



ZÁPISNICA

Číslo **XXX/2026** Bánov, 10.06.2026

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa uskutočnilo **10. júna 2026** v stredu o **16:00 hod.** v zasadačke kultúrneho domu Bánov, s nasledovným programom:

1. Otvorenie zasadnutia, prezentácia, voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice.
2. Schválenie navrhnutého programu zasadnutia OZ.
3. Kontrola plnenia uznesení a úloh z predchádzajúcich zasadnutí OZ.
4. Správa hlavnej kontrolórky z vykonaných kontrol.
5. Návrh Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Bánov na II. polrok 2026.
6. Návrh Záverečného účtu obce Bánov za rok 2025, Hodnotiaca správa k Programovému rozpočtu za rok 2025, Stanovisko hlavného kontrolóra obce k Záverečnému účtu obce Bánov za rok 2025.
7. Rozpočtové opatrenie č. 4/2026.
8. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku – Katarína Dananaiová.
9. Odložená žiadosť o odkúpenie obecného pozemku – Veronika Mokrášová.
10. Odložená žiadosť o odkúpenie obecného pozemku - Ing. Monika Sjöqvist.
11. Späťvzatie žiadosti o odkúpenie obecného pozemku – Gabriela Mokrášová.
12. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku - Marek Mokráš.
13. Žiadosť o prenájom obecného pozemku – Milan Palacka, Iveta Kalusová.
14. Žiadosť o uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien – ZSDis.
15. Žiadosť o zriadenie vecného bremena na právo prechodu a prejazdu – Obyvatelia školskej bytovky.
16. Žiadosť o prejednanie zámeru prenájmu štrkoviska Záhoň – Športový rybársky klub Bánov.
17. Schválenie zmluvného prevodu k odpredaju obecného pozemku – Júlia Bachová.
18. Schválenie zmluvného prevodu k odpredaju obecného pozemku – Zuzana Czuczovorá.
19. Schválenie zmluvného prevodu k odpredaju obecného pozemku – Cecília Ráceková.
20. Schválenie zmluvného prevodu k odpredaju obecného pozemku – Ján Oremus.
21. Delegovanie poslancov do Rady školy zo strany zriaďovateľa.
22. Uznesenie k projektu: Program obnovy dediny.
23. Podnety od občanov a obce k zmenám územného plánu.
24. Správa Komisie na ochranu verejného záujmu k majetkovým pomerom starostu obce.
25. Interpelácie poslancov.

- 26. Informácie starostu obce.
- 27. Diskusia.
- 28. Záver.

PhDr. Miloš Rybár v. r.
starosta obce Bánov

Prítomní

sú vlastnoručne podpísaní na prezenčnej listine, ktorá je súčasťou zápisnice. Zasadnutia obecného zastupiteľstva sa zúčastnili poslanci: **Mgr. Martina Kováčová, Mgr. Martin Dananai, Ing. Ivan Valachovič, Branislav Oremus, Mgr. Veronika Výberová, Mgr. Petronela Mazúchová, JUDr. Ján Bachna**

Neskôr príde **Mgr. Miroslava Petrášová.**

Ospravedlnili sa poslanci: **Ing. Marek Šimunek, MVDr. Juraj Šimunek, Michal Rácek.**

Ospravedlnila sa hlavná kontrolórka obce: **Ing. Tatiana Bullová, PhD.**

1. Otvorenie zasadnutia, prezentácia, voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Starosta obce **PhDr. Miloš Rybár** otvoril a viedol zasadnutie OZ, ktoré bolo zvolané podľa odseku 1, § 12, zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení. Konštatoval, že OZ je uznášaniaschopné. Za zapisovateľku určil starosta obce **Bc. Michaelu Meňhartovú.** Overovateľmi zápisnice z predchádzajúceho XXIX. zasadnutia boli poslanci **Ing. Marek Šimunek a MVDr. Juraj Šimunek.** K zápisnici z predchádzajúceho OZ neboli žiadne pripomienky. Zápisnica je overená a podpísaná.

Za členov návrhovej komisie navrhol starosta obce poslancov **Mgr. Veroniku Výberovú, Mgr. Petronelu Mazúchovú a JUDr. Jána Bachnu.**

UZNESENIE č. 58/2026

-OZ v Bánove schvaľuje návrhovú komisiu v zložení:

Mgr. Veronika Výberová, Mgr. Petronela Mazúchová, JUDr. Ján Bachna.

Hlasovanie:

Prítomní boli poslanci: (7) **Mgr. Martina Kováčová, Mgr. Martin Dananai, Ing. Ivan Valachovič, Branislav Oremus, Mgr. Veronika Výberová, Mgr. Petronela Mazúchová, JUDr. Ján Bachna**

Za hlasovali poslanci: (7) **Mgr. Martina Kováčová, Mgr. Martin Dananai, Ing. Ivan Valachovič, Branislav Oremus, Mgr. Veronika Výberová, Mgr. Petronela Mazúchová, JUDr. Ján Bachna**

Proti hlasovali poslanci: Ø

Zdržali sa poslanci: Ø

Za overovateľov správnosti **XXX.** zasadnutia obecného zastupiteľstva navrhol starosta obce poslancov: **Mgr. Martinu Kováčovú a Branislava Oremusa.**

UZNESENIE č. 59/2026

-OZ v Bánove schvaľuje overovateľov zápisnice v zložení:

Mgr. Martina Kováčová, Branislav Oremus.

Hlasovanie:

Prítomní boli poslanci: (7) Mgr. Martina Kováčová, Mgr. Martin Dananai, Ing. Ivan Valachovič, Branislav Oremus, Mgr. Veronika Výberová, Mgr. Petronela Mazúchová, JUDr. Ján Bachna

Za hlasovali poslanci: (7) Mgr. Martina Kováčová, Mgr. Martin Dananai, Ing. Ivan Valachovič, Branislav Oremus, Mgr. Veronika Výberová, Mgr. Petronela Mazúchová, JUDr. Ján Bachna

Proti hlasovali poslanci: Ø

Zdržali sa poslanci: Ø

2. Schválenie navrhnutého programu zasadnutia OZ

Starosta obce PhDr. Miloš Rybár sa spýtal prítomných či navrhujú úpravu bodov rokovania.

Bez diskusie

UZNESENIE č. 60/2026

- OZ v Bánove *schvaľuje* navrhnutý program zasadnutia OZ

Hlasovanie:

Prítomní boli poslanci: (7) Mgr. Martina Kováčová, Mgr. Martin Dananai, Ing. Ivan Valachovič, Branislav Oremus, Mgr. Veronika Výberová, Mgr. Petronela Mazúchová, JUDr. Ján Bachna

Za hlasovali poslanci: (7) Mgr. Martina Kováčová, Mgr. Martin Dananai, Ing. Ivan Valachovič, Branislav Oremus, Mgr. Veronika Výberová, Mgr. Petronela Mazúchová, JUDr. Ján Bachna

Proti hlasovali poslanci: Ø

Zdržali sa poslanci: Ø

3. Kontrola plnenia uznesení a úloh z predchádzajúcich zasadnutí OZ

Starosta obce **PhDr. Miloš Rybár** uviedol, že hlavná kontrolórka obce sa ospravedlnila zo zasadnutia ale materiál k danému bodu bol poslancom poslaný a bol prerokovaný na pracovnom stretnutí.

UZNESENIE č. 61/2026

- OZ v Bánove berie na vedomie Kontrolu plnenia uznesení a úloh z predchádzajúcich zasadnutí OZ

Hlasovanie:

Prítomní boli poslanci: (7) Mgr. Martina Kováčová, Mgr. Martin Dananai, Ing. Ivan Valachovič, Branislav Oremus, Mgr. Veronika Výberová, Mgr. Petronela Mazúchová, JUDr. Ján Bachna

Za hlasovali poslanci: (7) Mgr. Martina Kováčová, Mgr. Martin Dananai, Ing. Ivan Valachovič, Branislav Oremus, Mgr. Veronika Výberová, Mgr. Petronela Mazúchová, JUDr. Ján Bachna

Proti hlasovali poslanci: Ø

Zdržali sa poslanci: Ø

4. Správa hlavnej kontrolórky z vykonaných kontrol.

Starosta obce PhDr. Miloš Rybár informoval, že správu hlavná kontrolórka poslancom zaslala a taktiež bola prerokovaná na pracovnom stretnutí OZ, kde bola aj pani Ing. Tatiana Bullová, PhD. prítomná.
Bez diskusie.

UZNESENIE č. 62/2026

- OZ v Bánove berie na vedomie Správu hlavnej kontrolórky obce Bánov z vykonaných kontrol.

Hlasovanie:

Prítomní boli poslanci: (7) Mgr. Martina Kováčová, Mgr. Martin Dananai, Ing. Ivan Valachovič, Branislav Oremus, Mgr. Veronika Výberová, Mgr. Petronela Mazúchová, JUDr. Ján Bachna

Za hlasovali poslanci: (7) Mgr. Martina Kováčová, Mgr. Martin Dananai, Ing. Ivan Valachovič, Branislav Oremus, Mgr. Veronika Výberová, Mgr. Petronela Mazúchová, JUDr. Ján Bachna

Proti hlasovali poslanci: Ø

Zdržali sa poslanci: Ø

5. Návrh Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Bánov na II. polrok 2026.

Starosta obce PhDr. Miloš Rybár ako aj v predošlých bodoch informoval, že plán hlavná kontrolórka návrh poslancom zaslala, návrh plánu bol zverejnený 15 dní, neprišli k nemu žiadne pripomienky.
Bez diskusie.

