OBJEDNÁVATEĽ:	OBEC BÁNOV, OKRES NOVÉ ZÁMKY	KATASTRÁLNE ÚZEMIE: MALÁ KESA, BÁNOV	MIERKA: 1:2 880
SPRACOVATEĽ:	NEUTRA - ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR, FARSKÁ 1, 949 01 NITRA, TEL.: 0376577461		FORMÁT: 10 A4
ZODP. PROJEKTANT:	ING. ARCH. PETER MIZIA	PROJEKTANT: ING. ARCH. ZUZANA GAJOVÁ	DÁTUM: 04 / 2023

3

NÁZOV VÝKRESU: KOMPLEXNÉ PRIESTOROVÉ RIEŠENIE OBCE + DOPRAVA

TABUĽKA ZaD2:

OZN. LOKALITY	VÝMERA V ha	HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE PLATNÉHO ÚPD	NAVRHOVANÁ HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE DOPLNKU č. 2	ÚČEL NAVRHOVANÝCH DOPLNKOV
1 ZaD2	14,3705	OBYTNÉ PLOCHY / NÁDVORIA /, ZÁHRADY, ORNÁ PÔDA	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV, SÚKROMNÁ ZELEŇ ZÁHRAD, MIESTNA KOMUNIKÁCIA, PEŠÍ CHODNÍK, PLOCHY A OBJEKTY TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY, OBLASŤ POUŽITIA VODOZÁDRŽNÝCH OPATRENÍ	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
2 ZaD2	12,4155	PLOCHY PRE PODNIKATEĽSKÉ AKTIVITY	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU HROMADNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY - HBV A OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI KOMERČNÉHO CHARAKTERU, PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV, PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY (ZBERNÝ DVOR), SÚKROMNÁ ZELEŇ ZÁHRAD, IZOLAČNÁ ZELEŇ, PLOCHY STATICKEJ AUTOMOBILOVEJ DOPRAVY, MIESTNA KOMUNIKÁCIA, PEŠÍ CHODNÍK OBLASŤ POUŽITIA VODOZÁDRŽNÝCH OPATRENÍ	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
3 ZaD2	0,1300	ORNÁ PÔDA	PEŠÍ CHODNÍK	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA

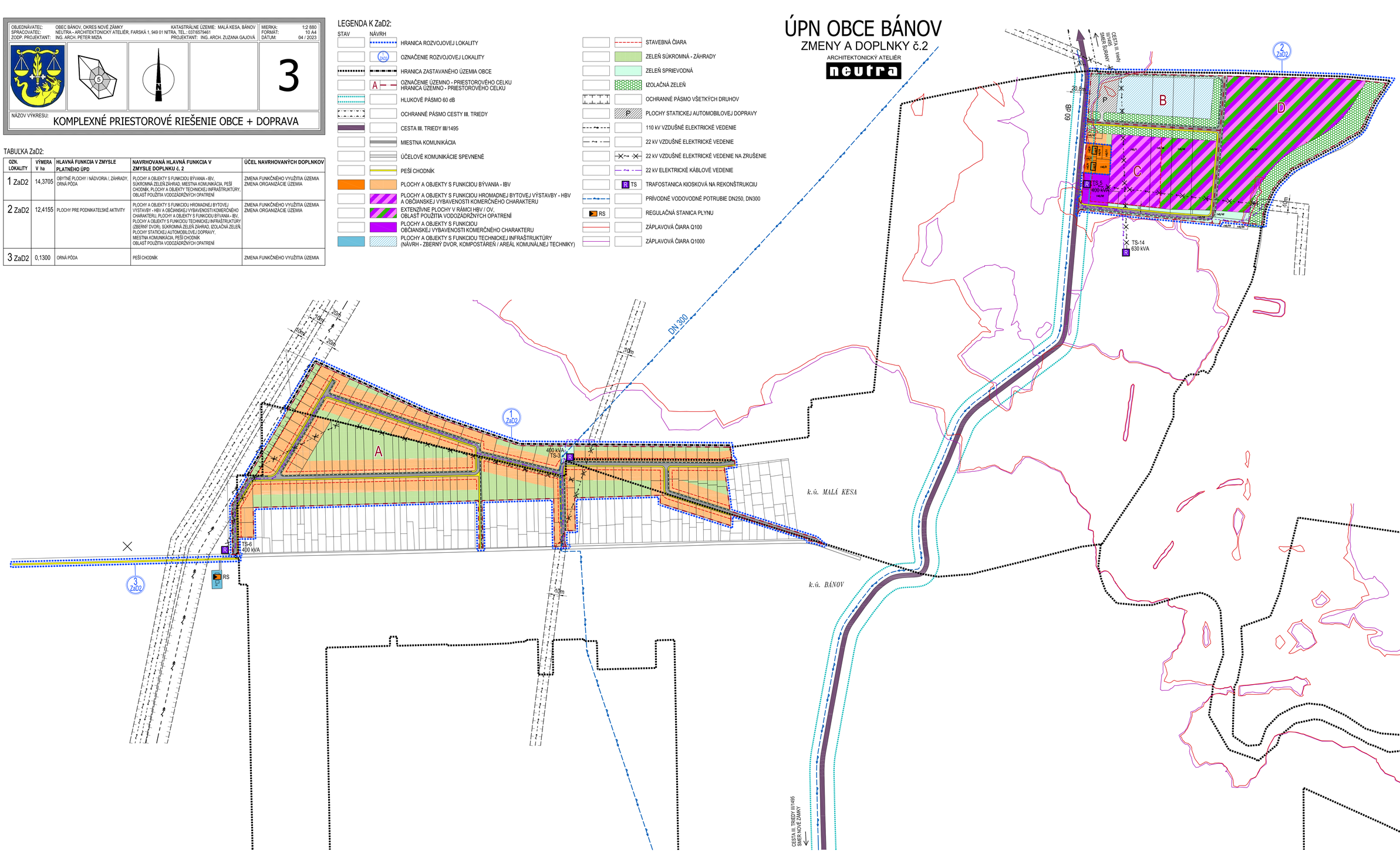
LEGENDA K ZaD2:

