



Z Á P I S N I C A

Číslo: **XXVI / 2021**

Bánov 22.9.2021

PhDr. Miloš Rybár
starosta obce Bánov

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa uskutočnilo **22. septembra 2021** t. j. v stredu **o 15:00 hod.** v zasadačke Obecného úradu Bánov, s nasledovným programom:

1. Otvorenie zasadnutia – *PhDr. Miloš Rybár, starosta obce*
2. Schválenie navrhnutého programu zasadnutia OZ
Predkladá: PhDr. Miloš Rybár, starosta obce
3. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ
Predkladá: Ing. Tatiana Bullová, PhD., hlavná kontrolórka obce
4. Správa hlavnej kontrolórky obce z vykonaných kontrol
Predkladá: Ing. Tatiana Bullová, PhD., hlavná kontrolórka obce
5. Správa nezávislého audítora k individuálnej účtovnej zavierke Obce Bánov za rok 2020
Predkladá: Erika Palacková, hlavná účtovníčka Obecného úradu Bánov
6. VZN Obce Bánov č. 2/2021 o určení výšky mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v materskej škole, školskom klube detí a školskej jedálni v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Bánov
Predkladá: PhDr. Miloš Rybár, starosta obce
7. Rozpočtové opatrenie č. 6
Predkladá: PhDr. Miloš Rybár, starosta obce
8. Priamy odpredaj majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa - časti pozemku (diel 1, diel 2) – *Poľnohospodár Nové Zámky, a.s.*
9. Zámer na nájom parcely reg. „C“ pre k. ú. Malá Kesa – parc. č. 204/1 zast. pl. a nádvoria a parc. č. 204/2 zast. pl. a nádvoria – *Mgr. Ľubica Suchanová*
10. Prenájom nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa - parcely reg. „C“ pre k. ú. Malá Kesa – parc. č. 204/1 zast. pl. a nádvoria a parc. č. 204/2 zast. pl. a nádvoria – *Mgr. Ľubica Suchanová*
11. Zámer na zámenu parcely reg. „C“ pre k. ú. Malá Kesa – parc. č. 204/4 zast. pl. a nádvoria – *Mgr. Ľubica Suchanová*
12. Zámena nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa - parcely reg. „C“ pre k. ú. Malá Kesa – parc. č. 204/1 zast. pl. a nádvoria a parc. č. 204/2 zast. pl. a nádvoria – *Mgr. Ľubica Suchanová*
13. Žiadosti :
 - a) Žiadosť o zmenu ÚPD – *Ing. Martin Hanus*
 - b) Žiadosť ZŠ s MŠ Bánov o navýšenie mzdových a prevádzkových prostriedkov na rok 2021
 - c) Žiadosť ZŠ s MŠ Bánov o poskytnutie finančného príspevku na pracovnú pozíciu – upratovačka v MŠ II.
 - d) Žiadosť o odpustenie nájomného a nákladov na spotrebu energií – *MUDr. Ivan Vojtek*
 - e) Žiadosť o pridelenie finančných prostriedkov z rozpočtu obce – *Spevácky folklórny súbor Rozmaríny*
 - f) Žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku parc. č. 400/1 – *Jozef Kamenický*
14. Rôzne :

Návrh na otvorenú komunikáciu – *Ing. Helena Grófová a podpísaní občania*
15. Interpelácie poslancov
16. Informácie starostu obce
17. Diskusia
18. Záver

Prítomní

sú vlastnoručne podpísaní na prezenčnej listine, ktorá je súčasťou zápisnice. Zasadnutia obecného zastupiteľstva sa zúčastnilo 10 poslancov. Ospravedlnila sa poslankyňa Mgr. Miroslava Petrášová, Ing. Ivan Valachovič a Mgr. Petronela Mazúchová budú na zasadnutie Obecného zastupiteľstva meškať.

1. Otvorenie

Starosta obce PhDr. Miloš Rybár otvoril a viedol zasadnutie OZ, ktoré bolo zvolané podľa odseku 1, § 12, zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení. Za zapisovateľku určil starosta obce p. Ivanu Kršákovú. Overovateľmi zápisnice z predchádzajúceho XXV. zasadnutia boli poslanci Ing. Marek Šimunek a PhDr. Helena Juríková. K predchádzajúcej zápisnici neboli žiadne pripomienky.

Za **členov návrhovej komisie** navrhol starosta obce poslancov : PhDr. Helenu Juríkovú, Ing. Mariána Krajčír, Mgr. Martina Dananaia.

OZ v Bánove schvaľuje návrhovú komisiu v zložení: PhDr. Helena Juríková, Ing. Marián Krajčír, Mgr. Martin Dananai

Hlasovanie: za:8:Branislav Oremus, Mgr. Veronika Výberová, Ing. Marek Šimunek, Mgr. Martin Dananai, PhDr. Helena Juríková, Ing. Marián Krajčír, Michal Rácek, Mgr. Martina Kováčová

proti:0
zdržal sa:0

Za **overovateľov** správnosti **XXVI. zasadnutia** Obecného zastupiteľstva navrhol starosta obce poslancov **Mgr. Martinu Kováčovú, p. Michala Rácka.**

OZ v Bánove schvaľuje overovateľov zápisnice v zložení: p. Michal Rácek, Mgr. Martina Kováčová

Hlasovanie: za:8:Branislav Oremus, Mgr. Veronika Výberová, Ing. Marek Šimunek, Mgr. Martin Dananai, PhDr. Helena Juríková, Ing. Marián Krajčír, Michal Rácek, Mgr. Martina Kováčová

proti:0
zdržal sa:0

- prišla poslankyňa Mgr. Petronela Mazúchová

2. Schválenie navrhnutého programu zasadnutia OZ

Starosta obce PhDr. Miloš Rybár navrhol hlasovať za program zasadnutia rokovania.

OZ v Bánove schvaľuje navrhnutý program zasadnutia OZ.

Hlasovanie: za:8:Branislav Oremus, Mgr. Veronika Výberová, Ing. Marek Šimunek, Mgr. Martin Dananai, PhDr. Helena Juríková, Ing. Marián Krajčír, Michal Rácek, Mgr. Martina Kováčová

proti:0
zdržal sa:1 Mgr. Petronela Mazúchová

3. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ

Slovo dostala hlavná kontrolórka obce Ing. Tatiana Bullová, PhD.

Pani hlavná kontrolórka oboznámila prítomných o uzneseniach, ktoré sú v riešení a podrobne ich odprezentovala.

-Prišiel poslanec Ing. Ivan Valachovič

Starosta obce poďakoval hlavnej kontrolórke za správu, ktorú odprezentovala. Vysvetlil k pretrvávajúcim uzneseniam týkajúcich sa Územného plánu, že p. Mizia prisľúbil k 11.11.2021 predložiť dokumentáciu kompletnej aktualizácie Zmien a doplnkov č.2 týkajúcich sa troch lokalít. Ďalej informoval prítomných poslancov, že po rokovaní s diecéznym ekonómom o zámene parciel s Rímskokatolíckou cirkvou, prišlo k dohode, že sa pridá ešte ďalšia parcela pre obec, čiže spolu tri parcely patriace rímskokatolíckej cirkvi, za ktoré obec vymení parcely pod bočnými loďami kostola a po zameraní geodetom sa podpíše zámenná zmluva.

Do diskusie sa zapojil Ing. Marek Šimunek. Žiadal, aby bol finálny návrh zamerania geodetom najprv predmetom rokovania finančnej komisie. Čo sa týka územného plánu, Ing. Marek Šimunek žiadal, aby bol zo strany vedenia obce vyvinutý tlak na projektanta p. Miziu o urýchlenie vypracovania dokumentácie k ÚPN obce Bánov, nakoľko územný plán našej obce nebol menený 8 rokov.

Slovo dostala p. prednostka obecného úradu. Podľa jej slov bol p. Mizia urgovaný každý mesiac, avšak vzhľadom k pandemickej situácii sa proces vypracovania dokumentácie spomalil. Grafická časť je hotová, treba ešte vypracovať textovú časť. PhDr. Helena Juríková s faktickou poznámkou, podporila návrh Ing. Mareka Šimuneka.