UZNESENIE č. 63/2026

- OZ v Bánove prerokovalo a berie na vedomie Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Bánov na II. polrok 2026.

Hlasovanie:

Prítomní boli poslanci: (7) Mgr. Martina Kováčová, Mgr. Martin Dananai, Ing. Ivan Valachovič, Branislav Oremus, Mgr. Veronika Výberová, Mgr. Petronela Mazúchová, JUDr. Ján Bachna

Za hlasovali poslanci: (7) Mgr. Martina Kováčová, Mgr. Martin Dananai, Ing. Ivan Valachovič, Branislav Oremus, Mgr. Veronika Výberová, Mgr. Petronela Mazúchová, JUDr. Ján Bachna

Proti hlasovali poslanci: Ø

Zdržali sa poslanci: Ø

6. Návrh Záverečného účtu obce Bánov za rok 2025, Hodnotiaca správa k Programovému rozpočtu za rok 2025, Stanovisko hlavného kontrolóra obce k Záverečnému účtu obce Bánov za rok 2025.

Starosta obce PhDr. Miloš Rybár oboznámil prítomných so Stanoviskom hlavného kontrolóra obce k Záverečnému účtu obce Bánov za rok 2025 a prečítal záver: „Návrh záverečného účtu obce Bánov je spracovaný v súlade s príslušnými ustanoveniami § 16 zákona o rozpočtových

pravidlách územnej samosprávy a obsahuje všetky predpísané náležitosti podľa § 16 ods. 5 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy. Návrh záverečného účtu obce bol zverejnený v súlade s § 9 ods. 2 zákona o obecnom zriadení a § 16 ods. 9 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy.“ Poprosil hlavnú účtovníčku obce p. Eriku Palackovú o zhrnutie. Pani Palacková informovala o vyvesení záverečného účtu, žiadne pripomienky neboli doručené. Záverečný účet je prebytok vo výške 117 051,03 eur a bol opatrený 7. rozpočtovými opatreniami. Stručne informovala o príjmoch a výdavkoch. Návrh na uznesenie je previesť tieto finančné prostriedky do rezervného fondu.

V diskusii sa pán poslanec Branislav Oremus spýtal, na čo sa dajú peniaze z rezervného fondu, v ktorom už teraz bude okolo 400 000 eur využiť. Spomínala sa oprava cesty na Poľnej ulici, kúpa pozemkov, IBV, vstupy na ulicu Kpt. Nálepku. Pokiaľ sú finančné prostriedky nech sa s nimi pracuje a nepredlžuje sa to do budúceho roku. Taktiež pripomenul že treba pracovať na projektoch a uchádzať sa o dotácie. Starosta obce odpovedal že všetky tieto otázky zhrnie v bode č. 26 Informácie starostu a tam odpovie.

UZNESENIE č. 64/2026

- OZ v Bánove berie na vedomie

a) Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu Záverečného účtu obce Bánov za rok 2025.

b) Hodnotiacu správu programového rozpočtu obce Bánov za rok 2025.

Hlasovanie:

Prítomní boli poslanci: (7) Mgr. Martina Kováčová, Mgr. Martin Dananai, Ing. Ivan Valachovič, Branislav Oremus, Mgr. Veronika Výberová, Mgr. Petronela Mazúchová, JUDr. Ján Bachna

Za hlasovali poslanci: (7) Mgr. Martina Kováčová, Mgr. Martin Dananai, Ing. Ivan Valachovič, Branislav Oremus, Mgr. Veronika Výberová, Mgr. Petronela Mazúchová, JUDr. Ján Bachna

Proti hlasovali poslanci: Ø

Zdržali sa poslanci: Ø

UZNESENIE č. 65/2026

- OZ v Bánove schvaľuje Záverečný účet obce Bánov za rok 2025 a celoročné hospodárenie bez výhrad.

Hlasovanie:

Prítomní boli poslanci: (7) Mgr. Martina Kováčová, Mgr. Martin Dananai, Ing. Ivan Valachovič, Branislav Oremus, Mgr. Veronika Výberová, Mgr. Petronela Mazúchová, JUDr. Ján Bachna

Za hlasovali poslanci: (7) Mgr. Martina Kováčová, Mgr. Martin Dananai, Ing. Ivan Valachovič, Branislav Oremus, Mgr. Veronika Výberová, Mgr. Petronela Mazúchová, JUDr. Ján Bachna

Proti hlasovali poslanci: Ø

Zdržali sa poslanci: Ø

UZNESENIE č. 66/2026

- OZ v Bánove schvaľuje použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške 117 051,03 eur.

Hlasovanie:

Prítomní boli poslanci: (7) Mgr. Martina Kováčová, Mgr. Martin Dananai, Ing. Ivan Valachovič, Branislav Oremus, Mgr. Veronika Výberová, Mgr. Petronela Mazúchová, JUDr. Ján Bachna

Za hlasovali poslanci: (7) Mgr. Martina Kováčová, Mgr. Martin Dananai, Ing. Ivan Valachovič, Branislav Oremus, Mgr. Veronika Výberová, Mgr. Petronela Mazúchová, JUDr. Ján Bachna

Proti hlasovali poslanci: Ø

Zdržali sa poslanci: Ø

7. Rozpočtové opatrenie č. 4/2026.

Starosta obce PhDr. Miloš Rybár poprosil hlavnú účtovníčku p. Eriku Palackovú o oboznámenie prítomných s rozpočtovým opatrením č. 4/2026. Pani Palacková uviedla, že rozpočtové opatrenie bolo prerokované na pracovnom rokovaní. Upresnila čo presne sa rozpočtové opatrenie zahŕňa. Mení sa príjmová aj výdavková časť.

V diskusii sa pán poslanec Ing. Ivan Valachovič spýtal na príjmovú časť – či príjem z pozemkov bol za predané predzáhradky. Starosta obce odpovedal, že tieto príjmy boli predpokladané za predaj pozemku na stavbu domova sociálnych služieb, ktorý sa neuskutočnil.

UZNESENIE č. 67/2026

- OZ v Bánove schvaľuje Rozpočtové opatrenie č. 4 v rozpočte obce Bánov na rok 2026.

Hlasovanie:

Prítomní boli poslanci: (7) Mgr. Martina Kováčová, Mgr. Martin Dananai, Ing. Ivan Valachovič, Branislav Oremus, Mgr. Veronika Výberová, Mgr. Petronela Mazúchová, JUDr. Ján Bachna

Za hlasovali poslanci: (7) Mgr. Martina Kováčová, Mgr. Martin Dananai, Ing. Ivan Valachovič, Branislav Oremus, Mgr. Veronika Výberová, Mgr. Petronela Mazúchová, JUDr. Ján Bachna

Proti hlasovali poslanci: Ø

Zdržali sa poslanci: Ø

8. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku – Katarína Dananaiová.

Prednosta obce Mgr. Oľga Švihoríková oboznámila poslancov so žiadosťou, ktorá bola na obec doručená už aj s geometrickým plánom. Jedná sa o pozemok vo veľkosti 20m². Žiadosť bola prerokovaná na pracovnom stretnutí.

Bez diskusie.

UZNESENIE č. 68/2026

- OZ v Bánove berie na vedomie žiadosť p. Kataríny Dananaiovej, rod. xxxxx, nar. xxxxxxxxxxxx, bytom xxxxxx xxxxxx xxxxxx, 941 01 Bánov o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce p. č. 687/336 o výmere 20 m², zameranej geometrickým plánom č. 7/2026 na oddelenie pozemku p. č. 687/336, vypracovaným Ing. Michalom Dudom, M. Kokošovej 14, 942 01 Šurany, IČO: 33 459 347 dňa 09.03.2026.

Hlasovanie:

Prítomní boli poslanci: (7) Mgr. Martina Kováčová, Mgr. Martin Dananai, Ing. Ivan Valachovič, Branislav Oremus, Mgr. Veronika Výberová, Mgr. Petronela Mazúchová, JUDr. Ján Bachna

Za hlasovali poslanci: (7) Mgr. Martina Kováčová, Mgr. Martin Dananai, Ing. Ivan Valachovič, Branislav Oremus, Mgr. Veronika Výberová, Mgr. Petronela Mazúchová, JUDr. Ján Bachna

Proti hlasovali poslanci: Ø

Zdržali sa poslanci: Ø

UZNESENIE č. 69/2026

- OZ v Bánove schvaľuje zámer podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. v znení zák. č. 137/2023 o majetku obcí na prevod novovytvorenej parcely reg. „C“ pre k. ú. Bánov ako par. č. 687/336 zastavané plochy a nádvoria o výmere 20 m² v prospech Kataríny Dananaiovej, rod. xxxxx, nar. xxxxxxxxxxxx, bytom xxxxxx xxxxxx xxxxxx, 941 01 Bánov v podiele 1/1, ktorá novovytvorená parcela reg. „C“ ako par. č. 687/336, vznikla na základe Geometrického plánu č. 7/2026 na oddelenie pozemku p. č. 687/336 vyhotoveného autorizovaným geodetom Ing. Michal Dudo, M. Kokošovej 14, 942 01 Šurany, IČO: 33 459 347, dňa 09.03.2026, autorizačne overeným Ing. Michal Dudo, dňa 09.03.2026 a úradne overeným Okresným úradom Nové Zámky, katastrálny odbor Ing. Agneša Jankovská dňa 12.03.2026, pod č. 338/2026, a to tak, že z par. reg. „C“ par. č. 687/15 zast. pl. a nádvoria o výmere 55 713 m² zapísanej na LV č. 1 pre k. ú. Bánov prišlo k rozdeleniu predmetnej parcely, kedy vznikli parcely

- parcela registra „C“ ako par. č. 687/15 zast. pl. a nádvoria o výmere 55 693 m²
- parcela registra „C“ ako par. č. 687/336 zast. pl. a nádvoria o výmere 20 m²

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. v znení zák. č. 137/2023 o majetku obcí, ako aj v zmysle čl. 9, časť E, bod 1, bod 2 písm. a/ - I., II. Zásad hospodárenia s majetkom obce Bánov z dôvodu, že sa jedná o plochu, ktorá susedí s pozemkom parc. č. 2795/3 pre k. ú. Bánov, ktorej vlastníkom je záujemca, pričom sa jedná o parcelu, ktorá je pre účely obce nevyužiteľná a prebytočná, ide o prípad malej výmery (do 200m²) a nízkej hodnoty pozemku, pričom dochádza k majetko-právnomu usporiadaniu pozemkov a zosúladienie skutkového a právneho stavu, pričom takýto predaj je účelný výlučne v prospech záujemcu.

