OKRESNÝ
ÚRAD
NOVÉ ZÁMKY

odbor starostlivosti o životné prostredie
Podzámska 25, 940 01 Nové Zámky

Čís.: OU-NZ-OSZP-2017/010675-06-Pr

Nové Zámky dňa 02.10.2017

Právoplatnosť :

Rozhodnutie

verejnou vyhláškou

Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy starostlivosti o životné prostredie podľa § 1 ods. 1 písm. c) a § 5 ods. 1 zákona NR SR č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 61 písm. a) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov /vodný zákon/ v znení neskorších predpisov a špeciálny stavebný úrad podľa § 61 písm. c) vodného zákona a § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov,

udeľuje

stavebníkovi: **Obec Bánov, Hviezdoslavova 34, 941 01 Bánov**

IČO: 00 308 765

povolenie

na uskutočnenie vodnej stavby **„Bánov – rozšírenie vodovodu a kanalizácie“,** navrhovanú na pozemkoch parc. č. reg. „C“- 2999/1, 2803/26 kat. územia Bánov,

v súlade s § 66 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 26 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov /vodný zákon/ v znení neskorších predpisov.

Objektová skladba:

SO-01 Vodovod – vetva „2-3“ HDPE 100 DN80, dĺžky 108,00 m

Telefón
++421- 035- 6 913 116

E-mail:
eva.prityiova@minv.sk

Internet:
www.minv.sk

SO-02 Kanalizácia – gravitačná stoka „CD“ PVC DN300, dĺžky 104,00 m

Účel vodnej stavby: **Zásobovanie pitnou vodou, odvádzanie splaškových vôd**

Podmienky pre uskutočnenie a budúce užívanie stavby:

1. Stavba sa môže uskutočňovať iba v súlade s overenými projektovými dokumentáciami, ktoré vypracovali: Ing. Peter Furuglyás, Ľanová 17, 940 64 Nové Zámky, dátum spracovania: 03/2010, zákazka č.: VOKA-03-PF-2010, ktoré tvoria nedeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia pre stavebníka. Prípadné zmeny nesmú byť uskutočnené bez predchádzajúceho povolenia orgánu štátnej vodnej správy. Overenú dokumentáciu so stavebným povolením musí archivovať stavebník (prípadne nástupca) počas existencie stavby.
2. Stavba bude dokončená do 31.12.2018.
3. Stavba bude realizovaná dodávateľsky Západoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a.s.. OZ Nové Zámky, Ľanová 17, Nové Zámky.
4. Stavebník musí oznámiť špeciálnemu stavebnému úradu termín začatia stavby.
5. Stavebník zabezpečí vytýčenie priestorovej polohy stavby v súlade s § 75 stavebného zákona oprávnenou organizáciou alebo zodpovedným geodetom. Doklad o vytýčení stavby a dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby predloží stavebník pri kolaudácii stavby.
6. Toto povolenie neoprávňuje stavebníka k neoprávneným zásahom do práv iných osôb, preto práva z neho plynúce môže vykonávať len v prípade, ak nedôjde k neoprávneným zásahom.
7. Stavebník je povinný stavbu uskutočňovať tak, aby prácami nevznikli škody na cudzom majetku. Prípadné škody spôsobené pri výstavbe alebo prevádzke povoleného diela je povinný stavebník nahradiť podľa platných predpisov.
8. Stavenisko musí byť zabezpečené a označené v súlade s ustanoveniami § 146 Vyhl. č. 59/1982 Zb. Počas uskutočňovania stavebných a montážnych prác treba dodržiavať ust. § 148 uvedenej vyhlášky a predpisy, týkajúce sa ochrany životného prostredia, bezpečnosti práce, technických zariadení a ustanovenia platných technických noriem.
9. Pred realizáciou zemných výkopových prác musí stavebník požiadať SPP - distribúciu, a.s., Bratislava, o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení. Stavebník musí oznámiť začiatok stavebných prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa najneskôr 7 dní pred zahájením plánovaných stavebných prác. Stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 1,0 m na každú stranu od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytýčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov. Ak pri výkopových prácach bude odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP - Distribúcia, a.s., na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie. Výsledok kontroly musí byť zapísaný v stavebnom denníku. Každú zmenu dokumentácie, ku ktorej dôjde po vydaní stanoviska, je stavebník povinný prerokovať s SPP - distribúcia, a.s., a požiadať o vyjadrenie k navrhovanej zmene. Zároveň musí stavebník dodržať

zvyšné podmienky vyjadrenia SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, Bratislava, č. TD/NS/0639/2017/Ch zo dňa 27.07.2017.

10. Pred realizáciou stavebných prác musí stavebník zabezpečiť vytýčenie podzemných elektrických zariadení. Počas realizácie prác musí stavebník dodržať ustanovenia STN 73 6005. Pred zahrnutím ryhy musí stavebník prizvať príslušného správcu energetických zariadení ku kontrole. Zároveň musí stavebník dodržať zvyšné podmienky vyjadrenia Západoslovenskej distribučnej, a.s., Bratislava, zo dňa 4.1.2017.
11. Pred začatím zemných výkopových prác musí stavebník prizvať zástupcu Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s., OZ Nové Zámky, ktorý vytýči podzemné inžinierske siete a určí miesto a podmienky napojenia. Pri realizácii stavby musia byť dodržané STN 25 7801, 73 6005, 75 6101, 73 6760, 75 5401, 75 5402 a zákon č. 442/2002 Z. z.. V mieste napojenia na verejnú kanalizáciu žiadame osadiť sútokovú šachtu. Zároveň musí stavebník dodržať zvyšné podmienky vyjadrenia Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s., OZ Nové Zámky, č. 1041/2017 zo dňa 11.01.2017.
12. Reálny termín začatia výkopových prác súvisiacich s predmetnou stavbou musí stavebník písomne ohlásiť najmenej s týždenným predstihom na Krajský pamiatkový úrad Nitra. Krajský pamiatkový úrad vykoná odborný dohľad formou obhliadky výkopov stavby počas výkopových prác na predmetne stavbe. V prípade zistenia archeologického nálezu, nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác podľa ustanovenia § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona oznámi nález najneskôr na druhý pracovný deň Krajskému pamiatkovému úradu v Nitre a nález ponechá bezo zmeny až do obhliadky, najmenej však tri pracovné dni odo dňa ohlásenia. Zároveň musí stavebník dodržať zvyšné podmienky záväzného stanoviska Krajského pamiatkového úradu v Nitre č. KPUNR-2017/26012-2/3347/Pat/F zo dňa 16.01.2017.
13. V zmysle stanoviska Okresného riaditeľstva Hasičského a záchranného zboru v Nových Zámkoch č. ORHZ-NZ1-479-001/2017 zo dňa 13.06.2017, musí byť na vetve „2-3" osadený nadzemný požiarny hydrant v zmysle §8 ods. 6 Vyhlášky MV SR č. 699/2004 Z. z. o zabezpečení stavieb vodou na hasenie požiarov.
14. Ku kolaudačnému konaniu je potrebné vyjadrenie Okresného úradu Nové Zámky, odboru starostlivosti o životné prostredie, orgánu odpadového hospodárstva v zmysle § 99 ods. 1 písm. b) bodu 5 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov. K žiadosti o vyjadrenie musia byť predložené doklady o množstve a spôsobe nakladania s odpadmi produkovanými počas realizácie stavby. Uvedené doklady musia byť od subjektu oprávneného na nakladanie s predmetnými druhmi odpadov, resp. musia preukázať také naloženie s odpadmi, ktoré nie je v rozpore so zákonom o odpadoch. Pôvodcom odpadov pri stavebných prácach je právnická osoba alebo fyzická osoba – podnikateľ, pre ktorú sa tieto práce v konečnom štádiu vykonávajú. Pri vykonávaní stavebných prác pre fyzické osoby (nepodnikateľa) je pôvodcom odpadov ten, kto uvedené práce vykonáva (dodávateľ stavby). Pôvodca odpadov je povinný v súlade so zákonom o odpadoch prednostne zabezpečiť recykláciu odpadov pred ich skládkovaním.
15. Doba trvania vodnej stavby nie je časovo obmedzená, stavba sa povoľuje na čas, po ktorý bude vodná stavba odôvodnená.

16. O priebehu výstavby je potrebné viesť stavebný denník.
17. Stavba môže byť užívaná len na základe právoplatného kolaudačného rozhodnutia. Návrh na jeho vydanie môže podať stavebník, prípadne budúci užívateľ stavby v súlade s ustanoveniami § 79 stavebného zákona.
18. Toto povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.
19. Stavba nesmie byť začatá, kým toto rozhodnutie nie je právoplatné.

Účastníkmi konania sú: Obec Bánov, Hviezdoslavova 34, Bánov; Ing. Peter Furuglyás, Ľanová 17, Nové Zámky; vlastníci susedných pozemkov v zmysle verejnej vyhlášky

V priebehu konania neboli uplatnené námietky účastníkov konania, preto o nich netreba rozhodovať.

Odôvodnenie

Príslušný orgán štátnej vodnej správy v konaní preskúmal žiadosť stavebníka zo dňa 12.06.2017 na uskutočnenie navrhovanej stavby z hľadísk uvedených v § 62 stavebného zákona. Pri rozhodovaní vychádzal zo zistenia, ktorého podkladom bolo podanie stavebníka, doklady o vlastníctve, projektová dokumentácia stavby prerokovaná s dotknutými orgánmi štátnej správy, dotknutými účastníkmi konania, územné rozhodnutie Mesta Šurany č. 2017/297-03-B zo dňa 13.04.2017, záväzné stanovisko Mesta Šurany č. 2017/685-03-B zo dňa 06.06.2017.

Orgán štátnej vodnej správy oznámil oznámením verejnou vyhláškou č. j. OU-NZ-OSZP-2017/010675-04-Pr zo dňa 17.08.2017 začatie stavebného konania s tým, že účastníci konania a orgány štátnej správy môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní od doručenia oznámenia, aby mohli byť riešené v konaní s tým, že na neskoršie podané námietky úrad nebude prihliadať. V stanovenej lehote neboli uplatnené žiadne námietky ani pripomienky.

Špeciálny stavebný úrad rešpektoval projektovú dokumentáciu obsahom a rozsahom primerane obmedzenú, nakoľko vzhľadom na druh a účel stavby bola dostatočným podkladom na vydanie rozhodnutia.

Nakoľko žiadosť spolu s prílohami neposkytovala dostatočný podklad na konanie správneho orgánu, správny orgán vyzval stavebníka na doplnenie podania a zároveň konanie o povolení vodnej stavby prerušil rozhodnutím č. OU-NZ-OSZP-2017/010675-02-Pr zo dňa 20.06.2017. Konanie bolo prerušené až do dňa doplnenia podania, t.j. do 11.08.2017.

Orgán štátnej vodnej správy v konaní zistil, že uskutočnením stavby za podmienok, uvedených v tomto rozhodnutí, nie sú ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania

a nenašiel také dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby a zároveň povoleniu na osobitné užívanie vôd.

Stavebník je oslobodený od správneho poplatku v zmysle § 4 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

P o u č e n i e

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa § 53 a § 54 ods. 1 a 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov možné podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia na Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie.

Po vyčerpaní všetkých prípustných riadnych opravných prostriedkov môže byť toto rozhodnutie na základe žaloby preskúmané súdom.

Okresný úrad Nové Zámky 24

Ing. Mária H r u š k o v á

vedúca odboru

Rozhodnutie sa doručí:

1. Obec Bánov, Hviezdoslavova 34, 941 01 Bánov – 3x

Na vedomie:

2. SPP-distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
3. Západoslovenská distribučná, a.s., P.O.BOX 292, 810 00 Bratislava1
4. Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra
5. Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., OZ Nové Zámky, Ľanová 17, 940 64 Nové Zámky
6. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
7. Krajský pamiatkový úrad v Nitre, Jána Pavla II. č. 8, 949 01 Nitra

8. Mesto Šurany, Námestie hrdinov 1, 942 01 Šurany
9. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Komárňanská cesta 15, 940 64 Nové Zámky
10. Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie, Podzámska 25, 940 01 Nové Zámky – orgán odpadového hospodárstva
11. vod. evidencia

Verejná vyhláška

Toto rozhodnutie sa vyhlási ako verejná vyhláška spôsobom v mieste obvyklým a vyvesí sa na úradnú tabuľu Obecného úradu v Bánove na dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Po zvesení zašle jednu potvrdenú kópiu Obecný úrad špeciálnemu stavebnému úradu späť.

Vyvesené od: 11.10.2017 **do:**.....**Potvrdené OcÚ:**.....

SLOVENSKÁ REPUBLIKA
OBEC BÁNOV

Toto rozhodnutie sa vyhlási ako verejná vyhláška spôsobom v mieste obvyklým a vyvesí sa na úradnú tabuľu Okresného úradu Nové Zámky po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené od:.....**do:**.....**Potvrdené OÚ:**.....