OZ v Bánove berie na vedomie Kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ

Hlasovanie: za:10: Branislav Oremus, Mgr. Petronela Mazúchová, Ing. Ivan Valachovič, Mgr. Veronika Výberová, Ing. Marek Šimunek, Mgr. Martin Dananai, PhDr. Helena Juríková, Ing. Marián Krajčír, Michal Rácek, Mgr. Martina Kováčová

proti:0
zdržal sa:0

4. Správa hlavnej kontrolórky obce z vykonaných kontrol

Slovo dostala hlavná kontrolórka obce. Vravela o tom, že všetky vykonané a ukončené kontroly prerokovala so starostom obce. Odprezentovala 3. ukončené kontroly, ktoré vykonala :

I. Kontrola vybraných interných predpisov obce Bánov.

Kontrolovaný subjekt: obec Bánov

Termín vykonania kontroly: od 07.04.2021 do 30.04.2021

Cieľ kontroly: Kontrola súladu interných predpisov obce Bánov so zákonmi NR SR. Kontrola bola zameraná na Štatút obce, Smernicu pre vedenie účtovníctva, Smernicu upravujúcu systém finančného riadenia a finančnej kontroly.

Kontrolné zistenia:

Štatút obce - aktuálne znenie štatútu zverejnené na webovom sídle obce, je dokument, ktorý v podstate **kopíruje text zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov ako aj zákona č. 583/2004 Zb. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov.**

Skladá sa z 12 hláv a 38 §, je teda zbytočne rozsiahly a obsahuje neaktuálne informácie.

Smernica pre vedenie účtovníctva - aktuálne znenie smernice je účinná od 1.6.2012 a je vypracované v zmysle zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a v zmysle Opatrenia MF SR z 8.8.2007, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o postupoch účtovania a rámcovej účtovnej osnove pre rozpočtové organizácie, príspevkové organizácie, štátne fondy, obce a vyššie územné celky MF/16786/2007-31. **Smernicu je však potrebné aktualizovať v súlade s aktuálnym znením zákona.**

Smernica upravujúca systém finančného riadenia a finančnej kontroly - aktuálne znenie smernice je účinná od 2.1.2019 a je vypracované v zmysle zákona č. 357/2015 Z.z. o finančnej kontrole a vnútornom audite v znení neskorších predpisov. **Smernicu je potrebné aktualizovať po formálnej stránke.**

Navrhované opatrenia k zisteným nedostatkom:

- Vypracovanie nového štatútu obce Bánov, ako strategického dokumentu obce, ktorý bude jasný, zrozumiteľný a vecný. V štatúte odporúčam zohľadniť pripomienky a vyvarovať sa chybám, uvedeným v správe.
- Aktualizovať „Smernicu pre vedenie účtovníctva“ v zmysle aktuálneho znenia zákona a v súlade s pripomienkami uvedenými v správe.
- Aktualizovať „Smernicu upravujúcu systém finančného riadenia a finančnej kontroly“ v súlade s pripomienkami uvedenými v správe.

Dátum prerokovania návrhu správy: 12.05.2021

Lehota na podanie námietok k návrhu správy: 26.05.2021

Dátum predloženia správy vyhotovenej po návrhu správy: 27.05.2021

Lehota na predloženie písomného zoznamu splnených opatrení: 31.07.2021

II. Kontrola správnosti a preukázateľnosti vykonávaných finančných operácií, spoľahlivosti výkazníctva a dodržiavania rozpočtu obce, stavu a vývoja dlhu obce Bánov za I. štvrťrok 2021.

Kontrolovaný subjekt: obec Bánov

Kontrolované obdobie: od 01.01.2021 do 31.03.2021

Termín vykonania kontroly: od 21.04.2021 do 26.05.2021

Cieľ kontroly: Kontrola zaznamenávania účtovných zápisov, náležitostí účtovných dokladov, vykonávania základnej finančnej kontroly, stavu a vývoja dlhu obce.

Kontrolné zistenia:

Kontrolou zaznamenávania účtovných zápisov v účtovných knihách ako aj náležitostí predložených účtovných dokladov z hľadiska dodržiavania zákona č. 431/2002 Z. z. zákona o účtovníctve v znení neskorších predpisov, ako aj z vecného a formálneho hľadiska, bolo zistené, že **všetky predložené účtovné doklady obsahovali zákonom stanovené náležitosti účtovných dokladov v zmysle §10 zákona o účtovníctve.**

Základnou finančnou kontrolou (ZFK) sa overuje súlad každej finančnej operácie alebo jej časti so skutočnosťami uvedenými v § 6 ods. 4 zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom audite v znení neskorších predpisov na príslušných

stupňoch riadenia. **Kontrolou vykonávania ZFK bolo zistených viacero nedostatkov, a to najmä nesúlad so Smernicou upravujúcou systém finančného riadenia a finančnej kontroly. ZFK za mesiac január nebola podpísaná štatutárnym orgánom obce alebo ním určeným vedúcim zamestnancom, čo nie je v súlade s § 7 ods. 2 zákona 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Na príjmových a výdavkových pokladničných dokladoch, vyhotovených za mesiac január a február bola zlá formulácia ZFK.**

Na základe výpočtu dlhu obce podľa § 17 ods. 6 písm. a) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov je možné konštatovať, **že celková suma dlhu obce ku 25. marcu 2021 predstavovala 22% skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka.**

Navrhované opatrenia k zisteným nedostatkom:

- Upraviť pečiatku ZFK v súlade so Smernicou upravujúcou systém finančného riadenia a finančnej kontroly,
- Dôsledné vykonávanie ZFK potvrdené podpisom zamestnanca zodpovedného za vykonanie ZFK a štatutárneho orgánu (prípadne povereného vedúceho zamestnanca),
- Upraviť formuláciu ZFK na príjmových a výdavkových pokladničných dokladoch,
- Vyvarovať sa duplicitnému overovaniu – napr. poštové poukazy – keď sa overí výpis účtu, na základe ktorého sa párujú doklady, samotný poukaz už neoverovať.
- Rozlišovať finančné operácie, ktoré sa už vykonali a v ktorých sa bude pokračovať, kde sa používa formulácia „je – nie je možné pokračovať“ – napr. avízo, preddavky, príkaz na pracovnú cestu.
- ZFK overovať doklady, na základe ktorých sa finančná operácia vykonáva a nie účtovné zápisy (napr. prepis nájomného, rozpis miezd,...)

Dátum prerokovania návrhu správy: 09.06.2021

Lehota na podanie námietok k návrhu správy: 16.06.2021

Dátum predloženia správy vyhotovenej po návrhu správy: 18.06.2021

Lehota na predloženie písomného zoznamu splnených opatrení: 30.06.2021

III. Kontrola dotácií poskytnutých obcou Bánov v roku 2020

Kontrolovaný subjekt: obec Bánov

Kontrolované obdobie: rok 2020

Termín vykonania kontroly: od 03.06.2021 do 30.06.2021

Cieľ kontroly: Kontrola dotácií poskytnutých obcou Bánov v roku 2020

Kontrolné zistenia:

Kontrolou boli preverené všetky čerpané finančné prostriedky v sume 26 250 eur. Kontrolou vykonávania administratívnej finančnej kontroly bolo zistené, že obec nevykonávala administratívnu finančnú kontrolu dotácií. **Nevykonávaním administratívnej finančnej kontroly obec nepostupovala v súlade**

s ustanoveniami §8 ods. 1 zákona č. 357/2015 Z.z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov Zmluvy, na základe ktorých obec poskytuje dotácie, ustanovujú, že príjemca dotáciu môže použiť do 30.11.2020, napriek tomu **obec vyplatila časť dotácie TJ Lokomotíva Futbalový oddiel (FO) aj v mesiaci december 2020, a teda nebolo možné, aby príjemca v uvedenom termíne vyčerpал celú výšku dotácie. FO (ako aj všetci žiadatelia, ktorí sú súčasťou TJ Lokomotíva), predložili zúčtovanie dotácie po termíne, čo je v rozpore s VZN o poskytovaní dotácii z prostriedkov obce (ďalej len VZN) aj so samotnou zmluvou. Obec nežiadala o vrátenie dotácie v prípade neskoršieho zúčtovania, resp. v prípade nezúčtovania dotácie s rozpočtom obce, čím nekonala v súlade s podpísanou zmluvou a VZN o dotáciách.**

Podľa zmluvy, je príjemca povinný predložiť doklady o účelovom čerpaní dotácie. **Oddiely TJ Lokomotíva, nepredložili fotokópie všetkých zúčtovaných dokladov**, iba výpis účtovného denníka, ktorý obsahuje celé účtovníctvo a nie je zrejmé, ktoré výdaje boli hrazené z prostriedkov obce. Na základe výpisu nie je možné skontrolovať výdavky, ktoré jednotlivé oddiely uviedli v tabuľke zúčtovania dotácie.

