

Dodatok ku Kúpnej zmluve

uzavretej medzi účastníkmi zmluvy dňa 4.9.2013

Predávajúci:

Obec Bánov

sídlo: Hviezdoslavova 34, 941 01 Bánov

v mene ktorej koná:

PhDr. Helena Juríková, starostka

IČO: 00308765

(ďalej len predávajúci)

Kupujúci:

manželia

Karol Kruták, rodné priezvisko Kruták

Juliana Krutaková, rodné priezvisko Kasášová

obaja miesto trvalého pobytu: 941 01 Bánov, Tichá č. 5
(ďalej len kupujúci)

sa dohodli na Dodatku ku Kúpnej zmluve uzavretej medzi účastníkmi zmluvy dňa 4.9.2013 (ďalej len Kúpna zmluva) nasledovne:

1. Čl. I. sa vypúšťa a nahrádza sa novým Čl. I. tohto znenia:

„Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti v podiele 1/1:

- novovytvorenej C-KN parcely č. 3192/2 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 63 m², ktorá bola právne odčlenená GP č. 135/2013 zo dňa 8.1.2014 vyhotoveného geodetom Róbertom Roskom z nehnuteľnosti - C-KN parcely č. 3192 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 9220 m², ktorá sa nachádza v katastrálnom území Bánov a je zapísaná v katastri nehnuteľností Okresného úradu Nové Zámky, odbor katastrálny na LV č. 1.“

2. Čl. II. sa vypúšťa a nový Čl. II. znie:

„Predávajúci predáva kupujúcim nehnuteľnosť – pozemok novovytvorenú C-KN parcelu č. 3192/2 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 63 m² uvedenú v Čl. I. tejto kúpnej zmluvy a kupujúci od predávajúceho túto nehnuteľnosť kupujú do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1.“

3. Tento Dodatok ku Kúpnej zmluve uzavretej dňa 4.9.2013 uzavreli účastníci zmluvy slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne prehlasujúc, že obsahuje ich skutočnú vôľu, o prejave a obsahu ktorej ani v budúcnosti nemôžu vzniknúť žiadne pochybnosti, na znak čoho tento podpisujú.

4. Ostatné ustanovenia Kúpnej zmluvy zo dňa 4.9.2013 nie sú týmto Dodatkom dotknuté a zostávajú v platnosti.

5. Tento Dodatok ku Kúpnej zmluve uzavretej dňa 4.9.2013 sa vyhotovuje v 4 rovnopisoch, z ktorých 2 budú predložené Okresnému úradu Nové Zámky, odbor katastrálny a po jednom rovnopise dostane predávajúci a kupujúci.

V Bánove dňa 29.1.2014

Predávajúci:

Obec Bánov

PhDr. Helena Juríková, starostka



Kupujúci:

manželia

Karol Kruták, rodné priezvisko Kruták

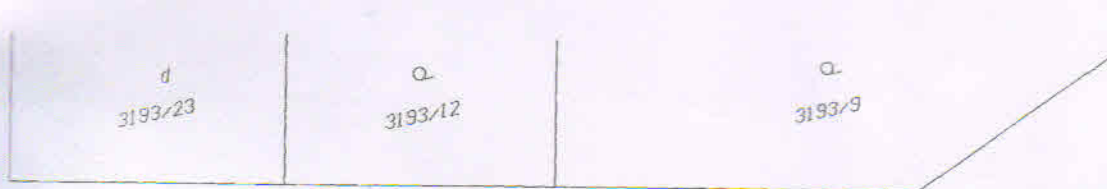
Juliana Krutáková, rodné priezvisko Kasášová

VYKAZ VYMER															
Doterajši stav					Zmeny					Nový stav					
Číslo			Výmera		Druh	Diel	k parcele číslo	m2	od parcely číslo	m2	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník (iná opráv.osoba) adresa, (sídlo)
PK vložky	parcely											ha	m2		
LV	PK	C-KN	ha	m2	pozemku							ha	m2		
1		3192		9220	zast.pl.						3192/1	9157	zast.pl. 22		Doterajší
											3192/2	63	zast.pl. 18		Kruták Karol a Juliana rod. Kasášová Tichá 5, Bánov
Spolu :				9220									9220		
Legenda :															
Kód spôsobu využívania pozemku - 22 - pozemok, na ktorom je cestná, miestna a účelová komunikácia															
Kód spôsobu využívania pozemku - 18 - pozemok, na ktorom je dvor															

Spopiatnanie podľa IAV
č. 145/95 Zb. Z

Geometrický plán je podkladom pre právne úkony keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov katastra nehnuteľností.

Vyhotoviteľ Róbert Rosko Vinohradnícka 8 941 10 Tvrdosovce súkromný geodet IČO : 30901316		Kraj Nitrianský	Okres Nové Zámky	Obec Bánov
		Kat.územie Bánov	Číslo plánu 135/2013	Map.list ZS VII-24-9
GEOMETRICKÝ PLÁN na určenie vlast. práv k nehnuteľnostiam p.č.: 3192/2				
Vyhotovil Dňa 8.1.2014 Meno Róbert Rosko		Autorizačne overil Dňa 8.1.2014 Meno Ing. Vincent Bujdák		Úradne overil Dňa 20 JAN 2014 Meno Ing. Tatiana Hrušovská
Nové hranice boli v prírode označené plotom		Náležitostami a presnosťou zodpovedá predpisom Z z o geodézii a kartografii		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/95 Pečiatka a podpis
Záznam podr.mer.zmien 44-1552				
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo VD				



~~3192~~
3192/1

