

ÚPN OBCE BÁNOV
V ZNENÍ ZMIEN A DOPLNKOV č.2

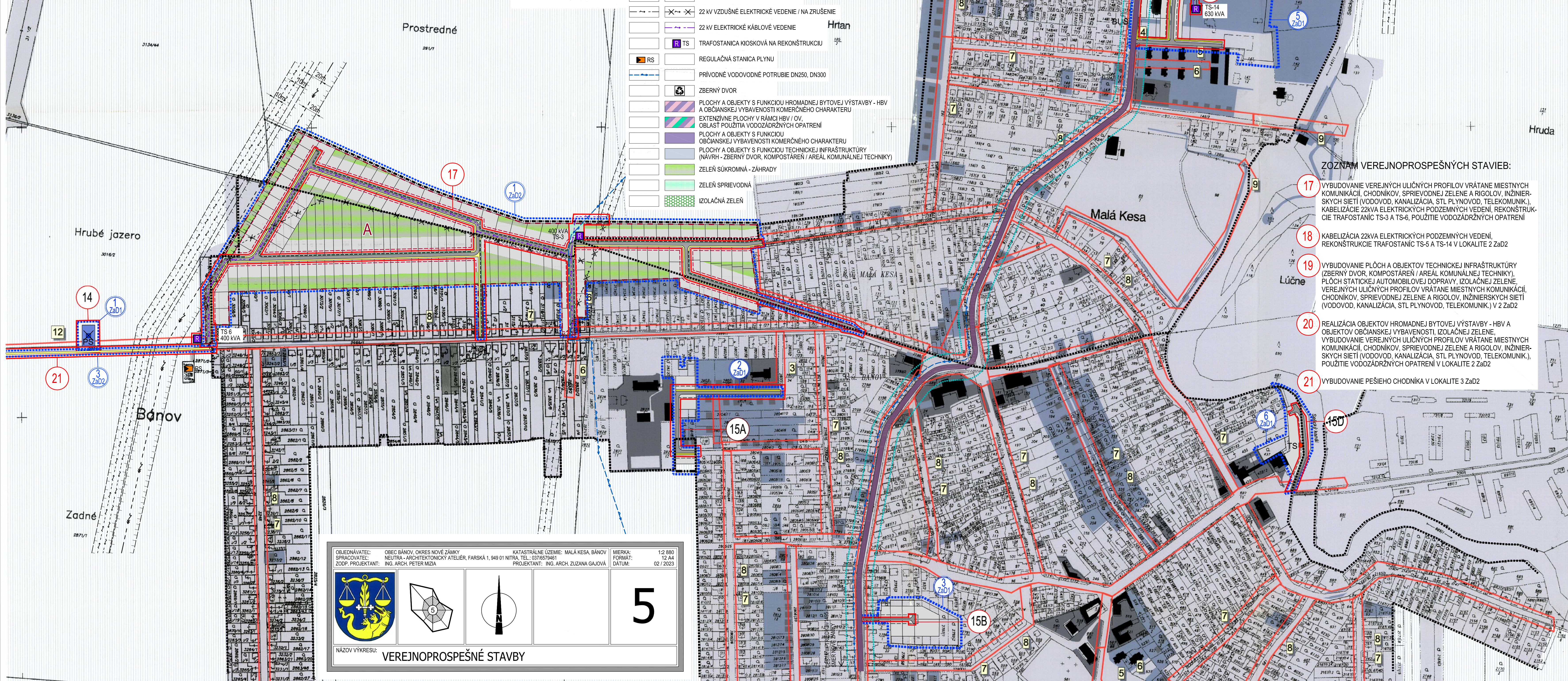
ARCHITEKTONICKÝ ATÉLIER
neutra

TABUĽKA Z aD1:			
OZN. LOKALITY	VÝMERA V ha	NAVHROVANÁ HLAVNÁ FUNKC. V ZMYSLE PLATNEHO ÚPD	NAVHROVANÁ HLAVNÁ FUNKC. V ZMYSLE DOPLNKOV č. 2
1 Z aD1	0,8836	PREDÁVACIA STANICA PLYNU TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA	AREÁL TECHNICKÉJ INFRAŠTRUKTÚRY - ENERGETIKA
2 Z aD1	0,6606	INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA	INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA
3 Z aD1	0,8440	INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA	INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA
4 Z aD1	2,7886	INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA	INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA
5 Z aD1	3,3847	HROMADNÁ BYTOVÁ VÝSTAVBA	HROMADNÁ BYTOVÁ VÝSTAVBA
6 Z aD1	0,5885	INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA	INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA

TABUĽKA Z aD2:			
OZN. LOKALITY	VÝMERA V ha	HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE PLATNEHO ÚPD	NAVHROVANÁ HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE DOPLNKOV č. 2
1 Z aD2	14,3705	OSTŔNÉ PLOCHY / NÁDVORIA / ZÁHRADY, ORNÁ PÔDA	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYŤOVANEJ VÝSTAVBY - BY, SÚKROMNÁ ZELEN, ZÁHRADY, Miestna komunikácia, PEŠÍ CHODNÍK, PLOCHY A OBJEKTY TECHNICKÉJ INFRAŠTRUKTÚRY, Oblasť použitia vodozadržných opatrení
2 Z aD2	12,4155	PLOCHY PRE PODNIKATEĽSKÉ AKTIVITY	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU HROMADNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY - HBV A OBČANSKEJ VYBAVENOSTI KOMERČNEHO CHARAKTERU, PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYŤOVANEJ VÝSTAVBY - BY, SÚKROMNÁ ZELEN, ZÁHRADY, Miestna komunikácia, PEŠÍ CHODNÍK, PLOCHY A OBJEKTY TECHNICKÉJ INFRAŠTRUKTÚRY, Oblasť použitia vodozadržných opatrení
3 Z aD2	0,1300	ORNÁ PÔDA	PEŠÍ CHODNÍK

LEGENDA K Z aD1:	
STAV	NÁVRH
HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE	HRANICA RIEŠENEJ LOKALITY
HRANICA RIEŠENEJ LOKALITY	OZNAČENIE RIEŠENEJ LOKALITY
OZNAČENIE RIEŠENEJ LOKALITY	OZNAČENIE VEREJNOSPŔEŠNEJ STAVBY (VPS)
HRANICA VPS	MIESTNA KOMUNIKÁCIA
PEŠÍ CHODNÍK	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYŤOVANEJ VÝSTAVBY - HBV
POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU TECHNICKÉJ INFRAŠTRUKTÚRY	STAVEBNÁ ČIARA
OCHRANNÉ PÁSMO VŠETKYCH DRUHOV	PLOCHY STATICKEJ AUTOMOBILovej DOPRAVY
PLOCHY STATICKEJ AUTOMOBILovej DOPRAVY	TRAFOSTANICA
PREDÁVACIA STANICA PLYNU	AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA

LEGENDA K Z aD2:	
STAV	NÁVRH
HRANICA ROZVOJOVEJ LOKALITY	OZNAČENIE ROZVOJOVEJ LOKALITY
HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE	OZNAČENIE ÚZEMNÉHO - PRIESTOROVÉHO CELKU
HRANICA ÚZEMNÉHO - PRIESTOROVÉHO CELKU	HLUKOVÉ PÁSMO 60 dB
OCHRANNÉ PÁSMO CESTY III. TRIEDY	OCHRANNÉ PÁSMO VŠETKYCH DRUHOV
PLOCHY STATICKEJ AUTOMOBILovej DOPRAVY	CESTA III. TRIEDY III/1495
MIESTNA KOMUNIKÁCIA	MIESTNA KOMUNIKÁCIA
ÚČELOVÉ KOMUNIKÁCIE SPEVNENÉ	PEŠÍ CHODNÍK
OZNAČENIE VEREJNOSPŔEŠNEJ STAVBY (VPS)	HRANICA VPS
STAVEBNÁ ČIARA	110 kV VZDUŠNÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE
22 kV VZDUŠNÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE / NA ZRUŠENIE	22 kV ELEKTRICKÉ KÁBLOVÉ VEDENIE
TRAFOSTANICA KIOSKOVÁ NA REKONŠTRUKČIU	REGULAČNÁ STANICA PLYNU
PRÍVODNÉ VODOVODNÉ POTRUBIE DN250, DN300	ZBERNÝ DVOR
PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU HROMADNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY - HBV A OBČANSKEJ VYBAVENOSTI KOMERČNEHO CHARAKTERU	EXTENZIVNÉ PLOCHY V RÁMCI HBV / OV
Oblasť použitia vodozadržných opatrení	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU OBČANSKEJ VYBAVENOSTI KOMERČNEHO CHARAKTERU
PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU TECHNICKÉJ INFRAŠTRUKTÚRY (NÁVRH - ZBERNÝ DVOR, KOMPOSTÁREN / AREÁL KOMUNÁLNEJ TECHNIKY)	ZELEN SÚKROMNÁ - ZÁHRADY
ZELEN SÚKROMNÁ - ZÁHRADY	ZELEN SPRIEVODNÁ
ZELEN SPRIEVODNÁ	IZOLAČNÁ ZELEN



ÚZEMNÝ PLÁN OBCE BÁNOV ZMENY A DOPLNKY

ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

- RÝCHLOSTNÁ KOMUNIKÁCIA BRATISLAVA - DUNAJSKÁ STREDA - NOVÉ ZÁMKY - LUČENEC - KOŠICE / VÍD VÝKRES č. 1 /
- REKONŠTRUKCIA KRÍŽOVATKY V CENTRE OBCE NA MALÝ KRUHOVÝ OBJAZD
- ZLEPŠENIE SMEROVÝCH A ŠÍRKOVÝCH PARAMETROV MIESTNYCH KOMUNIKÁCIÍ
- DOBUDOVANIE CHODNÍKOV POZDĽ CESTY III/06420 (OBOJSTRANNE) A POZDĽ MIESTNYCH KOMUNIKÁCIÍ (JEDNOSTRANNE)
- VYBUDOVANIE NOVÝCH ÚSEKOV MIESTNYCH KOMUNIKÁCIÍ A CHODNÍKOV V PREDŹENÍ BOTTOVEJ ULICE SMEROM JUŽNÝM, ODOBKÝ ZO SÚRIANSKEJ ULICE SMEROM VÝCHODNÝM K NAVHROVANÝM BYTOVÝM DOMOM, ODOBKOU Z KOMUNIKÁCIE PRI R. K. KOSTOLE K NAVHROVANÝM BYTOVÝM DOMOM
- VYBUDOVANIE INŽINIERSKÝCH SIETÍ (VODOVODU, KANALIZÁCIE, ELEKTRICKÝCH NN VEDENÍ, PLYNOVODU, TELEKOMUNIKAČNÝCH VEDENÍ) VO VŠETKYCH NAVHROVANÝCH KOMUNIKÁCIÁCH UVEDENÝCH V BODE 5.
- VYBUDOVANIE OBECNEJ TLAKOVEJ KANALIZÁCIE VČÍTANE 5. PREČERPÁVACÍCH STANÍC
- VYBUDOVANIE DAŽDOVEJ KANALIZÁCIE POZDĽ VŠETKYCH KOMUNIKÁCIÍ V OBCI
- VYBUDOVANIE CHODNÍKOVEJ SIETE A ODPŇOKOVÝCH PŮCH S LAVIČKAMI V NAVHROVANOM PARKU NA NÁBRŽI MALEJ NITRY
- DOBUDOVANIE CHÝBAJÚCICH ODSTAVNÝCH MIEST PRI NAVHROVANÝCH BYTOVÝCH DOMOCH A PRI OBJEKTOCH OBČANSKEJ VYBAVENOSTI
- VYBUDOVANIE INŽINIERSKÝCH SIETÍ V NITRIANSKEJ OSADE / VODOVOD, KANALIZÁCIA, ČOV, PLYN /
- ZLEPŠENIE ŠÍRKOVÝCH PARAMETROV SPOJOVACEJ KOMUNIKÁCIE BÁNOV - NITRIANSKA OSADA
- VYBUDOVANIE ZBERNÉHO DVORA KOMUNÁLNEHO ODPADU A KOMPOSTÁRNE
- Realizácia predávacieho stánku plynu v lokalite 1 Z aD
- Vybudovanie verejného uličného profilu vrátane miestnej komunikácie, inžinierskych sietí v lokalite 2 Z aD
- Vybudovanie verejného uličného profilu vrátane miestnej komunikácie, inžinierskych sietí v lokalite 3 Z aD
- Vybudovanie verejného uličného profilu vrátane miestnej komunikácie, inžinierskych sietí v lokalite 5 Z aD
- Vybudovanie verejného uličného profilu vrátane miestnej komunikácie, inžinierskych sietí v lokalite 6 Z aD
- Realizácia záchrtného parkoviska pred vstupom do obecného pohrebiska v lokalite 4 Z aD

TOTO ÚZEMNÉ PLÁNOVACIE
DOKUMENTÁCIE SCHVAĽUJE
OBECNE ZASTUPITEĽSTVO
V BÁNOVE
UZNESENÍM č. XXIII/2005/0309
Dňa 9.5.2005

Ing. arch. Anton Šuplika
0803/NA
0803/NA
0803/NA

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE BÁNOV ZMENY A DOPLNKY

NAZOV VÝKRESU		VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY 1 : 2 880	ČÍSLO VÝKRESU
OBJEDNÁVATEĽ:	OBEC BÁNOV		
ZHOTOVITEĽ:	LANDURBIA ARCHITEKTONICKÝ ATÉLIER BANKA VÝSTICA		5
HLAVNÝ RIEŠITEĽ:	ING. ARCH. ANTON ŠUPLIKA		
ZODP. RIEŠITEĽ:	AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT SKA ING. ARCH. ANTON ŠUPLIKA		5
Č. ZMLUVY:	1/2004	Dátum: MÁJ 2005	