Kontrolou zúčtovania dotácie TJ Lokomotíva FO, boli zistené neoprávnené použitie finančných prostriedkov v prípade vyúčtovania tzv. „kalogického“ hráčom, ktoré nebolo podložené žiadnym účtovným dokladom v celkovej výške 2 524€, pričom podľa prílohy k zúčtovaniu dotácie, bolo z prostriedkov poskytnutých obcou vyplatené kalogické vo výške 2 012€. Predmetný výdavok nie je tiež definovaný v zmluve. Boli tiež vyplatené paušálne náhrady hráčom vo výške 1 088€ na základe výdavkových pokladničných dokladov, pričom nie je jasné o aké náhrady sa jednalo, keďže neboli doložené žiadnymi ďalšími dokladmi. V prípade výdavkov na trénerov bolo zistené, že mzdy trénerov vo výške 5 845 eur, boli vyplácané v hotovosti na základe výdavkového pokladničného dokladu, avšak bez zmluvného základu (bez uzatvorenej dohody).

Kontrolou zúčtovania dotácie TJ Lokomotíva bolo zistené neoprávnené zúčtovanie výdavkov v prípade vyúčtovania tzv. „kalogického“ FO vo výške 567 eur. Položka nie je spomenutá v zmluve, ktorá vymedzuje použitie dotácie a tiež sa nenachádza vo výpise pokladničného a bankového denníka pripojeného k zúčtovaniu.

Navrhané opatrenia k zisteným nedostatkom:

- Vykonávať administratívnu finančnú kontrolu dotácií v zmysle §8 ods. 1 zákona č. 357/2015 Z.z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- Upraviť VZN o poskytovaní dotácii z prostriedkov obce.
- V prípade TJ Lokomotíva Bánov, navrhujem uzatvoriť len jednu zmluvu, kde sa špecifikujú finančné čiastky pre jednotlivé oddiely.
- Usmerniť žiadateľov o dotáciu, akým spôsobom a dokedy majú vykonávať zúčtovanie dotácie.

Dátum prerokovania návrhu správy: 21.07.2021

Lehota na podanie námietok k návrhu správy: 30.07.2021

Dátum predloženia správy vyhotovenej po návrhu správy: 04.08.2021

Lehota na predloženie písomného zoznamu splnených opatrení: 31.12.2021

Podľa slov predsedu finančnej komisie Ing. Mareka Šimuneka boli predmetné správy prerokované aj na finančnej komisii. Problematika TJ Lokomotívy Bánov bola dobre ozrejmenej a bude potrebné nastaviť systém tak, aby bolo čerpanie dotácií transparentné. S jeho názorom sa stotožnili aj poslanci Ing. Marián Krajčír, Ing. Ivan Valachovič, p. Branislav Oremus a poďakovali hlavnej kontrolórke za správu z vykonaných kontrol.

P. Branislav Oremus sa pýtal, či sa účtovníctvo TJ Lokomotívy Bánov nemôže viesť na obecnom úrade. Hlavná kontrolórka odpovedala, že zo zákona obec nemôže viesť účtovníctvo subjektu TJ Lokomotíva Bánov.

OZ v Bánove berie na vedomie Správu hlavnej kontrolórky obce z vykonaných kontrol

Hlasovanie: za:10: Branislav Oremus, Mgr. Petronela Mazúchová, Ing. Ivan Valachovič, Mgr. Veronika Výberová, Ing. Marek Šimunek, Mgr. Martin Dananai, PhDr. Helena Juríková, Ing. Marián Krajčír, Michal Rácek, Mgr. Martina Kováčová

proti:0
zdržal sa:0

5. Správa nezávislého audítora k individuálnej účtovnej závierke Obce Bánov za rok 2020

Starosta obce informoval prítomných, že predmetný audit bol vykonaný v letných mesiacoch a následne obec obdržala správu od nezávislého audítora, ktorá bola zaslaná aj poslancom OZ. Z prítomných poslancov nemal k tomuto bodu rokovania nikto žiadne pripomienky.

OZ v Bánove berie na vedomie Správu nezávislého audítora k individuálnej účtovnej závierke Obce Bánov za rok 2020

Hlasovanie: za:10: Branislav Oremus, Mgr. Petronela Mazúchová, Ing. Ivan Valachovič, Mgr. Veronika Výberová, Ing. Marek Šimunek, Mgr. Martin Dananai, PhDr. Helena Juríková, Ing. Marián Krajčír, Michal Rácek, Mgr. Martina Kováčová

proti:0
zdržal sa:0

6. VZN Obce Bánov č. 2/2021 o určení výšky mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v materskej škole, školskom klube detí a školskej jedálni v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Bánov

Starosta obce vysvetlil, že bol prijatý zákon, kde okrem iného "obedy pre deti zadarmo" v školských zariadeniach bol zmenený. Z tohto dôvodu sa muselo aktualizovať VZN Obce Bánov č. 2/2021 o určení výšky mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v materskej škole, školskom klube detí a školskej jedálni v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Bánov

Nárok na dotáciu vo výške 1,30 majú okrem detí v hmotnej núdzi aj stravníci spĺňajúci podmienky uvedené vo VZN.

OZ v Bánove OZ v Bánove schvaľuje a vydáva VZN Obce Bánov č. 2/2021 o určení výšky mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v materskej škole, školskom klube detí a školskej jedálni v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Bánov

Hlasovanie: za:10: Branislav Oremus, Mgr. Petronela Mazúchová, Ing. Ivan Valachovič, Mgr. Veronika Výberová, Ing. Marek Šimuněk, Mgr. Martin Dananai, PhDr. Helena Juríková, Ing. Marián Krajčír, Michal Rácek, Mgr. Martina Kováčová

proti:0
zdržal sa:0

7. Rozpočtové opatrenie č. 6 /2021

Starosta obce informoval prítomných, že toto rozpočtové opatrenie sa týka zmien naplánovaného rozpočtu, kde niektoré položky boli navýšené a iné znížené. Slovo dostala hlavná účtovníčka p. Erika Palacková, ktorá predložila k predmetnému opatreniu Dôvodovú správu.

