

U z n e s e n i a
z X. zasadania Obecného zastupiteľstva v Bánove, konaného
15. a 20. novembra 2023 vo veľkej zasadačke Obecného úradu Bánov

Obecné zastupiteľstvo v Bánove

UZNESENIE č. 83/2023
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Bánov zo dňa 15.11.2023

SCHVAĽUJE:

- OZ v Bánove schvaľuje návrhovú komisiu v zložení: Branislav Oremus, MVDr. Juraj Šimunek, Mgr. Martin Dananai

Z 11 poslancov bolo prítomných 7 z ktorých za bolo 7 poslancov, proti 0 poslancov a zdržali sa 0 poslancov.

PhDr. Miloš Rybár
starosta obce

UZNESENIE č. 84/2023
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Bánov zo dňa 15.11.2023

SCHVAĽUJE:

- OZ v Bánove schvaľuje overovateľov zápisnice v zložení: Mgr. Petronela Mazúchová, Ing. Ivan Valachovič

Z 11 poslancov bolo prítomných 7 z ktorých za bolo 7 poslancov, proti 0 poslancov a zdržali sa 0 poslancov.

PhDr. Miloš Rybár
starosta obce

UZNESENIE č. 85/2023
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Bánov zo dňa 15.11.2023

SCHVAĽUJE:

- OZ v Bánove schvaľuje navrhnutý program zasadnutia OZ

Z 11 poslancov bolo prítomných 7 z ktorých za bolo 7 poslancov, proti 0 poslancov a zdržali sa 0 poslancov.

PhDr. Miloš Rybár
starosta obce

UZNESENIE č. 86/2023
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Bánov zo dňa 15.11.2023

SCHVAĽUJE:

- OZ v Bánove schvaľuje zmenu programu zasadnutia OZ nasledovne:

- a) poradie prerokovania bodov začne bodom 12. Zásady hospodárenia s majetkom obce Bánov – návrh, bude pokračovať bodom 13a) až j) a následne bude rokovanie pokračovať bodmi v poradí ako sú schválené v programe rokovania.
- b) s doplnením bodu č. 3 a teda aj jeho zmenou Návrh Dodatku k prácam navyiac k dielu: „Rozšírenie kanalizácie II., III., IV. etapa“ s tým, že pôvodný bod č.3 bude prerokovaný po návrhu dodatku a bude pokračovať ďalej bodmi v poradí ako sú schválené v programe rokovania.
- c) ruší sa bod č. 11 – Rokovací poriadok obecného zastupiteľstva v Bánove - návrh

Z 11 poslancov bolo prítomných 7 z ktorých za bolo 7 poslancov, proti 0 poslancov a zdržali sa 0 poslancov.

PhDr. Miloš Rybár
starosta obce

UZNESENIE č. 87/2023
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Bánov zo dňa 15.11.2023

SCHVAĽUJE:

-OZ v Bánove schvaľuje Zásady hospodárenia s majetkom obce Bánov

Z 11 poslancov bolo prítomných 7 z ktorých za bolo 7 poslancov, proti 0 poslancov a zdržali sa 0 poslancov.

PhDr. Miloš Rybár
starosta obce

UZNESENIE č. 88/2023
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Bánov zo dňa 15.11.2023

ODKLADÁ:

-OZ v Bánove odkladá žiadosť p. Juraja Kevana, trvale bytom xx xxxx x, 941 01 Bánov o odkúpenie/vysporiadanie pozemkov v kat. území Bánov, parc. reg. „C“ č. 2799/27 o výmere 182 m², parc. reg. „C“ 2799/1 o výmere 318 m² a parc. reg. „C“ 2799/43 o výmere 175 m².

Z 11 poslancov bolo prítomných 7 z ktorých za bolo 7 poslancov, proti 0 poslancov a zdržali sa 0 poslancov.

PhDr. Miloš Rybár
starosta obce

UZNESENIE č. 89/2023
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Bánov zo dňa 15.11.2023

B E R I E N A V E D O M I E :

- OZ berie na vedomie:

- a) Žiadosť p. Romana Kupeckého a manželky Eriky Kupeckej, trvale bytom xxxxxxxxxx x, 941 01 Bánov o odpredaj pozemku v k. ú. Bánov, p. č. C-KN 80/14 o výmere 79 m² a C-KN 80/16 o výmere 16 m² vo vlastníctve obce z dôvodov hodných osobitného zreteľa.
- b) Žiadosť p. Jána Mráza, trvale bytom xxxxxxxxxxxxxxxx xxxx, 941 01 Bánov o odpredaj pozemku v k. ú. Bánov, p. č. C-KN 80/17 o výmere 14 m² vo vlastníctve obce z dôvodov hodných osobitného zreteľa.

Z 11 poslancov bolo prítomných 7 z ktorých za bolo 7 poslancov, proti 0 poslancov a zdržali sa 0 poslancov.

