



Čís.: OU-NZ-OSZP-2017/010677-08-Pr

Nové Zámky dňa 13.12.2017

Právoplatnosť:

Rozhodnutie verejnou vyhláškou

Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy starostlivosti o životné prostredie podľa § 1 ods. 1 písm. c) a § 5 ods. 1 zákona NR SR č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 61 písm. a) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov /vodný zákon/ v znení neskorších predpisov a špeciálny stavebný úrad podľa § 61 písm. c) vodného zákona a § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov,

u d e ľ u j e

stavebníkovi: **Obec Bánov, Hviezdoslavova 34, 941 01 Bánov**

IČO: 00 308 765

p o v o l e n i e

na uskutočnenie vodnej stavby „**Bánov – vodovod na ulici B. Němcovej**“, navrhovanú na pozemkoch parc. č. reg. „C“ - 2805/52, 2805/25, 2808/39 kat. územia Bánov,

v súlade s § 66 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 26 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov /vodný zákon/ v znení neskorších predpisov.

Objektová skladba:

SO-01 Vodovod – vetva „1-2“ HDPE 100 D110x6,6, dĺžky 172,50 m

- vetva „1-2-1“ HDPE 100 D110x6,6, dĺžky 8,0 m

Účel vodnej stavby: **Zásobovanie pitnou vodou**

Podmienky pre uskutočnenie a budúce užívanie stavby:

1. Stavba sa môže uskutočňovať iba v súlade s overenými projektovými dokumentáciami, ktoré vypracovali: Ing. Peter Furuglyás, Ľanová 17, 940 64 Nové Zámky, dátum spracovania: 11.2016, zákazka č.: Voda-09-PF-2016, ktoré tvoria nedeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia pre stavebníka. Prípadné zmeny nesmú byť uskutočnené bez predchádzajúceho povolenia orgánu štátnej vodnej správy. Overenú dokumentáciu so stavebným povolením musí archivovať stavebník (prípadne nástupca) počas existencie stavby.
2. Stavba bude dokončená do 31.12.2018.
3. Stavba bude realizovaná dodávateľsky Západoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a.s.. OZ Nové Zámky, Ľanová 17, Nové Zámky.
4. Stavebník musí oznámiť špeciálnemu stavebnému úradu termín začatia stavby.
5. Stavebník zabezpečí vytýčenie priestorovej polohy stavby v súlade s § 75 stavebného zákona oprávnenou organizáciou alebo zodpovedným geodetom. Doklad o vytýčení stavby a dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby predloží stavebník pri kolaudácii stavby.
6. Toto povolenie neoprávňuje stavebníka k neoprávneným zásahom do práv iných osôb, preto práva z neho plynúce môže vykonávať len v prípade, ak nedôjde k neoprávneným zásahom.
7. Stavebník je povinný stavbu uskutočňovať tak, aby prácami nevznikli škody na cudzom majetku. Prípadné škody spôsobené pri výstavbe alebo prevádzke povoleného diela je povinný stavebník nahradiť podľa platných predpisov.
8. Stavenisko musí byť zabezpečené a označené v súlade s ustanoveniami § 146 Vyhl. č. 59/1982 Zb. Počas uskutočňovania stavebných a montážnych prác treba dodržiavať ust. § 148 uvedenej vyhlášky a predpisy, týkajúce sa ochrany životného prostredia, bezpečnosti práce, technických zariadení a ustanovenia platných technických noriem.
9. Pred realizáciou zemných výkopových prác musí stavebník požiadať SPP - distribúciu, a.s., Bratislava, o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení. Stavebník musí oznámiť začiatok stavebných prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa najneskôr 7 dní pred zahájením plánovaných stavebných prác. Stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 1,0 m na každú stranu od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytýčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov. Ak pri výkopových prácach bude odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP - Distribúcia, a.s., na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie. Výsledok kontroly musí byť zapísaný v stavebnom denníku. Každú zmenu

dokumentácie, ku ktorej dôjde po vydaní stanoviska, je stavebník povinný prerokovať s SPP - distribúcia, a.s., a požiadať o vyjadrenie k navrhovanej zmene. Zároveň musí stavebník dodržať zvyšné podmienky vyjadrenia SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, Bratislava, č. TD/NS/0638/2017/Ch zo dňa 27.07.2017.