Dôvodová správa :

Prijmová časť rozpočtu je navýšená o 23065 Eur. Ide o bežné a kapitálové transfery na školstvo, prídavky na deti, na knižnicu, terénnu sociálnu prácu, refundované prostriedky z EFRR na nadstavbu MŠ, ktoré hradila obec z vlastných zdrojov v roku 2020. Výdavková časť je navýšená v rovnakej výške o 23065 Eur. Úpravy rozpočtu sú rozpísané podľa programov, ekonomického a funkčného členenia. Program 1.1.1 Plat ,odmeny a poistné odvody starostu – navýšenie z dôvodu schválenia navýšenia platu starostu uznesením OZ 19/20201215 a na základe zvýšenia priemernej mesačnej mzdy v národnom hospodárstve, ktorú zverejňuje Štatistický úrad Slovenskej republiky obvykle v priebehu mesiaca marec . Po zverejnení sa plat starostu spätne prepočítal od začiatku kalendárneho roka. 1.3 Plat a odmeny hlavného kontrolóra – navýšenie na základe prepočítania platu podľa priemernej mesačnej mzdy v národnom hospodárstve. 1.5 Členské CEDRON – bolo znížené - 1900 Eur, z poplatku 1 Euro na obyvateľa na 0,50 Eur. 11.2 Pomoc občanom v hmotnej núdzi - navýšené výdavky z dotácií na prídavky na deti, terénnu soc.prácu v celkovej výške 2050 Eur. Z vlastných prostriedkov je potrebné financovať výdavky na stravovanie, soc.fond, príspevky na doplnkové dôchodkové sporenie v celkovej výške 1570 Eur. 11.4 Aktivačná činnosť – zníženie -1000Eur na odmeny mimoprac.pomeru, financovanie z projektu služby zamestnanosti cez UPSVaR. 12 Administratíva, OcÚ - +5000Eur na služby, štúdie, posudky /napr. vizualizácia projekt stacionár a park pri kostole /financovanie z refundovaných prostriedkov min.roku KZ1AA1/ Úprava bola aj v nasledovných položkách : Výdavky na vozidlá OcÚ +590 Eur, Údržba Ocú -757Eur Služby -1180 Eur, Odchodné -2900 Eur 12 správa majetku obce – zvýšenie v položke energie +600 Eur – bude hradené vyúčtovaním energií prevádzke autodiela. Materiálové výdavky SMO +1100 Eur – výmena dverí, pracovné náradie, pitná voda PHM, poistné, údržba vozidiel /traktor, fekál, avia, fabia, felícia/ zvýšenie +2040 Eur. Bola vykonaná oprava brzd traktora, spojky, čerpadla, podvozku, zváranie fekála, oprava defektov, výdavky na STK SMO Služby, školenia, stravovanie, SF – zníženie -3740 Eur / presun výdavkov na vozidlá a mat.výdavky/ 3.6 Údržba rozhlasu, kam.systém – zvýšenie 950 Eur – kamery na zberný dvor. 4.2 Separovaný zber presun 800 Eur medzi položkami mzdové výdavky a výdavky na sep.zber 8.1 OKS – výdavky z dotácií NSK na kultúru a šport +1900 Eur Výdavky na kultúrnospoločenské podujatia OKS -4000 Eur. 8.2 Knižnica – výdavky na knihy z dotácie FPU +1000 Eur. Materiálové výdavky knižnica – presun z OKS +1500 Eur na interiérové vybavenie 9.1 Verená zeleň - zníženie výdavkov na Verejnú zeleň -2500 Eur, presun medzi položkami a zníženie v položke odmeny

mimoprac.pomeru 9.2 Verejné osvetlenie – zvýšenie výdavkov +4000Eur z refundovaných prostriedkov min.roku. zrealizovalo sa osvetlenie prechodov pre chodcov pri športovom areáli, na Novozámockej ulici pri zmrzline, autobusovej zastávky na Nitrianskej osade a verejné osvetlenie na Nitrianskej osade. 9.3.Požiarna ochrana- ročná prehliadka vozidla IVECO +750 Eur 6 Vzdelávanie – výdavky na školstvo z prostr. ŠR +1490 Eur Kapitálové výdavky 1 4. správa a údržba majetku obce- Prístrešok MŠ ul.J.Hralu +3200 Eur – schválené OZ 5/20201014 Rekonštrukcia a modernizácia obecného majetku z refund. prostr. min. roku +6500 Eur Zrealizované projekty, ktoré obec dočasne financovala z vlastného rozpočtu z prostriedkov za vykonávané testovanie COVID-19 - Polytechnická učebňa v sume 53368 Eur a Nízkouhlíková stratégia 14535 Eur. Tieto platby budú refundované obci až po schválení záverečných žiadostí o platbu. V tomto rozpočtovom opatrení nie sú zahrnuté výdavky na dofinancovanie originálnych kompetencií ZŠsMŠ – osobné náklady a prevádzku na základe žiadostí ZŠsMŠ. Žiadosť o dofinancovanie bola vo výške cca 24800 Eur. V prípade schválenia žiadosti je potrebné nájsť zdroje financovania v rozpočte obce.

Rozpočtové opatrenie č. 6/2021 bolo prerokované aj na finančnej komisii, ktorá odporúča prijať toto rozpočtové opatrenie.

OZ v Bánove schvaľuje Rozpočtové opatrenie č. 6/2021

Hlasovanie: za:10: Branislav Oremus, Mgr. Petronela Mazúchová, Ing. Ivan Valachovič, Mgr. Veronika Výberová, Ing. Marek Šimuněk, Mgr. Martin Dananai, PhDr. Helena Juríková, Ing. Marián Krajcír, Michal Rácek, Mgr. Martina Kováčová

proti:0
zdržal sa:0

8. Priamy odpredaj majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa - časti pozemku (diel 1, diel 2) – Poľnohospodár Nové Zámky, a.s.

Starosta obce PhDr. Miloš Rybár vysvetlil, že na minulých rokovaníach OZ bol schválený zámer a teraz sa bude schvaľovať priamy odpredaj. Prítomní poslanci nemali žiadne pripomienky k tomuto bodu rokovania.

OZ v Bánove schvaľuje podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

a) Priamy odpredaj časti pozemku (diel 1, diel2) nachádzajúceho sa v obci Bánov, kat. územie Bánov, evidovaného na LV č. 1, s parc. č. C KN 953/3 orná pôda o výmere 70 365 m², pričom táto parcela bola zameraná Geometrickým plánom č. 30/2020 zo dňa 21.02.2020, ktorý vyhotovil Attila Bédi, autorizačne overil Ing. Gabriel Ozorai, úradne overenom Okresným úradom Nové Zámky, katastrálny odbor, Ing. Agneša Jankovská, dňa 04.06.2020 pod č. 704/20 pričom predmetom prevodu je podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov diel:

- Diel č. 1, ktorý vznikol pričlenením 1159 m² k parcele C KN č. 969/2 a odčlenením 1159 m² od parcely C KN č. 953/3
- Diel č. 2, ktorý vznikol pričlenením 20 m² k parcele C KN č. 969/3 a odčlenením 20 m² od parcely C KN č. 953/3

Vlastníkom vyššie označených novovytvorených parciel je obec Bánov, Hviezdoslavova 34, 941 01 Bánov v celosti s tým, že kupujúcim bude Poľnohospodár Nové Zámky, a.s., Komjatická 67, 940 85 Nové Zámky, IČO: 31 431 160. Cena 0,95 eur/m² je vo vzťahu k parcele registra C KN ako parc.č.

969/2 orná pôda o výmere 1159 m² a parc.č. 969/3 orná pôda o výmere 20 m² stanovená Znaleckým posudkom č. 61/2021, ktorý bol vyhotovený Ing. Františkom Orságom, Sládkovičova 433, 925 22 Veľké Úľany. Predaj sa uskutočňuje ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že sa jedná o plochu, ktorá susedí s pozemkom, ktorý už firma Poľnohospodár Nové Zámky, a.s. vlastní a užíva dlhšiu dobu a na uvedenej parcele má tiež postavenú čerpaciu stanicu na povrchové vody a jedná sa o parcelu, ktorá je pre účely obce nevyužiteľná. Zároveň sa hore uvedeným geometrickým plánom zriaďuje vecné bremeno práva prechodu a prejazdu cez pozemok s parc. č. C KN 969/2 vo vyznačenom rozsahu v prospech vlastníka pozemku parc. C KN č. 953/3 bezodplatne.

b) poveruje starostu obce podpísaním kúpnej zmluvy so zriadením práva vecného bremena podľa § 588 a nasl. a § 151n a nasl. z.č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka

v znení neskorších predpisov s firmou Poľnohospodár Nové Zámky, a.s., Komjatická 67, 940 85 Nové Zámky, IČO: 31 431 160.