Všeobecná hodnota majetku stanovená v znaleckom posudku vyhotoveného znalcom Ing. Ivanom Valachovičom dňa 21.01.2026 pod č. 126/2026 je v sume 69,13 eur /slovom šesťdesiatdeväť eur a trinásť eurocentov /za 1 m².

Kúpna cena za 1m² je stanovená ako 50% z trhovej ceny 69,13 eur, čiže 34,57 eur za 1 m², zistenej v danom čase a mieste v súlade so schválenými Zásadami hospodárenia s majetkom obce Bánov, článok 9, časť E , teda spolu v sume 691,40 eur, s poukazom na §9a ods. 16 zákona č.138/1991 Zb. v znení zák. č. 137/2023 o majetku obcí a v zmysle čl. 9, časť E, bod 4 písm. a/ Zásad hospodárenia s majetkom obce Bánov.

Hlasovanie:

Prítomní boli poslanci: (7) Mgr. Martina Kováčová, Mgr. Martin Dananai, Ing. Ivan Valachovič, Branislav Oremus, Mgr. Veronika Výberová, Mgr. Petronela Mazúchová, JUDr. Ján Bachna

Za hlasovali poslanci: (7) Mgr. Martina Kováčová, Mgr. Martin Dananai, Ing. Ivan Valachovič, Branislav Oremus, Mgr. Veronika Výberová, Mgr. Petronela Mazúchová, JUDr. Ján Bachna

Proti hlasovali poslanci: Ø

Zdržali sa poslanci: Ø

9. Odložená žiadosť o odkúpenie obecného pozemku – Veronika Mokrášová.

Prednostka obce Mgr. Oľga Švihoríková uviedla že sa jedná o odloženú žiadosť, ktorú OZ Uznesením 85/2025 zobralo na vedomie a odložilo do vypracovania geometrického plánu. Pani Mokrášová doložila geometrický plán s rozdelením parcely. Žiadosť o odpredaj pozemku je vo výmere 31m². Žiadosť bola prerokovaná na pracovnom stretnutí. Bez diskusie.

UZNESENIE č. 70/2026

- OZ v Bánove schvaľuje zámer podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. v znení zák. č. 137/2023 o majetku obcí na prevod novovytvorenej parcely reg. „C“ pre k. ú. Bánov ako par. č. 687/334, zastavané plochy a nádvoria o výmere 31 m² v prospech Veronika Mokrášová, rod. xxxxxxxx, nar. xxxxxxxxxx, bytom xxxxxxxxxxxx xxxxxx, 941 01 Bánov v podiele 1/1, ktorá novovytvorená parcela reg. „C“ ako par. č. 687/334, zastavané plochy a nádvoria o výmere 31 m² vznikla na základe Geometrického plánu č. 124/2025 na oddelenie pozemku p. č. 687/334 vyhotoveného geodetom Ing. Zoltán Fekt – VISTA GEO, s. r. o. , Komárňanská 10523/61A, 940 02 Nové Zámky, IČO: 53 255 518 dňa 07.11.2025 autorizačne overeným Ing. Gabriel Ozorai, dňa 07.11.2025 a úradne overeným Okresným úradom Nové Zámky, katastrálny odbor Ing. Agneša Jankovská dňa 17.11.2025 pod č. 1904/2025, a to tak, že z par. reg. „C“ par. č. 687/15 zast. pl. a nádvoria o výmere 55 801 m² zapísanej na LV č. 1 pre k. ú. Bánov prišlo k rozdeleniu predmetnej parcely, kedy vznikli parcely

- parcela registra „C“ ako par. č. 687/15 zast. pl. a nádvoria o výmere 55 770 m²
- parcela registra „C“ ako par. č. 687/334 zast. pl. a nádvoria o výmere 31 m²

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. v znení zák. č. 137/2023 o majetku obcí, ako aj v zmysle čl. 9, časť E, bod 1, bod 2 písm. a/ - I., II. Zásad hospodárenia s majetkom obce Bánov z dôvodu, že sa jedná o plochu, ktorá susedí s pozemkom par. reg. CKN, par. č. 449/1 zastavané plochy a nádvoria pre k. ú. Bánov, ktorej vlastníkom je záujemca, pričom sa jedná o parcelu, ktorá je pre účely obce nevyužiteľná a prebytočná, ide o prípad malej výmery (do 200m²) a nízkej hodnoty pozemku,

pričom dochádza k majetko-právne mu usporiadaniu pozemkov a zosúladienie skutkového a právneho stavu, pričom takýto predaj je účelný výlučne v prospech záujemcu.

Všeobecná hodnota majetku stanovená v znaleckom posudku vyhotoveného znalcom Ing. Ivanom Valachovičom dňa 21.01.2026 pod č. 126/2026 je v sume 69,13 eur /slovom šesťdesiatdeväť eur a trinásť eurocentov /za 1 m².

Kúpna cena za 1m² je stanovená ako 50% z trhovej ceny 69,13 eur , čiže 34,57 eur za 1 m², zistenej v danom čase a mieste v súlade so schválenými Zásadami hospodárenia s majetkom obce Bánov, článok 9, časť E , teda spolu v sume 1 071,67 eur, s poukazom na §9a ods. 16 zákona č.138/1991 Zb. v znení zák. č. 137/2023 o majetku obcí a v zmysle čl. 9, časť E, bod 4 písm. a/ Zásad hospodárenia s majetkom obce Bánov.

Hlasovanie:

Prítomní boli poslanci: (7) Mgr. Martina Kováčová, Mgr. Martin Dananai, Ing. Ivan Valachovič, Branislav Oremus, Mgr. Veronika Výberová, Mgr. Petronela Mazúchová, JUDr. Ján Bachna

Za hlasovali poslanci: (7) Mgr. Martina Kováčová, Mgr. Martin Dananai, Ing. Ivan Valachovič, Branislav Oremus, Mgr. Veronika Výberová, Mgr. Petronela Mazúchová, JUDr. Ján Bachna

Proti hlasovali poslanci: Ø

Zdržali sa poslanci: Ø

10. Odložená žiadosť o odkúpenie obecného pozemku - Ing. Monika Sjöqvist.

Prednostka obce Mgr. Oľga Švihoríková predstavila ďalšiu odloženú žiadosť, uviedla že na pracovnom stretnutí sa o žiadosti rokovalo a OZ neodporúča žiadosť schváliť.

V diskusii Ing. Monika Sjöqvist, ktorá bola prítomná na obecnom zastupiteľstve, žiadala vysvetlenie dôvodu prečo OZ neschválilo jej žiadosť. Starosta obce odpovedal, že OZ nemusí odpovedať a ani neodpovedalo.

UZNESENIE č. 71/2026

- OZ v Bánove schvaľuje žiadosť Ing. Moniky Sjökvist, xxxxxxxxxxxx xxxxxx, 941 01 Bánov o odkúpenie obecného pozemku p. č. 2724/6, záhrada o výmere 325 m², evidovaného na LV č. 1 pre k. ú. Bánov.

Hlasovanie:

Prítomní boli poslanci: (7) Mgr. Martina Kováčová, Mgr. Martin Dananai, Ing. Ivan Valachovič, Branislav Oremus, Mgr. Veronika Výberová, Mgr. Petronela Mazúchová, JUDr. Ján Bachna

Za hlasovali poslanci: Ø

Proti hlasovali poslanci: (7) Mgr. Martina Kováčová, Mgr. Martin Dananai, Ing. Ivan Valachovič, Branislav Oremus, Mgr. Veronika Výberová, Mgr. Petronela Mazúchová, JUDr. Ján Bachna

Zdržali sa poslanci: Ø

Uznesenie nebolo schválené.

11. Späťvzatie žiadosti o odkúpenie obecného pozemku – Gabriela Mokrášová.

Prednostka obce Mgr. Oľga Švihoriková informovala o späťvzatí žiadosti, ktorú OZ odložilo z dôvodu rokovania so žiadateľkou ohľadom výmeny pozemkov. Tieto rokovania boli neúspešne. Teraz sa menil majiteľ nehnuteľnosti a preto žiadateľka doručila žiadosť o späťvzatie žiadosti.

