy rozpočtu boli na základe pripisov o poskytnutých finančných prostriedkoch zo ŠR – na školstvo, testovanie , dotácie ÚPSVaR , navýšenie príjmovej aj výdavkovej časti v sume 69 841 eur. Finančné príjmy: plnenie v príjmovej aj výdavkovej časti vo výške 624 eur z fondu opráv bytoviek, Výdavky: Skutočné plnenie výdavkov je vo výške 578 304,59 eur t. j. 24,22%. Prebytok hospodárenia za 1.štvrťrok je 125 173,64 eur.

Ing. Marek Šimunek ako predseda finančnej komisie odporučil zobrať správu o plnení rozpočtu za 1. štvrťrok 2021 na vedomie.

- **Odišiel poslanec Michal Rácek**

OZ v Bánove berie na vedomie

Správu o plnení rozpočtu obce za I. štvrťrok 2021

Hlasovanie: za:10: Branislav Oremus, Mgr. Petronela Mazúchová, Ing. Ivan Valachovič, Mgr. Veronika Výberová, Ing. Marek Šimunek, Mgr. Martin Dananai, PhDr. Helena Juríková, Ing. Marián Krajčír, Mgr. Miroslava Petrášová, Mgr. Martina Kováčová

proti:0

zdržal sa:0

- **Prišiel poslanec Michal Rácek**

7. Rozpočtové opatrenie číslo 3/2021

Starosta obce informoval prítomných, že toto rozpočtové opatrenie sa týka rekonštrukcie požiarnej zbrojnice a obstarania váhy na zberný dvor. Čo sa týka požiarnej zbrojnice, obec žiadala ministerstvo o dotáciu vo výške 37 822 eur, ale bola schválená dotácia iba vo výške 11 264,06 eur. V septembri 2019 obec získala hasičské auto. Podľa zákona by hasičské auto malo byť garážované. K tomu je potrebné vykonať rekonštrukciu hasičskej budovy, ktorá by mala byť v objeme do 10 000 eur. Preto by bolo dobre, aby sa schválilo z rezervného fondu 10 000 eur a schválenú dotáciu 11 264, 06 eur navrhol vrátiť ministerstvu, aby obec nemusela

preinvestovať 26 558 eur. V budúcnosti by sa mohli v pôvodnej, starej budove garážovať obecné kosačky.

Slovo dostal Ing. Marián Krajčír. Hovoril o tom, že rozpočet na hasičskú zbrojnicu nie je z jeho pohľadu kompletný. Odhaduje že suma na rekonštrukciu zbrojnice bude vyššia, podľa neho tu vzniknú ďalšie práce navyiac. Odhaduje 2000 eur navýšenie. Mgr. Martin Dananai uviedol, že treba zvážiť sumu čerpania z rezervného fondu, 10 000 eur nebude podľa neho postačujúcich. Starosta obce vysvetlil, že na kúpe obecnej kosačky sa ušetrilo cca 3 500 eur. Ing. Marek Šimunek sa stotožnil s Mgr. Martinom Dananaiom aj s Ing. Mariánom Krajčírom. Na druhej strane však vyslovil názor, že ak si je obec istá, že tieto financie budú postačujúce tak s tým súhlasí.

Slovo dostal Mgr. Juraj Huslica. vedúci SMO. Uviedol, že čo sa týka elektroinštalácie v požiarnej zbrojnici, tieto práce si vedia zabezpečiť svojpomocne. Čo sa týka potreby zakúpenia váhy na váženie odpadov, ktoré občania nosia na zberný dvor, jej obstaranie je zo zákona už povinným vybavením zberného dvora. Zvolil by alternatívu zánovnej váhy, aby to obec nestálo zbytočne veľa financií. P. Branislav Oremus sa zapojil do diskusie. Hovoril o predložených cenových ponukách. Mal zato, že by bolo dobré pouvažovať nad iným typom váhy a to do 3,5 t. Tam by bola aj nižšia cena. Išlo by o prenosné váhy. Pýtal sa, či je potrebná až 30 t. veľkokapacitná váha. Mgr. Juraj Huslica odpovedal, že manipulácia pri prenosných váhach je zlá. Mgr. Martin Dananai sa pýtal, či budú potrebné aj stavebné úpravy pre túto váhu. Mgr. Juraj Huslica odpovedal, že nie sú potrebné vzhľadom na jestvujúcu betónovú plochu, ktorá na zbernom dvore je. Ing. Marek Šimunek dodal, že treba získať viac cenových ponúk. Existujú rôzne typy váh. Uvedené je potrebné zvážiť. Prevádzka a údržba veľkokapacitnej váhy tiež stojí nemálo financií. Uviedol, že postačujúca by bola aj prenosná váha. Navrhol nateraz schváliť 6 000 eur, ale ešte zvážiť druh ktorý sa zakúpi. Ing. Marián Krajčír konštatoval, že treba zmeniť VZN a ceny poplatkov, a priklonil sa ku kúpe mostovej váhy. P. Branislav Oremus uviedol, že je potrebné zorganizovať širšie rokovanie o kúpe váhy, na čo nadväzuje následné obstaranie cenových ponúk na konkrétny typ váhy.