Hlasovanie: za:10: Branislav Oremus, Mgr. Petronela Mazúchová, Ing. Ivan Valachovič, Mgr. Veronika Výberová, Ing. Marek Šimuněk, Mgr. Martin Dananai, PhDr. Helena Juríková, Ing. Marián Krajčír, Michal Rácek, Mgr. Martina Kováčová

proti:0
zdržal sa:0

9. Zámer na nájom parcely reg. „C“ pre k. ú. Malá Kesa – parc. č. 204/1 zast. pl. a nádvorí a parc. č. 204/2 zast. pl. a nádvorí – Mgr. Ľubica Suchanová

Prednostka obecného úradu Mgr. Oľga Švihoríková odprezentovala, že v máji 2021 obecné zastupiteľstvo poverilo starostu obce, aby sa pripravili zámery a zmluvy na zámenu aj na nájom pre žiadateľku. Vedenie obce poverenie splnilo a pripravili sa predmetné zámery a zmluvy na zámenu aj na nájom pre žiadateľku.

OZ v Bánove schvaľuje Zámer na nájom parcely reg. „C“, pre k.ú. Malá Kesa zapísanej na LV č. 1, podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako

- Parc. č. 204/1 zast. plochy a nádvorí o výmere 81 m²
- Parc. č. 204/2 zast. plochy a nádvorí o výmere 57 m²

Ktorá parc. č. 204/2 je novovytvorená a vznikla Geometrickým plánom na oddelenie pozemku parc. č. 204/4 pod číslom 44/2021 vyhotoveným AAA Geodet s.r.o., Podzámska 34A, Nové Zámky v zast. geodetom Attila Bédi dňa 25.05.2021, autorizačne overeným dňa 26.05.2021 Ing. Gabriel Ozorai, úradne overeným dňa 7.6.2021 Ing. Agnešou Jankovskou pod č. 780/21,

a to v prospech Mgr. Ľubica Suchanová, rod. Grófová, nar. 27.06.1972, bytom ČsĽ. Armády 1194/32, Bánov

ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že novovytvorená parc. č. 204/2 a parc. č. 204/1 pre k.ú. Malá Kesa je v bezprostrednej blízkosti a susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mgr. Ľubici Suchanovej a predmetné parcely budú využívané na okrasné účely, o ktoré vyššie označené parcely sa dlhšiu dobu stará a zveľaďuje ich.

Hodnota nájmu nehnuteľnosti predstavuje za 1m² sumu 1 eur/rok a predstavuje nájomné, ktoré je v danom čase a danom mieste obvyklé pri prenechávaní do nájmu na dohodnutý účel veci toho istého druhu prípadne porovnateľného druhu.

Hlasovanie: za:10: Branislav Oremus, Mgr. Petronela Mazúchová, Ing. Ivan Valachovič, Mgr. Veronika Výberová, Ing. Marek Šimunek, Mgr. Martin Dananai, PhDr. Helena Juríková, Ing. Marián Krajčír, Michal Rácek, Mgr. Martina Kováčová

proti:0
zdržal sa:0

10. Prenájom nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa - parcely reg. „C“ pre k. ú. Malá Kesa – parc. č. 204/1 zast. pl. a nádvoria a parc. č. 204/2 zast. pl. a nádvoria – Mgr. Ľubica Suchanová

OZ v Bánove schvaľuje podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

- a) Priamy prenájom parcely reg. „C“, pre k.ú. Malá Kesa zapísanej na LV č. 1, ako
- parc. č. 204/1 zast. plochy a nádvoria o výmere 81 m²
 - parc. č. 204/2 zast. plochy a nádvoria o výmere 57 m²

ktorá parc. č. 204/2 je novovytvorená a vznikla Geometrickým plánom na oddelenie pozemku parc. č. 204/4 pod číslom 44/2021 vyhotoveným AAA Geodet s.r.o., Podzámska 34A, Nové Zámky v zast. geodetom Attila Bédi dňa 25.05.2021, autorizačne overeným dňa 26.05.2021 Ing. Gabriel Ozorai, úradne overeným dňa 7.6.2021 Ing. Agnešou Jankovskou pod č. 780/21.

Vlastníkom vyššie označených novovytvorených parciel je obec Bánov, Hviezdoslavova 34, 941 01 Bánov v celosti s tým, že prenajímateľom bude Mgr. Ľubica Suchanová, rod. Grófová, nar. 27.06.1972, bytom ČSL. Armády 1194/32, 941 01 Bánov.

Prenájom sa uskutoční ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že novovytvorená parc. č. 204/2 a parc. č. 204/1 pre k.ú. Malá Kesa je v bezprostrednej blízkosti a susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mgr. Ľubici Suchanovej a predmetné parcely budú využívané na okrasné účely, o ktoré vyššie označené parcely sa dlhšiu dobu stará a zveľaďuje ich.

Hodnota nájmu nehnuteľnosti predstavuje za 1m² sumu 1 eur/rok a predstavuje nájomné, ktoré je v danom čase a danom mieste obvyklé pri prenechávaní do nájmu na dohodnutý účel veci toho istého druhu prípadne porovnateľného druhu.

b) poveruje starostu obce podpísaním nájomnej zmluvy, uzatvorenej podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka s Mgr. Ľubicou Suchanovou, rod. Grófovou, nar. 27.06.1972, bytom ČSL Armády 1194/32, 941 01 Bánov

Hlasovanie: za:10: Branislav Oremus, Mgr. Petronela Mazúchová, Ing. Ivan Valachovič, Mgr. Veronika Výberová, Ing. Marek Šimunek, Mgr. Martin Dananai, PhDr. Helena Juríková, Ing. Marián Krajčír, Michal Rácek, Mgr. Martina Kováčová

proti:0
zdržal sa:0

11. Zámer na zámenu parcely reg. „C“ pre k. ú. Malá Kesa – parc. č. 204/4 zast. pl. a nádvoria – Mgr. Ľubica Suchanová

OZ v Bánove schvaľuje podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Zámer na zámenu parcely reg. „C“ evidované na katastrálnej mape ako parc. č. 204/4 zast. plochy a nádvoria o výmere 16 m² pre k.ú. Malá Kesa, zapísanej na LV č. 1, ktorej vlastníkom je obec Bánov, Hviezdoslavova 34, 941 01 Bánov v celosti, ktorá vznikla Geometrickým plánom na oddelenie pozemku parc. č. 204/4 pod č.

44/2021 vyhotoveným AAA Geodet s.r.o., Podzámska 34A, Nové Zámky v zast. geodetom Attila Bédi dňa 25.5.2021, autorizačne overeným dňa 26.5.2021 Ing. Gabriel Ozorai, úradne overeným dňa 7.6.2021 Ing. Agnešou Jankovskou pod č. 780/21 za parcelu registra „C“ evidovanú na katastrálnej mape ako parcela registra „C“ pre k.ú. Malá Kesa zapísaná na LV č. 572 ako parc. č. 179/30 zast. pl. a nádvoria o výmere 30 m², a to v prospech Mgr. Ľubica Suchanová, rod. Grófová, nar. 27.6.1972, bytom ČsĽ. Armády 1194/32, Bánov,

ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že novovytvorená parc. č. 204/4 pre k.ú. Malá Kesa je v bezprostrednej blízkosti a susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mgr. Ľubici Suchanovej a novovytvorená parcela č. 204/4 je ňou využívaná ako prechod a prístup k nehnuteľnostiam, o ktorú novovytvorenú parcelu sa dlhšiu dobu stará a zveľaďuje ju.

Hodnota vymieňaných nehnuteľností predstavuje za 1m² sumu 20 eur s tým, že Obec Bánov vzhľadom k rozdielnosti výmery vymieňaných nehnuteľností v prospech Mgr. Suchanovej rozdiel v nadobudnutých hodnotách finančne vyrovnávať nebude.