UZNESENIE č. 72/2026

- OZ v Bánove berie na vedomie späťvzatie žiadosti p. Gabriely Mokrásovej, xxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxx, 941 01 Bánov o odkúpenie obecného pozemku zo dňa 30.05.2024.

Hlasovanie:

Prítomní boli poslanci: (7) Mgr. Martina Kováčová, Mgr. Martin Dananai, Ing. Ivan Valachovič, Branislav Oremus, Mgr. Veronika Výberová, Mgr. Petronela Mazúchová, JUDr. Ján Bachna

Za hlasovali poslanci: (7) Mgr. Martina Kováčová, Mgr. Martin Dananai, Ing. Ivan Valachovič, Branislav Oremus, Mgr. Veronika Výberová, Mgr. Petronela Mazúchová, JUDr. Ján Bachna

Proti hlasovali poslanci: Ø

Zdržali sa poslanci: Ø

12. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku - Marek Mokráš.

Prednostka obce Mgr. Oľga Švihoriková uviedla, že na pracovnom rokovaní sa poslanci dohodli, že žiadosť berú na vedomie a odložia, nakoľko obec chce rokovať s novým majiteľom ohľadne zámeny pozemkov.

V diskusii sa pán poslanec Branislav Oremus informoval, či po minuloročnom výjazdovom pracovnom stretnutí neprišlo k rokovaniu ohľadne tejto zámeny pozemkov. Prednostka obce uviedla, že toto rokovanie bolo ešte pred týmto výjazdovým stretnutím a k dohode neprišlo, nakoľko majiteľka nemala záujem o zámenu. Starosta obce doplnil, že p. Mokrášová žiadala o zrušenie obecnej budovy, ktorá stojí na ich pozemku. Rokovanie ohľadne zámeny pozemkov budú prebiehať teraz s novým majiteľom.

UZNESENIE č. 73/2026

- OZ v Bánove berie na vedomie a odkladá žiadosť Mareka Mokráša, nar. xxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxx, 941 01 Bánov o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce, par. č. 687/116, zastavané plochy a nádvoría o výmere 53 m², k. ú. Bánov.

Hlasovanie:

Prítomní boli poslanci: (7) Mgr. Martina Kováčová, Mgr. Martin Dananai, Ing. Ivan Valachovič, Branislav Oremus, Mgr. Veronika Výberová, Mgr. Petronela Mazúchová, JUDr. Ján Bachna

Za hlasovali poslanci: (7) Mgr. Martina Kováčová, Mgr. Martin Dananai, Ing. Ivan Valachovič, Branislav Oremus, Mgr. Veronika Výberová, Mgr. Petronela Mazúchová, JUDr. Ján Bachna

Proti hlasovali poslanci: Ø

Zdržali sa poslanci: Ø

13. Žiadosť o prenájom obecného pozemku – Milan Palacka, Iveta Kalusová.

Prednostka obce Mgr. Oľga Švihoríková predstavila žiadosť pána Palacku a pani Kalusovej. Žiadajú o prenájom pozemku po bývalom nájomcovi pánovi Holekovi vo výške 150 eur ročne. Na pracovnom stretnutí bola táto žiadosť prerokovaná.

Bez diskusie.

UZNESENIE č. 74/2026

- OZ v Bánove berie na vedomie žiadosť p. Milana Palacku, Komárňanská 4503/29, 940 02 Nové Zámky a p. Ivety Kalusovej, Fialová 4023/2B, 851 07 Bratislava o prenájom pozemkov p. č. 204/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 81 m² a p. č. 204/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 57 m² v k. ú. Malá Kesa.

Hlasovanie:

Prítomní boli poslanci: (7) Mgr. Martina Kováčová, Mgr. Martin Dananai, Ing. Ivan Valachovič, Branislav Oremus, Mgr. Veronika Výberová, Mgr. Petronela Mazúchová, JUDr. Ján Bachna

Za hlasovali poslanci: (7) Mgr. Martina Kováčová, Mgr. Martin Dananai, Ing. Ivan Valachovič, Branislav Oremus, Mgr. Veronika Výberová, Mgr. Petronela Mazúchová, JUDr. Ján Bachna

Proti hlasovali poslanci: Ø

Zdržali sa poslanci: Ø

UZNESENIE č. 75/2026

- OZ v Bánove schvaľuje zámer podľa § 9aa ods. 1 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v znení zák. č. 137/2023 o majetku obcí na nájom parcely reg. „C“ pre k. ú. Malá Kesa zapísanej na LV č. 1 ako par. č. 204/1 zast. pl. a nádvoria o výmere 81 m² par. č. 204/2 zast. pl. a nádvoria o výmere 57 m² a to v prospech Milan Palacka, xxxxxxxxxxxx xxxxx, 940 02 Nové Zámky a Iveta Kalusová, xxxxxxxx xxxxx, 851 07 Bratislava ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 1 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v znení zák. č. 137/2023 o majetku obcí, ako aj v zmysle čl. 11, časť B, bod 2, písm. a/ - I. Zásad hospodárenia s majetkom obce Bánov. Ide o nájom pozemku v prospech záujemcov za účelom zlepšenia prístupu záujemcov k ich inému, už užívanému pozemku, pričom takýto nájom je účelný výlučne v prospech týchto jediných záujemcov, (tzn. neexistuje predpoklad, že by tento pozemok mohli využívať aj iné subjekty), a to na dobu 1 rok od účinnosti nájomnej zmluvy. Nájomné je stanovené v sume 150 eur / slovom jednostopäťdesiat eur / ročne a predstavuje nájomné s poukazom na ust. § 9aa ods. 2 písm. d/, e/, ods. 3 zákona č. 138/1991 Zb. v znení zák. č. 137/2023 o majetku obcí. a v zmysle čl. 11, časť B, ods. 4 písm. a/ Zásad hospodárenia s majetkom obce Bánov.

Hlasovanie:

Prítomní boli poslanci: (7) Mgr. Martina Kováčová, Mgr. Martin Dananai, Ing. Ivan Valachovič, Branislav Oremus, Mgr. Veronika Výberová, Mgr. Petronela Mazúchová, JUDr. Ján Bachna

Za hlasovali poslanci: (7) Mgr. Martina Kováčová, Mgr. Martin Dananai, Ing. Ivan Valachovič, Branislav Oremus, Mgr. Veronika Výberová, Mgr. Petronela Mazúchová, JUDr. Ján Bachna

Proti hlasovali poslanci: Ø

Zdržali sa poslanci: Ø

14. Žiadosť o uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien – ZSDis.

Starosta obce **PhDr. Miloš Rybár** oboznámil OZ s ďalšou žiadosťou na uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien na dve parcely na ulici J. Fučíka, kadiaľ budú prechádzať káble NNK. Vo februári sa schvaľovalo uznesenie k výške odplaty v sume 10 eur/m².

Bez diskusie.

UZNESENIE č. 76/2026

- OZ v Bánove

a) schvaľuje žiadosť Západoslovenskej distribučnej, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 o uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien ev. č. 260794-L13.0654.25.0002 – ZBZ VB na elektroenergetické zariadenia, ktoré budú vybudované v rámci realizácie stavby: „NZ_OKI_Bánov, ul. J. Fučíka, NNK“ v zmysle schváleného uznesenia obecného zastupiteľstva obce Bánov č. 22/2026 zo dňa 11.02.2026.

b) poveruje starostu obce Bánov PhDr. Miloša Rybára podpisom Zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecných bremien so Západoslovenskou distribučnou, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava.

Hlasovanie:

Prítomní boli poslanci: (7) Mgr. Martina Kováčová, Mgr. Martin Dananai, Ing. Ivan Valachovič, Branislav Oremus, Mgr. Veronika Výberová, Mgr. Petronela Mazúchová, JUDr. Ján Bachna

Za hlasovali poslanci: (7) Mgr. Martina Kováčová, Mgr. Martin Dananai, Ing. Ivan Valachovič, Branislav Oremus, Mgr. Veronika Výberová, Mgr. Petronela Mazúchová, JUDr. Ján Bachna

Proti hlasovali poslanci: Ø

Zdržali sa poslanci: Ø

15. Žiadosť o zriadenie vecného bremena na právo prechodu a prejazdu – Obyvatelia školskej bytovky.

Prednostka obec Mgr. Oľga Švihoríková predstavila žiadosť, ktorá je od pána Procházku, predsedu spoločenstva bytovka. V prvej časti žiadosti mali požiadavku na obec ohľadne dokumentácie, tejto žiadosti sa vyhovel. V druhej časti žiadajú o zriadenie vecného bremena

v práve prechodu a prejazdu na príjazdovú cestu v školskom areáli. Na pracovnom stretnutí sa o žiadosti rokovalo a za určitých podmienok, ktoré odznejú v uznesení, sa im vyhovie.

V diskusii sa pán poslanec Branislav Oremus informoval aké sú určité podmienky. Pani prednostka obce mu odpovedala, že sa jedná o vypracovanie geometrického plánu na dané cesty, aby sa nestalo, že im dáme celú parcelu a v budúcnosti s tým bude problém pri riešení projektov a ďalšia podmienka je vypracovanie znaleckého posudku.