OZ v Bánove schvaľuje Rozpočtové opatrenie č. 3/2021

Hlasovanie: za:11: Branislav Oremus, Mgr. Petronela Mazúchová, Ing. Ivan Valachovič, Mgr. Veronika Výberová, Ing. Marek Šimunek, Mgr. Martin Dananai, PhDr. Helena Juríková, Ing. Marián Krajčír, Michal Rácek, Mgr. Miroslava Petrášová, Mgr. Martina Kováčová

proti:0

zdržal sa:0

8. Správa o činnosti OKS Bánov za rok 2020

Starosta obce otvoril diskusiu. Nikto nemal pripomienky k tomuto bodu rokovania.

OZ v Bánove berie na vedomie Správu o činnosti OKS Bánov za rok 2020

Hlasovanie: za:11: Branislav Oremus, Mgr. Petronela Mazúchová, Ing. Ivan Valachovič, Mgr. Veronika Výberová, Ing. Marek Šimunek, Mgr. Martin Dananai, PhDr. Helena Juríková, Ing. Marián Krajčír, Michal Rácek, Mgr. Miroslava Petrášová, Mgr. Martina Kováčová

proti:0

zdržal sa:0

9. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Bánov na II. polrok 2021

Slovo dostala hlavná kontrolórka obce, ktorá plán predložila. Podrobne odprezentovala Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Bánov na II. polrok, ktorú rozdelila na tri časti.:

- Plán výkonu kontrolnej činnosti
- Príprava koncepčných a metodických materiálov
- Ostatná činnosť kontrolórky

OZ v Bánove prerokovalo a berie na vedomie Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Bánov na II. polrok 2021

Hlasovanie: za:11: Branislav Oremus, Mgr. Petronela Mazúchová, Ing. Ivan Valachovič, Mgr. Veronika Výberová, Ing. Marek Šimunek, Mgr. Martin Dananai, PhDr. Helena Juríková, Ing. Marián Krajčír, Michal Rácek, Mgr. Miroslava Petrášová, Mgr. Martina Kováčová

proti:0
zdržal sa:0

10. VZN obce Bánov č. 1/2021 o poskytovaní sociálnych služieb a o spôsobe a výške úhrad za sociálne služby.

Slovo dostala Mgr. Soňa Kleinová, terénna sociálna pracovníčka obce Bánov. Uviedla, že VZN bolo už potrebné aktualizovať. Zamerané je na opatrovateľskú službu a stravovanie, ktoré obec poskytuje. Hovorila o tom, že náklady na opatrovateľky sa zvýšili, preto bolo treba zvýšiť poplatok za službu z 0,50 centov na 1 euro za hodinu opatrovania. Aj napriek tejto skutočnosti obec stále dopláca na opatrovateľskú službu. Ing. Marek Šimunek sa ešte dopytoval, koľko hodín celkovo je odpracovaných pracovníčkami opatrovateľskej služby. Zaujímal sa o sumu 0,58 centov príspevok obce na stravu, podľa čoho bola vypočítaná. Navrhol, aby sa zmenila táto suma. Mgr. Soňa Kleinová vysvetlila, že suma 3, 40 eur je momentálne suma za jeden obed. Sumu 0, 58 centov platí obec a 2, 82 platí občan podľa zmluvy medzi obcou a dodávateľom stravy. Prišlo ku všeobecnej zhode na zvýšenie sumy doplatku zo strany obce vo výške 25% z ceny jedla.

OZ v Bánove schvaľuje a vydáva Všeobecne záväzné nariadenie obce Bánov č. 1/2021 o poskytovaní sociálnych služieb a o spôsobe a výške úhrad za sociálne služby

Hlasovanie: za:11: Branislav Oremus, Mgr. Petronela Mazúchová, Ing. Ivan Valachovič, Mgr. Veronika Výberová, Ing. Marek Šimunek, Mgr. Martin Dananai, PhDr. Helena Juríková, Ing. Marián Krajčír, Michal Rácek, Mgr. Miroslava Petrášová, Mgr. Martina Kováčová

proti:0
zdržal sa:0

11. Dodatok č. 1/2021 k VZN obce Bánov o určení názvov ulíc v obci Bánov

Prednostka obce Mgr. Oľga Švihoríková odprezentovala, že v obci Bánov vznikla nová ulica a je potrebné určiť jej názov. Návrh v Dodatku č. 1/2021 k VZN obce Bánov o určení názvov ulíc v obci Bánov bol, aby bola táto ulica pomenovaná ako Kvetná. Obec pripomienkovala svoj vlastný návrh a aj na základe rokovania finančnej komisie vzišiel návrh, aby bola celá ulica od vstupu z Ul. Šurianskej, ktorú tvorí jedna parcela v tvare T pomenovaná pod jedným názvom. P. Branislav Oremus sa pýtal, či boli aj občania oslovení k vyjadreniu sa k návrhu na pomenovanie tejto ulice. P. prednostka odpovedala, že občania mali možnosť

pripomienkovať dodatok k VZN a navrhnúť iný názov ulice počas 15 dní od vyvesenia predmetného dodatku, ale obec neobdržala žiadne pripomienky.