Hlasovanie: za:10: Branislav Oremus, Mgr. Petronela Mazúchová, Ing. Ivan Valachovič, Mgr. Veronika Výberová, Ing. Marek Šimuněk, Mgr. Martin Dananai, PhDr. Helena Juríková, Ing. Marián Krajčír, Michal Rácek, Mgr. Martina Kováčová

proti:0
zdržal sa:0

12. Zámena nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa - parcely reg. „C“ pre k. ú. Malá Kesa – parc. č. 204/1 zast. pl. a nádvoria a parc. č. 204/2 zast. pl. a nádvoria – Mgr. Ľubica Suchanová

OZ v Bánove schvaľuje podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

a) Zámenu parcely reg. „C“ evidované na katastrálnej mape ako parc. č. 204/4 zast. plochy a nádvoria o výmere 16 m² pre k.ú. Malá Kesa, zapísanej na LV č. 1, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, ktorej vlastníkom je obec Bánov, Hviezdoslavova 34, 941 01 Bánov v celosti, ktorá vznikla Geometrickým plánom na oddelenie pozemku parc. č. 204/4 pod č. 44/2021 vyhotoveným AAA Geodet s.r.o., Podzámska 34A, Nové Zámky v zast. geodetom Attila Bédi dňa 25.5.2021, autorizačne overeným dňa 26.5.2021 Ing. Gabriel Ozorai, úradne overeným dňa 7.6.2021 Ing. Agnešou Jankovskou pod č. 780/21 za parcelu registra „C“ evidovanú na katastrálnej mape ako parcela registra „C“ pre k.ú. Malá Kesa zapísaná na LV č. 572 ako parc. č. 179/30 zast. pl. a nádvoria o výmere 30 m², a to v prospech Mgr. Ľubica Suchanová, rod. Grófová, nar. 27.6.1972, bytom ČsĽ. Armády 1194/32, Bánov.

Zámena sa uskutoční ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že novovytvorená parc. č. 204/4 pre k.ú. Malá Kesa je v bezprostrednej blízkosti a susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mgr. Ľubici Suchanovej a novovytvorená parcela č. 204/4 je ňou využívaná ako prechod a prístup k nehnuteľnostiam, o ktorú novovytvorenú parcelu sa dlhšiu dobu stará a zveľaďuje ju.

Hodnota vymieňaných nehnuteľností predstavuje za 1m² sumu 20 eur s tým, že Obec Bánov vzhľadom k rozdielnosti výmery vymieňaných nehnuteľností v prospech Mgr. Suchanovej rozdiel v nadobudnutých hodnotách finančne vyrovnávať nebude.

b) poveruje starostu obce podpísaním zámennej zmluvy, uzatvorenej podľa § 611 a nasl. Občianskeho zákonníka s Mgr. Ľubicou Suchanovou, rod. Grófovou, nar. 27.06.1972, bytom ČsĽ. Armády 1194/32, 941 01 Bánov

Hlasovanie: za:10: Branislav Oremus, Mgr. Petronela Mazúchová, Ing. Ivan Valachovič, Mgr. Veronika Výberová, Ing. Marek Šimunek, Mgr. Martin Dananai, PhDr. Helena Juríková, Ing. Marián Krajčír, Michal Rácek, Mgr. Martina Kováčová

proti:0
zdržal sa:0

13. Žiadosti :

a) Žiadosť o zmenu ÚPD – Ing. Martin Hanus

Starosta obce dal slovo predsedovi finančnej komisie Ing. Marekovi Šimunekovi, ktorý odprezentoval, že táto žiadosť bola prerokovaná na finančnej komisii, avšak finančná komisia neodporúča schváliť túto žiadosť, z hľadiska lokality, kde by predmet žiadosti bol ťažko zrealizovateľný, keďže sa jedná o vybudovanie trojposchodovej bytovej výstavby. Ing. Ivan Valachovič sa stotožnil s názorom Ing. Mareka Šimuneka. Ing. Marián Krajčír vyslovil názor, že v budúcnosti, pri neustálom zvyšovaní cien stavebných materiálov predsa len možno bude treba zvažovať výstavbu bytových domov v obci. Mgr. Martin Dananai a Mgr. Petronela Mazúchová súhlasili s názorom Ing. Mariána Krajčíra. Ing. Marek Šimunek mal zato, že treba mať najprv aktualizovaný ÚPN. Prednostka obce ešte ozrejmila prítomným poslancom, že teraz sa ide schvaľovať vôľa, alebo nevôľa OZ či predmetná žiadosť bude, alebo nebude zahrnutá do Zmien a doplnkov ÚPN obce Bánov.

OZ v Bánove schvaľuje

Žiadosť Ing. Martina Hanusa, Jána Palárika 22, 941 01 Bánov o zmenu ÚPD v zmysle predloženej žiadosti a to:

- Parc. č. 2804/17: súčasný stav – obytné plochy / nádvoria / záhrady, požadovaná zmena – pozemky a objekty s funkciou hromadnej bytovej výstavby – HBV do výšky min. 3NP
- Parc. č. 2804/6: súčasný stav – záhrady, požadovaná zmena – pozemky a objekty s funkciou hromadnej bytovej výstavby – HBV do výšky min. 3NP
- Parc. č. 2804/7: súčasný stav – obytné plochy (nádvoria), požadovaná zmena – pozemky a objekty s funkciou hromadnej bytovej výstavby – HBV a občianskej vybavenosti komerčného charakteru do výšky min. 3 NP
- Parc. č. 2804/39: súčasný stav – obytné plochy (nádvoria), požadovaná zmena – pozemky a objekty s funkciou hromadnej bytovej výstavby – HBV a občianskej vybavenosti komerčného charakteru, do výšky min. 3 NP.

Hlasovanie: za:1: Mgr. Petronela Mazúchová

proti:7: Branislav Oremus, Ing. Ivan Valachovič, Mgr. Veronika Výberová, Ing. Marek Šimunek, Mgr. Martin Dananai, PhDr. Helena Juríková, Michal Rácek,
zdržali sa: 2: Ing. Marián Krajčír, Mgr. Martina Kováčová

b) Žiadosť ZŠ s MŠ Bánov o navýšenie mzdových a prevádzkových prostriedkov na rok 2021

Slovo dostala riaditeľka pre ZŠ s MŠ Mgr. Denisa Slížová. Odprezentovala a ozrejmila žiadosť, ktorú predložila na rokovanie OZ. Žiadosť bola prerokovaná aj na finančnej komisii. Po rokovaní finančnej komisie bola ešte žiadosť detailne doplnená o presné položky a následne po doplnení pani účtovníčkou pre ZŠ s MŠ bola opäť predložená. Mgr. Denisa Slížová vysvetlila, že sa jedná najmä o navýšenie finančných prostriedkov na mzdy a vybavenie v ZŠ s MŠ Bánov a odmeny pre zamestnancov.

Jedná sa o sumu 19 358,24 eur + 2888 eur.

Starosta obce otvoril diskusiu.

Ing. Marek Šimunek predseda finančnej komisie vravel o tom, že predmetná žiadosť bola síce prerokovaná na finančnej komisii, avšak tohto rokovania sa nezúčastnili všetci členovia a tak odporúča pre tento bod rokovania zvolať zvlášť zastupiteľstvo mimo poradia.

Ing. Krajčír navrhol, aby hlavná kontrolórka vykonala kontrolu v ZŠ s MŠ Bánov a až po kontrole by prišlo ku schvaľovaniu predmetnej žiadosti. Ďalej pani riaditeľka vysvetlila, že bolo potrebné vybaviť aj novú triedu pre povinné predprimárne vzdelávanie. Ing. Krajčír uviedol, že treba vybaviť aj triedu pre povinnú predškolskú dochádzku.

OZ v Bánove odkladá

Žiadosť ZŠ s MŠ Bánov o navýšenie mzdových a prevádzkových prostriedkov na rok 2021 v zmysle predloženej žiadosti.

Hlasovanie: za:8: Branislav Oremus, Ing. Ivan Valachovič, Mgr. Veronika Výberová, Ing. Marek Šimunek, Mgr. Martin Dananai, PhDr. Helena Juríková, Ing. Marián Krajčír, Mgr. Martina Kováčová

proti:0

zdržal sa:2: Mgr. Petronela Mazúchová, Michal Rácek

c) Žiadosť ZŠ s MŠ Bánov finančného príspevku na pracovnú pozíciu – upratovačka v MŠ II.

K tomuto bodu rokovania dal starosta obce opäť slovo riaditeľke ZŠ s MŠ Bánov. Pani riaditeľka podrobne vysvetlila, že v piatej triede MŠ na ul. J. Hralu je len jedna pani upratovačka. Vzhľadom na zväčšenie pracoviska je potrebné prijať ešte jednu upratovačku na pol úväzku na trvalý pracovný pomer. Vravela o tom, že získanie upratovačky cez projekty ÚPSVaR bolo vždy len na pol roka. Navyše bolo veľmi obtiažne nájsť serióznou pracovníčku na túto pozíciu cez ÚPSVaR. Preto prosia o schválenie finančného príspevku na pracovnú pozíciu – upratovačka v MŠ II. v sume 1400 eur, ktorá bola vyrátaná na plat za 3 mesiace na polovičný úväzok pre pracovníčku na túto pozíciu.

OZ v Bánove schvaľuje

Žiadosť ZŠ s MŠ Bánov o poskytnutie finančného príspevku na pracovnú pozíciu – upratovačka v MŠ II. na rok 2021 v zmysle predloženej žiadosti.

Hlasovanie: za:10: Branislav Oremus, Mgr. Petronela Mazúchová, Ing. Ivan Valachovič, Mgr. Veronika Výberová, Ing. Marek Šimunek, Mgr. Martin Dananai, PhDr. Helena Juríková, Ing. Marián Krajčír, Michal Rácek, Mgr. Martina Kováčová

proti:0

zdržal sa:0

d) Žiadosť o odpustenie nájomného a nákladov na spotrebu energií – MUDr. Ivan Vojtek

Starosta obce vysvetlil prítomným, že nakoľko má lekár všeobecnej ambulancie pre dospelých v Bánove MUDr. Ivan Vojtek zo zdravotných dôvodov pozastavenú činnosť na rok a nevyužíva priestory ambulancie požiadal OZ o odpustenie nájomného a ostatných nákladov spojených s prevádzkou ambulancie.

Starosta informoval, že podľa slov MUDr. Vojteka však od 1.1.2022 by bol schopný nastúpiť opäť do zamestnania. Informoval takisto o tom, že zastupujúca lekárka MUDr. Hrabovská dostala povolenie len pre zastupovanie v našom obvode.

Starosta obce otvoril diskusiu. PhDr. Helena Juríková vyslovila názor, že táto situácia bola absolútne nezvládnutá od pracovníka NSK nakoľko sa lieky zháňajú veľmi ťažko. Mgr. Veronika Výberová sa stotožnila s názorom PhDr. Heleny Juríkovej. Starosta obce informoval prítomných, že terénna sociálna pracovníčka pani Ingrid Rozgoňová je nápomocná našim občanom a pomáha im s vybavovaním predpisovania liekov od MUDr. Hrabovskej. Mgr. Veronika Výberová navrhla odmeniť p. Rozgoňovú za túto dobrovoľnícku činnosť. Mgr. Martin Dananai sa pýtal ako sa ľudia dostanú ku svojim zdravotným záznamom. Starosta obce mu odpovedal, že MUDr. Vojtek na základe písomnej žiadosti zdravotný záznam žiadateľom vydá. Avšak ak si viac ľudí zoberie svoju kartu k inému lekárovi hrozí zaniknutie nášho obvodu, ktorý je už len veľmi ťažké neskôr znova obnoviť. Mgr. Martin Dananai sa informoval, koľko platí MUDr. Vojtek mesačne nájom za ordináciu. Starosta obce mu odpovedal, že MUDr. Vojtek platí 97,82 eur nájom za mesiac. Ing. Marek Šimunek uviedol, že predmetná žiadosť bola aj na finančnej komisii, ktorá ju odporúča schváliť a do konca roka 2021 odpustiť platenie nájmu žiadateľovi s tým, že energie sa naďalej budú uhrádzať, keďže podliehajú ročnému zúčtovaniu.

- OZ v Bánove schvaľuje

Žiadosť MUDr. Ivana Vojteka, všeobecný lekár pre dospelých, Dubník 367, 941 35 Dubník o odpustenie nájomného od 1.8.2021 do 31.12. 2021 v sume 489,10 eur s tým, že platba za energie zostáva v platnosti, nakoľko podlieha ročnému zúčtovaniu.

Hlasovanie: za:10: Branislav Oremus, Mgr. Petronela Mazúchová, Ing. Ivan Valachovič, Mgr. Veronika Výberová, Ing. Marek Šimunek, Mgr. Martin Dananai, PhDr. Helena Juríková, Ing. Marián Krajčír, Michal Rácek, Mgr. Martina Kováčová

proti:0
zdržal sa:0

e) Žiadosť o pridelenie finančných prostriedkov z rozpočtu obce – Spevácky folklórny súbor Rozmaríny

Slovo dostala prednostka obce, ktorá s p. Agnesou Ruschkovou komunikovala. P. Ruschková podrobne v žiadosti vysvetlila, na čo finančné prostriedky chce súbor Rozmaríny použiť. Ide o vydanie 500 ks CD, kde je v cene okrem zvuku, ktorý tvorí podstatnú položku prirátaná i grafická úprava, texty, fotografie. Vydavateľ im určil sumu 1 euro za 1 ks CD pri počte 500 ks CD. Pani Ruschková dohodla s vydavateľom počet 500 ks CD s tým, že obci poskytne 250 ks za účelom propagácie obce.

- OZ v Bánove schvaľuje

Žiadosť Speváckeho folklórneho súboru Rozmaríny o pridelenie finančných prostriedkov z rozpočtu obce v sume 1 000 eur na rok 2021.

Hlasovanie: za:9: Branislav Oremus, Mgr. Petronela Mazúchová, Ing. Ivan Valachovič, Mgr. Veronika Výberová, Ing. Marek Šimunek, Mgr. Martin Dananai, PhDr. Helena Juríková, Michal Rácek, Mgr. Martina Kováčová

proti:0
zdržal sa:1 Ing. Marián Krajčír

f) Žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku parc. č. 400/1 – Jozef Kamenický

Starosta obce vysvetlil, že žiadateľ sa dopytoval na možnosť odkúpenia predmetného pozemku. Pani prednostka doplnila, že ide najskôr o vyjadrenie vôle OZ, či sa rozhodne predmetnej žiadosti vyhovieť. Ing. Marek Šimunek informoval, že predmetná žiadosť bola prerokovaná aj na finančnej komisii. Finančná komisia však neodporúča odpredaj ani prenájom predmetného pozemku. Táto parcela je obecná a pre obec do budúcnosti dobre využiteľná. Poslanec Branislav Oremus vrazil o tom, že už v minulosti tu boli podobné žiadosti, avšak nakoľko je to jediné prístupové miesto ku kanalizačnému potrubiu, preto nie je vôbec prípustné odpredať ani prenajať tento pozemok.

- OZ v Bánove schvaľuje

Žiadosť p. Jozefa Kamenického, Ďorocká 11, 940 02 Nové Zámky o odkúpenie časti obecného pozemku parc. č. 400/1.

Hlasovanie: za:0

proti:10: Branislav Oremus, Mgr. Petronela Mazúchová, Ing. Ivan Valachovič, Mgr. Veronika Výberová, Ing. Marek Šimunek, Mgr. Martin Dananai, PhDr. Helena Juríková, Ing. Marián Krajčír, Michal Rácek, Mgr. Martina Kováčová

zdržal sa:0

14. Rôzne :

Návrh na otvorenú komunikáciu – Ing. Helena Grófová a podpísaní občania

- Odišiel Mgr. Martin Dananai

Starosta obce dal slovo prednostke obecného úradu, ktorá odprezentovala, že Ing. Helena Grófová v zastúpení cca 80 ľudí podala žiadosť na otvorenú komunikáciu v súvislosti s plánovaným osadením technológie vysielača spoločnosti O2 na stožiar pri obecnom úrade. Pani prednostka mala zato, že táto otvorená komunikácia by sa mala uskutočniť, za účasti poslancov OZ, odborníkov a vedenia obce vzhľadom na to, že sú tu dve skupiny obyvateľov, ktoré sa delia na tých, ktorí O2 signál chcú a na tých ktorí osadenie technológie O2 odmietajú. Oslovený bol aj zástupca Výskumného ústavu spojov, ktorý sa otvorenej komunikácii zúčastní, takisto boli oslovení aj zástupcovia O2. Ing. Helena Grófová poslala tiež svoje písomné doplňujúce stanovisko k predmetnému návrhu, ktoré bolo predložené aj všetkým poslancom OZ.

OZ v Bánove berie na vedomie

Návrh Ing. Heleny Grófovej, J. G. Tajovského 87/3, 941 01 Bánov a podpísaných občanov na otvorenú komunikáciu

Hlasovanie: za:9: Branislav Oremus, Mgr. Petronela Mazúchová, Ing. Ivan Valachovič, Mgr. Veronika Výberová, Ing. Marek Šimunek, PhDr. Helena Juríková, Ing. Marián Krajčír, Michal Rácek, Mgr. Martina Kováčová

proti:0

zdržal sa:0

- prišiel Mgr. Martin Dananai

15. Interpelácie poslancov

Prihlásili sa Ing. Marek Šimunek, Mgr. Veronika Výberová, Mgr. Martin Dananai a Ing. Ivan Valachovič

Mgr. Veronika Výberová uviedla, že nakoľko tu máme chrípkové obdobie je potrebné vyriešiť očkovanie starých ľudí na chrípku. Ďalej navrhla doriešiť odmenu pre pani Ingrid Rozgoňovú za jej záslužnú činnosť pre občanov. Starosta vysvetlil, že p. Rozgoňovú vieme odmeniť až po októbri 2021, pretože do tej doby je platená od UPSVaR Nové Zámky. Čo sa týka vakcinácie starších občanov proti chrípke, MUDr. Hrabovská prisľúbila, že príde osobne týchto občanov zaočkovať. Ďalej Mgr. Petronela Mazúchová navrhla, aby sa odmena pre p. Rozgoňovú prerokovala najprv na sociálnej komisii. Pani prednostka navrhla, že odmenu pre p. Rozgoňovú odkomunikuje prioritne s MUDr. Vojtekom, nakoľko pani Rozgoňová supluje jeho prácu.

Ďalej sa Ing. Marek Šimunek dopytoval na stav obcou podaných projektov. Konkrétne projektu, ktorý sa týka Domu ľudových tradícií, kanalizácie a na zapojenie sa do výzvy na nákup techniky na zberný dvor. Starosta obce mu odpovedal, že čo sa týka Domu ľudových tradícií, chystá sa vyhlásenie verejného obstarávania keďže suma je nad 30 000 eur cez MAS. Čo sa týka zapojenia sa do výzvy pre získanie techniky na zberný dvor, vyjadrenie zatiaľ na obci nemáme. Čo sa týka kanalizácie, verejná súťaž je už ukončená, sú tam štyria uchádzači, momentálne je VO ukončené a je podané na kontrole Úradu pre verejné obstarávanie. Starosta obce ďalej informoval, že budú nasledovať dve ex ante kontroly po ktorých bude vyzvaný víťaz a bude sa podpisovať zmluva o dielo. Ing. Marek Šimunek sa ďalej pýtal či sa obec nechystá zapojiť do ďalších výziev, napr. na cyklotrasu z IROP, či na auto pre zberný dvor. Starosta obce odpovedal, že má dohodnuté stretnutie s projektovým manažérom pre tieto europrojekty.

Ďalej sa Ing. Marek Šimunek pýtal, ako pokračuje projekt Revitalizácia parku pri kostole a denného stacionára. Navrhoval, aby sa zlepšila informovanosť verejnosti o činnosti obci ohľadom projektov. Podľa jeho slov by stálo za zváženie otvoriť aj priestor pre námety ľudí. Starosta odpovedal, že čo sa týka projektu revitalizácie parku pri kostole a denného stacionára má dohodnuté stretnutie s projektantami v piatok. Prídu si pozrieť pôvodné projekty napojenosti budovy starej školy.

Čo sa týka opravy ciest a ulíc starosta obce sa vyjadril, že výtlky sú už opravené a čaká nás ešte oprava výtlkov smerom na vlakovú stanicu. Momentálne sa riešila cesta na ul. Dolinskej a chystá sa opravovať ul. Poľná.

Mgr. Martin Dananai sa vyjadril ku kanalizácii na Ul. kpt. Nálepku a na Ul. J. Fučíka. Vravel o tom, že ľudia mali povinnosť sa pripojiť od roku 2008. Ale nenapojili sa. Teraz sa chcú napojiť, ale musia riešiť problematiku vybudovania prípojok. Avšak keď mu zavolajú, snaží sa im pomôcť a zistiť kde majú situovanú prípojku na kanalizáciu. Informoval, že v budúcnosti tam kde bude už funkčná kanalizácia bude zakázané vynášať splašky fekáliami na ČOV.

Ing. Marek Šimunek sa pýtal na rekonštrukciu kina. Starosta odpovedal že v októbri sa chystá rekonštrukcia kina, kde sú už schválené investičné prostriedky. Po rekonštrukcii sa určia ďalšie podmienky pre využitie kina. Zrekonštruujú sa sociálne zariadenia a osadia sa nové dvere. Starosta informoval, že aj priestor pri kine sa nám podaril získať za 1 euro od bývalého majiteľa. Mgr. Martin Dananai sa pýtal na zberný dvor. Starosta obce mu odpovedal, že Pozemkový fond odpovedal po roku a pol v zmysle, že keď budeme mať vypracovaný nový ÚPN potom môžeme žiadať o zberný dvor. Mgr. Martin Dananai sa dopytoval, prečo sa na hodovú disko party nedovolí vstup mládeži do 18 rokov. Starosta obce vysvetlil, že ideme formou OTP a treba akceptovať skutočnosť, že kapacita je 200 ľudí v interiéri. Treba to vyselektovať aspoň takýmto spôsobom, aby boli ľudia chránení. Starosta obce tiež informoval, že prevádzka kolotočov bude v režime „základ“ s povinným zoznamom návštevníkov.

Ing. Ivan Valachovič vravel o tom, že pri výbere stavebného dozoru ku kanalizácii bude nápomocný nakoľko sa pohybuje v tomto okruhu ľudí.

OZ v Bánove berie na vedomie interpelácie starostu obce Bánov.

Hlasovanie: za:10:Branislav Oremus, Mgr. Petronela Mazúchová, Ing. Ivan Valachovič, Mgr. Veronika Výberová, Ing. Marek Šimunek, Mgr. Martin Dananai, PhDr. Helena Juríková, Ing. Marián Krajčír, Michal Rácek, Mgr. Martina Kováčová

proti:0
zdržal sa:0

16. Informácie starostu obce

Starosta obce informoval prítomných, že čo sa týka presťahovania predprimárnej triedy detí z MŠ II do MŠ I to prebehlo úspešne, ďalej čo sa týka hasičskej zbrojnice bola ukončená súťaž a podpísala sa zmluva o dielo, vysúťažená suma bola 9 900 eur, ostatné informácie už dostali poslanci v priebehu rokovania. Čo sa týka programu hodov, všade platí režim základ okrem sobotnej party, kde bude platiť režim režim OTP. Starosta obce pozval prítomných poslancov na hodové slávnosti.

OZ v Bánove berie na vedomie informácie starostu obce.

Hlasovanie: za:10:Branislav Oremus, Mgr. Petronela Mazúchová, Ing. Ivan Valachovič, Mgr. Veronika Výberová, Ing. Marek Šimunek, Mgr. Martin Dananai, PhDr. Helena Juríková, Ing. Marián Krajčír, Michal Rácek, Mgr. Martina Kováčová

proti:0
zdržal sa:0

17. Diskusia

18.Záver

Starosta obce Bánov PhDr. Miloš Rybár poďakoval prítomným poslancom za účasť a televíznym divákom za sledovanie a ukončil XXVI. zasadnutie OZ.

Overovatelia :

Mgr. Martina Kováčová

Michal Rácek

PhDr. Miloš Rybár

Mgr. Oľga Švihoríková

Ivana Kršáková