UZNESENIE č. 77/2026

- OZ v Bánove

a) berie na vedomie žiadosť p. Petra Procházku, predsedu Spoločenstva Bytovka, xxx xxxxxxxx xxxxxxxx, 941 01 Bánov o zriadenie vecného bremena spočívajúce v práve prechodu a prejazdu cez par. č. 2827/15 zastavané plochy a nádvoria, k. ú. Bánov, evidovanej na LV č. 1.

b) odporúča starostovi obce zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu pre vymedzenie vecného bremena a určenia rozsahu práva prechodu a prejazdu a zabezpečiť vypracovanie znaleckého posudku na určenie jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena spočívajúce v práve prechodu a prejazdu cez par. č. 2827/15 zastavané plochy a nádvoria, k. ú. Bánov, evidovanej na LV č. 1, na náklady vlastníkov bytov Spoločenstva Bytovka.

Hlasovanie:

Prítomní boli poslanci: (7) Mgr. Martina Kováčová, Mgr. Martin Dananai, Ing. Ivan Valachovič, Branislav Oremus, Mgr. Veronika Výberová, Mgr. Petronela Mazúchová, JUDr. Ján Bachna

Za hlasovali poslanci: (7) Mgr. Martina Kováčová, Mgr. Martin Dananai, Ing. Ivan Valachovič, Branislav Oremus, Mgr. Veronika Výberová, Mgr. Petronela Mazúchová, JUDr. Ján Bachna

Proti hlasovali poslanci: Ø

Zdržali sa poslanci: Ø

16. Žiadosť o prejednanie zámeru prenájmu štrkoviska Záhoň – Športový rybársky klub Bánov.

Starosta obce **PhDr. Miloš Rybár** uviedol, že na obec bola doručená žiadosť od zakladajúceho klubu rybárov ohľadne prejednania zámeru prenájmu štrkovisko Záhoň. Na pracovnom stretnutí bola žiadosť prerokovaná, prišli aj zástupcovia športového rybárskeho klubu, ktorí vysvetlili aké majú so štrkoviskom plány do budúcnosti. Táto žiadosť sa berie na vedomie, nakoľko novovzniknutý klub ešte nemá právnu subjektivitu.

V diskusii sa pán poslanec Ing. Ivan Valachovič spýtal, či boli predstavené nejaké plány. Starosta obce odpovedal, že na pracovnom stretnutí dostali aj vizualizáciu. Slovo dostal prítomný zakladajúci člen klubu, ktorý stručne vysvetlil aké majú so štrkoviskom plány, nakoľko teraz je štrkovisko nevyužívané a oni sa on chcú starať a zveľaďovať ho. Pán poslanec Branislav Oremus iba doplnil, že na pracovnom stretnutí sa debata viedla v pozitívnom móde a treba dať novovzniknutému združeniu šancu. Dlhé roky tu bola chuť založiť rybársky zväz a je správne aby sa Bánovčania starali o tieto priestory. Drží im palce. Pani poslankyňa Mgr. Petronela Mazúchová sa ešte zaujímala ako to bude s povolenkami a predajom lístkov.

Zástupca klubu vysvetlil, že budú povolenky pre členov ale aj pre „nerybárov“ ktorí si vedľa zakúpiť jednodenný lístok na chytnie.

UZNESENIE č. 78/2026

- OZ v Bánove

- a) berie na vedomie žiadosť Športového rybárskeho klubu Bánov, Slovenská 1300/24, 941 01 Bánov o prejednanie zámeru prenájmu štrkoviska Záhoň.
- b) odporúča žiadateľovi do najbližšieho rokovania obecného zastupiteľstva preukázať právnu subjektivitu Športového rybárskeho klubu.
- c) odporúča žiadateľovi predložiť novú žiadosť pod registrovaným občianskym združením, spolu s platnými stanovami združenia, o prenájom štrkoviska Záhoň na najbližšie rokovanie obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie:

Prítomní boli poslanci: (7) Mgr. Martina Kováčová, Mgr. Martin Dananai, Ing. Ivan Valachovič, Branislav Oremus, Mgr. Veronika Výberová, Mgr. Petronela Mazúchová, JUDr. Ján Bachna

Za hlasovali poslanci: (7) Mgr. Martina Kováčová, Mgr. Martin Dananai, Ing. Ivan Valachovič, Branislav Oremus, Mgr. Veronika Výberová, Mgr. Petronela Mazúchová, JUDr. Ján Bachna

Proti hlasovali poslanci: Ø

Zdržali sa poslanci: Ø

17. Schválenie zmluvného prevodu k odpredaju obecného pozemku – Júlia Bachová.

Prednostka obce Mgr. Oľga Švihoriková uviedla že na minulom OZ bol schválený zámer a teraz ide o druhé kolo schválenie prevodu k odpredaju obecného pozemku vo výmere 39m² v sume 1350,18eur.

Bez diskusie.

UZNESENIE č. 79/2026

- OZ v Bánove schvaľuje prevod podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. v znení zák. č. 137/2023 o majetku obcí novovytvorenej parcely reg. „C“ pre k. ú. Bánov ako par. č. 687/335 zastavané plochy a nádvoria o výmere 39 m² v prospech Júlia Bachová, rod. xxxxxxxx, nar. xxxxxxxxxx, bytom xxxxxxxxxx xxxxxx, Bánov v podiele 1/1, ktorá novovytvorená parcela reg. „C“ ako par. č. 687/335, vznikla na základe Geometrického plánu č. 248/2025 na oddelenie pozemku p. č. 687/335 vyhotoveného geodetom AAAGEODET s.r.o., Podzámska 34/A, Nové Zámky, IČO: 44 530 072 – Attila Bédi, dňa 18.11.2025, autorizačne overeným Ing. Gabriel Ozorai, dňa 19.11.2025 a úradne overeným Okresným úradom Nové Zámky, katastrálny odbor Ing. Agneša Jankovská dňa 1.12.2025, pod č. 2013/25, a to tak, že z par. reg. „C“ par. č. 687/15 zast. pl. a nádvorie o výmere 55713 m² zapísanej na LV č. 1 pre k.ú. Bánov prišlo k rozdeleniu predmetnej parcely, kedy vznikli parcely

- parcela registra „C“ ako par. č. 687/15 zast. pl. a nádvoria o výmere 55674 m²
- parcela registra „C“ ako par. č. 687/335 zast. pl. a nádvoria o výmere 39 m²

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. v znení zák. č. 137/2023 o majetku obcí, ako aj v zmysle čl. 9, časť E, bod 1, bod 2 písm. a/ - I., II. Zásad hospodárenia s majetkom obce Bánov z dôvodu, že sa jedná o plochu, ktorá susedí s pozemkom par. č. 22 pre k. ú. Bánov, ktorej vlastníkom je záujemca, pričom sa jedná sa o parcelu, ktorá je pre účely obce nevyužitelná a prebytočná, ide o prípad malej výmery (do 200m²) a nízkej hodnoty pozemku, pričom dochádza k majetko-právnomu usporiadaniu pozemkov a zosúladenie skutkového a právneho stavu, pričom takýto predaj je účelný výlučne v prospech záujemcu.

Všeobecná hodnota majetku stanovená v znaleckom posudku vyhotoveného znalcom Ing. Ivanom Valachovičom dňa 21.01.2026 pod č. 126/2026 je v sume 69,13 eur /slovom šesťdesiatdeväť eur a trinásť eurocentov /za 1 m².

Kúpna cena za 1m² je stanovená ako 50% z trhovej ceny 69,13 eur ,čiže 34,57 eur za 1 m², zistenej v danom čase a mieste v súlade so schválenými Zásadami hospodárenia s majetkom obce Bánov, článok 9, časť E , teda spolu v sume 1 350,18 eur, s poukazom na §9a ods. 16 zákona č.138/1991 Zb. v znení zák. č. 137/2023 o majetku obcí a v zmysle čl. 9, časť E, bod 4 písm. a/ Zásad hospodárenia s majetkom obce Bánov.

Hlasovanie:

Prítomní boli poslanci: (7) Mgr. Martina Kováčová, Mgr. Martin Dananai, Ing. Ivan Valachovič, Branislav Oremus, Mgr. Veronika Výberová, Mgr. Petronela Mazúchová, JUDr. Ján Bachna

Za hlasovali poslanci: (7) Mgr. Martina Kováčová, Mgr. Martin Dananai, Ing. Ivan Valachovič, Branislav Oremus, Mgr. Veronika Výberová, Mgr. Petronela Mazúchová, JUDr. Ján Bachna

Proti hlasovali poslanci: Ø

Zdržali sa poslanci: Ø

18. Schválenie zmluvného prevodu k odpredaju obecného pozemku – Zuzana Czuczovorá.

Prednostka obce Mgr. Oľga Švihoríková oboznámila prítomných s druhým prevodom. Zámer bol schválený a odporúča schváliť aj prevod. Jedná sa o výmeru 80m² v sume 2 765,60 eur.