OZ v Bánove schvaľuje a vydáva Dodatok č. 1/2021 k Všeobecne záväznému nariadeniu obce Bánov o určení názvov ulíc v obci Bánov.

Hlasovanie: za:11: Branislav Oremus, Mgr. Petronela Mazúchová, Ing. Ivan Valachovič, Mgr. Veronika Výberová, Ing. Marek Šimunek, Mgr. Martin Dananai, PhDr. Helena Juríková, Ing. Marián Krajčír, Michal Rácek, Mgr. Miroslava Petrášová, Mgr. Martina Kováčová

proti:0

zdržal sa:0

12. Informácia Komisie na ochranu verejného záujmu

Slovo dostal predseda Komisie na ochranu verejného záujmu p. Branislav Oremus. Skonštatoval, že na základe doručených dokumentov k majetkovému , sa nezistili žiadne nedostatky. Doklady boli v poriadku a v súlade so zákonom.

OZ v Bánove berie na vedomie Informáciu Komisie na ochranu verejného záujmu

Hlasovanie: za:11: Branislav Oremus, Mgr. Petronela Mazúchová, Ing. Ivan Valachovič, Mgr. Veronika Výberová, Ing. Marek Šimunek, Mgr. Martin Dananai, PhDr. Helena Juríková, Ing. Marián Krajčír, Michal Rácek, Mgr. Miroslava Petrášová, Mgr. Martina Kováčová

proti:0

zdržal sa:0

13. Žiadosti:

a) Žiadosť o odkúpenie časti pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa– *Poľnohospodár Nové Zámky a.s.*

Slovo dostal riaditeľ firmy Poľnohospodár, a.s. Ing. Marek Šimunek, ktorý žiadosť predložil. Zhrnul, že ide o parcelu kde má firma Poľnohospodár, a. s. umiestnenú svoju čerpačku vody a technológie. Vyjadril sa , že nakoľko tam má firma svoje technológie, bolo by vhodné, aby to bolo na ich pozemkoch. Podľa znaleckého posudku je cena za m² 0,95 centov. Do diskusie sa zapojili p. Branislav Oremus. Uviedol, že voči Poľnohospodáru, a.s. bola len jedna požiadavka a to zapracovať do zmluvy právo prechodu cez túto parcelu. Ing. Ivan Valachovič sa stotožnil s názorom p. Branislava Oremusa. Starosta obce sa poďakoval za spoluprácu s firmou Poľnohospodár a. s. a vyslovil názor, že bude rád ak sa firme vyjde v ústrety.

OZ v Bánove berie na vedomie Žiadosť firmy Poľnohospodár Nové Zámky a. s., so sídlom Komjatická 67, 940 85 Nové Zámky, IČO: 31 431 160 o odkúpenie časti nehnuteľného majetku obce Bánov z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Hlasovanie: za:11: Branislav Oremus, Mgr. Petronela Mazúchová, Ing. Ivan Valachovič, Mgr. Veronika Výberová, Ing. Marek Šimunek, Mgr. Martin Dananai, PhDr. Helena Juríková, Ing. Marián Krajčír, Michal Rácek, Mgr. Miroslava Petrášová, Mgr. Martina Kováčová

proti:0

zdržal sa:0

b) Zámer na odpredaj časti pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa – Poľnohospodár Nové Zámky a.s

OZ v Bánove schvaľuje

Podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v znení n.p. zámer na priamy odpredaj časti pozemku (diel 1, diel 2), nachádzajúceho sa v obci Bánov, katastrálne územie Bánov, evidovaného na LV č. 1, s parcelným číslom CKN 953/3 orná pôda o výmere 70365 m², pričom táto parcela bola zameraná geometrickým plánom číslo 30/2020, vyhotoveným Attilom Bédim – AAA Geodet, zo dňa 21.05.2020, autorizačne overeným Ing. Gabrielom Ozoraiom dňa 25.06.2020 a úradne overeným Ing. Agnešou Jankovskou dňa 04.06.2020, pod číslom 704/20 pričom predmetom prevodu je diel:

- Diel č. 1, ktorý vznikol pričlenením 1159 m² k parcele 969/2 a odčlenením 1159 m² od parcely 953/3
- Diel č. 2, ktorý vznikol pričlenením 20 m² k parcele 969/3 a odčlenením 20 m² od parcely 953/3