10. V zmysle vyjadrenia Západoslovenskej distribučnej, a.s., Bratislava, zo dňa 09.08.2017, musí stavebník pri realizácii stavebných prác dodržať STN 73 6005.
11. Pred začatím zemných výkopových prác musí stavebník prizvať zástupcu Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s., OZ Nové Zámky, ktorý vytýči podzemné inžinierske siete a určí miesto a podmienky napojenia. Pri realizácii stavby musia byť dodržané STN 25 7801, 73 6005, 75 5401, 75 5402 a zákon č. 442/2002 Z. z.. Zároveň musí stavebník dodržať zvyšné podmienky vyjadrenia Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s., OZ Nové Zámky, č. 1027/2017 zo dňa 11.01.2017.
12. Pri realizácii stavby dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spol. Slovak Telekom, a.s., Bratislava, a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.. Stavebník musí dodržať ustanovenie § 65 zákona č. 351/2011 Z.z. o ochrane proti porušeniu. Zároveň musí rešpektovať **Všeobecné podmienky ochrany SEK**, ktoré sú nedeliteľnou súčasťou **vyjadrenia spol. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, Bratislava, č. 6611718712 zo dňa 04.07.2017**. Toto vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní nasledovnú povinnosť: Ak stavebník alebo ním poverená osoba zistí, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA s.r.o., alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spol. Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí. **V prípade, ak stavebník bude so stavebnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.** Vytýčenie polohy telekomunikačných zariadení spol. Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. vykoná Slovak Telekom, a.s., na základe samostatnej objednávky do troch týždňov od jej doručenia na adresu spoločnosti. Zároveň musí stavebník dodržať zvyšné podmienky vyššie uvedeného vyjadrenia spol. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, Bratislava.
13. Pred začatím zemných výkopových prác musí stavebník zabezpečiť vytýčenie a vyznačenie plochy zariadení Káblovej televízie – Bánov s.r.o. priamo na povrchu. Stavebník musí preukázateľne oboznámiť zamestnancov, ktorí budú vykonávať výkopové práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené. Možná polohová odchýlka je +- 0,5 m skutočného uloženia zariadenia od vyznačenia plochy na povrchu terénu. Výkopové práce musia byť realizované s najväčšou opatrnosťou vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej plochy zariadenia. Zároveň musí stavebník dodržať zvyšné podmienky vyjadrenia spol. Káblová televízia – Bánov s.r.o., Hviezdoslavova 34, Bánov, č. 29.

14. Reálny termín začatia výkopových prác súvisiacich s predmetnou stavbou musí stavebník písomne ohlásiť najmenej s týždenným predstihom na Krajský pamiatkový úrad Nitra. Krajský pamiatkový úrad vykoná odborný dohľad formou obhliadky výkopov stavby počas výkopových prác na predmetne stavbe. V prípade zistenia archeologického nález, nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác podľa ustanovenia § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona oznámi nález najneskôr na druhý pracovný deň Krajskému pamiatkovému úradu v Nitre a nález ponechá bezo zmeny až do obhliadky, najmenej však tri pracovné dni odo dňa ohlásenia. Zároveň musí stavebník dodržať zvyšné podmienky záväzného stanoviska Krajského pamiatkového úradu v Nitre č. KPUNR-2017/26007-2/3328/Pat/F zo dňa 16.01.2017.
15. Pri kolaudačnom konaní je potrebné predložiť záväzné stanovisko Okresného riaditeľstva Hasičského a záchranného zboru v Nových Zámkoch ku kolaudácii stavby a zároveň projektovú dokumentáciu stavby overenú Okresným riaditeľstvom Hasičského a záchranného zboru v Nových Zámkoch.
16. Ku kolaudačnému konaniu je potrebné vyjadrenie Okresného úradu Nové Zámky, odboru starostlivosti o životné prostredie, orgánu odpadového hospodárstva v zmysle § 99 ods. 1 písm. b) bodu 5 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov. K žiadosti o vyjadrenie musia byť predložené doklady o množstve a spôsobe nakladania s odpadmi produkovanými počas realizácie stavby. Uvedené doklady musia byť od subjektu oprávneného na nakladanie s predmetnými druhmi odpadov, resp. musia preukázať také naloženie s odpadmi, ktoré nie je v rozpore so zákonom o odpadoch. Pôvodcom odpadov pri stavebných prácach je právnická osoba alebo fyzická osoba – podnikateľ, pre ktorú sa tieto práce v konečnom štádiu vykonávajú. Pri vykonávaní stavebných prác pre fyzické osoby (nepodnikateľa) je pôvodcom odpadov ten, kto uvedené práce vykonáva (dodávateľ stavby). Pôvodca odpadov je povinný v súlade so zákonom o odpadoch prednostne zabezpečiť recykláciu odpadov pred ich skládkovaním.
17. Doba trvania vodnej stavby nie je časovo obmedzená, stavba sa povoľuje na čas, po ktorý bude vodná stavba odôvodnená.
18. O priebehu výstavby je potrebné viesť stavebný denník.
19. Stavba môže byť užívaná len na základe právoplatného kolaudačného rozhodnutia. Návrh na jeho vydanie môže podať stavebník, prípadne budúci užívateľ stavby v súlade s ustanoveniami § 79 stavebného zákona.
20. Toto povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.
21. Stavba nesmie byť začatá, kým toto rozhodnutie nie je právoplatné.

Účastníkmi konania sú: Obec Bánov, Hviezdoslavova 34, Bánov; Ing. Peter Furuglyás, Ľanová 17, Nové Zámky; Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., OZ Nové Zámky, Ľanová 17, Nové Zámky; vlastníci susedných pozemkov v zmysle verejnej vyhlášky

V priebehu konania neboli uplatnené námietky účastníkov konania, preto o nich netreba rozhodovať.

