

„Bánov – rozšírenie kanalizácie II., III., IV. etapa.“ – všeobecné informácie pre verejnosť

Úvod a základné informácie

V obci Bánov máme momentálne vybudovanú I. etapu verejnej kanalizácie. Aktuálny projekt „Bánov – rozšírenie kanalizácie II., III., IV. etapa“ teda rieši zvyšné 3 etapy. Po úspešnom ukončení tohto projektu bude odkanalizovaná celá obec. Je dôležité si uvedomiť, že aktuálny projekt rozšírenia kanalizácie je najväčšou investíciou v histórii obce Bánov. Ide o administratívne a procesne náročný europrojekt, ktorý je financovaný cez Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky. Dňa 7. apríla 2022 bola podpísaná zmluva o dielo so zhotoviteľom pre tento projekt. Zhotoviteľom tejto vodnej stavby je „Združenie BÁNOV – ARKO – EKOSVIP“. Hodnota diela je 10 132 500,00 Eur. Doba realizácie diela je 19 mesiacov od začiatku prác. Všetky výkopové práce a spätné úpravy sa musia ukončiť do konca novembra 2023. Následne sa začne proces kolaudácie celého diela a jeho odovzdanie správcovi.

Priebeh prác

Počas mesiaca apríl 2022 prebiehali vytyčovacie, prípravné a geologické práce. V mesiaci máj 2022 sa postupne začali výkopové práce na jednotlivých uliciach. Dodávateľské spoločnosti budú budovať kanalizáciu etapovite a vo viacerých lokalitách obce súčasne. Občanov dotknutých ulíc budeme vždy informovať pred začiatkom výkopových prác a všetky dostupné informácie o jednotlivých prácach budeme pravidelne aktualizovať a zverejňovať prostredníctvom dostupných komunikačných kanálov obce. Ide o projekt, ktorý je veľmi rozsiahly a okolnosti s ním súvisiace sú veľmi premenlivé a častokrát nepredvídateľné. Našou snahou však je informovať občanov tak, aby bol každý oboznámený s aktuálnymi skutočnosťami.

Práce budú vo všeobecnosti prebiehať v týchto fázach:

1. Geologické práce a vytyčovanie inžinierskych sietí.
2. Frézovanie asfaltu.
3. Komunikácia s majiteľmi nehnuteľností o umiestnení domovej prípojky.
4. Výkopové práce (uloženie kanalizačného potrubia, umiestnenie kanalizačných šácht a prečerpávacích staníc atď.) a dodatočné konzultácie o umiestnení domových prípojok.
5. Zásyp pracovných jám frakciami rôznej hustoty a ich postupné zhutňovanie.
6. Realizácia prípojok k domácnostiam, zásyp a spätné úpravy.
7. Betonáž pracovnej ryhy s 10 cm odskokom.
8. Asfaltovanie cestných komunikácií a uvedenie staveniska do pôvodného stavu.

Pracovné skupiny dodávateľských spoločností budú pracovať na turnusy nepretržite 10 dní vždy od 06:00 hod. do 17:30 hod. (v mimoriadnych prípadoch do 18:00 hod.) s následnou 4 dňovou prestávkou. To znamená, že práce budú vykonávať aj počas niektorých víkendov (vrátane štátnych sviatkov a dní pracovného pokoja). Výkopové práce budú realizované etapovite, to znamená po kratších úsekoch a na viacerých miestach v obci súčasne. Nestane sa, že by bola naraz rozkopaná celá ulica. Na konkrétnej ulici sa

vždy vykope určitý úsek, uloží sa kanalizačné potrubie a následne sa pracovná jama zasype kvôli spevneniu a priechodnosti. Pri finalizácii väčších úsekov sa budú následne tieto zasypané pracovné jamy asphaltovať a späťne upravovať.

Kanalizačné prípojky

Pred výkopovými prácami navštívia pracovníci dodávateľských spoločností majiteľov nehnuteľností a budú s nimi konzultovať umiestnenie prípojok a možnosti ich budúceho pripojenia. Každý majiteľ nehnuteľnosti podpíše prípojkovú kartu so zakreslenou situáciou. Dodávateľské spoločnosti budú realizovať prípojky priebežne podľa stavu prác na danej ulici a vždy smerom z hlavných kanalizačných trás až po hranice pozemkov v súkromnom vlastníctve. Samotnú realizáciu prípojky na súkromnom pozemku si zabezpečí každý vlastník nehnuteľnosti na vlastné náklady. Obec Bánov v prípade záujmu občanov pre potreby zriadenia domovej prípojky na súkromnom pozemku vlastníka, ponúkne kontakt na firmu, ktorá realizuje kanalizačné prípojky k domácnostiam. Zároveň bude obec rokovať s firmou o možnosti zvýhodnených podmienok pre občanov vzhľadom na pravdepodobnú hromadnú realizáciu viacerých prípojok pre domácnosti v našej obci. **Občania si môžu zriadiť funkčnú prípojku k nehnuteľnosti až vtedy, keď bude celé dielo vybudované, skolaudované (november 2023) a odovzdané do správy prevádzkovateľovi verejnej kanalizácie. Predpokladáme, že domácnosti sa budú môcť reálne napojiť a užívať verejnú kanalizáciu v roku 2024. Bližšie informácie budú včas zverejnené.**

Asfaltovanie a späťne úpravy

Finálne späťne úpravy a samotné asfaltovanie miestnych cestných komunikácií a hlavnej cesty III/1495 vo vlastníctve Nitrianskeho samosprávneho kraja (ulica Novozámocká a Šurianska), ktoré boli dotknuté výkopovými prácami sa bude vykonávať etapovite a s výraznejším časovým odstupom od vykonania výkopových prác, uloženia kanalizačného potrubia a realizácie domových prípojok.

Dopravné a iné obmedzenia

Počas realizácie vodnej stavby v projekte „*Bánov – rozšírenie kanalizácie II., III., IV. etapa*“ budú na dotknutých uliciach, v ktorých bude realizovaný výkop určité dopravné obmedzenia. Na miestnych cestných komunikáciách a na hlavnej ceste bude čiastočná uzávierka. Majitelia nehnuteľností, pred ktorými sa bude realizovať výkop, by nemali byť obmedzení na dobu viac ako je nevyhnutné pre uloženie kanalizačného potrubia. **Zároveň žiadame majiteľov osobných automobilov, aby počas prípravných a výkopových prác na konkrétnej ulici, parkovali vozidlá vo dvoroch alebo tak, aby nebránili výkopovým prácam.**

Záver

Uvedomujeme si, že pre viacerých občanov budú tieto práce obmedzujúce a budú narúšať ich komfort. Zároveň však veríme, že spoločnými silami, vzájomným porozumením a spoluprácou zvládneme toto dielo úspešne vybudovať. Projekt „*Bánov – rozšírenie kanalizácie II., III., IV. etapa*“ nám zlepší život a pomôže ochrániť životné prostredie.

PhDr. Miloš Rybár
starosta obce Bánov