PhDr. Miloš Rybár
starosta obce

UZNESENIE č. 90/2023
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Bánov zo dňa 15.11.2023

S C H V A L U J E :

-OZ v Bánove schvaľuje zámer podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. v znení zák. č. 137/2023 o majetku obcí na prevod novovytvorených parciel reg. „C“ pre k. ú. Bánov ako parc. č. 80/14 záhrada o výmere 79 m², parc. č. 80/16 zast. pl. a nádvoria o výmere 16 m², parc. č. 80/17 záhrada o výmere 14 m².

Zámer previesť novovytvorené parcely reg. „C“ ako

1. parc. č. 80/14 záhrada o výmere 79 m², parc. č. 80/16 zast. pl. a nádvoria o výmere 16 m² v prospech Roman Kupecký a manž. Erika Kupecká, rod. Sádecká, obaja bytom xxxxxxxxxx x, 941 01 Bánov,
2. parc. č. 80/17 záhrada o výmere 14 m² pre k. ú. Bánov, v prospech Ján Mráz, bytom xxxxxxxxxxxxxxxx x, 941 01 Bánov,

ktoré parcely vznikli na základe Geometrického plánu č. 18/2023 na oddelenie pozemkov parciel reg. C-KN č. 80/14, 80/15, 80/16, 80/17, 80/18 vyhotoveného AMADEUS MP, s.r.o., MDŽ 29, Šurany, IČO: 36 518 808 – Ing. M. Valachovičová dňa 12.8.2023, autorizačne overeným Ing. Vincent Bujdák dňa 14.8.2023 a úradne overeným Okresným úradom Nové Zámky, katastrálny odbor Ing. Tatiana Hrušovská dňa 6.9.2023, pod č. 1185/23, a to tak, že

- z parc. reg. „E“ parc. č. 75 orná pôda o výmere 94 m² zapísanej na LV č. 4465 pre k. ú. Bánov prišlo k rozdeleniu predmetnej parcely, kedy vznikli parcely
 - parcela registra „E“ ako parc. č. 75 orná pôda o výmere 1 m²
 - parcela registra „C“ ako parc. č. 80/14 záhrada o výmere 79 m²
 - parcela registra „C“ ako parc. č. 80/17 záhrada o výmere 14 m²

- z parc. reg. „E“ parc. č. 687/315 orná pôda o výmere 26 m² zapísanej na LV č. 4465 pre k. ú. Bánov prišlo k rozdeleniu predmetnej parcely, kedy vznikli parcely
 - parcela registra „E“ ako parc. č. 687/315 orná pôda o výmere 10 m²
 - parcela registra „C“ ako parc. č. 80/16 zast. pl. a nádvoría o výmere 16 m²

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. v znení zák. č. 137/2023 o majetku obcí, ako aj v zmysle čl. 9, časť E, bod 1, bod 2 písm. a/ - II. Zásad hospodárenia s majetkom obce Bánov z dôvodu, že novovytvorené parcely č. 80/14 a 80/16 a 80/17 bezprostredne susedia s nehnuteľnosťami vo vlastníctve záujemcov Roman Kupecký a manž. Erika Kupecká, ako aj s nehnuteľnosťami Jána Mráza, pričom dané parcely sú využívané ako prechod za účelom zlepšenia prístupu záujemcov k ich iným už užívaným pozemkom, ktorých sú záujemcovia výlučnými vlastníkmi, záujemcami boli dané pozemky zrekultivované, ako aj ich právnymi predchodcami dlhú dobu užívané, pričom sa jedná o parcely, ktoré pre účely obce sú nevyužiteľné a prebytočné.

Novovytvorené parcely E-KN č. 75 o výmere 1 m² a parcela E-KN č. 687/315 o výmere 10 m² zostávajú naďalej vo vlastníctve Obce Bánov.

Kúpna cena za 1 m² je stanovená ako 50% z trhovej ceny 53,66 eur zistenej v danom čase a mieste v súlade so schválenými Zásadami hospodárenia s majetkom obce Bánov, článok 9 časť E a to v sume 26,83 € za 1 m², teda spolu v sume 2 924,47 eur €, s poukazom na § 9a ods. 16 zákona č. 138/1991 Zb. v znení zák. č. 137/2023 o majetku obcí a v zmysle čl. 9, časť E, bod 4 písm. a/ Zásad hospodárenia s majetkom obce Bánov.

Z 11 poslancov bolo prítomných 7 z ktorých za bolo 7 poslancov, proti 0 poslancov a zdržali sa 0 poslancov.