Vlastníkom vyššie označených novovytvorených parciel je obec Bánov, Hviezdoslavova 34, 941 01 Bánov v celosti s tým, že kupujúcim bude Poľnohospodár Nové Zámky a.s., Komjatická 67, 940 85 Nové Zámky, IČO: 314 311 60, vo vzťahu k parcele registra C ako parc.č. 969/2 orná pôda o výmere 1159 m² a 969/3 orná pôda o výmere 20 m², za cenu 0,95 eur/m², stanovenú znaleckým posudkom č 61/2021, vyhotoveným Ing. Františkom Orságom, Sládkovičova 433, 925 22 Veľké Úľany, ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že sa jedná o plochu, ktorá susedí s pozemkom, ktorý už firma Poľnohospodár Nové Zámky a.s. vlastní a užíva dlhšiu dobu a na uvedenej ploche má tiež postavenú čerpaciu stanicu na povrchové vody a jedná sa o parcelu, ktorá je pre účely obce nevyužiteľná.

Zároveň sa hore uvedeným geometrickým plánom zriaďuje vecné bremeno práva prechodu a prejazdu cez pozemok parc. č. 969/2 vo vyznačenom rozsahu v prospech vlastníka pozemku parc. č. 953/3 bezodplatne.

Hlasovanie: za:11: Branislav Oremus, Mgr. Petronela Mazúchová, Ing. Ivan Valachovič, Mgr. Veronika Výberová, Ing. Marek Šimuněk, Mgr. Martin Dananai, PhDr. Helena Juríková, Ing. Marián Krajčír, Michal Rácek, Mgr. Miroslava Petrášová, Mgr. Martina Kováčová

proti:0
zdržal sa:0

c) Žiadosť o odpustenie nájmu za 03/2021 – Július Varga – CRYSTAL

K tomuto bodu rokovania sa vyjadril poslanec Ing. Marek Šimuněk. Konštatoval, že po nainštalovaní elektromera s podružným meraním na športovom areáli sa zistilo, že na mieste nájmu p. Júliusa Vargu – CRYSTAL bola vykázaná istá spotreba elektrickej energie aj počas obdobia, kedy mala byť prevádzka úplne zatvorená. Preto odporúča odpustiť žiadateľovi 40% z nájmu v prípadoch oboch žiadostí. Tento návrh vzišiel z rokovania finančnej komisie.

OZ v Bánove schvaľuje Žiadosť o odpustenie nájmu pre Júliusa Vargu – CRYSTAL, so sídlom S.H. Vajanského 77, 940 01 Nové Zámky, IČO: 33 661 065 vo výške 40% za obdobie od 01.03.2021 do 31.03.2021.

Hlasovanie: za:10: Branislav Oremus, Mgr. Petronela Mazúchová, Ing. Ivan Valachovič, Mgr. Veronika Výberová, Ing. Marek Šimuněk, Mgr. Martin Dananai, PhDr. Helena Juríková, Ing. Marián Krajčír, Michal Ráček, , Mgr. Martina Kováčová

proti:0

zdržal sa: 1 Mgr. Miroslava Petrášová

d) Žiadosť o odpustenie nájmu za 04/2021 – Július Varga – CRYSTAL

OZ v Bánove schvaľuje Žiadosť o odpustenie nájmu pre Júliusa Vargu – CRYSTAL, so sídlom S.H. Vajanského 77, 940 01 Nové Zámky, IČO: 33 661 065 vo výške 40% za obdobie od 01.04.2021 do 30.04.2021.

Hlasovanie: za:10: Branislav Oremus, Mgr. Petronela Mazúchová, Ing. Ivan Valachovič, Mgr. Veronika Výberová, Ing. Marek Šimuněk, Mgr. Martin Dananai, PhDr. Helena Juríková, Ing. Marián Krajčír, Michal Ráček, , Mgr. Martina Kováčová

proti:0

zdržal sa: 1 Mgr. Miroslava Petrášová

- Starosta obce vyhlásil 10 minútovú prestávku

Po prestávke dostala slovo dostala Mgr. Oľga Švihoríková, prednostka Obecného úradu. Vysvetlila prítomným , že žiadateľka Mgr. Ľubica Suchanová predložila na Obecný úrad tri nové žiadosti. Ide o nájom pozemkov o rozlohe 81m² a 57 m² spolu 138 m². Čo sa týka zámeny pozemkov, pani Suchanová by zamenila parcelu pred jej domom v osobnom vlastníctve vo výmere 30 m² za parcelu vo vlastníctve obce vo výmere 16 m² bez doplatku zo strany obce , čiže obec by získala 14 m² do svojho majetku.

