TABUĽKA ZaD3:

OZN. LOKALITY	VÝMERA V ha	HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE PLATNÉHO ÚPD	NAVRHOVANÁ HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE DOPLNKU č. 3	ÚČEL NAVRHOVANÝCH DOPLNKOV
1 ZaD3	0,7692	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV, ZELEŇ ŠÚKROMNÁ - ZÁHRADY	ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA	FUNKČNÁ ZMENA ÚZEMIA
2 ZaD3	16,6914	ORNÁ PÔDA	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY (SKLENÍKOVÉ HOSPODÁRSTVO), PLOCHY STATICKEJ AUTOMOBILOVEJ DOPRAVY	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
3 ZaD3	7,3331	ORNÁ PÔDA	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU DOPRAVNEJ INFRAŠTRUKTÚRY	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA

TABUĽKA ZaD1:

OZN. LOKALITY	VÝMERA V ha	HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE PLATNÉHO ÚPD	NAVRHOVANÁ HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE DOPLNKU č. 3	ÚČEL NAVRHOVANÝCH DOPLNKOV
1 ZaD1	0,8363	OBYTNÉ PLOCHY / NÁZVOVRA / ZÁHRADY, ORNÁ PÔDA	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV, ŠÚKROMNÁ ZEĽEŇ ZÁHRAD, MIESTNA KOMUNIKÁCIA, PEŠÍ CHODNÍK, PLOCHY A OBJEKTY TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY, OBLASŤ POUŽITIA VODOZÁDRŽNÝCH OPATRENÍ	FUNKČNÁ ZMENA ÚZEMIA
2 ZaD1	0,1662	ORNÁ PÔDA	ŠÚKROMNÁ ZEĽEŇ ZÁHRAD	ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
3 ZaD1	0,1300	ORNÁ PÔDA	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU DOPRAVNEJ INFRAŠTRUKTÚRY	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
4 ZaD1	0,8659	ORNÁ PÔDA	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV, ŠÚKROMNÁ ZEĽEŇ ZÁHRAD, ÚČELOVÁ ZEĽEŇ, PLOCHY STATICKEJ AUTOMOBILOVEJ DOPRAVY, MIESTNA KOMUNIKÁCIA, PEŠÍ CHODNÍK, OBLASŤ POUŽITIA VODOZÁDRŽNÝCH OPATRENÍ	FUNKČNÁ ZMENA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
5 ZaD1			OBČIANSKA VYBAVENOSŤ - KOMERČNÁ PREVÁDZKA, VÝROBA A SKLADY	ZMENA VNÚTORNEJ ORGANIZÁCIE
6 ZaD1	0,5895	INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA PRI GELEHOM KANÁLI	INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA, OBČIANSKA VYBAVENOSŤ - KOMERČNÁ VÝROBNO - PODNIKATEĽSKÉ AKTIVITY	ZMENA VNÚTORNEJ ORGANIZÁCIE

TABUĽKA ZaD2:

OZN. LOKALITY	VÝMERA V ha	HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE PLATNÉHO ÚPD	NAVRHOVANÁ HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE DOPLNKU č. 2	ÚČEL NAVRHOVANÝCH DOPLNKOV
1 ZaD2	14,3705	OBYTNÉ PLOCHY / NÁZVOVRA / ZÁHRADY, ORNÁ PÔDA	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV, ŠÚKROMNÁ ZEĽEŇ ZÁHRAD, MIESTNA KOMUNIKÁCIA, PEŠÍ CHODNÍK, PLOCHY A OBJEKTY TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY, OBLASŤ POUŽITIA VODOZÁDRŽNÝCH OPATRENÍ	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
2 ZaD2	12,4155	PLOCHY PRE PODNIKATEĽSKÉ AKTIVITY	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU HROMADNÉJ BÝTOVEJ VÝSTAVBY - HBV A OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI KOMERČNÉHO CHARAKTERU, PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV, PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY, ZBERNÝ DVOR, ŠÚKROMNÁ ZEĽEŇ ZÁHRAD, ÚČELOVÁ ZEĽEŇ, PLOCHY STATICKEJ AUTOMOBILOVEJ DOPRAVY, MIESTNA KOMUNIKÁCIA, PEŠÍ CHODNÍK, OBLASŤ POUŽITIA VODOZÁDRŽNÝCH OPATRENÍ	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
3 ZaD2	0,1300	ORNÁ PÔDA	PEŠÍ CHODNÍK	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE BÁNOV

ZMENY A DOPLNKY

ÚPN OBCE BÁNOV

V ZNENÍ ZMIEN A DOPLNKOV č.3

ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR neutra

LEGENDA K ZaD3:

