



Z Á P I S N I C A

Číslo: **XXX / 2022**

Bánov 23.5.2022

PhDr. Miloš Rybár
starosta obce Bánov

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa uskutočnilo **23. mája 2022** t. j. v stredu o **15:00 hod.** vo veľkej zasedačke Obecného úradu Bánov s nasledovným programom:

1. Otvorenie zasadnutia, prezentácia, voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Predkladá: PhDr. Miloš Rybár, starosta obce

2. Schválenie navrhnutého programu zasadnutia OZ

Predkladá: PhDr. Miloš Rybár, starosta obce

3. Kontrola plnenia uznesení a úloh z predchádzajúcich zasadnutí OZ, Správa hlavnej kontrolórky z vykonaných kontrol

Predkladá: Ing. Tatiana Bullová, PhD., hlavná kontrolórka obce Bánov

4. Všeobecne záväzné nariadenie obce Bánov č. 1/2022 o hazardných hrách

Predkladá: PhDr. Miloš Rybár, starosta obce

5. Správa o plnení rozpočtu ZŠ s MŠ Bánov k 31.12.2021

Predkladá: Mgr. Denisa Slížová, riaditeľka ZŠ s MŠ Bánov

6. Záverečný účet obce Bánov za rok 2021, Hodnotiaca správa programového rozpočtu obce Bánov za rok 2021, Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky obce k Záverečnému účtu obce Bánov za rok 2021

Predkladá: PhDr. Miloš Rybár, starosta obce, Erika Palacková, účtovníčka obecného úradu, Ing. Tatiana Bullová, PhD., hlavná kontrolórka obce Bánov

7. Zámer o odpredaj obecného pozemku, parc. Č. 687/144, k. ú. Bánov o výmere 96 m²

Predkladá: Ing. Helena Grófová

8. Žiadosť o poskytnutie dotácie na rok 2022 – Detský dychový orchester Rosička Bánov

Predkladá: Jozef Kozár

9. Rozpočtové opatrenie obce Bánov č. 5/2022

Predkladá: PhDr. Miloš Rybár, starosta obce

10. Rôzne

11. Interpelácie poslancov

12. Informácie starostu obce

13. Diskusia

14. Záver

PhDr. Miloš Rybár
starosta obce Bánov

sú vlastnoručne podpísaní na prezenčnej listine, ktorá je súčasťou zápisnice. Zasadnutia obecného zastupiteľstva sa zúčastnilo 7 poslancov. Ospravedlnila sa poslankyňa Mgr. Miroslava Petrášová, Michal Rácek, Branislav Oremus a Mgr. Petronela Mazúchová bude na zasadnutie obecného zastupiteľstva meškať.

1. Otvorenie

Starosta obce PhDr. Miloš Rybár otvoril a viedol zasadnutie OZ, ktoré bolo zvolané podľa odseku 1, § 12, zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení. Za zapisovateľku určil starosta obce Mgr. Soňu Kleinovú. Overovateľmi zápisnice z predchádzajúceho XXIX. zasadnutia boli poslanci Mgr. Veronika Výberová a Mgr. Martin Dananai. K predchádzajúcej zápisnici neboli žiadne pripomienky.

Za **členov návrhovej komisie** navrhol starosta obce poslancov : **Mgr. Martinu Kováčovú, PhDr. Helenu Juríkovú a Ing. Mareka Šimuneka.**

OZ v Bánove schvaľuje návrhovú komisiu v zložení: Mgr. Martina Kováčová, PhDr. Helena Juríková a Ing. Marek Šimunek.

Hlasovanie: prítomní: 7:Mgr. Veronika Výberová, Mgr. Martin Dananai, Ing. Marián Krajčír, Ing. Marek Šimunek, Ing. Ivan Valachovič, PhDr. Helena Juríková, Mgr. Martina Kováčová
za: 7:Mgr. Veronika Výberová, Mgr. Martin Dananai, Ing. Marián Krajčír, Ing. Marek Šimunek, Ing. Ivan Valachovič, PhDr. Helena Juríková, Mgr. Martina Kováčová
proti:0
zdržal sa:0

Za **overovateľov** správnosti **XXX. zasadnutia** obecného zastupiteľstva navrhol starosta obce poslancov **Ing. Mariána Krajčíra, Ing. Ivana Valachoviča.**

OZ v Bánove schvaľuje overovateľov zápisnice v zložení: Ing. Marián Krajčír, Ing. Ivan Valachovič.

Hlasovanie: prítomní: 7:Mgr. Veronika Výberová, Mgr. Martin Dananai, Ing. Marián Krajčír, Ing. Marek Šimunek, Ing. Ivan Valachovič, PhDr. Helena Juríková, Mgr. Martina Kováčová
za: 7:Mgr. Veronika Výberová, Mgr. Martin Dananai, Ing. Marián Krajčír, Ing. Marek Šimunek, Ing. Ivan Valachovič, PhDr. Helena Juríková, Mgr. Martina Kováčová
proti:0
zdržal sa:0

2. Schválenie navrhnutého programu zasadnutia OZ

Starosta obce PhDr. Miloš Rybár odovzdal slovo pani prednostke obecného úradu Mgr. Oľge Švihoríkovej, ktorá navrhla zrušenie bodu 8 Cenník služieb za vážený odpad a zmenu názvu bodu 10 Rozpočtové opatrenie obce Bánov č. 5/2022.

Prítomní poslanci nemali žiadne pripomienky k tomuto bodu rokovania.

