

## Dodatok č. 8 (inflačný dodatok)

k Zmluve o nájme pozemku ev. č. T2010/2004 zo dňa 14.12.2004

---

Zmluvné strany:

**Názov:** Obec Bánov  
**Sídlo:** Hviezdoslavova 34  
 941 01 Bánov  
**V zastúpení:** PhDr. Helena Juríková, starostka obce  
**IČO:** 0308 765  
**IČ DPH:** „nie je registrovaný platiteľ DPH“  
**DIČ:** 2021060646  
**Bankové spojenie:** VÚB,a.s.  
**Číslo účtu:** 170125-172/0200  
**Registrácia:**

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

**Názov:** Slovak Telekom, a. s.  
**Sídlo:** Karadžičova 10, 825 13 Bratislava  
**V zastúpení:** Ing. Pavol Bojnanský, senior manažér rozvoja mobilných sietí  
 Ing. Jozef Fehér, manažér výstavby  
 Obaja na základe Podpisového poriadku spoločnosti Slovak Telekom,a.s.  
**IČO:** 35 763 469  
**IČ DPH:** SK2020273893  
**DIČ :** 2020273893  
**Bankové spojenie:** Všeobecná úverová banka, a.s.  
**Číslo účtu:** 1634862854/0200  
**IBAN:** SK12 0200 0000 0016 3486 2854  
**SWIFT/BIC:** SUBASKBX  
**Registrácia:** Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Bratislava I, oddiel Sa, vložka č.2081/B  
**Adresa na doručovanie faktúr:** Deutsche Telekom Shared Services s.r.o.  
 Karadžičova 8, 821 08 Bratislava

(ďalej len „nájomca“)

(prenajímateľ a nájomca ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“)

### Článok I Predmet dodatku

1. Zmluvné strany dňa 14.12.2004 uzavreli Zmluvu o nájme pozemku ev. č. T 2010/2004, ktorej predmetom je nájom pozemku parc.č. 180/2 o výmere 100m<sup>2</sup>, ktorý bol odčlenený na základe geometrického plánu č. 35049251-239/2004 vyhotoveným geodetom Zoltánom Fuloppom, overený

pod č. 1372/04 dňa 30.11.2004 z pozemku parc.č. 180, ktorý je zapísaný na LV č.1 spravovanom Katastrálnym úradom v Nitre, Správa katastra Nové Zámky, kat.územie Bánov a to za účelom osadenia nosičov antén a telekomunikačnej techniky (ďalej len „Nájomná zmluva“). Nájomná zmluva bola neskôr zmenená a doplnená Dodatkom č.1 až 7.

2. Vzhľadom na to, že Štatistický úrad Slovenskej republiky oficiálne vyhlásil ročnú mieru inflácie za rok 2012 vo výške 3,6 %, zmluvné strany sa v súlade s ust. čl. II. bodu 4. Nájomnej zmluvy dohodli na uzavretí tohto Dodatku č. 8 k Nájomnej zmluve, ktorým zvyšujú doterajšie dojednané nájomné o sumu zodpovedajúcu uvedenej miere ročnej inflácie, a to nasledovne:

**čl. II. bod 1. Nájomnej zmluvy znie nasledovne:**

*„1. Nájom pozemku sa uskutočňuje za úhradu. Výška nájomného je stanovená dohodou a to v sume 1 692,47 EUR slovom jedentisícšestodevätidesiatdva celých štyridsaťsedem eur ročne bez DPH.“*

## Článok II

### Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Zmena tohto dodatku je možná len písomnou dohodou zmluvných strán.
2. Všetky ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy, ktoré nie sú dotknuté týmto dodatkom zostávajú v platnosti.
3. Vo veciach neupravených týmto dodatkom sa zmluvný vzťah spravuje príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a príslušných právnych predpisov.
4. Ak niektoré ustanovenia tohto dodatku nie sú celkom alebo sčasti účinné alebo neskôr stratia účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení. Namiesto neúčinných ustanovení a na vyplnenie medzier sa použije úprava, ktorá, pokiaľ je to právne možné, sa čo najviac približuje zmyslu a účelu tohto dodatku, pokiaľ pri uzatváraní tohto dodatku zmluvné strany túto otázku brali do úvahy.
5. Prenajímateľ si je vedomý skutočnosti, že súdajmi uvedenými v tomto dodatku sa bude v nevyhnutnom rozsahu oboznamovať aj spoločnosť Deutsche Telekom Shared Services s.r.o., Karadžičova 8, 821 08 Bratislava, IČO: 44 921 101, ktorá pre spoločnosť Slovak Telekom, a.s. zabezpečuje proces vyhotovenia a správy objednávok a príjem faktúr a pre prípad, že k takémuto oboznámeniu dôjde, s ním prenajímateľ súhlasí.
6. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami. Zmluvné strany berú na vedomie, že tento dodatok k zmluve podlieha zverejneniu v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov ako povinne zverejňovaná zmluva a účinnosť nadobudne dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka.
7. Prenajímateľ sa zaväzuje doručiť nájomcovi písomne potvrdenie o dni zverejnenia dodatku k zmluve v zmysle zákona č. 211/2000 o slobodnom prístupe k informáciám v znení zákona č. 546/2010 Z.z.
8. Zmluvné strany dohodli, že v prvej platbe nájomného po nadobudnutí účinnosti tohto dodatku uhradí nájomca prenajímateľovi jednorazovo nájomné zvýšené o sumu 58,81 €, slovom päťdesiatosem celých osemdesiatjeden eur, ktorá bude reflektovať výšku inflácie za kalendárny rok predchádzajúci kalendárnemu roku, v ktorom bol tento dodatok uzavretý, a to konkrétne v období od 1. 1. kalendárneho roka, v ktorom došlo k uzavretiu tohto dodatku do dňa nadobudnutia účinnosti tohto dodatku.
9. V prípade, ak dôjde k zvýšeniu nájomného podľa tohto dodatku v priebehu kalendárneho roka zvýšené nájomné za kalendárny rok, v ktorom došlo k zvýšeniu nájomného bude uhradené v plnej výške.
10. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých dva obdrží prenajímateľ a dva nájomca.

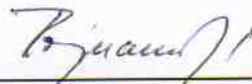
11. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tohto dodatku zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ho podpísali.

V Bánove, dňa  
Za prenajímateľa:


V Bratislave, dňa - 4 APR. 2013  
Za nájomcu:



PhDr. Helena Juríková  
Starostka obce



Slovak Telekom, a. s.  
Ing. Pavol Bojnanský  
Senior manažér rozvoja mobilných sietí



Slovak Telekom, a. s.  
Ing. Jozef Fehér  
Manažér výstavby

Slovak Telekom, a.s.  
Karaúnčova 10  
825 Bratislava

557