K Ú P N A Z M L U V A

uzavretá podľa ust. § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka
(zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov)

medzi zmluvnými stranami:

Predávajúci: **Obec Bánov**
sídlo: Hviezdoslavova 34, 941 01 Bánov
v mene ktorej koná:
PhDr. Helena Juríková, starostka
IČO: 00308765
(ďalej len predávajúci)

Kupujúci: **manželia**
Ján Renčko, rodné priezvisko Renčko
nar. 02.01.1954, rodné číslo
Helena Renčková , rodné priezvisko Trúchla
nar. 19.07.1954, rod. čís
obaja miesto trvalého pobytu: 941 01 Bánov, Malinovského 626/17
(ďalej len kupujúci)

čl. I.

1. Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti v podiele 1/1: pozemku – C-KN parcely č. 687/38 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 114 m2, ktorá sa nachádza v katastrálnom území Bánov a je zapísaná v katastri nehnuteľností Okresného úradu Nové Zámky, odbor katastrálny na LV č. 1.

čl. II.

Predávajúci predáva kupujúcim nehnuteľnosť označenú v čl. I. tejto kúpnej zmluvy a kupujúci od predávajúceho túto nehnuteľnosť kupujú do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1.

čl. III.

Kúpna cena za nehnuteľnosť bola zmluvnými stranami dohodnutá vo výške 285 Eur, (slovom dvestoosemdesiatpäť eur). Kupujúci sa zaväzujú zaplatiť kúpnu cenu spoločne a nerozdielne v hotovosti do pokladne predávajúceho pri podpise tejto kúpnej zmluvy.

čl. IV.

Kupujúci prehlasujú, že im je stav prevádzanej nehnuteľnosti známy z miestnej obhliadky a že ju v tomto stave preberajú ako stojí a leží.

čl. V.

1. Zmluvným stranám je známe, že kupujúci nadobudnú vlastníctvo k prevádzanej nehnuteľnosti vkladom do katastra nehnuteľností.

2. Predávajúci a kupujúci sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností podá Okresnému úradu Nové Zámky, odbor katastrálny predávajúci a to až potom, čo kupujúci zaplatia celú kúpnu cenu.

3. Správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva vo výške 66 Eur zaplatia kupujúci spolu s kúpnou cenou podľa ustanovenia čl. III. tejto kúpnej zmluvy.

čl. VI.

Predávajúci a kupujúci žiadajú, aby po podaní návrhu na vklad bol povolený vklad vlastníckeho práva v prospech kupujúcich do katastra nehnuteľností Okresného úradu Nové Zámky, odbor katastrálny podľa tejto kúpnej zmluvy.

čl. VII.

1. Táto kúpna zmluva bola vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých 2 rovnopisy budú predložené Okresnému úradu Nové Zámky, odbor katastrálny a po 1 rovnopise obdržia predávajúci a kupujúci.

2. Zmluvné strany prehlasujú, že túto kúpnu zmluvu uzavreli slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne a že obsahuje ich skutočnú vôľu, o prejave a obsahu ktorej nemôžu ani v budúcnosti vzniknúť žiadne pochybnosti.

3. Kúpna zmluva bola po prečítaní a pochopení jej obsahu na znak súhlasu predávajúcim a kupujúcimi podpísaná.

V Bánove, dňa 20.5.2015

SLOVENSKÁ REPUBLIKA
OBEC BÁNOV

Predávajúci:

Obec Bánov

PhDr. Helena Juríková, starostka

.....

Kupujúci:

manželia

Ján Renčko, rodné priezvisko Renčko .....

Helena Renčková , rodné priezvisko Trúchla .....