PhDr. Miloš Rybár
starosta obce

UZNESENIE č. 91/2023
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Bánov zo dňa 15.11.2023

BERIE NA VEDOMIE:

- OZ berie na vedomie:

Žiadosť p. Jána Mráza, trvale bytom xxxxxxxxxxxxxxx xxxx, 941 01 Bánov o odpredaj pozemku v k. ú. Bánov, parc. reg. „C“ č. 687/120 o výmere 28 m² vo vlastníctve obce z dôvodov hodných osobitného zreteľa.

Z 11 poslancov bolo prítomných 7 z ktorých za bolo 7 poslancov, proti 0 poslancov a zdržali sa 0 poslancov.

PhDr. Miloš Rybár
starosta obce

UZNESENIE č. 92/2023
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Bánov zo dňa 15.11.2023

SCHVAĽUJE:

-OZ v Bánove schvaľuje zámer podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. v znení zák. č. 137/2023 o majetku obcí na prevod parcely reg. „C“ evidované na katastrálnej mape ako parc. č. 687/120 zast. pl. a nádvoría o výmere 28 m² pre k. ú. Bánov zapísanej na LV č. 1.

Zámer previesť parcely reg. „C“ evidované na katastrálnej mape ako parcela č. 687/120 o výmere 28 m² zast. pl. a nádvoría pre k. ú. Bánov zapísanej na LV č. 1, ktorej vlastníkom je obec Bánov, Hviezdoslavova 34, 941 01 Bánov v celosti v prospech Ján Mráz, xxxxxxxxxxxxxxxx xxxx, 941 01 Bánov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. v znení zák. č. 137/2023 o majetku obcí, ako aj v zmysle čl. 9, časť E, bod 1, bod 2 písm. a/ - II. Zásad hospodárenia s majetkom obce Bánov z dôvodu, že sa jedná o plochu, ktorá bezprostredne susedí s pozemkom parc. č. 110/1 zast. pl. a nádvoría o výmere 417 m² pre k. ú. Bánov, pričom parc. č. 687/120 je využívaná ako prechod za účelom zlepšenia prístupu záujemcom k jeho inému už užívanému pozemku, ktorého je záujemca výlučným vlastníkom (parc. č. 110/1 pre k. ú. Bánov v podiele 1/1), pričom sa jedná sa o parcely, ktoré pre účely obce sú nevyužiteľné a prebytočné, pričom takýto predaj je účelný výlučne v prospech tohto jediného záujemcu.

Kúpna cena za 1 m² je stanovená ako 50% z trhovej ceny 53,66 eur zistenej v danom čase a mieste v súlade so schválenými Zásadami hospodárenia s majetkom obce Bánov, článok 9 časť E a to v sume 26,83 € za 1 m², teda spolu v sume 751,24 eur €, s poukazom na § 9a ods. 16 zákona č. 138/1991 Zb. v znení zák. č. 137/2023 o majetku obcí a v zmysle čl. 9, časť E, bod 4 písm. a/ Zásad hospodárenia s majetkom obce Bánov.

Z 11 poslancov bolo prítomných 7 z ktorých za bolo 7 poslancov, proti 0 poslancov a zdržali sa 0 poslancov.

PhDr. Miloš Rybár
starosta obce

UZNESENIE č. 93/2023
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Bánov zo dňa 15.11.2023

BERIE NA VEDOMIE:

- OZ berie na vedomie:

Žiadosť p. Romana Mráza, trvale bytom xxxxxxxx xxxxxx, 941 01 Bánov o odpredaj pozemkov v k. ú. Bánov, parc. reg. C-KN č. 687/309 o výmere 22 m², parc. reg. C-KN č. 687/310 o výmere 6 m² a parc. reg. C-KN č. 687/312 o výmere 4 m².

Z 11 poslancov bolo prítomných 7 z ktorých za bolo 7 poslancov, proti 0 poslancov a zdržali sa 0 poslancov.

PhDr. Miloš Rybár
starosta obce

UZNESENIE č. 94/2023
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Bánov zo dňa 15.11.2023

SCHVAĽUJE:

-OZ v Bánove schvaľuje zámer podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. v znení zák. č. 137/2023 o majetku obcí na prevod novovytvorených parciel reg. „C“ pre k. ú. Bánov ako parc. č. 687/309 zast. pl. a nádvoria o výmere 22 m², parc. č. 687/310 zast. pl. a nádvoria o výmere 6 m², parc. č. 687/312 zast. pl. a nádvoria o výmere 4 m².