UZNESENIE č. 80/2026

- OZ v Bánove schvaľuje prevod podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. v znení zák. č. 137/2023 o majetku obcí novovytvorenej parcely reg. „C“ pre k. ú. Bánov ako par. č. 687/333 zast. pl. a nádvoria o výmere 80 m² v prospech Zuzana Czuczovorá, rod. xxxxxxxxxxxx, nar. xxxxxxxxxxxx, bytom xxxxxxxxxxxx xxxxxx, Nové Zámky v podiele 1/1, ktorá novovytvorená parcela reg. „C“ ako par. č. 687/333, vznikla na základe Geometrického plánu č. 11/2025 na oddelenie pozemku p. č. 687/333 vyhotoveného geodetom Ing. Mladen Predný, Nové Zámky, IČO: 11 732 547, dňa 11.11.2025, autorizačne overeným Ing. Mladen Predný, dňa 14.11.2025 a úradne overeným Okresným úradom Nové Zámky, katastrálny odbor Ing. Agneša Jankovská dňa 26.11.2025, pod č. 1945/25, a to tak, že

z par. reg. „C“ par. č. 687/15 zast. pl. a nádvorie o výmere 55713 m² zapísanej na LV č. 1 pre k. ú. Bánov prišlo k rozdeleniu predmetnej parcely, kedy vznikli parcely

- parcela registra „C“ ako par. č. 687/15 zast. pl. a nádvorie o výmere 55633 m²
- parcela registra „C“ ako par. č. 687/333 zast. pl. a nádvorie o výmere 80 m²

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. v znení zák. č. 137/2023 o majetku obcí, ako aj v zmysle čl. 9, časť E, bod 1, bod 2 písm. a/ - I., II. Zásad hospodárenia s majetkom obce Bánov z dôvodu, že sa jedná o plochu, ktorá susedí s pozemkom par. č. 650 pre k. ú. Bánov, ktorej vlastníkom je záujemca, pričom sa jedná o parcelu, ktorá je pre účely obce nevyužiteľná a prebytočná, ide o prípad malej výmery (do 200m²) a nízkej hodnoty pozemku, pričom dochádza k majetko-právnomu usporiadaniu pozemkov a zosúladienie skutkového a právneho stavu, pričom takýto predaj je účelný výlučne v prospech záujemcu.

Všeobecná hodnota majetku stanovená v znaleckom posudku vyhotoveného znalcom Ing. Ivanom Valachovičom dňa 21.01.2026 pod č. 126/2026 je v sume 69,13 eur /slovom šesťdesiatdeväť eur a trinásť eurocentov /za 1 m².

Kúpna cena za 1m² je stanovená ako 50% z trhovej ceny 69,13 eur ,čiže 34,57 eur za 1 m², zistenej v danom čase a mieste v súlade so schválenými Zásadami hospodárenia s majetkom obce Bánov, článok 9, časť E , teda spolu v sume 2 765,60 eur, s poukazom na §9a ods. 16 zákona č.138/1991 Zb. v znení zák. č. 137/2023 o majetku obcí a v zmysle čl. 9, časť E, bod 4 písm. a/ Zásad hospodárenia s majetkom obce Bánov.

Prišla pani poslankyňa Mgr. Miroslava Petrášová

Hlasovanie:

Prítomní boli poslanci: (8) Mgr. Martina Kováčová, Mgr. Martin Dananai, Ing. Ivan Valachovič, Branislav Oremus, Mgr. Veronika Výberová, Mgr. Petronela Mazúchová, JUDr. Ján Bachna, Mgr. Miroslava Petrášová

Za hlasovali poslanci: (7) Mgr. Martina Kováčová, Mgr. Martin Dananai, Ing. Ivan Valachovič, Branislav Oremus, Mgr. Veronika Výberová, Mgr. Petronela Mazúchová, JUDr. Ján Bachna

Proti hlasovali poslanci: Ø

Zdržali sa poslanci: (1) Mgr. Miroslava Petrášová

19. Schválenie zmluvného prevodu k odpredaju obecného pozemku – Cecília Ráčeková.

Prednostka obce Mgr. Oľga Švihoríková podotkla že toto je podobné schválenie prevodu, ako v predchádzajúcich dvoch prípadoch, zámer bol schválený, jedná sa o odpredaj 4m² v sume 138,28 eur.

Bez diskusie

UZNESENIE č. 81/2026

- OZ v Bánove schvaľuje prevod podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. v znení zák. č. 137/2023 o majetku obcí časti pozemku označeného ako Diel č. 5, ktorý vznikol z parcely registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape, ako parcela č. 176 o výmere 1368 m²

zastavané plochy a nádvoria pre k. ú. Malá Kesa, zapísanej na LV č. 1, z ktorej bol oddelený Diel č. 5 parcely 167/3 o výmere 4 m², a to geometrickým plánom č. 143/2025 zhotoveného spoločnosťou PER-FEKT land services, s.r.o., Komáriňanská 10523/61A, 40 01 Nové Zámky, IČO: 47 704 993 zo dňa 09.10.2025, autorizačne overeným dňa 09.10.2025 Ing. Gabriel Ozorai a úradne overeným Okresným úradom odbor katastrálny Ing. Agneša Jankovská, dňa 09.12.2025 pod. č. 188/25, ktorej vlastníkom je obec Bánov, Hviezdoslavova 34, 941 01 Bánov v celosti v prospech Cecília Ráčeková, xxx xxxxxxxx xxxxxx, 941 01 Bánov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. v znení zák. č. 137/2023 o majetku obcí, ako aj v zmysle čl. 9, časť E, bod 1, bod 2 písm. a/ - I., II. Zásad hospodárenia s majetkom obce Bánov z dôvodu, že sa jedná o plochu, ktorá susedí s pozemkom par. č. 167/3 pre k. ú. Malá Kesa, ktorej vlastníkom je záujemca, pričom sa jedná o parcelu, ktorá je pre účely obce nevyužiteľná a prebytočná, ide o prípad malej výmery (do 200m²) a nízkej hodnoty pozemku, pričom dochádza k majetko-právnomu usporiadaniu pozemkov a zosúladienie skutkového a právneho stavu, pričom takýto predaj je účelný výlučne v prospech záujemcu.

Všeobecná hodnota majetku stanovená v znaleckom posudku vyhotoveného znalcom Ing. Ivanom Valachovičom dňa 21.01.2026 pod č. 126/2026 je v sume 69,13 eur /slovom šesťdesiatdeväť eur a trinásť eurocentov /za 1 m².

Kúpna cena za 1m² je stanovená ako 50% z trhovej ceny 69,13 eur ,čiže 34,57 eur za 1 m², zistenej v danom čase a mieste v súlade so schválenými Zásadami hospodárenia s majetkom obce Bánov, článok 9, časť E , teda spolu v sume 138,28 eur, s poukazom na §9a ods. 16 zákona č.138/1991 Zb. v znení zák. č. 137/2023 o majetku obcí a v zmysle čl. 9, časť E, bod 4 písm. a/ Zásad hospodárenia s majetkom obce Bánov.

Hlasovanie:

Prítomní boli poslanci: (8) Mgr. Martina Kováčová, Mgr. Martin Dananai, Ing. Ivan Valachovič, Branislav Oremus, Mgr. Veronika Výberová, Mgr. Petronela Mazúchová, JUDr. Ján Bachna, Mgr. Miroslava Petrášová

Za hlasovali poslanci: (8) Mgr. Martina Kováčová, Mgr. Martin Dananai, Ing. Ivan Valachovič, Branislav Oremus, Mgr. Veronika Výberová, Mgr. Petronela Mazúchová, JUDr. Ján Bachna, Mgr. Miroslava Petrášová

Proti hlasovali poslanci: Ø

Zdržali sa poslanci: Ø

20. Schválenie zmluvného prevodu k odpredaju obecného pozemku – Ján Oremus.

Prednostka obce Mgr. Oľga Švihoríková predstavila aj posledný prevod, ktorého zámer bol schválený. Je to sused pani Ráčekovej s ktorým si dala vypracovať spoločný geometrický plán. Ide o výmeru 6m² v sume 207,42 eur.

Bez diskusie

UZNESENIE č. 82/2026

- OZ v Bánove schvaľuje prevod podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. v znení zák. č. 137/2023 o majetku obcí časti pozemku označeného ako Diel č. 6, ktorý vznikol z parcely registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape, ako parcela č. 176 o výmere 1368 m²

zastavané plochy a nádvoria pre k. ú. Malá Kesa, zapísanej na LV č. 1, z ktorej bol oddelený Diel č. 6 parcely 168/28 o výmere 6 m², a to geometrickým plánom č. 143/2025 zhotoveného spoločnosťou PER-FEKT land services, s.r.o., Komárňanská 10523/61A, 40 01 Nové Zámky, IČO: 47 704 993 zo dňa 09.10.2025, autorizačne overeným dňa 09.10.2025 Ing. Gabriel Ozorai a úradne overeným Okresným úradom odbor katastrálny Ing. Agneša Jankovská, dňa 09.12.2025 pod. č. 188/25, ktorej vlastníkom je obec Bánov, Hviezdoslavova 34, 941 01 Bánov v celosti v prospech Ján Oremus, xxx xxxxxx xxxxxx, 941 01 Bánov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. v znení zák. č. 137/2023 o majetku obcí, ako aj v zmysle čl. 9, časť E, bod 1, bod 2 písm. a/ - I., II. Zásad hospodárenia s majetkom obce Bánov z dôvodu, že sa jedná o plochu, ktorá susedí s pozemkom par. č. 168/10 pre k. ú. Malá Kesa, ktorej vlastníkom je záujemca, pričom sa jedná o parcelu, ktorá je pre účely obce nevyužiteľná a prebytočná, ide o prípad malej výmery (do 200m²) a nízkej hodnoty pozemku, pričom dochádza k majetko-právnomu usporiadaniu pozemkov a zosúladienie skutkového a právneho stavu, pričom takýto predaj je účelný výlučne v prospech záujemcu.

Všeobecná hodnota majetku stanovená v znaleckom posudku vyhotoveného znalcom Ing. Ivanom Valachovičom dňa 21.01.2026 pod č. 126/2026 je v sume 69,13 eur /slovom šesťdesiatdeväť eur a trinásť eurocentov /za 1 m².

Kúpna cena za 1m² je stanovená ako 50% z trhovej ceny 69,13 eur ,čiže 34,57 eur za 1 m², zistenej v danom čase a mieste v súlade so schválenými Zásadami hospodárenia s majetkom obce Bánov, článok 9, časť E , teda spolu v sume 207,42 eur, s poukazom na §9a ods. 16 zákona č.138/1991 Zb. v znení zák. č. 137/2023 o majetku obcí a v zmysle čl. 9, časť E, bod 4 písm. a/ Zásad hospodárenia s majetkom obce Bánov.

Hlasovanie:

Prítomní boli poslanci: (8) Mgr. Martina Kováčová, Mgr. Martin Dananai, Ing. Ivan Valachovič, Branislav Oremus, Mgr. Veronika Výberová, Mgr. Petronela Mazúchová, JUDr. Ján Bachna, Mgr. Miroslava Petrášová

Za hlasovali poslanci: (8) Mgr. Martina Kováčová, Mgr. Martin Dananai, Ing. Ivan Valachovič, Branislav Oremus, Mgr. Veronika Výberová, Mgr. Petronela Mazúchová, JUDr. Ján Bachna, Mgr. Miroslava Petrášová

Proti hlasovali poslanci: Ø

Zdržali sa poslanci: Ø

21. Delegovanie poslancov do Rady školy zo strany zriaďovateľa.

Starosta obce **PhDr. Miloš Rybár** oboznámil, že od 1.1.2026 vyšiel nový zákon, ktorý usmerňuje, že v rade školy musia byť delegovaní štyria zamestnanci, dvaja rodičia, jeden žiak a traja poslanci od zriaďovateľa. Doteraz boli delegovaní 4 zástupcovia zo strany zriaďovateľa. Je potrebné prvým uznesením odvolať zástupcov a druhým uznesením delegovať nových zástupcov do rady školy. Po voľbách do samospráv bude treba opätovná voľba zástupcov. Deleguje Ing. Mareka Šimuneka, Mgr. Petronelu Mazúchovú a MVDr. Juraja Šimuneka.

Bez diskusie a iného návrhu.

UZNESENIE č. 83/2026

- OZ v Bánove odvoláva z Rady školy za zriaďovateľa obec Bánov poslancov: Ing. Mareka Šimuneka, Mgr. Petronelu Mazúchovú, Michala Ráčka a MVDr. Juraja Šimuneka.

Hlasovanie:

Prítomní boli poslanci: (8) Mgr. Martina Kováčová, Mgr. Martin Dananai, Ing. Ivan Valachovič, Branislav Oremus, Mgr. Veronika Výberová, Mgr. Petronela Mazúchová, JUDr. Ján Bachna, Mgr. Miroslava Petrášová

Za hlasovali poslanci: (8) Mgr. Martina Kováčová, Mgr. Martin Dananai, Ing. Ivan Valachovič, Branislav Oremus, Mgr. Veronika Výberová, Mgr. Petronela Mazúchová, JUDr. Ján Bachna, Mgr. Miroslava Petrášová

Proti hlasovali poslanci: Ø

Zdržali sa poslanci: Ø

UZNESENIE č. 84/2026

- OZ v Bánove deleguje do Rady školy za zriaďovateľa obec Bánov poslancov: Ing. Mareka Šimuneka, Mgr. Petronelu Mazúchovú a MVDr. Juraja Šimuneka.

Hlasovanie:

Prítomní boli poslanci: (8) Mgr. Martina Kováčová, Mgr. Martin Dananai, Ing. Ivan Valachovič, Branislav Oremus, Mgr. Veronika Výberová, Mgr. Petronela Mazúchová, JUDr. Ján Bachna, Mgr. Miroslava Petrášová

Za hlasovali poslanci: (8) Mgr. Martina Kováčová, Mgr. Martin Dananai, Ing. Ivan Valachovič, Branislav Oremus, Mgr. Veronika Výberová, Mgr. Petronela Mazúchová, JUDr. Ján Bachna, Mgr. Miroslava Petrášová

Proti hlasovali poslanci: Ø

Zdržali sa poslanci: Ø

22. Uznesenie k projektu: Program obnovy dediny.

Starosta obce PhDr. Miloš Rybár oboznámil poslancov s projektom pod názvom Revitalizácia športového areálu v Bánove, ktorý je vyhlásený z Environmentálneho fondu formou dotácie. Jedná sa výsadbu nových stromov, kríkov a trvalkových záhonov v športovom areáli ako aj osadenie nového mobiliáru – lavičiek, odpadových košov, stojanov na bicykle, vybudovanie pitnej fontány a altánku pri detskom ihrisku. Realizácia projektu je vo výške 29 590 eur a spoluúčasť je 1% z oprávnených nákladov.

V diskusii sa pán poslanec Branislav Oremus informoval o projekte na vybudovanie sociálnych zariadení. Pri veľkých akciách a podujatiach sú na športovom areáli potrebné. Pokiaľ sú peniaze v rezervnom fonde, bolo by dobre ich využiť aj na toto vybudovanie. Starosta obce mu odpovedal, že z projektu na výstavbu multifunkčného ihriska sme ich odstránili, nakoľko ich vybudovanie tam bolo veľmi nákladné.

Odišiel pán poslanec JUDr. Ján Bachna.

UZNESENIE č. 85/2026

- OZ v Bánove schvaľuje:

- a) realizáciu investície: Revitalizácia športového areálu v Bánove (ďalej len „Projekt“) vo výške 29 590 eur
- b) prijatie dotácie z Environmentálneho fondu vo výške 29 294,10 eur (v súlade s bodom č. 1) na financovanie Projektu;
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov z vlastných zdrojov obce na spolufinancovanie Projektu, a to minimálne vo výške 1% z oprávnených nákladov Projektu a ich použitie na spolufinancovanie Projektu;
- d) návrh zmluvy o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu formou dotácie.

Hlasovanie:

Prítomní boli poslanci: (7) Mgr. Martina Kováčová, Mgr. Martin Dananai, Ing. Ivan Valachovič, Branislav Oremus, Mgr. Veronika Výberová, Mgr. Petronela Mazúchová, Mgr. Miroslava Petrášová

Za hlasovali poslanci: (7) Mgr. Martina Kováčová, Mgr. Martin Dananai, Ing. Ivan Valachovič, Branislav Oremus, Mgr. Veronika Výberová, Mgr. Petronela Mazúchová, Mgr. Miroslava Petrášová

Proti hlasovali poslanci: Ø

Zdržali sa poslanci: Ø

Vrátil sa pán poslanec JUDr. Ján Bachna.

23. Podnety od občanov a obce k zmenám územného plánu.

Prednostka obce Mgr. Oľga Švihoríková informovala o procese aktualizácie územného plánu. Na predchádzajúcich pracovných stretnutiach sa riešili požiadavky od občanov, ktorých sme prijali vyše 30. Naposledy bolo sedenie k požiadavkám obce. Na dnešnom zastupiteľstve odporučila prijať tieto návrhy. Toto nie je konečná fáza, ešte bude verejné prerokovanie daných návrhov s občanmi.

Z radov občanov sa v diskusii informoval pán Hand zo Štefánikovej ulice ako to bude so schvaľovaním prístupovej cesty do záhrad na výstavbu. Starosta obce mu odpovedal, že sa tam navrhuje nová ulica, kde sa ale bude dať stavať iba na jednej strane, nie na oboch stranách cesty. Pôvodný územný plán bude zrušený.

UZNESENIE č. 86/2026

- OZ v Bánove berie na vedomie a odporúča zaradiť do aktualizácie územného plánu

- a) Zoznam požiadaviek občanov obce Bánov – Vyhodnotenie a miera použitia požiadaviek – Analýza doručených podnetov získaných podľa § 29 ods.1a zákona č. 200/2022 Z.z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov.
- b) Zoznam požiadaviek obce Bánov na zmeny v územnom pláne.

Hlasovanie:

Prítomní boli poslanci: (8) Mgr. Martina Kováčová, Mgr. Martin Dananai, Ing. Ivan Valachovič, Branislav Oremus, Mgr. Veronika Výberová, Mgr. Petronela Mazúchová, JUDr. Ján Bachna, Mgr. Miroslava Petrášová

Za hlasovali poslanci: (8) Mgr. Martina Kováčová, Mgr. Martin Dananai, Ing. Ivan Valachovič, Branislav Oremus, Mgr. Veronika Výberová, Mgr. Petronela Mazúchová, JUDr. Ján Bachna, Mgr. Miroslava Petrášová

Proti hlasovali poslanci: Ø

Zdržali sa poslanci: Ø

24. Správa Komisie na ochranu verejného záujmu k majetkovým pomerom starostu obce.

Mgr. Miroslava Petrášová uviedla, že komisia na ochranu verejného záujmu zasadala tento týždeň. PhDr. Miloš Rybár si splnil svoju povinnosť a neboli zistené žiadne nedostatky. Bez diskusie.

UZNESENIE č. 87/2026

- OZ v Bánove berie na vedomie Správu Komisie na ochranu verejného záujmu k majetkovým pomerom starostu obce.

Hlasovanie:

Prítomní boli poslanci: (8) Mgr. Martina Kováčová, Mgr. Martin Dananai, Ing. Ivan Valachovič, Branislav Oremus, Mgr. Veronika Výberová, Mgr. Petronela Mazúchová, JUDr. Ján Bachna, Mgr. Miroslava Petrášová

Za hlasovali poslanci: (8) Mgr. Martina Kováčová, Mgr. Martin Dananai, Ing. Ivan Valachovič, Branislav Oremus, Mgr. Veronika Výberová, Mgr. Petronela Mazúchová, JUDr. Ján Bachna, Mgr. Miroslava Petrášová

Proti hlasovali poslanci: Ø

Zdržali sa poslanci: Ø

25. Interpelácie poslancov.

Pani poslankyňa Mgr. Petronela Mazúchová poinformovala prítomných o zasadnutí Sociálnej komisie a spýtala sa či sa dá uchádzať o dotáciu na sociálny taxík, ako stojí výstavba DSS a kde sa občan môže dozvedieť koľko kg odpadu mu bolo vyvezené. Na prvú otázku odpovedala zapisovateľka Bc. Michaela Meňhartová, ktorá má na starosti projekty a dotácie. Na dotáciu sociálny taxík sa obec nemôže uchádzať nakoľko táto výzva je len pre obce ktoré sú sídlami centier zdieľaných služieb. Naša obec do tejto kategórie nespadá. Na otázku ohľadom DSS odpovedal starosta obce, ktorý uviedol že momentálne sa hľadá investor na stavbu, nakoľko pôvodný investor odstúpil od tejto realizácie. Čo sa týka odpadov, po každom vývoze firma Brantner posiela pánovi Mgr. Matúšovi Ohrádkovi tabuľku s kilami k jednotlivým adresám. Momentálne sa pracuje na vývoji aplikácie, kde si každý občan bude môcť pozrieť kilu ktoré mu boli vyvezené. Pán poslanec Branislav Oremus sa spýtal, či firma Brantner nemá takúto aplikáciu. Starosta obce odpovedal že nie a ani ju mať nebude, nakoľko firma vyprodukuje iba množstvo a pošle informácie v tabuľke na úrad. Pán poslanec Ivan Valachovič sa informoval ohľadne dokončenia dlažby v areáli školy a či sa bude robiť dlažba

pod prístreškom v škôlke. Starosta obce odpovedal, že majiteľ firmy ktorá nám dlažbu robí je odmlčaný, dielo nie je ešte prevzaté, momentálne sa to rieši s právničkou obce. V areáli sa malo spraviť ešte parkovisko pre učiteľov a stará dlažba sa použije pod prístrešok v škôlke. Poslanci Mgr. Martin Dananai a Mgr. Veronika Výberová sa zapojili do diskusie a pýtali sa či sú v zmluve sankcie. Dielo je ako stanovisko, nebezpečné pre deti. Pán poslanec Mgr. Martin Dananai poznamenal, že do školského areálu by bolo dobré postaviť prístrešok nad bicykle. Poslanci Mgr. Petronela Mazáková a Ing. Ivan Valachovič sa zaujímali či sa neplánuje rekonštrukcia telocvične, nakoľko tam je problém s vetraním, zatekanie v sprchách a odvedenie vody. Starosta obce odpovedal, že tieto veci sa spisujú s pani riaditeľkou. Teraz sa riešili kotle a ďalšie opravy budú predmetom rokovania. Pán poslanec Branislav Oremus poznamenal, že telocvična potrebuje energetický audit – výmenu okien, vykurovanie, omietka. V budúcnosti sa budeme musieť zaujímať o projekt na rekonštrukciu telocvične.

UZNESENIE č. 88/2026

- OZ v Bánove berie na vedomie Interpelácie poslancov OZ v Bánove.

Hlasovanie:

Prítomní boli poslanci: (8) Mgr. Martina Kováčová, Mgr. Martin Dananai, Ing. Ivan Valachovič, Branislav Oremus, Mgr. Veronika Výberová, Mgr. Petronela Mazáková, JUDr. Ján Bachna, Mgr. Miroslava Petrášová

Za hlasovali poslanci: (8) Mgr. Martina Kováčová, Mgr. Martin Dananai, Ing. Ivan Valachovič, Branislav Oremus, Mgr. Veronika Výberová, Mgr. Petronela Mazáková, JUDr. Ján Bachna, Mgr. Miroslava Petrášová

Proti hlasovali poslanci: Ø

Zdržali sa poslanci: Ø

26. Informácie starostu obce.

Starosta obce PhDr. Miloš Rybár informoval o dokončených projektoch ako závlaha na športovom areáli na dve futbalové ihriská, ktorá bola dokončená pred veľkou nocou. Druhý dokončený projekt je výmena verejného osvetlenia, kde bolo menených 236 svietidiel. Ešte sa bude riešiť osvetlenie kostola a obecného úradu. Minulý mesiac bol privezený aj nový traktor na ktorý sme dostali dotáciu 70 000 eur. Momentálne sa rieši projektová dokumentácia k detskému ihrisku pri kostole s interaktívnymi prvkami, na ktoré sme dostali dotáciu 50 000 eur. V riešení je aj nový asfalt na miestnu komunikáciu na ulici Poľná aj cestu od železničnej stanice, kde sa čaká na vyjadrenia od iných úradov. Na opravu chodníka na Kpt. Nálepku sme dostali 18 000 eur, aj tu sa rieši projektová dokumentácia. Obecná káblová televízia oznámila koniec vysielania cez koaxiálne káble nakoľko sú v zemi často poškodené a prichádza k výpadku. Od augusta prechádza na optické káble a obecná televízia sa bude vysielat iba online. 4. júla 2026 bude referendum kde obec bude mať zriadené dva volebné okrsky. Zhrnul predchádzajúce akcie v obci ako Deň matiek, Kladenie vencov, Výročie úmrtia sestričky Teresie Ráckovej, na ktoré mal len pozitívne ohlasy. Čakajú nás Dni obce Bánov, kde bude prebiehať súťaž vo varení gulášu a hudobný festival. Hostom na tomto festivale bude aj Peter Bič Projekt. Pre deti budú pripravené atrakcie. V prípade nepriaznivého počasia je vybavený veľký stan a všetkých pozval na túto akciu. Na záver vysvetlil, že dňa 11.6.1948 sa dve obce

Malá Kesa a Bánovská Kesa spojili a vznikla obec Bánov. Z tohto dôvodu sa Dni obce konajú vždy k najbližšie k tomuto dátumu.

UZNESENIE č. 89/2026

- OZ v Bánove berie na vedomie Informácie starostu obce.

Hlasovanie:

Prítomní boli poslanci: (8) Mgr. Martina Kováčová, Mgr. Martin Dananai, Ing. Ivan Valachovič, Branislav Oremus, Mgr. Veronika Výberová, Mgr. Petronela Mazúchová, JUDr. Ján Bachna, Mgr. Miroslava Petrášová

Za hlasovali poslanci: (8) Mgr. Martina Kováčová, Mgr. Martin Dananai, Ing. Ivan Valachovič, Branislav Oremus, Mgr. Veronika Výberová, Mgr. Petronela Mazúchová, JUDr. Ján Bachna, Mgr. Miroslava Petrášová

Proti hlasovali poslanci: Ø

Zdržali sa poslanci: Ø

27. Diskusia

Pani poslankyňa Mgr. Martina Kováčová sa spýtala, či sa v projektovej dokumentácii ráta aj s novým chodníkom na ulici Kpt. Nálepku až po železničnú stanicu. Starosta obce odpovedal že nie, teraz sa rieši iba rekonštrukcia chodníka, nie nový. Do budúca sa plánuje aj dostavba k železničnej stanici ale k tomu je potrebná iná projektová dokumentácia.

Z radov občanov sa spýtala pani Betáková na vagón, ktorý je zaparkovaný pred ich domov. Kedysi tam bývali „holubári“, teraz tento vagón nikto nevyužíva, je plný neporiadku a potkanov. Dlhé roky žiada o jeho odstránenie. Starosta obce sľúbil, že sa bude informovať komu vagón patrí a porieši túto situáciu. Druhú vec, ktorú pani Betáková chcela riešiť je prechod pri oplotení na Sihoti pri strelcoch, nakoľko sa tam nedá prejsť. Pán Poslanec Branislav Oremus sa pridal do diskusie a požiadal o vykosenie smerom k roli. Starosta obce sľúbil že sa tam pôjde osobne pozrieť a v prípade potreby porieši kosenie.

UZNESENIE č. 90/2026

- OZ v Bánove berie na vedomie Diskusné príspevky vznesené na XXX. Zasadnutí OZ v Bánove

Hlasovanie:

Prítomní boli poslanci: (8) Mgr. Martina Kováčová, Mgr. Martin Dananai, Ing. Ivan Valachovič, Branislav Oremus, Mgr. Veronika Výberová, Mgr. Petronela Mazúchová, JUDr. Ján Bachna, Mgr. Miroslava Petrášová

Za hlasovali poslanci: (8) Mgr. Martina Kováčová, Mgr. Martin Dananai, Ing. Ivan Valachovič, Branislav Oremus, Mgr. Veronika Výberová, Mgr. Petronela Mazúchová, JUDr. Ján Bachna, Mgr. Miroslava Petrášová

Proti hlasovali poslanci: Ø

Zdržali sa poslanci: Ø

16. Záver

Starosta obce Bánov **PhDr. Miloš Rybár** vyhlásil, že program XXX. OZ v Bánove bol prerokovaný, poďakoval prítomným poslancom za účasť a ukončil zasadnutie OZ.

Overovatelia:

Mgr. Martina Kováčová

Branislav Oremus

PhDr. Miloš Rybár

Mgr. Oľga Švihoríková

Bc. Michaela Meňhartová