Do diskusie sa zapojil Ing. Marek Šimuněk. Uviedol, že predmetné parcely hraničia s extravilánom, preto sa zvolila cesta, aby tam bola zriadená nájomná zmluva. Navrhol zadeklarovať do zmluvy výpovednú lehotu 1 mesiac, pre prípad, že by sa obec potrebovala rýchlo dostať k ďalšej parcele vo vlastníctve obce. P. Branislav Oremus uviedol, že na komisii prišlo ku kompromisu oboch strán a obec na tejto dohode len získa. Ing. Ivan Valachovič súhlasil s poslancom Ing. Marekom Šimunekom aj s p. Branislavom Oremusom.

e) Žiadosť o prenájom pozemku parc. č. 204/1 – Mgr. Suchanová Ľubica

OZ v Bánove berie na vedomie Žiadosť Mgr. Ľubice Suchanovej, bytom ČSĽA 32, 941 01 Bánov o prenájom pozemku parc. č. 204/1, k.ú. Malá Kesa

OZ v Bánove poveruje starostu obce prípravou a zverejnením zámeru na prenájom pozemku parc. č. 204/1, k.ú. Malá Kesa, podľa vypracovaného geometrického plánu spôsobom ako prípad hodný osobitného zreteľa za cenu 1 eur/m²/rok.

Hlasovanie: za:11: Branislav Oremus, Mgr. Petronela Mazúchová, Ing. Ivan Valachovič, Mgr. Veronika Výberová, Ing. Marek Šimuněk, Mgr. Martin Dananai, PhDr. Helena Juríková, Ing. Marián Krajčír, Michal Ráček, Mgr. Miroslava Petrášová, Mgr. Martina Kováčová

proti:0

zdržal sa:0

g) Žiadosť o prenájom pozemku parc. č. 204/2 – Mgr. Suchanová Ľubica

OZ v Bánove berie na vedomie Žiadosť Mgr. Ľubice Suchanovej, bytom ČSLA 32, 941 01 Bánov o prenájom pozemku parc. č. 204/2, k.ú. Malá Kesa

OZ v Bánove poveruje starostu obce prípravou a zverejnením zámeru na prenájom pozemku parc. č. 204/2, k.ú. Malá Kesa, podľa vypracovaného geometrického plánu spôsobom ako prípad hodný osobitného zreteľa za cenu 1 eur/m²/rok.

Hlasovanie: za:11: Branislav Oremus, Mgr. Petronela Mazúchová, Ing. Ivan Valachovič, Mgr. Veronika Výberová, Ing. Marek Šimunek, Mgr. Martin Dananai, PhDr. Helena Juríková, Ing. Marián Krajčír, Michal Rácek, Mgr. Miroslava Petrášová, Mgr. Martina Kováčová

proti:0
zdržal sa:0

i) Žiadosť o zámenu pozemku parc. č. 204/4 – Mgr. Suchanová Ľubica

OZ v Bánove berie na vedomie Žiadosť Mgr. Ľubice Suchanovej o zámenu pozemku parc. č. 204/4 za pozemok 179/30, k.ú. Malá Kesa,

OZ v Bánove poveruje starostu obce prípravou a zverejnením zámeru na zámenu pozemkov parc. č. 204/4 k. ú. Malá Kesa za pozemok 179/30 k.ú. Malá Kesa podľa vypracovaného geometrického plánu spôsobom ako prípad hodný osobitného zreteľa bez finančného dorovnaní zo strany obce.

Hlasovanie: za:11: Branislav Oremus, Mgr. Petronela Mazúchová, Ing. Ivan Valachovič, Mgr. Veronika Výberová, Ing. Marek Šimunek, Mgr. Martin Dananai, PhDr. Helena Juríková, Ing. Marián Krajčír, Michal Rácek, Mgr. Miroslava Petrášová, Mgr. Martina Kováčová

proti:0
zdržal sa:0

k) Žiadosť o vrátenie prechodu do vlastníctva – p. Palacka Pavol

Starosta obce vysvetlil, že predmetná žiadosť bola predmetom rokovania komisie finančnej. Komisia neodporúča odpredaj, keďže ide o intravilán a vlastne vstup k ďalším parcelám. P. Branislav Oremus konštatoval, že vízia do budúcnosti môže byť rôzna ako riešiť tieto parcely, takže aby sa prístupová cesta k týmto parcelám nezahatala navrhuje neschváliť predmetnú žiadosť.

OZ v Bánove schvaľuje Žiadosť p. Palacku Pavla, bytom Kpt. Nálepku 65, 941 01 Bánov o vrátenie prechodu na ulici Kpt. Nálepku 65, parc. č. 2835/2 do vlastníctva.