Zámer previesť novovytvorené parcely reg. „C“ ako parc. č. 687/309 zast. pl. a nádvoria o výmere 22 m², parc. č. 687/310 zast. pl. a nádvoria o výmere 6 m², parc. č. 687/312 zast. pl. a nádvoria o výmere 4 m² pre k. ú. Bánov, v prospech Roman Mráz, bytom xxxxxxxx xxxxx, 941 01 Bánov, ktoré parcely vznikli na základe Geometrického plánu č. 97/2023 na oddelenie pozemkov p. č. 687/309÷/312 vyhotoveného GEOPROJEKT NR, s.r.o., Cabajská 11, Nitra, IČO: 47 997 231 – Róbert Roob dňa 6.7.2023, autorizačne overeným Ing. Vladimír Kartusek dňa 6.7.2023 a úradne overeným Okresným úradom Nové Zámky, katastrálny odbor Ing. Agneša Jankovská dňa 14.7.2023, pod č. 998/23, a to tak, že z parc. reg. „C“ parc. č. 687/56 zast. pl. a nádvorie o výmere 207 m² zapísanej na LV č. 1 pre k. ú. Bánov prišlo k rozdeleniu predmetnej parcely, kedy vznikli parcely

- parcela registra „C“ ako parc. č. 687/56 zast. pl. a nádvoria o výmere 160 m²
- parcela registra „C“ ako parc. č. 687/309 zast. pl. a nádvoria o výmere 22 m²
- parcela registra „C“ ako parc. č. 687/310 zast. pl. a nádvoria o výmere 6 m²
- parcela registra „C“ ako parc. č. 687/311 zast. pl. a nádvoria o výmere 15 m²
- parcela registra „C“ ako parc. č. 687/312 zast. pl. a nádvoria o výmere 4 m²

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. v znení zák. č. 137/2023 o majetku obcí, ako aj v zmysle čl. 9, časť E, bod 1, bod 2 písm. a/ - I. Zásad hospodárenia s majetkom obce Bánov z dôvodu, že sa jedná o plochu, ktorá susedí s pozemkom parc. č. 318 zast. pl. a nádvoria pre k. ú. Bánov, ktorej spoluvlastníkom je záujemca vo veľkosti 7/8 k celku s tým, že záujemca je taktiež spoluvlastníkom stavby – rodinný dom č. súp. 275 postavenej na parc. č. 318 pre k. ú. Bánov, a jedná sa o parcely, ktoré pre účely obce sú nevyužiteľné a prebytočné. Novovytvorené parc. č. 687/56 a č. 687/311 zostávajú naďalej vo vlastníctve Obce Bánov.

Kúpna cena za 1 m² je stanovená ako 50% z trhovej ceny 53,66 eur zistenej v danom čase a mieste v súlade so schválenými Zásadami hospodárenia s majetkom obce Bánov, článok 9 časť E a to v sume 26,83 € za 1 m², teda spolu v sume 858,56 eur €, s poukazom na § 9a ods. 16 zákona č. 138/1991 Zb. v znení zák. č. 137/2023 o majetku obcí a v zmysle čl. 9, časť E, bod 4 písm. a/ Zásad hospodárenia s majetkom obce Bánov.

Z 11 poslancov bolo prítomných 7 z ktorých za bolo 7 poslancov, proti 0 poslancov a zdržali sa 0 poslancov.

PhDr. Miloš Rybár
starosta obce

UZNESENIE č. 95/2023
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Bánov zo dňa 15.11.2023

ODKLADÁ A ODPORÚČA:

-OZ v Bánove

- a) odkladá žiadosť p. Petra Klobučníka, trvale bytom xxxxxxxx xx, 940 02 Nové Zámky, o odkúpenie pozemku v kat. území Bánov, parc. reg. C-KN č. 687/308 o výmere 62 m².
- b) odporúča starostovi obce zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu na celú časť Malinovskej ulice, tak, aby bola dodržaná jednotná línia za účelom majetkovo-právneho vysporiadania obecných pozemkov aj s ostatnými účastníkmi danej ulice.

Z 11 poslancov bolo prítomných 7 z ktorých za bolo 7 poslancov, proti 0 poslancov a zdržali sa 0 poslancov.

PhDr. Miloš Rybár
starosta obce

UZNESENIE č. 96/2023
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Bánov zo dňa 15.11.2023

BERIE NA VEDOMIE:

- OZ berie na vedomie:

Žiadosť p. Slavka Beláka, trvale bytom xxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxx, 941 01 Bánov a Eriky Mrázovej, trvale bytom xxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxx, 941 01 Bánov o odkúpenie pozemku v k. ú. Bánov, parc. reg. „C“ č. 687/101 o výmere 25 m² vo vlastníctve obce z dôvodov hodných osobitného zreteľa.

Z 11 poslancov bolo prítomných 7 z ktorých za bolo 7 poslancov, proti 0 poslancov a zdržali sa 0 poslancov.

PhDr. Miloš Rybár
starosta obce

UZNESENIE č. 97/2023
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Bánov zo dňa 15.11.2023

SCHVALUJE:

-OZ v Bánove schvaľuje zámer podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. v znení zák. č. 137/2023 o majetku obcí na prevod parcely reg. „C“ evidované na katastrálnej mape ako parc. č. 687/101 zast. pl. a nádvoria o výmere 25 m² pre k. ú. Bánov zapísanej na LV č. 1

Zámer previesť parcelu reg. „C“ evidované na katastrálnej mape ako parcela č. 687/101 o výmere 25 m² zast. pl. a nádvoria pre k. ú. Bánov zapísanej na LV č. 1, ktorej vlastníkom je obec Bánov, Hviezdoslavova 27/10A, 941 01 Bánov v celosti v prospech Slavko Belák, nar. xxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxx xxxx, 941 01 Bánov a Erika Mrázová, nar. xxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxx xxxx, Bánov, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods.

15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. v znení zák. č. 137/2023 o majetku obcí, ako aj v zmysle čl. 9, časť E, bod 1, bod 2 písm. a/ - I. Zásad hospodárenia s majetkom obce Bánov z dôvodu, že dochádza k majetko-právnomu usporiadaniu pozemkov, zosúladienie skutkového a právneho stavu v dôsledku v minulosti vybudovaného oplotenia pozemku, ktoré nekorešponduje s hranicami pozemku podľa údajov z katastra nehnuteľností, pričom sa jedná sa o parcely, ktoré pre účely obce sú nevyužiteľné a prebytočné, pričom takýto predaj je určený výlučne v prospech týchto záujemcov.

Kúpna cena za 1 m² je stanovená ako 50% z trhovej ceny 53,66 eur zistenej v danom čase a mieste v súlade so schválenými Zásadami hospodárenia s majetkom obce Bánov, článok 9 časť E a to v sume 26,83 € za 1 m², teda spolu v sume 670,75 eur €, s poukazom na § 9a ods. 16 zákona č. 138/1991 Zb. v znení zák. č. 137/2023 o majetku obcí a v zmysle čl. 9, časť E, bod 4 písm. a/ Zásad hospodárenia s majetkom obce Bánov.

Z 11 poslancov bolo prítomných 7 z ktorých za bolo 7 poslancov, proti 0 poslancov a zdržali sa 0 poslancov.

PhDr. Miloš Rybár
starosta obce

ROKOVANIE OZ PRERUŠENÉ Z DOVODU NEUZNÁŠANIASCHOPNOSTI OZ.

UZNESENIE č. 98/2023 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Bánov zo dňa 20.11.2023

BERIE NA VEDOMIE :

- OZ v Bánove berie na vedomie:

Žiadosť p. Matúša Oremusa, trvale bytom xxxxxxxx xx, 941 01 Bánov o odkúpenie pozemku v k. ú. Bánov, parcela reg. „C“ č. 687/251 o výmere 497 m² a parcela reg. „C“ č. 687/1 o výmere 152 m².

Z 11 poslancov bolo prítomných 8 z ktorých za bolo 8 poslancov, proti 0 poslancov a zdržali sa 0 poslancov.

PhDr. Miloš Rybár
starosta obce

UZNESENIE č. 99/2023
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Bánov zo dňa 20.11.2023

SÚHLASÍ:

- OZ v Bánove súhlasí s tým, v zmysle Čl. 6 Zásad hospodárenia s majetkom obce Bánov parcela reg. „C“ č. 687/251 o výmere 497 m² a parcela reg. „C“ č. 687/1 o výmere 152 m², je prebytočným majetkom obce, ktorý obec nepotrebuje na plnenie svojich úloh.

Z 11 poslancov bolo prítomných 8 z ktorých za bolo 8 poslancov, proti 0 poslancov a zdržali sa 0 poslancov.

PhDr. Miloš Rybár
starosta obce

UZNESENIE č. 100/2023
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Bánov zo dňa 20.11.2023

SCHVAĽUJE:

- OZ v Bánove schvaľuje

- a) spôsob prevodu vlastníckeho práva majetku obce a to v zmysle § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení novely 137/2023 a Čl. 9 časť A ods. 1 a ods. 3 Zásad hospodárenia s majetkom obe Bánov parcely reg. „C“ č. 687/251 o výmere 497 m² a parcely reg. „C“ č. 687/1 o výmere 152 m², na základe verejnej obchodnej súťaže
- b) odporúča starostovi obce v súčinnosti s príslušnou komisiou prípravu zámeru a podmienok verejnej obchodnej súťaže.

Z 11 poslancov bolo prítomných 8 z ktorých za bolo 8 poslancov, proti 0 poslancov a zdržali sa 0 poslancov.

PhDr. Miloš Rybár
starosta obce

UZNESENIE č. 101/2023
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Bánov zo dňa 20.11.2023

SÚHLASÍ:

- OZ v Bánove súhlasí s tým, v zmysle Čl. 6 Zásad hospodárenia s majetkom obce Bánov parcela reg. „C“ č. 400/1 o výmere 349 m² je prebytočným majetkom obce, ktorý obec nepotrebuje na plnenie svojich úloh.

Z 11 poslancov bolo prítomných 8 z ktorých za bolo 0 poslancov, proti 8 poslancov a zdržali sa 0 poslancov.

UZNESENIE NEBOLO SCHVÁLENÉ

PhDr. Miloš Rybár
starosta obce

UZNESENIE č. 102/2023
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Bánov zo dňa 20.11.2023

SÚHLASÍ:

- OZ v Bánove súhlasí so žiadosťou p. Jozefa Klučku, trvale bytom xxxxxxxxxxxx xx, 941 01 Bánov o odkúpenie pozemku v k. ú. Bánov, parcela reg. „C“ č. 400/1 o výmere 349 m².

Z 11 poslancov bolo prítomných 8 z ktorých za bolo 0 poslancov, proti 8 poslancov a zdržali sa 0 poslancov.

UZNESENIE NEBOLO SCHVÁLENÉ

PhDr. Miloš Rybár
starosta obce

UZNESENIE č. 103/2023
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Bánov zo dňa 20.11.2023

BERIE NA VEDOMIE:

- OZ v Bánove berie na vedomie:

Žiadosť p. Branislava Oremusa, trvale bytom xx xxxxxxxxxxx xxxxxxxx, 941 01 Bánov o prenájom pozemku v k. ú. Bánov, parcela reg. „C“ č. 687/15 o výmere 50 m².

Z 11 poslancov bolo prítomných 8 z ktorých za bolo 8 poslancov, proti 0 poslancov a zdržali sa 0 poslancov.

PhDr. Miloš Rybár
starosta obce

UZNESENIE č. 104/2023
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Bánov zo dňa 20.11.2023

SÚHLASÍ:

- OZ v Bánove súhlasí s tým, v zmysle Čl. 6 Zásad hospodárenia s majetkom obce Bánov, že časť parcely reg. „C“ č. 687/15 o výmere 50 m², je prebytočným majetkom obce, ktorý obec nepotrebuje na plnenie svojich úloh.

Z 11 poslancov bolo prítomných 8 z ktorých za bolo 8 poslancov, proti 0 poslancov a zdržali sa 0 poslancov.

PhDr. Miloš Rybár
starosta obce

UZNESENIE č. 105/2023
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Bánov zo dňa 20.11.2023

SCHVAĽUJE:

- OZ v Bánove schvaľuje

- a) spôsob prenájmu majetku obce a to v zmysle § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení novely 137/2023 a Čl. 9 časť A ods. 1 a ods. 3 Zásad hospodárenia s majetkom obce Bánov parcely reg. „C“ č. 687/15 o výmere 50 m² na základe verejnej obchodnej súťaže
- b) odporúča starostovi obce v súčinnosti s Komisiou finančnou, správy obecného majetku, územného plánovania a životného prostredia prípravu zámeru a podmienok verejnej obchodnej súťaže do najbližšieho obecného zastupiteľstva.

Z 11 poslancov bolo prítomných 8 z ktorých za bolo 8 poslancov, proti 0 poslancov a zdržali sa 0 poslancov.

PhDr. Miloš Rybár
starosta obce

UZNESENIE č. 106/2023
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Bánov zo dňa 20.11.2023

BERIE NA VEDOMIE:

- OZ v Bánove berie na vedomie:

- a) Kontrolu plnenia uznesení a úloh z predchádzajúcich zasadnutí OZ
- b) Správu hlavnej kontrolórky z vykonaných kontrol

Z 11 poslancov bolo prítomných 8 z ktorých za bolo 8 poslancov, proti 0 poslancov a zdržali sa 0 poslancov.

PhDr. Miloš Rybár
starosta obce

UZNESENIE č. 107/2023
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Bánov zo dňa 20.11.2023

BERIE NA VEDOMIE:

-OZ v Bánove berie na vedomie Zásady podávania, preverovania a evidovania oznámení týkajúcich sa kriminality alebo inej protispoločenskej činnosti

Z 11 poslancov bolo prítomných 8 z ktorých za bolo 8 poslancov, proti 0 poslancov a zdržali sa 0 poslancov.

PhDr. Miloš Rybár
starosta obce

UZNESENIE č. 108/2023
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Bánov zo dňa 20.11.2023

PREROKOVALO A BERIE NA VEDOMIE:

-OZ v Bánove

a) prerokovalo a berie na vedomie Správu o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti Základnej školy s materskou školou Bánov a Hodnotiacu správu výchovno-vzdelávacej činnosti za školský rok 2022/2023

b) odporúča starostovi obce schváliť Správu o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti Základnej školy s materskou školou Bánov a Hodnotiacu správu výchovno-vzdelávacej činnosti za školský rok 2022/2023

c) prerokovalo a berie na vedomie Pedagogicko-organizačné zabezpečenie výchovno-vzdelávacej činnosti v materskej škole na školský rok 2023/2024

Z 11 poslancov bolo prítomných 8 z ktorých za bolo 8 poslancov, proti 0 poslancov a zdržali sa 0 poslancov.

PhDr. Miloš Rybár
starosta obce

UZNESENIE č. 109/2023
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Bánov zo dňa 20.11.2023

SCHVALUJE A VYDÁVA:

-OZ v Bánove schvaľuje a vydáva Všeobecne záväzné nariadenie obce Bánov č. 4/2023 o určení výšky mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v materskej škole, školskom klube detí a školskej jedálni v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Bánov.

Z 11 poslancov bolo prítomných 8 z ktorých za bolo 8 poslancov, proti 0 poslancov a zdržali sa 0 poslancov.

PhDr. Miloš Rybár
starosta obce

UZNESENIE č. 110/2023
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Bánov zo dňa 20.11.2023

SCHVALUJE:

-OZ v Bánove schvaľuje žiadosť Základnej školy s materskou školou Bánov o navýšenie mzdových prostriedkov na rok 2023 vo výške 23 317,42 eur

Z 11 poslancov bolo prítomných 8 z ktorých za bolo 8 poslancov, proti 0 poslancov a zdržali sa 0 poslancov.

PhDr. Miloš Rybár
starosta obce

UZNESENIE č. 111/2023
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Bánov zo dňa 20.11.2023

BERIE NA VEDOMIE:

-OZ v Bánove berie na vedomie žiadosť Základnej školy s materskou školou Bánov o pridelenie finančných prostriedkov na kúpu zámkovej dlažby pod altánky.

Z 11 poslancov bolo prítomných 8 z ktorých za bolo 8 poslancov, proti 0 poslancov a zdržali sa 0 poslancov.

PhDr. Miloš Rybár
starosta obce

UZNESENIE č. 112/2023
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Bánov zo dňa 20.11.2023

SCHVAĽUJE:

-OZ v Bánove schvaľuje:

- a) Rozpočtové opatrenie č. 9
- b) Použitie prostriedkov rezervného fondu na bežné výdavky vo výške 153 916 eur podľa § 21h zákona č. 365/2022 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Z 11 poslancov bolo prítomných 7 z ktorých za bolo 7 poslancov, proti 0 poslancov a zdržali sa 0 poslancov.

PhDr. Miloš Rybár
starosta obce

UZNESENIE č. 113/2023
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Bánov zo dňa 20.11.2023

BERIE NA VEDOMIE:

-OZ v Bánove berie na vedomie

- a) Správu nezávislého audítora z auditu individuálnej účtovnej závierky obce Bánov k 31.12.2022
- b) Správu z overovania konsolidovanej účtovnej závierky a konsolidovanej výročnej správy obce Bánov k 31.12.2022

Z 11 poslancov bolo prítomných 7 z ktorých za bolo 7 poslancov, proti 0 poslancov a zdržali sa 0 poslancov.

PhDr. Miloš Rybár
starosta obce

UZNESENIE č. 114/2023
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Bánov zo dňa 20.11.2023

BERIE NA VEDOMIE:

- OZ v Bánove berie na vedomie:

Žiadosť Societas, o.z. so sídlom Športová 3, 900 82 Blatné, IČO: 51 085 941 o poskytnutie finančného príspevku na prevádzku poskytovanej sociálnej služby neverejnému poskytovateľovi v súlade so zákonom č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách na obdobie od 15.08. 2023 do 31.12.2023 pre prijímateľa sociálnej služby Bertu Sádeckú, nar. xxxxxxxxxx, trvale bytom xxxx xxxxxxxx xx, 941 01 Bánov so stupňom odkázanosti xx.

Z 11 poslancov bolo prítomných 7 z ktorých za bolo 6 poslancov, proti 0 poslancov a zdržal sa 1 poslanec.

PhDr. Miloš Rybár
starosta obce

UZNESENIE č. 115/2023
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Bánov zo dňa 20.11.2023

ODKLADÁ A ODPORÚČA:

- OZ v Bánove odkladá žiadosť Societas, o.z. so sídlom Športová 3, 900 82 Blatné, IČO: 51 085 941 z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov v rozpočte obce Bánov do poradovníka v súlade s § 8 ods. 6 zákona č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991Zb. o živnostenskom podnikaní v znení neskorších predpisov. Zároveň odporúča pri tvorbe rozpočtu na roky 2024-2026 zapracovať vyčlenenie finančných prostriedkov na prevádzku poskytovanej sociálnej služby neverejným poskytovateľom.

Z 11 poslancov bolo prítomných 7 z ktorých za bolo 7 poslancov, proti 0 poslancov a zdržali sa 0 poslancov.

PhDr. Miloš Rybár
starosta obce

UZNESENIE č. 116/2023
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Bánov zo dňa 20.11.2023

SCHVAĽUJE:

- OZ v Bánove schvaľuje Zmluvu o prevádzkovaní č. 43/06/2023 s prevádzkovateľom Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., kde predmetom prevádzkovania je verejný vodovod a verejná kanalizácia v obci Bánov, vybudované v r. 1998-2017

Z 11 poslancov bolo prítomných 7 z ktorých za bolo 7 poslancov, proti 0 poslancov a zdržali sa 0 poslancov.

PhDr. Miloš Rybár
starosta obce

UZNESENIE č. 117/2023
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Bánov zo dňa 20.11.2023

ODKLADÁ:

- OZ v Bánove odkladá Dodatok č. 1 k nájomnej zmluve s prenajímateľom Marianom Duchoňom DHAP, so sídlom Golianovo č. 192, IČO: 17 559 23 s odporúčaním rokovať s prenajímateľom o cene za prenájom.

Z 11 poslancov bolo prítomných 7 z ktorých za bolo 7 poslancov, proti 0 poslancov a zdržali sa 0 poslancov.

PhDr. Miloš Rybár
starosta obce

UZNESENIE č. 118/2023
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Bánov zo dňa 20.11.2023

SCHVALUJE:

- OZ v Bánove schvaľuje

a) návrh na vytvorenie psieho parku v areáli bývalého cvičiska psov za športovou strelnicou v Bánove a vyčleňuje uvedený priestor na tento účel, za podmienok určených v prevádzkovom poriadku a určení zodpovednej osoby.

b) vyčlenenie finančných prostriedkov na oplotenie psieho parku z rozpočtu obce Bánov.

Z 11 poslancov bolo prítomných 7 z ktorých za bolo 7 poslancov, proti 0 poslancov a zdržali sa 0 poslancov.

PhDr. Miloš Rybár
starosta obce

UZNESENIE č. 119/2023
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Bánov zo dňa 20.11.2023

SCHVALUJE:

- OZ v Bánove schvaľuje Komisiu pre Europrojekty

Z 11 poslancov bolo prítomných 7 z ktorých za bolo 7 poslancov, proti 0 poslancov a zdržali sa 0 poslancov.

PhDr. Miloš Rybár
starosta obce

UZNESENIE č. 120/2023
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Bánov zo dňa 20.11.2023

SCHVAĽUJE:

- OZ v Bánove schvaľuje výzvu občanom na vysporiadanie vlastníckych práv k obecným pozemkom, ktoré dlhodobo bezodplatne užívajú. O odkúpenie obecných pozemkov majú občania možnosť požiadať najneskôr do 30.06.2024, po tomto dátume obec pristúpi k vyrubeniu nájomného za užívanie obecného majetku a k uzatvoreniu nájomných zmlúv.

Z 11 poslancov bolo prítomných 7 z ktorých za bolo 7 poslancov, proti 0 poslancov a zdržali sa 0 poslancov.

PhDr. Miloš Rybár
starosta obce

UZNESENIE č. 121/2023
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Bánov zo dňa 20.11.2023

BERIE NAVEDOMIE:

- OZ v Bánove berie na vedomie:

- a) Zápisnicu zo zasadnutia Komisie pre rozvoj vzdelávania, kultúry a športu
- b) Zápisnicu zo zasadnutia Komisie sociálnej a zdravotnej
- c) Referovanie predsedov komisií

Z 11 poslancov bolo prítomných 7 z ktorých za bolo 7 poslancov, proti 0 poslancov a zdržali sa 0 poslancov.

PhDr. Miloš Rybár
starosta obce

UZNESENIE č. 122/2023
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Bánov zo dňa 20.11.2023

SCHVAĽUJE:

- OZ v Bánove schvaľuje Dodatok č. 4 k Zmluve o dielo uzatvorenej dňa 07.04.2022 „Bánov – rozšírenie kanalizácie II., III., IV“ etapa, ktorý sa týka navýšenia dohodnutej ceny diela z 10 132 500 eur s DPH na cenu diela navýšenú o práce navyše na sumu 10 529 261,98 eur s DPH s tým, že ide o maximálnu možnú sumu navýšenia. Fakturácia bude vykonaná na základe skutočne zrealizovaných prác, geodeticky zameraných a odsúhlasených stavebným dozorom.

Z 11 poslancov bolo prítomných 7 z ktorých za bolo 7 poslancov, proti 0 poslancov a zdržali sa 0 poslancov.

PhDr. Miloš Rybár
starosta obce

UZNESENIE č. 123/2023
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Bánov zo dňa 20.11.2023

BERIE NAVEDOMIE:

- OZ v Bánove berie na vedomie Informácie starostu obce

Z 11 poslancov bolo prítomných 7 z ktorých za bolo 7 poslancov, proti 0 poslancov a zdržali sa 0 poslancov.

PhDr. Miloš Rybár
starosta obce