

KÚPNA ZMLUVA

uzavretá medzi zmluvnými stranami:

Predávajúci: **Obec Bánov**
Sídlo: Hviezdoslavova 34, 941 01 Bánov
v mene ktorej koná:
PhDr. Helena Juríková, starostka
IČO: 00308765
(ďalej len predávajúci)

Kupujúci: **manželia**
Ludovít Mazúch, rodné priezvisko Mazúch
nar. 20.6.1940, rod.číslo
Veronika Mazúchová rodné priezvisko Rišková
nar. 10.11.1942, rod.číslo
obaja miestom trvalého pobytu: 941 01 Bánov, Červenej armády 29

čl. I.

Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti v podiele 1/1: pozemku – C-KN parcely č. 687/141 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 78 m², ktorá nehnuteľnosť sa nachádza v katastrálnom území Bánov a je zapísaná na Katastrálnom odbore Okresného úradu Nové Zámky na LV č. 1.

čl. II.

Predávajúci predáva a odovzdáva kupujúcim nehnuteľnosť označenú v čl. I. tejto kúpnej zmluvy – C-KN parcelu č. 687/141 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 78 m² a kupujúci od predávajúceho túto nehnuteľnosť kupujú a preberajú do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1.

čl. III.

Kúpna cena za nehnuteľnosť bola zmluvnými stranami dohodnutá vo výške 195,- Eur, slovom **jednostodeväťdesiatpäť Eur**. Kupujúci sa zaväzujú zaplatiť kúpnu cenu spoločne a nerozdielne v hotovosti do pokladne predávajúceho pri podpise tejto kúpnej zmluvy.

čl. IV.

Kupujúci prehlasujú, že im je stav prevádzanej nehnuteľnosti známy z miestnej obhliadky a že ju v tomto stave preberajú ako stojí a leží.

čl. V.

1. Zmluvným stranám je známe, že kupujúci nadobudnú vlastníctvo k prevádzanej nehnuteľnosti vkladom do katastra nehnuteľností.
2. Predávajúci a kupujúci sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností podá Katastrálnemu odboru Okresného úradu Nové Zámky predávajúci a to až potom, čo kupujúci zaplatia kúpnu cenu.
3. Správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva zaplatia kupujúci spoločne a nerozdielne spolu s kúpnu cenou podľa ustanovenia čl. III. tejto kúpnej zmluvy.

čl. VI.

Predávajúci a kupujúci žiadajú, aby po podaní návrhu na vklad bol povolený vklad vlastníckeho práva v prospech kupujúcich na Katastrálnom odbore Okresného úradu Nové Zámky podľa tejto kúpnej zmluvy.

čl. VII.

1. Táto kúpna zmluva bola vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých 2 rovnopisy budú predložené na Katastrálny odbor Okresného úradu Nové Zámky a po 1 rovnopise obdržia predávajúci a kupujúci.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že túto kúpnu zmluvu uzavreli slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne a že obsahuje ich skutočnú vôľu, o prejave a obsahu ktorej nemôžu ani v budúcnosti vzniknúť žiadne pochybnosti.
3. Kúpna zmluva bola po prečítaní a pochopení jej obsahu na znak súhlasu predávajúcim a kupujúcimi podpísaná.

V Bánove, dňa 22.05. 2014

Predávajúci:

Obec Bánov

PhDr. Helena Juríková, starostka



[Handwritten signature]

Kupujúci:

Manželia

Ľudovít Mazúch rodné priezvisko Mazúch

Veronika Mazúchová rodné priezvisko Rišková

.....
.....