OZ v Bánove schvaľuje navrhnutý program zasadnutia OZ:
so zrušením bodu 8 Cenník služieb za vážený odpad
so zmenou názvu bodu 10 Rozpočtové opatrenie obce Bánov č 5/2022

Hlasovanie: prítomní: 7:Mgr. Veronika Výberová, Mgr. Martin Dananai, Ing. Marián Krajčír, Ing. Marek Šimuněk, Ing. Ivan Valachovič, PhDr. Helena Juríková, Mgr. Martina Kováčová
za: 7:Mgr. Veronika Výberová, Mgr. Martin Dananai, Ing. Marián Krajčír, Ing. Marek Šimuněk, Ing. Ivan Valachovič, PhDr. Helena Juríková, Mgr. Martina Kováčová
proti:0
zdržal sa:0

3. Kontrola plnenia uznesení a úloh z predchádzajúcich zasadnutí OZ

Správu predložila hlavná kontrolórka obce Ing. Tatiana Bullová, PhD.
Pani hlavná kontrolórka oboznámila prítomných o plnení uznesení ku dňu 23.5.2022. Zdôraznila skutočnosti, ktoré sa doplnili do uznesení. Uviedla pár uznesení: uznesenie zo dňa 27.5.2020, kde sa riešila ŽoNFP na projekt „Bánov – odvedenie dažďových vôd Malá Kesa I. etapa. Vzhľadom na momentálne nastavenie priorít obce, navrhuje toto uznesenie v budúcnosti zrušiť, nakoľko nie je aktuálne prioritou obce. V riešení je aj vypracovanie Zmien a doplnkov č. 2 k územnému plánu obce Bánov, ako aj všetky žiadosti o zmeny územného plánu obce, ktoré neboli zahrnuté k týmto doplnkom č.2 a sú v riešení pre nasledujúce doplnky č. 3. V riešení je tiež aj uznesenie zo dňa 23.02.2022, ktorým OZ schválilo Žiadosť o dotáciu na stavbu osvetlenia tenisových kurtov a tak ako aj zaradenie Návrhu na schválenie regulatívu RL č. 52 k umiestneniu vysieláčov a ešte upozornila na to, že je odložené aj uznesenie z predchádzajúceho zastupiteľstva zo dňa 23.02.2022, kde sa odložila žiadosť Rímskokatolíckej cirkvi Farnosť Bánov o zaradenie chrámu sv. Michala archanjela do zoznamu pamätihodností obce. Ostatné uznesenia sú v riešení alebo odložené a konštatuje, že k dnešnému dňu boli ostatné uznesenia a úlohy splnené.

Správa hlavnej kontrolórky z vykonaných kontrol

Slovo dostala hlavná kontrolórka obce, ktorá informovala o výsledkoch kontrol, ktoré od posledného OZ vykonala a ukončila.

I. Kontrola správnosti a preukázateľnosti vykonávaných finančných operácií, spoľahlivosti výkazníctva a dodržiavania rozpočtu obce, stavu a vývoja dlhu obce Bánov za IV. štvrtrok 2021, kde zdôraznila celkovú sumu dlhu obce k 27. decembru 2021, ktorá predstavovala 21,25% skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka.

II. Kontrola zverejňovania zmlúv, faktúr a objednávok. Konštatovala, že obec pri zverejňovaní zmlúv, faktúr a objednávok postupuje v súlade so zákonom o slobodnom prístupe k informáciám. V správe vytkla malé drobnosti, ktoré navrhuje doplniť, ale nie je to žiadne porušenie zákona. V tejto oblasti nie je čo vytknúť.

III. Ďalšia kontrola bola zameraná na tzv. antibyrokratický zákon alebo zákon proti byrokracii, kde ide o to, aby zamestnanci obecného úradu odbremenili občanov od zbytočnej administratívy tým, že nebudú vyžadovať v rôznych konaniach doklady, ktoré si vedia sami získať z informačných systémov verejnej správy. Kontrolovala personálnu agendu, kde konštatovala, že zamestnanci postupujú v súlade so zákonom, kedy používajú portál OverSi.gov.sk. Na druhej strane sú však na webovom sídle obce zverejnené žiadosti, v ktorých obec od občanov v úradnej agende vyžaduje predkladanie rôznych výpisov z informačných systémov verejnej

správy a vlastných dokladov a rozhodnutí, ktoré obec vydala. Navrhuje: upraviť texty v jednotlivých žiadostiach na internetovej stránke obce s dôrazom na predmetný zákon a zabezpečiť proklientský prístup zamestnancov OcÚ a nevyžadovať dokumenty, ktoré obec občanom vystavila sama.

IV. Posledná vykonaná kontrola bola kontrola dotácií poskytnutých obcou Bánov v roku 2021, kde konštatuje výrazné zlepšenie pri vyúčtovaní dotácií za rok 2021. Taktiež bola vykonaná administratívna finančná kontrola zo strany obce, kde hlavná kontrolórka pripomenula opatrenia zo Správy vyhotovenej po návrhu správy č. 3/2021 o výsledku kontroly dotácií poskytnutých obcou Bánov v roku 2020 z 2.8.2021, kde odporúčala upraviť VZN o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce ako aj úpravu všeobecnej zmluvy na poskytnutie finančných prostriedkov. Na záver hlavná kontrolórka uviedla, že na finančnej komisii prebieha Kontrola hospodárenia a nakladania s odpadmi v obci.

Pán starosta poďakoval pani hlavnej kontrolórke za správy a otvoril diskusiu do ktorej sa prihlásili:

P. poslanec Ing. Marián Krajčír uviedol, že materiál je výborný, vytýkané sú formálne veci v obci, myslí si, že toto nebude ťažké napraviť, čo sa týka zverejňovania objednávok a faktúr. Pri zákone o byrokrácii ľudia musia začať pracovať so zákonom, posledná téma sú paušálne náhrady.

P. kontrolórka oboznámila poslancov s vyúčtovaním paušálnych náhrad hráčom, nakoľko boli doložené trénerské zmluvy. Novým vedením bolo prisľúbené, že v nasledujúcom vyúčtovaní sa už nebudú vyskytovať.

Pán poslanec Ing. Marek Šimunek, poďakoval pani hlavnej kontrolórke a položil otázku pani hlavnej kontrolórke, že ako myslela odporúčenie, že treba zrušiť žiadosť o NFP k odvodňovaniu dažďových vôd, či to je technická záležitosť.

Pán starosta odpovedal na otázku, že v žiadosti ide o to, že sa projekt prerobil na zachytávanie dažďovej vody, aby sa mohla opätovne využiť. Mala sa vyrobiť retenčná nádrž. Voda z tejto nádrže sa mala použiť na zavlažovanie detského ihriska. Prišla odpoveď z ministerstva, že zachytávanie dažďových vôd z miestnych komunikácií nie je prioritou v procese schvaľovania, nakoľko by to malo byť zo striech verejných budov. Nateraz nie je taká výzva vyhlásená, ktorá by riešila zachytávanie odvedenia dažďových vôd z miestnych komunikácií.

Pán poslanec Mgr. Martin Dananai, mal otázku k uzneseniu o obecných sieťach, v akom stave je vysporiadanie týchto záväzkov? Pán starosta odpovedal, že obecné siete uhradili iba časť záväzkov, dlhujú za minulý rok cca 2000 eur. Boli zaslané 2 upomienky. Riešené je to s pani obecnou právničkou.

Pán poslanec Ing. Marek Šimunek zopakoval, že odvodnenie nateraz neriešime.

Pani poslankyňa PhDr. Helena Juríková uviedla, že do zabudnutia by tento projekt nemal ísť, postupne by sa mal tento projekt realizovať po uliciach.

Pán starosta uviedol, že s vodárenskou spoločnosťou prečistili zanesené odtoky.

Pán poslanec Ing. Marián Krajčír dal návrh, že pri realizácii kanalizácie by sa mohlo súčasne urobiť odvodnenie, keď je rozbitá cesta.

Pán starosta poďakoval poslancom, ktorí sa zapojili do diskusie.

OZ v Bánove berie na vedomie :

- a) Kontrolu plnenia uznesení a úloh z predchádzajúcich zasadnutí OZ
- b) Správu hlavnej kontrolórky z vykonaných kontrol

Hlasovanie: prítomní: 7:Mgr. Veronika Výberová, Mgr. Martin Dananai, Ing. Marián Krajčír, Ing. Marek Šimunek, Ing. Ivan Valachovič, PhDr. Helena Juríková, Mgr. Martina Kováčová

za: 7:Mgr. Veronika Výberová, Mgr. Martin Dananai, Ing. Marián

Krajčír, Ing. Marek Šimunek, Ing. Ivan Valachovič, PhDr. Helena
Juríková, Mgr. Martina Kováčová
proti:0
zdržal sa:0

4. Všeobecne záväzné nariadenie obce Bánov č. 1/2022 o hazardných hrách

Starosta obce odovzdal slovo pani prednostke, ktorá uviedla, že obec v snahe zamedziť hazardu na území obce Bánov vyvesila VZN obce Bánov č. 1/2022 o hazardných hrách, ktoré bolo riadne vyvesené na úradnej tabuli obce, webovom sídle a CUETE, dňa 3.5.2022, kde viselo do 18.5.2022. Dátum lehoty na pripomienkovanie bol do 13.5.2022. Obec neprijala žiadne pripomienky k uvedenému VZN. Ďalej vysvetlila, že VZN v článku 1 základné ustanovenia vysvetľuje čo hazardom je a čo hazardom nie je. Dôležitý pre obec je článok 2, ktorý hovorí o tom, že nie je možné umiestniť herne a kasína na území obce Bánov a to tým, že nemôžu byť umiestnené v hoteloch, motelloch, penziónoch, v budovách pre obchod a služby, tiež v budovách pre kultúru a na verejnú zábavu a bytových domoch. Ďalej informovala, že obec si splnila ohlasovaciu povinnosť voči Úradu pre reguláciu hazardných hier. Do prijatia tohto VZN ak boli vydané individuálne licencie, tie zostávajú v platnosti. Po prijatí tohto VZN nebude možné vydať licenciu na prevádzkovanie hazardu v obci.

Pán starosta poďakoval pani prednostke za vysvetlenie tohto VZN a otvoril diskusiu.

Do diskusie sa prihlásil pán poslanec Mgr. Martin Dananai, s otázkou, či boli vydané povolenia o herné automaty v našej obci. Pani prednostka uviedla, že pre tento rok nikto nepodal oznámenie.

Pán poslanec Marek Šimunek uviedol, že VZN bolo prerokované na finančnej komisii s odporúčaním schváliť toto VZN.

OZ v Bánove schvaľuje a vydáva Všeobecne záväzné nariadenie obce Bánov č. 1/2022 o hazardných hrách.

Hlasovanie prítomní: 7:Mgr. Veronika Výberová, Mgr. Martin Dananai, Ing. Marián Krajčír, Ing. Marek Šimunek, Ing. Ivan Valachovič, PhDr. Helena Juríková, Mgr. Martina Kováčová

za: 7:Mgr. Veronika Výberová, Mgr. Martin Dananai, Ing. Marián Krajčír, Ing. Marek Šimunek, Ing. Ivan Valachovič, PhDr. Helena Juríková, Mgr. Martina Kováčová

proti:0
zdržal sa:0

5. Správa o plnení rozpočtu ZŠ s MŠ Bánov k 31.12.2021

Pán starosta ospravedlnil pani riaditeľku Mgr. Denisu Slížovú, riaditeľku ZŠ s MŠ v Bánove z neúčasti na tomto zastupiteľstve, nakoľko majú pedagogickú radu. Materiály boli poslancom zaslané elektronicky. Starosta obce otvoril diskusiu.

Pán poslanec Ing. Marián Krajčír poďakoval za správu a poprosil aby do budúcnosti boli náklady rozpočítané na jednotlivé budovy, kde vznikajú náklady a v akej miere (podrobnejšie energie a náklady budov). Ďalej vyslovil myšlienku, že sa treba zamyslieť a hovoriť o energetickej náročnosti, respektíve, čo budeme ďalej robiť s energiami. Zo svojej osobnej a pracovnej skúsenosti uviedol, že pociťuje obrovský tlak na inštaláciu, napríklad fotovoltaiických elektrární na budovách

verejných aj súkromných, pretože cesta ako znížiť poplatky za elektrinu je vyrábať si ju sami.

Odporúča sledovať výzvy na problematiku výroby vlastnej energie.

Pán poslanec Ing. Marek Šimunek uviedol, že t.č. je výzva na znižovanie energetickej náročnosti budov. Obci poskytne materiály na túto výzvu.

Pán starosta poďakoval za informáciu.

OZ v Bánove berie na vedomie Správu o plnení rozpočtu ZŠ s MŠ Bánov k 31.12.2021.

Hlasovanie prítomní: 7:Mgr. Veronika Výberová, Mgr. Martin Dananai, Ing. Marián Krajčír, Ing. Marek Šimunek, Ing. Ivan Valachovič, PhDr. Helena Juríková, Mgr. Martina Kováčová

za: 7:Mgr. Veronika Výberová, Mgr. Martin Dananai, Ing. Marián Krajčír, Ing. Marek Šimunek, Ing. Ivan Valachovič, PhDr. Helena Juríková, Mgr. Martina Kováčová

proti:0

zdržal sa:0

6. Záverečný účet obce Bánov za rok 2021, Hodnotiaca správa programového rozpočtu obce Bánov za rok 2021, Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky obce k Záverečnému účtu obce Bánov za rok 2021

Starosta obce oboznámil prítomných so správou a odovzdal slovo k pani hlavnej kontrolórke, ktorá stručne informovala o stavisku k záverečnému účtu. Konštatovala, že návrh záverečného účtu je v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, bola splnená informačná povinnosť. Stručne zhodnotila záverečný účet a jeho analýzu. Z analýzy hospodárenia vyplýva, že obec skončila rozpočtové opatrenie v roku 2021 nasledovne:

Z analýzy hospodárenia vyplýva, že obec skončila rozpočtové hospodárenie v roku 2021 nasledovne:

a) v bežnom rozpočte dosiahla prebytok vo výške + 355 424,57 eur,

b) v kapitálovom rozpočte dosiahla schodok vo výške - 18 670,93 eur,

c) rozdiel medzi príjmami a výdavkami rozpočtu predstavuje + 336 753,64 eur.

Rozdiel medzi príjmovými a výdavkovými finančnými operáciami predstavuje ku koncu roka 2021 prebytok vo výške + 20 152,55 eur.

Po zvýšení výsledku rozpočtového hospodárenia o rozdiel finančných operácií vo výške 20 152,55 eur a po vylúčení finančných prostriedkov v celkovej sume 80 665,38 eur, je upravený výsledok rozpočtového hospodárenia, prebytok predstavuje sumu 276 240,81 eur.

Bilancia aktív a pasív : oproti minulému roku obec zaznamenala nárast majetku vo výške 107 859,48 eur. Ide najmä o nárast dlhodobého nehmotného majetku .

Bilancia pohľadávok : ide prevažne o pohľadávky, z ktorých najvyššiu sumu predstavujú nedoplatky za komunálny odpad a drobný stavebný odpad. Ku dňu 23.5.2022 je nedoplatok na dani z nehnuteľnosti 2003,79 eur. Nedoplatok za TKO činí 12 121,39 eur. Zo strany obce je potrebná zvýšená sledovanosť.

Bilancia záväzkov, stavu a vývoja dlhu: celková suma dlhu vynímajúc sumu záväzkov sa nezapočítava do celkovej sumy dlhu obce . Táto suma predstavuje 21,10% skutočných bežných príjmov k 31.12.2020. Zákonná podmienka podľa § 17 ods. 6 písm. a) zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy bola splnená.

Splátka istiny a úrokov predstavovala 102 505,62 eur, čo je 6,59% skutočných upravených bežných príjmov k 31.12.2020. Zákonná podmienka podľa § 17 ods. 6 písm. b) zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy bola splnená.

V závere sa vyjadrila, že Obec Bánov údaje o rozpočtovom hospodárení za rok 2021 súhrnne spracovala do návrhu záverečného účtu obce a tento spracovala v súlade s príslušnými ustanoveniami § 16 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy. Návrh záverečného účtu obsahuje všetky predpísané náležitosti podľa § 16 ods. 5 uvedeného zákona.

Návrh na použitie prebytku hospodárenia obce za rok 2021:

Podľa zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy obec má povinnosť vytvárať rezervný fond vo výške určenej zastupiteľstvom, najmenej však 10 % z prebytku rozpočtu zisteného podľa § 16 ods. 6 citovaného predpisu.

Rozpočtové hospodárenie obce Bánov skončilo prebytkom a podľa ustanovenia § 16 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy obecné zastupiteľstvo rozhoduje pri prerokovaní záverečného účtu o použití prebytku rozpočtového hospodárenia.

Prebytok rozpočtového hospodárenia obce Bánov za rok 2021 odporúča obecnému zastupiteľstvu použiť tak, ako je uvedené v návrhu záverečného účtu a to: na tvorbu rezervného fondu vo výške 276 240,81 eur.

Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti odporúča Obecnému zastupiteľstvu v Bánove prerokovanie záverečného účtu obce Bánov za rok 2021 uzatvoriť výrokom: „Obecné zastupiteľstvo v Bánove celoročné hospodárenie obce za rok 2021 schvaľuje bez výhrad.“

Pán starosta poďakoval pani hlavnej kontrolórke za správu a otvoril diskusiu.

Pána poslanca Ing. Krajčira zaujala kapitola nevyčerpané prostriedky a položil otázku, či sme to nevedeli použiť? Ide o atletickú dráhu, TSP pracovníčku, fond prevádzky a údržby opráv.

- **Prišla poslankyňa Mgr. Petronela Mazúchová .**
- **Odišla poslankyňa Mgr. Veronika Výberová.**

Pán starosta oboznámil so stavbou atletickej dráhy, ktorá sa ide realizovať dňa 6. júna 2022 a je to len posun v čase, nevyčerpané prostriedky za atletickú dráhu budú vyčerpané.

Pani prednostka sa vyjadrila k TSP vráteným finančným prostriedkom, nakoľko sa jedná o financie, kedy pracovníčka bola práceneschopná, tieto financie sa museli vrátiť NSK.

Poruchy na bytovkách vysvetlil pán starosta. Bežné opravy sa realizujú priebežne.

Pán poslanec Ing. Marek Šimunek nadviazal na pána starostu, že bola diskusia na fin. komisii, čo si naplánuje obec, harmonogram prác, ktoré má obec naplánované a treba ich uskutočniť. Pogrataloval pánovi starostovi za prebytok obce. Apeluje na obecný úrad, aby motivovali občanov pri separácii odpadu , aby hľadali výhody pre nich. Vie, že niektoré sumy sú nevyhľadateľné.

Pani účtovníčka Erika Palacková oboznámila poslancov so sumou účtu z rezervného fondu k 31.12.2021 v sume 287 577,27. Po prirátaní výsledku hospodárenia výsledná suma činí 474 372 eur.

Pán starosta poďakoval a uviedol, že ďalšie investície sa môžu realizovať súčasne s výstavbou kanalizácie.

OZ v Bánove schvaľuje

- a) Záverečný účet obce Bánov za rok 2021 a celoročné hospodárenie bez výhrad
- b) použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške 276 240,81 eur.

Hlasovanie: prítomní: 7: Mgr. Martin Dananai, Ing. Marián Krajčír, Ing. Marek Šimunek, Ing. Ivan Valachovič, PhDr. Helena Juríková, Mgr.

Martina Kováčová, Mgr. Petronela Mazúchová
za: 7: Mgr. Martin Dananai, Ing. Marián Krajčír, Ing. Marek
Šimunek, Ing. Ivan Valachovič, PhDr. Helena Juríková, Mgr.
Martina Kováčová, Mgr. Petronela Mazúchová
proti:0
zdržal sa:0

OZ v Bánove berie na vedomie

c) Hodnotiacu správu k Záverečnému účtu za rok 2021

d) Stanovisko hlavného kontrolóra obce Bánov k Záverečnému účtu za rok 2021.

Hlasovanie: prítomní: 7: Mgr. Martin Dananai, Ing. Marián Krajčír, Ing. Marek
Šimunek, Ing. Ivan Valachovič, PhDr. Helena Juríková, Mgr.
Martina Kováčová, Mgr. Petronela Mazúchová
za: 7: Mgr. Martin Dananai, Ing. Marián Krajčír, Ing. Marek
Šimunek, Ing. Ivan Valachovič, PhDr. Helena Juríková, Mgr.
Martina Kováčová, Mgr. Petronela Mazúchová
proti:0
zdržal sa:0

7. Zámer o odpredaj obecného pozemku, parc. č. 687/144, k. ú. Bánov o výmere 96 m2

Pán starosta oboznámil prítomných so žiadosťou, následne odovzdal slovo pani
prednostke, ktorá informovala o žiadosti p. Ing. Heleny Grófovej, na základe
žiadosti z minulého OZ, kde sa technicky odsúhlasila žiadosť a OZ poverilo
starostu obce so zverejnením zámeru. Zámer bol pripravený, visel v zákonom
stanovenej lehote na webe.

Prítomní poslanci nemali žiadne pripomienky k tomuto bodu rokovania.

OZ v Bánove schvaľuje podľa § 9a .ods. 8 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku
obcí v znení neskorších predpisov:

Zámer na priamy odpredaj parcely reg. „C“ evidované na katastrálnej mape ako
parcela č. 687/144 zast. pl. o výmere 96 m2 pre k.ú. Bánov zapísanej na LV č. 1,
ktorej vlastníkom je obec Bánov, Hviezdoslavova 34, 941 01 Bánov v celosti, ktorá
parcela bola Geometrickým plánom č. 34/2020 na vysporiadanie domu, letnej
kuchyne na parcelách č. 669/1, 669/4 vyhotoveným súkromným geodetom, a to
Jurajom Ďurkom, Pozba č. 264, IČO: 14 424 576 dňa 8.9.2020, autorizačne
overeným dňa 8.9.2020 Ing. Gabrielom Ozoraiom, úradne overeným dňa
26.10.2020 Ing. Agnešou Jankovskou pod č. 1273/20, včlenená do parc. reg. „C“
parc. č. 669/1 zast. pl. a nádvoria o výmere 446 m2 vo vlastníctve Ing. Helena
Grófová, nar. bytom, Bánov, a to v prospech Ing.
Helena Grófová, nar. bytom, Bánov, ako prípad
hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že sa jedná o plochu, ktorá bezprostredne
susedí s pozemkom parc. č. 669/1 zast. pl. a nádvoria o výmere 446 m2 a
rodinným domom č. súp. 541 pre k.ú. Bánov, pričom parc. č. 687/144 je
využívaná ako predzáhradka a prechod na pozemok parc. č. 669/1 pre k.ú. Bánov
záujemcovi, ktorý je vlastníkom parc. č. 669/1 pre k.ú. Bánov v podiele 1/1.
Kúpna cena za 1m2 je stanovená v zmysle prijatého uznesenia Obecného
zastupiteľstva Obce Bánov zo dňa 24.4.2019 v sume 5 € za 1m2, teda spolu v
sume 480 €.

Hlasovanie: prítomní: 7: Mgr. Martin Dananai, Ing. Marián Krajčír, Ing. Marek

Šimunek, Ing. Ivan Valachovič, PhDr. Helena Juríková, Mgr.
Martina Kováčová, Mgr. Petronela Mazúchová
za: 7: Mgr. Martin Dananai, Ing. Marián Krajčír, Ing. Marek
Šimunek, Ing. Ivan Valachovič, PhDr. Helena Juríková, Mgr.
Martina Kováčová, Mgr. Petronela Mazúchová
proti:0
zdržal sa:0

OZ v Bánove schvaľuje podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

Priamy odpredaj parcely reg. „C“ evidované na katastrálnej mape ako parcela č. 687/144 zast. pl. o výmere 96 m² pre k.ú. Bánov zapísanej na LV č. 1, ktorej vlastníkom je obec Bánov, Hviezdoslavova 34, 941 01 Bánov v celosti, ktorá parcela bola Geometrickým plánom č. 34/2020 na vysporiadanie domu, letnej kuchyne na parcelách č. 669/1, 669/4 vyhotoveným súkromným geodetom, a to Jurajom Ďurkom, Pozba č. 264, IČO: 14 424 576 dňa 8.9.2020, autorizačne overeným dňa 8.9.2020 Ing. Gabrielom Ozoraiom, úradne overeným dňa 26.10.2020 Ing. Agnešou Jankovskou pod č. 1273/20, včlenená do parc. reg. „C“ parc. č. 669/1 zast. pl. a nádvorí o výmere 446 m² vo vlastníctve Ing. Helena Grófová, nar. bytom Bánov, a to v prospech Ing. Helena Grófová, nar. bytom Bánov, ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že sa jedná o plochu, ktorá bezprostredne susedí s pozemkom parc. č. 669/1 zast. pl. a nádvorí o výmere 446 m² a rodinným domom č. súp. 541 pre k.ú. Bánov, pričom parc. č. 687/144 je využívaná ako predzáhradka a prechod na pozemok parc. č. 669/1 pre k.ú. Bánov záujemcovi, ktorý je vlastníkom parc. č. 669/1 pre k.ú. Bánov v podiele 1/1. Kúpna cena za 1m² je stanovená v zmysle prijatého uznesenia Obecného zastupiteľstva Obce Bánov zo dňa 24.4.2019 v sume 5 € za 1m², teda spolu v sume 480 €.

Hlasovanie: prítomní: 7: Mgr. Martin Dananai, Ing. Marián Krajčír, Ing. Marek Šimunek, Ing. Ivan Valachovič, PhDr. Helena Juríková, Mgr. Martina Kováčová, Mgr. Petronela Mazúchová
za: 7: Mgr. Martin Dananai, Ing. Marián Krajčír, Ing. Marek Šimunek, Ing. Ivan Valachovič, PhDr. Helena Juríková, Mgr. Martina Kováčová, Mgr. Petronela Mazúchová
proti:0
zdržal sa:0

8. Žiadosť o poskytnutie dotácie na rok 2022 – Detský dychový orchester Rosička Bánov

Úvodné slovo mal pán starosta, ktorý všetkých oboznámil so žiadosťou a v danej veci uviedol nasledovné: dirigentom pánom Kozárom bola doručená žiadosť o finančný príspevok nakoľko náš dychový orchester reprezentuje v rôznych súťažiach a festivaloch, vo svojej kategórii postúpil do celoslovenského kola, ktoré sa konalo dňa 22.5.2022 v Púchove. Ide o 3-dňové sústredenie, kde sa pripravovali na túto súťaž a žiadajú na úhradu tohto sústredenia sumu 1000 eur. Rosička vyhrala zlaté pásmo v celoslovenskej súťaži.

Starosta obce otvoril diskusiu.

Pán poslanec Ing. Marek Šimunek pogrataloval výhercom a uviedol, že finančná komisia odsúhlasila túto dotáciu.

OZ v Bánove schvaľuje žiadosť o poskytnutie finančnej dotácie vo výške 1 000 eur pre Dychový orchester Rosička Bánov.

Hlasovanie: prítomní: 7: Mgr. Martin Dananai, Ing. Marián Krajčír, Ing. Marek Šimunek, Ing. Ivan Valachovič, PhDr. Helena Juríková, Mgr. Martina Kováčová, Mgr. Petronela Mazúchová
za: 7: Mgr. Martin Dananai, Ing. Marián Krajčír, Ing. Marek Šimunek, Ing. Ivan Valachovič, PhDr. Helena Juríková, Mgr. Martina Kováčová, Mgr. Petronela Mazúchová
proti:0
zdržal sa:0

9. Rozpočtové opatrenie obce Bánov č. 5/2022

Starosta obce PhDr. Miloš Rybár odovzdal slovo pani účtovníčke Erike Palackovej, ktorá vysvetlila rozpočtové opatrenie, ktoré nadväzuje na žiadosť ZŠ s MŠ Bánov, kde MŠ žiada o dofinancovanie osobných nákladov, nakoľko boli schválené dodatky ku vyššej kolektívnej zmluve a každý zamestnanec má nárok na jednorazovú odmenu vo výške 350,- eur, splatnú najneskôr do 30.6.2022. Požadovaná suma s odvodmi je 9 975,- eur.

V prípade schválenia úpravy tohto rozpočtu sa musia presunúť financie z iných položiek, navrhnuté sú: z údržby domu smútku a cintorína a z údržby majetku obce, nakoľko v rozpočtovom opatrení je aj dotácia na dychový orchester Rosička a dofinancovanie osobných nákladov.

OZ v Bánove schvaľuje Rozpočtové opatrenie obce Bánov č. 5/2022.

Hlasovanie: prítomní: 7: Mgr. Martin Dananai, Ing. Marián Krajčír, Ing. Marek Šimunek, Ing. Ivan Valachovič, PhDr. Helena Juríková, Mgr. Martina Kováčová, Mgr. Petronela Mazúchová
za: 7: Mgr. Martin Dananai, Ing. Marián Krajčír, Ing. Marek Šimunek, Ing. Ivan Valachovič, PhDr. Helena Juríková, Mgr. Martina Kováčová, Mgr. Petronela Mazúchová
proti:0
zdržal sa:0

10. Rôzne

Pán starosta informoval prítomných poslancov o zaslanej tabuľke, ktorá sa týka kanalizácie, konkrétne prehľadu možných úverov. V štádiu zisťovania boli oslovené viaceré banky. Splatnosť úveru by bola 20 rokov.

Zmluva o NFP je uzatvorená, čaká sa ešte na zmluvu s úradom pre verejné obstarávanie, ktorý presne zadefinuje jednotlivé podmienky do akej maximálnej výšky môžu byť faktúry, v akej výške a kedy môžeme uhradiť tento daný projekt – investíciu. Po vykonaní kontroly ex post po podpise zmluvy s víťazným uchádzačom – zmluva o dielo, kde vyhralo konzorcium dvoch firiem ARKO TECHNOLOGY z Brna a EKOSVIP Sabinov.

Ďalej pán starosta informoval o kontrolnom dni kanalizácie v obci a otvoril diskusiu.

Do diskusie sa prihlásil pán Ing. Marek Šimunek, ktorý uviedol, že tento bod bol predmetom finančnej komisie, záverom bolo, že treba samostatné rokovanie, aby sa dozbierali ponuky bánk a poprípade sa zvolá mimoriadne zastupiteľstvo.

Pani poslankyňa PhDr. Helena Juríková sa pýtala, či v základnej zmluve je dané,

ako sa to bude financovať (predfinancovanie, vyplatenie celkovej sumy).

Pán starosta vysvetlil, že to bude predfinancovanie.

Pán poslanec Ing. Marián Krajčír uviedol, že pri jednaní s bankami ohľadom úveru si treba uvedomiť, že obec je v silnejšej pozícii ako banky, obec je spoľahlivý partner.

OZ v Bánove berie na vedomie informatívny prehľad možných úverov pre obec Bánov v prípade financovania diela „Bánov – rozšírenie kanalizácie II., III., IV. etapa“.

Hlasovanie: prítomní: 7: Mgr. Martin Dananai, Ing. Marián Krajčír, Ing. Marek Šimunek, Ing. Ivan Valachovič, PhDr. Helena Juríková, Mgr. Martina Kováčová, Mgr. Petronela Mazúchová

za: 7: Mgr. Martin Dananai, Ing. Marián Krajčír, Ing. Marek Šimunek, Ing. Ivan Valachovič, PhDr. Helena Juríková, Mgr. Martina Kováčová, Mgr. Petronela Mazúchová

proti:0

zdržal sa:0

11. Interpelácie poslancov

Prihlásili sa : pán poslanec Ing. Marek Šimunek, ktorý uviedol, že v piatok sa konalo stretnutie občanov v prípravnej fáze zmien územného plánu, vysvetlil, čo obec plánuje, uviedol na správnu mieru tvrdenie, že obec nemôže vyvlastniť majetky. Obec pracuje na individuálnom bytovom pláne na svojom pozemku. Občania boli ubezpečení, že sa tento zámer rieši, je priestor na diskusiu, chce aby tento bod bol predmetom mimoriadneho rokovania. Poučenie do budúcnosti je nasledovné: občanom treba vysvetľovať všetko a hľadať spôsoby komunikácie zámeru. Z plánu obnovy je možnosť čerpať finančné prostriedky na cyklotrasu, pán starosta bol na stretnutí starostov, kde bol prizvaný aj Poľnohospodár a.s. NZ a do budúceho zastupiteľstva by mala byť formálne schválená cyklotrasa z Bánova do NZ. Mohol by sa zrealizovať informačný deň pre ľudí, pripraviť víziu. Na finančnej komisii sa prerokovávala aj kanalizácia, pre zlepšenie komunikácie a odsledovania investícií, dáva návrh, aby sa vypracovali zásady hospodárenia s majetkom obce, kompetencie na investície a v akej sume by investície prechádzali cez odsúhlasenie v OZ, z informačného hľadiska aby bol pri každom verejnom obstarávaní prítomný 1 poslanec a aby 1x mesačne boli odsledované investície na daný mesiac. Absolvovala sa tiež výjazdová finančná komisia, kde si poslanci prešli nehnuteľnosťami a majetkom obce, v akom stave sa nachádzajú. Poslanci videli reálny stav majetku a vypracujú program priorít. Finálne znenie sa doručí obci, aby mohli spoločne tieto priority naplňovať.

Pán poslanec Mgr. Martin Dananai by bol rád, aby peniaze, ktoré boli schválené, sa začali používať na realizáciu už odsúhlasených projektov.

Pán starosta doplnil, že finančný stav obce je priaznivý, mrzelo ho, že sa nemohol zúčastniť výjazdového zasadnutia fin. komisie.

OZ v Bánove berie na vedomie Interpelácie poslancov OZ v Bánove.

Hlasovanie: prítomní: 7: Mgr. Martin Dananai, Ing. Marián Krajčír, Ing. Marek Šimunek, Ing. Ivan Valachovič, PhDr. Helena Juríková, Mgr. Martina Kováčová, Mgr. Petronela Mazúchová

za: 7: Mgr. Martin Dananai, Ing. Marián Krajčír, Ing. Marek Šimunek, Ing. Ivan Valachovič, PhDr. Helena Juríková, Mgr. Martina Kováčová, Mgr. Petronela Mazúchová

12. Informácie starostu obce

Starosta obce informoval prítomných o spustení najväčšej investície – „Bánov, rozšírenie kanalizácie II., III. a IV. etapy“ . Zmluva sa začína naplňať, firma začala realizovať v rámci IV. etapy ulice Nová a J. Palárika. 10 dní realizujú stavebné práce a 4 dni majú prestávku, pracujú v čase od 7:00 17:30. Majú nastavený systém prác. Nikto sa nemusí obávať, že by sa nedostal do svojich domácností. Prvé asfaltovanie by malo byť v mesiaci august. Druhá firma začne II. a III. etapu na uliciach SNP, 1. mája a Slovenská. Každý utorok je kontrolný deň. Poďakoval Poľnohospodáru a.s. Nové Zámky, za uskladnenie materiálu pre firmy, ktoré realizujú kanalizáciu a za spoluprácu. Verí, že spoločnými silami sa nám to podari zvládnuť. Je spokojný s vývojom realizácie kanalizácie. Ospravedlňuje sa občanom, že pre krátkosť času dostatočne neinformovali občanov. Zajtra má obec obdržať orientačný harmonogram prác a priebežne sa tento zoznam bude zverejňovať. Zástupcovia firmy navštívia každú jednu domácnosť, budú komunikovať s občanmi ohľadne prípojok, odkonzultujú prípadné nejasnosti. Sú požiadavky občanov, že nesúhlasia s niektorými vecami, musia si uvedomiť, že projekt je financovaný z eurofondov, dielo musí byť zrealizované do 19 mesiacov a nemožno meniť projekt. Všetko je podľa smerníc a pravidiel.

Pán poslanec Ing. Marián Krajčír doplnil, že si urobil sám kontrolný deň, skonštatoval, že je to profesionálna firma. Môžu sa vyskytnúť v rámci realizácie aj škody na majetku, občania musia nahlásiť na obecný úrad prípadné poškodenia. Navrhuje zriadiť infolinku, kde sa ľudia môžu obracať so svojimi pripomienkami a sťažnosťami, jednu sekciu na bánovskom webe, email, aby sa mali ľudia kam obrátiť, napísať krátky stavebný postup, čo sa ide diať a akým spôsobom. Občanov informovať, aby si premysleli umiestnenie prípojky. Parkovanie áut - treba upozorniť občanov, aby tam neparkovali predtým, ako sa tam bude robiť prípojka. Vyhneme sa rôznym dohadovaniam a otázkam, nakoľko to stavebníkov pri riešení zdržuje .

Pán starosta poďakoval za návrhy.

Pani poslankyňa PhDr. Helena Juríková súhlasila s pánom poslancom Ing. Mariánom Krajčírom, doplnila, že vo všeobecnosti treba povedať ľuďom, kde tá prípojka môže byť a kde nemôže byť. Dať im vedieť, čo sa ich budú pýtať stavebníci. Stavebník aby vypracoval krátky postup, čo môžu očakávať občania. I. etapu robili vodárne Nitra, poslali svojich ľudí.

Pán poslanec Mgr. Martin Dananai uviedol, že vždy sa musí ísť do domácnosti, zisťuje sa, kde vlastník má mať prípojku. Dôležité je upozorňovať ľudí, že by mali mať revíziu šachtu na svojom pozemku, ak by sa zapchala kanalizácia.

Pán poslanec Ing. Marián Krajčír ďalej poznamenal, že v obci máme veľa dôchodcov, bolo by vhodné urobiť vzorový rozpočet posledného napojenia, aká je to cca suma, aby ľudia nepreplatili.

Pán poslanec Mgr. Martin Dananai povedal, že je to diskutabilná otázka, treba apelovať na rodinných príslušníkov.

Pani poslankyňa PhDr. Helena Juríková dodala k výroku poslanca Mgr. Martina Dananaia, že prípojky na projekte sú, projektanti chodili po dedine od domu k domu a vtedy len podľa technického riešenia vedeli, kde majú dať prečerpávaciu stanicu, prípojku.

Pán starosta uviedol, že všetko sa robí v zmysle projektu.

Pani prednostka doplnila, že veľkú výhodu vidí v prípojkových kartách, kde proti podpisu bude označenie prípojky, čo je do budúcnosti neodškriepiteľné.

Pán poslanec Mgr. Martin Dananai doplnil, že aby sa pre podklady skutočného

vyhotovenia zamerala skutočná realita.

Pani poslankyňa PhDr. Helena Juríková dodala, že tým, že obec bude mať kanalizáciu, zvýši sa hodnota každého jedného pozemku.

Pán poslanec Ing. Valachovič sa tiež zapojil do rozpravy a na základe odznených informácií uviedol, že kto sa nepripojí na kanalizáciu, nebude podpísaná zmluva s vodárenskou spoločnosťou pre vývoz žumpy, čo potvrdil aj poslanec Mgr. Martin Dananai.

Pán starosta zopakoval: každý utorok 10:30 je kontrolný deň kanalizácie na obecnom úrade, potom sa pôjde do terénu. Ďalej pokračoval:

Územný plán - pripomienky budú posunuté pánovi Ing. Miziovi a pani Ing. Čuboňovej, či pripomienky od občanov sú opodstatnené a či budú zapracované. Poďakoval poslancom za účasť na prerokovaní.

Aletická dráha sa začína budovať 6. júna 2022, z Ministerstva školstva sme dostali 141 000 eur, vysúfažené to bolo za 143 000 eur. Asi 2 mesiace by mala trvať realizácia tejto aletickej dráhy.

Boli sme úspešní v projekte z NSK pre TSP pracovníčku. Od 1.5.2022 opäť nastúpila Mgr. Ivana Návojská. Výška tohto projektu je 7 000 eur. Je s ňou uzatvorená pracovná zmluva do 31.12.2022.

Riešil sa vodovod na Nitrianskej osade, či je možné zaviesť vodovod na Nitriansku osadu. Prebiehajú rokovania a stretnutia s vodárenskou spoločnosťou Nitra, kde výsledkom bolo vypracovanie projektovej dokumentácie.

Posledný víkend bolo požehnanie strechy kostola, poďakoval za pomoc a za účasť. Minulý víkend bolo 100 rokov divadla, kde bol bohatý 4 dňový program. Počas gala večera udelil ocenenie starostu obce.

Pripravujú sa dni obce Bánov 17., 18. a 19. júna 2022.

OZ v Bánove berie na vedomie Informácie starostu obce.

Hlasovanie: prítomní: 7: Mgr. Martin Dananai, Ing. Marián Krajčír, Ing. Marek Šimunek, Ing. Ivan Valachovič, PhDr. Helena Juríková, Mgr. Martina Kováčová, Mgr. Petronela Mazúchová
za: 7: Mgr. Martin Dananai, Ing. Marián Krajčír, Ing. Marek Šimunek, Ing. Ivan Valachovič, PhDr. Helena Juríková, Mgr. Martina Kováčová, Mgr. Petronela Mazúchová
proti:0
zdržal sa:0

13. Diskusia

Starosta obce otvoril diskusiu, do ktorej sa prihlásil poslanec Marián Krajčír, ktorý uviedol nasledovné: stavíme deťom športový aletický areál, ale do školy sa dal automat s keksíkmi, protestuje proti týmto automatom. Rodičia sa snažia deti viesť k správnej životospráve a nemá to nič spoločné so zdravými stravovacími návykmi. Navrhuje odstrániť tento automat bez náhrady.

OZ v Bánove berie na vedomie diskusné príspevky vznesené na XXX. zasadnutí OZ v Bánove.

Hlasovanie: prítomní: 7: Mgr. Martin Dananai, Ing. Marián Krajčír, Ing. Marek Šimunek, Ing. Ivan Valachovič, PhDr. Helena Juríková, Mgr. Martina Kováčová, Mgr. Petronela Mazúchová
za: 7: Mgr. Martin Dananai, Ing. Marián Krajčír, Ing. Marek

Šimunek, Ing. Ivan Valachovič, PhDr. Helena Juríková, Mgr.
Martina Kováčová, Mgr. Petronela Mazúchová
proti:0
zdržal sa:0

14. Záver

Starosta obce Bánov PhDr. Miloš Rybár poďakoval prítomným poslancom za aktívnu účasť a televíznym divákom za sledovanie a ukončil XXX. zasadnutie OZ.

Overovatelia :

Ing. Marián Krajčír	
Ing. Ivan Valachovič	

PhDr. Miloš Rybár	
Mgr. Oľga Švihoríková	
Mgr. Soňa Kleinová	