Hlasovanie: za:0

proti:11: Branislav Oremus, Mgr. Petronela Mazúchová, Ing. Ivan Valachovič, Mgr. Veronika Výberová, Ing. Marek Šimunek, Mgr. Martin Dananai, PhDr. Helena Juríková, Ing. Marián Krajčír, Michal Rácek, Mgr. Miroslava Petrášová, Mgr. Martina Kováčová

zdržal sa:0

Uznesenie nebolo schválené.

l) Žiadosť o odpustenie časti nájmu – p. Ďurinová Ingrid

Do diskusie sa zapojil Ing. Marek Šimunek. Konštatoval, že v minulosti si žiadateľka ešte nežiadala odpustenie nájmu a aj z toho dôvodu odporúčajú vyhovieť žiadosti na 50 %.

OZ v Bánove schvaľuje Žiadosť o odpustenie časti nájmu z dôvodu vyhlásenia mimoriadnej situácie za nebytové priestory nachádzajúce sa na ul. Školská 1 – Kaderníctvo za obdobie od 19.12.2020 do 18.04.2021 pre p. Ďurinovú Ingrid, so sídlom Juraja Holečka 164/15, Dolný Ohaj, vo výške 50%

Hlasovanie: za:11: Branislav Oremus, Mgr. Petronela Mazúchová, Ing. Ivan Valachovič, Mgr. Veronika Výberová, Ing. Marek Šimunek, Mgr. Martin Dananai, PhDr. Helena Juríková, Ing. Marián Krajčír, Michal Rácek, Mgr. Miroslava Petrášová, Mgr. Martina Kováčová

proti:0
zdržal sa:0

m) Žiadosť o odpustenie časti nájmu – p. Palacková Eva

OZ v Bánove schvaľuje Žiadosť o odpustenie časti nájmu z dôvodu vyhlásenia mimoriadnej situácie za nebytové priestory nachádzajúce sa na ul. Školská 1 – Kaderníctvo za obdobie od 19.12.2020 do 18.04.2021 pre p. Palackovú Evu, so sídlom Štúrova 29, 941 01 Bánov vo výške 50%.

Hlasovanie: za:11: Branislav Oremus, Mgr. Petronela Mazúchová, Ing. Ivan Valachovič, Mgr. Veronika Výberová, Ing. Marek Šimunek, Mgr. Martin Dananai, PhDr. Helena Juríková, Ing. Marián Krajčír, Michal Rácek, Mgr. Miroslava Petrášová, Mgr. Martina Kováčová

proti:0
zdržal sa:0

n) Žiadosť o zníženie nájomného – Gryf reklamné štúdio s.r.o.

Starosta obce odprezentoval, že firma si podala žiadosť o zníženie za reklamný billboard, za ktorý firma platí obci 464,71 eur ročne. Vyjadril názor, že pandémia neovplyvnila činnosť reklamnej firmy. Ing. Marek Šimunek konštatoval, že firma platí nezmenenú sumu od roku 2008, ktorá sa za 12 rokov nezvyšovala a preto neodporúča znížiť výšku nájmu v prospech firmy Gryf reklamné štúdio s.r.o. P. Branislav Oremus súhlasil s názorom Ing. Mareka Šimuneka

OZ v Bánove schvaľuje Žiadosť o zníženie nájomného na obdobie 12 mesiacov od nadobudnutia právoplatnosti Dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve zo dňa 15.05.2008 pre firmu Gryf reklamné štúdio s.r.o., so sídlom Pažite 56, 010 99 Žilina – Bytčica, IČO: 45 939 187 vo výške 370 eur ročne.

Hlasovanie: za:0

proti:11: Branislav Oremus, Mgr. Petronela Mazúchová, Ing. Ivan Valachovič, Mgr. Veronika Výberová, Ing. Marek Šimunek, Mgr. Martin Dananai, PhDr. Helena Juríková, Ing. Marián Krajčír, Michal Rácek, Mgr. Miroslava Petrášová, Mgr. Martina Kováčová

zdržal sa:0

Uznesenie nebolo schválené.

o) Žiadosť o bezplatné využívanie priestorov Detského centra Kútik na kalendárny rok 2021 – Mária Bartovičová – JOGA CVIČENIE

Starosta obce vysvetlil, že ide o priestory detského centra Kútik. V minulosti na rokovaní OZ bolo sporné či sa môžu uskutočňovať voľnočasové aktivity v tomto centre popri hlavnej činnosti predmetného centra. Má však vedomosť, že vedenie

centra Kútik si zisťovalo na RÚVZ, či je to možné a prípustné. RÚVZ sa vyjadril, že s tým nie je problém. Ing. Marek Šimunek konštatoval, že nakoľko majú podložené kladné Rozhodnutie RÚVZ a pokiaľ tam tieto organizácie budú spolu bez problémov fungovať, komisia nemá námietky. Do budúcnosti by však bolo dobré vytvoriť cenník za užívanie obecných priestorov. Mgr. Petronela Mazúchová uviedla, že treba zohľadniť, že mamičky si samé vybavili toto centrum, nevie sa stotožniť s tým, aby sa tam striedali aj iné organizácie. Hlavne z hygienického hľadiska. P. Michal Rácek mal za to, že ak organizácie vedia spolu fungovať, malo by sa im vyhovieť. P. Branislav Oremus sa stotožnil s názorom Mgr. Petronely Mazúchovej. Spomenul, že na činnosť skúšania organizácií je k dispozícii budova kina. Mgr. Miroslava Petrášová ďalej uviedla, že treba zohľadniť, že zmluva je platná len do konca roka. Prišlo ku všeobecnej zhode schváliť nájom do konca roka a potom sa zväžia zmeny prevádzkového poriadku.

OZ v Bánove schvaľuje Žiadosť o bezplatné využívanie priestorov Detského centra Kútik na kalendárny rok 2021 pre p. Bartovičovú Máriu – JOGA CVIČENIE, Hviezdoslavova 15, 941 01 Bánov.

Hlasovanie: za:9: Branislav Oremus, , Ing. Ivan Valachovič, , Ing. Marek Šimunek, Mgr. Martin Dananai, PhDr. Helena Juríková, Ing. Marián Krajčír, Michal Rácek, Mgr. Miroslava Petrášová, Mgr. Martina Kováčová
proti:0
zdržal sa:2 Mgr. Veronika Výberová Mgr. Petronela Mazúchová

p) Žiadosť o bezplatné využívanie priestorov Detského centra Kútik na kalendárny rok 2021 – Spevácky zbor Galabriel

OZ v Bánove schvaľuje Žiadosť o bezplatné využívanie priestorov Detského centra Kútik na kalendárny rok 2021 pre Spevácky zbor Galabriel, Mgr. Art. Hana Kováčová, Mlynská 4A, 941 01 Bánov.

Hlasovanie: za:8: Branislav Oremus, , Ing. Ivan Valachovič, , Ing. Marek Šimunek, Mgr. Martin Dananai, PhDr. Helena Juríková, Ing. Marián Krajčír, Michal Rácek, Mgr. Miroslava Petrášová, Mgr. Martina Kováčová
proti:0
zdržal sa:3 Mgr. Veronika Výberová Mgr. Petronela Mazúchová, Branislav Oremus

14. Interpelácie poslancov

Do tohto bodu sa zapojil poslanec Michal Rácek. Pýtal sa na problematiku autobusových zastávok, kde sa vystupuje z autobusu na nespevnenú plochu na Novozámockej ulici. Starosta obce vysvetlil, že ide o pozemok Nitrianskeho samosprávneho kraja a sním to musí obec riešiť. Ďalej sa p. Michal Rácek pýtal na problematiku smetných nádob. Má informácie od ľudí, že firma Brantner nešetrne zaobchádza so smetnými nádobami. Starosta obce odpovedal, že táto problematika sa s firmou rieši. P. Branislav Oremus sa tiež zapojil do rozpravy. Pýtal sa starostu obce na cenu za tuhý komunálny odpad. Pýtal sa či sa na základe zvýšeného separovania občanov premietne výsledok aj do platieb občanov za TKO. Chcel vedieť, či sa po roku vyhodnotilo separovanie na konkrétne domácnosti. Občania chcú byť informovaní. Starosta vravel o tom, že občania si po minútí základného balíčka nálepiek na odpady prestali chodiť po ďalšie a tak sa pripravil a zverejnil oznam pre občanov, ktorý má slúžiť ako osвета aj návod ako správne separovať. Čo sa týka poplatkov za TKO, všeobecne tieto ceny za spracovanie odpadov budú

stúpať. Cieľom je, aby obec do budúcnosti nemusela zvyšovať cenu za poplatky, ale udržala si aspoň aktuálnu výšku poplatku. Uvedené však záleží od zvyšovania miery vyseparovanosti v obci, na čo nadväzuje zníženie poplatku za tonu odpadu, ktorú obec vyvezie. Zvýšilo sa percento vytriedenosti zo 16,11% na 40 %. Od 1.1.2023 budú zberné vozy na odpad od spoločnosti Brantner vybavené aj váhou zo zákona. P. prednostka dodala, že VZN týkajúce sa odpadov sa môže meniť len 1 krát ročne a to vždy k 01.01. nasledujúceho roka. PhDr. Helena Juríková sa pýtala, koľko firiem sa prihlásilo do verejného obstarávania na kanalizáciu. Spomenula skutočnosť, že projekt treba dokončiť do konca roka 2023. Starosta obce odpovedal, že firiem je prihlásených vyše 20. Firmy podávajú námietky na ÚVO k VO, poukázal pritom na fakt, že keby bolo VO v minulosti už ukončené a firma vysúťažaná, obec by bola ušetrená od takýchto prieťahov súvisiacich s podávaním námietok súťažných firiem k zmluve. Starosta obce oboznámil prítomných, že dnes podpisoval zmluvu o NFP, ktorá bola aj odoslaná. Verejný obstarávateľ žiadal od starostu pracovníka z radov zamestnancov obce so stavebným vzdelaním. Pán starosta navrhol do tejto pozície Ing. Ivana Valachoviča.