STAV / NÁVRH

- HRANICA ROZVOJOVEJ LOKALITY
- OZNAČENIE ROZVOJOVEJ LOKALITY
- VNÚTORNÁ ROZVOJOVÁ LOKALITA NÁVRH NA VÝNATIE Z PP
- VONKAJŠIA ROZVOJOVÁ LOKALITA NÁVRH NA VÝNATIE Z PP
- 8 — OZNAČENIE ROZVOJOVEJ LOKALITY NÁVRH NA VÝNATIE Z PP
- 7 692 m2 — VÝMERA ROZVOJOVEJ LOKALITY
- KATASTRÁLNA HRANICA
- KATASTRÁLNA HRANICA MEDZI k.ú. MALÁ KESA A k.ú. BÁNOV
- HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
- OCHRANNÉ PÁSMO VŠETKÝCH DRUHOV
- ŽELEZNIČNÁ TRAŤ č. 122C "NITRIANSKE PRAVNO - NOVÉ ZÁMKY"
- OCHRANNÉ PÁSMO ŽSR 60 m
- ZASTÁVKA ŽSR
- MIMOÚROVŇOVÉ KRÍŽOVANIE S TRAŤOU ŽSR
- PLOCHY STATICKEJ AUTOMOBILOVEJ DOPRAVY PARKOVISKO PRI ZASTÁVKE ŽSR
- MIESTNA KOMUNIKÁCIA
- ÚČELOVÉ KOMUNIKÁCIE SPEVNENÉ
- PEŠÍ CHODNÍK
- RIGOL
- STAVEBNÁ ČIARA
- ZELEŇ ŠÚKROMNÁ - ZÁHRADY
- ZELEŇ SPRIEVODNÁ
- VTL PLYNOVOD PN63 DN300 Ivánka pri Nitre - Šurany - Bánov
- BEZPEČNOSTNÉ PÁSMO PZ
- OCHRANNÉ PÁSMO PZ
- VTL PLYNOVODNÁ PRÍPOJKA
- STL PLYNOVOD
- RS — REGULAČNÁ STANICA PLYNU
- TRAFOSTANICA KIOSKOVÁ
- 110 kV VZDUŠNÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE
- 22 kV VZDUŠNÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE
- 22 kV ELEKTRICKÉ KÁBLOVÉ VEDENIE

LEGENDA K ZaD2:

STAV / NÁVRH

- OCHRANNÉ PÁSMO CESTY III. TRIEDY
- PLOCHY STATICKEJ AUTOMOBILOVEJ DOPRAVY
- CESTA III. TRIEDY III/1495
- MIESTNA KOMUNIKÁCIA
- ÚČELOVÉ KOMUNIKÁCIE SPEVNENÉ
- PEŠÍ CHODNÍK
- STAVEBNÁ ČIARA
- ZELEŇ ŠÚKROMNÁ - ZÁHRADY
- ZELEŇ SPRIEVODNÁ
- EXTENZÍVNE PLOCHY V RÁMCI HBV / OV, OBLASŤ POUŽITIA VODOZÁDRŽNÝCH OPATRENÍ
- IZOLAČNÁ ZEĽEŇ
- LESY HOSPODÁRSKE
- OCHRANNÉ PÁSMO LESA 50m

STAV

- 110 kV VZDUŠNÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE
- 22 kV VZDUŠNÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE / NÁVRH - NA ZRUŠENIE
- 22 kV ELEKTRICKÉ KÁBLOVÉ VEDENIE
- TS — TRAFOSTANICA KIOSKOVÁ NA REKONŠTRUKCIU
- PRÍVODNÉ VODOVODNÉ POTRUBIE DN250, DN300
- RS — REGULAČNÁ STANICA PLYNU
- UPRAVENÁ SKLÁDKA (PREKRYTIE, TERÉNNE ÚPRAVY A POD.)
- ZBERNÝ DVOR
- ZÁPLAVOVÁ ČIARA Q100
- ZÁPLAVOVÁ ČIARA Q1000
- HRANICA BPEJ
- 2 — SKUPINA BPEJ
- 0037002 — KÓD BPEJ
- ZÁKONOM CHRÁNENÁ PÔDA PODĽA PRÍLOHY č.2 K NARIADENIU VLÁDY č. 58/2013 (SPOPLATNENÁ)

LEGENDA

- HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
- HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA K 1. 1. 1990
- HRANICA LOKALÍT
- 1 — ČÍSLO LOKALITY
- HRANICA B P E J
- 0037002 — ČÍSLO B P E J
- ORNÁ PÔDA
- TRVALÉ TRÁVNE PORASTY
- ZÁHRADY
- ZASTAVANÁ PLOCHA
- OSTATNÁ PLOCHA

LEGENDA K ZaD1:

STAV / NÁVRH / VÝHĽAD

- HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
- HRANICA RIEŠENEJ LOKALITY
- OZNAČENIE RIEŠENEJ LOKALITY
- RIEŠENÁ LOKALITA
- 0037002 — BPEJ

Toto dokumentáciu dokumentáciu schválilo obecné zastupiteľstvo v Bánove uznesením č. XXIII 20050506 dňa 9. 5. 2005

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE BÁNOV

ZMENY A DOPLNKY

NÁZOV VÝKRESU	OCHRANA PÔDNEHO FONDU	M 1:2 880
OBJEDNÁVATEĽ:	OBEC BÁNOV	ČÍSLO VÝKRESU
ZHOTOVITEĽ:	LANDURBIA ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR BANSKÁ BYSTRICA	6
HLAVNÝ RIEŠITEĽ:	ING. ARCH. ANTON ŠUPUKA AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT	
ZODP. RIEŠITEĽ:	RNDR. HELENA RÉCHLA	
ZMLUVA ČÍSLO:	1/2004 DÁTUM: MÁJ 2005	

OBJEDNÁVATEĽ: OBEC BÁNOV, OKRES NOVÉ ZÁMKY
SPRACOVATEĽ: NEUTRA - ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR, FARSKÁ 1, 949 01 NITRA, TEL.: 037/6512441
ZODP. PROJEKTANT: ING. ARCH. PETER MUDA
KATASTRÁLNE ÚZEMIE: MALÁ KESA, BÁNOV
PROJEKTANT: ING. ARCH. ZUZANA GAJOVÁ
MIERKA: 1:2 880
FORMÁT: 6 A4
DÁTUM: 10 / 2023

NÁZOV VÝKRESU: OCHRANA PÔDNEHO FONDU

6