STAV NÁVRH

- HRANICA ROZVOJOVEJ LOKALITY
- OZNAČENIE ROZVOJOVEJ LOKALITY
- HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
- OZNAČENIE ÚZEMNO - PRIESTOROVÉHO CELKU
HRANICA ÚZEMNO - PRIESTOROVÉHO CELKU
- HLUKOVÉ PÁSMO 60 dB
- OCHRANNÉ PÁSMO CESTY III. TRIEDY
- CESTA III. TRIEDY III/1495
- MIESTNA KOMUNIKÁCIA
- ÚČELOVÉ KOMUNIKÁCIE SPEVNENÉ
- PEŠÍ CHODNÍK
- PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV
- PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU HROMADNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY - HBV A OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI KOMERČNÉHO CHARAKTERU
- EXTENZÍVNE PLOCHY V RÁMCI HBV / OV, OBLASŤ POUŽITIA VODOZÁDRŽNÝCH OPATRENÍ
- PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI KOMERČNÉHO CHARAKTERU
- PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY (NÁVRH - ZBERNÝ DVOR, KOMPOSTÁREŇ / AREÁL KOMUNÁLNEJ TECHNIKY)
- STAVEBNÁ ČIARA
- ZELEŇ SÚKROMNÁ - ZÁHRADY
- ZELEŇ SPRIEVODNÁ
- IZOLAČNÁ ZELEŇ
- OCHRANNÉ PÁSMO VŠETKÝCH DRUHOV
- P PLOCHY STATICKEJ AUTOMOBILOVEJ DOPRAVY
- 110 kV VZDUŠNÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE
- 22 kV VZDUŠNÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE
- 22 kV VZDUŠNÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE NA ZRUŠENIE
- 22 kV ELEKTRICKÉ KÁBLOVÉ VEDENIE
- R TS TRAFOSTANICA KIOSKOVÁ NA REKONŠTRUKCIU
- PRÍVODNÉ VODOVODNÉ POTRUBIE DN250, DN300
- RS REGULAČNÁ STANICA PLYNU
- ZÁPLAVOVÁ ČIARA Q100
- ZÁPLAVOVÁ ČIARA Q1000

ÚPN OBCE BÁNOV

ZMENY A DOPLNKY č.2

ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR

neutra