OZ v Bánove berie na vedomie interpelácie starostu.

Hlasovanie: za:11: Branislav Oremus, Mgr. Petronela Mazúchová, Ing. Ivan Valachovič, Mgr. Veronika Výberová, Ing. Marek Šimuněk, Mgr. Martin Dananai, PhDr. Helena Juríková, Ing. Marián Krajčír, Michal Rácek, Mgr. Miroslava Petrášová, Mgr. Martina Kováčová

proti:0
zdržal sa:0

15. Informácie starostu obce

Starosta obce informoval prítomných, že od posledného OZ sa podaril dobudovať chodník k Detskému svetu na športovom areáli. Využila sa dlažba, ktorá bola uložená v areáli KD, bolo tu svojpomocne osadené aj nové osvetlenie. Uskutočnila sa renovácia parku pred KD. Inovovala sa tiež busta Andreja Sládkoviča pred KD. Pomocou zametacieho stroja sa vykonali jarné čistiace práce na miestnych komunikáciách. Uhradila sa druhá splátka za budovu „Starej školy“ Rímskokatolíckej cirkvi. Uskutočnilo sa 15 kôl skríningového testovania v obci Bánov. Pri MŠ na Ul. J. Hralu sa pracuje na obnove a rozšírení parkovacej plochy. Prebehla aj rekonštrukcia obecnej knižnice Bánov, kde sa vymaľovalo, vymenili sa svetlá za LED osvetlenie, osadil sa tu nový nábytok. Starosta obce informoval aj o prebiehajúcim sčítaní obyvateľov, uviedol, že aktuálne prebieha už len asistované sčítanie a tu vyzval občanov, aby sa prišli sčítať. Pre imobilných občanov sú vyčlenené mobilné asistentky. Vyčistila sa zeleň pri ceste k strelnici. Tiež sa vyčistila budova „Starej školy“ a jej dvora. Vymenili a opravili sa rozhlasové amplióny. Momentálne sa roznášajú daňové výmery pre občanov zamestnancami obce. Obec bola úspešná v projekte na zníženie dopadov pandemickej situácie v MRK. Získali sme novú sociálnu pracovníčku v rámci tohto projektu, ktorý je financovaný z NSK vo výške 6 000 eur. Projekt je platný do 31.12.2020. Obec má nového správcu cintorína p. Slávka Beláka, namiesto Mariána Zajíčka, ktorý odchádza do dôchodku. Obec má nového údržbára p. Mariána Klimeka, namiesto Jána Kvasňovského, ktorý tiež odišiel do dôchodku. Bol odhalený obraz Terézie Ráckovej pri príležitosti 5. výročia jej úmrtia a položil sa tiež veniec k jej buste na jej pamiatku.

OZ v Bánove berie na vedomie informácie starostu obce.

Hlasovanie: za:11: Branislav Oremus, Mgr. Petronela Mazúchová, Ing. Ivan Valachovič, Mgr. Veronika Výberová, Ing. Marek Šimuněk, Mgr. Martin Dananai, PhDr. Helena Juríková, Ing. Marián Krajčír, Michal Rácek, Mgr. Miroslava Petrášová, Mgr. Martina Kováčová
proti:0
zdržal sa:0

16. Diskusia

Ing. Marián Krajčír sa zapojil do diskusie s pripomienkou, že občania požadujú, aby boli oznamy pre občanov, ktoré sa hlásia v obecnom rozhlase, následne aj uverejnené na obecnej stránke. Ďalej sa pýtal na priestor určený pre zber haluzovín, kedy sa uvedený priestor uvoľní. Starosta odpovedal, že postupne sa plánuje revitalizácia tohto priestoru. Firma, ktorá poskytuje služby drtenia haluzovín, sa objednáva priebežne.

- Odišiel p. Mgr. Dananai

OZ v Bánove berie na vedomie diskusné príspevky vznesené na XXIII. Zasadnutí
OZ v Bánove

Hlasovanie: za:10: Branislav Oremus, Mgr. Petronela Mazúchová, Ing. Ivan Valachovič, Mgr. Veronika Výberová, Ing. Marek Šimuněk, Mgr. PhDr. Helena Juríková, Ing. Marián Krajčír, Michal Rácek, Mgr. Miroslava Petrášová, Mgr. Martina Kováčová
proti:0
zdržal sa:0

17. Záver

Starosta obce Bánov PhDr. Miloš Rybár poďakoval prítomným poslancom za účasť a televíznym divákom za sledovanie a ukončil XXIII. zasadnutie OZ.

Overovatelia :

Ing. Marek Šimunek

Michal Rácek

PhDr. Miloš Rybár

Mgr. Oľga Švihoríková

Ivana Kršáková