O d ô v o d n e n i e

Príslušný orgán štátnej vodnej správy v konaní preskúmal žiadosť stavebníka zo dňa 12.06.2017 na uskutočnenie navrhovanej stavby z hľadísk uvedených v § 62 stavebného zákona. Pri rozhodovaní vychádzal zo zistenia, ktorého podkladom bolo podanie stavebníka, doklady o vlastníctve, projektová dokumentácia stavby prerokovaná s dotknutými orgánmi štátnej správy, dotknutými účastníkmi konania, územné rozhodnutie Mesta Šurany č. 2017/296-03-B zo dňa 13.04.2017, záväzné stanovisko Mesta Šurany č. 2017/685-02-B zo dňa 06.06.2017.

Orgán štátnej vodnej správy oznámil oznámením verejnou vyhláškou č. j. OU-NZ-OSZP-2017/010677-06-Pr zo dňa 23.10.2017 začatie stavebného konania s tým, že účastníci konania a orgány štátnej správy môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní od doručenia oznámenia, aby mohli byť riešené v konaní s tým, že na neskoršie podané námietky úrad nebude prihliadať. V stanovenej lehote neboli uplatnené žiadne námietky ani pripomienky.

Špeciálny stavebný úrad rešpektoval projektovú dokumentáciu obsahom a rozsahom primerane obmedzenú, nakoľko vzhľadom na druh a účel stavby bola dostatočným podkladom na vydanie rozhodnutia.

Nakoľko žiadosť spolu s prílohami neposkytovala dostatočný podklad na konanie správneho orgánu, správny orgán vyzval stavebníka na doplnenie podania a zároveň konanie o povolení vodnej stavby prerušil rozhodnutím č. OU-NZ-OSZP-2017/010677-02-Pr zo dňa 20.06.2017. Stavebník doplnil podanie 11.08.2017. Nakoľko z doplneného podania vyplynuli ďalšie skutočnosti, správny orgán opätovne vyzval stavebníka na doplnenie podania a prerušil konanie rozhodnutím č. OU-NZ-OSZP-2017/010677-04-Pr zo dňa 17.08.2017. Konanie bolo prerušené do 20.10.2017.

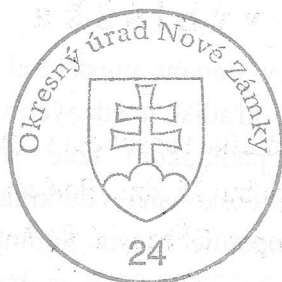
Orgán štátnej vodnej správy v konaní zistil, že uskutočnením stavby za podmienok, uvedených v tomto rozhodnutí, nie sú ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania a nenašiel také dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby a zároveň povoleniu na osobitné užívanie vôd.

Stavebník je oslobodený od správneho poplatku v zmysle § 4 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

P o u č e n i e

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa § 53 a § 54 ods. 1 a 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov možné podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia na Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie.

Po vyčerpaní všetkých prípustných riadnych opravných prostriedkov môže byť toto rozhodnutie na základe žaloby preskúmané súdom.



Ing. Peter Kosztolányi
vedúci odboru

Rozhodnutie sa doručí:

1. Účastníkom konania verejnou vyhláškou na úradnej tabuli a webovom sídle tunajšieho úradu
2. Obci na zverejnenie na úradnej tabuli
 - Obec Bánov, Hviezdoslavova 34, 941 01 Bánov – 3x

Na vedomie dotknutým orgánom:

3. SPP-distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
4. Západoslovenská distribučná, a.s., P.O.BOX 292, 810 00 Bratislava 1
5. Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábřežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra
6. Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., OZ Nové Zámky, Ľanová 17, 940 64 Nové Zámky
7. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
8. Káblová televízia – Bánov s r.o., Hviezdoslavova 34, 941 01 Bánov
9. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
10. Krajský pamiatkový úrad v Nitre, Jána Pavla II. č. 8, 949 01 Nitra
11. Mesto Šurany, Námestie hrdinov 1, 942 01 Šurany
12. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Komárňanská cesta 15, 940 64 Nové Zámky
13. Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie, Podzámska 25, 940 01 Nové Zámky – orgán odpadového hospodárstva
14. vod. evidencia

Verejná vyhláška

Toto rozhodnutie sa vyhlási ako verejná vyhláška spôsobom v mieste obvyklým a vyvesí sa na úradnú tabuľu Obecného úradu v Bánove na dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Po zvesení zašle jednu potvrdenú kópiu Obecný úrad špeciálnemu stavebnému úradu späť.

Vyvesené od: 20.12.2017 do: Potvrdené OcÚ:


OBEC BÁNOV
OBECNÝ ÚRAD
941 01 Bánov
IČO: 00 308 765
-3-

Toto rozhodnutie sa vyhlási ako verejná vyhláška spôsobom v mieste obvyklým a vyvesí sa na úradnú tabuľu Okresného úradu Nové Zámky po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené od: do: Potvrdené OÚ: