

ZMLUVA O DIELO

č. 2/2018

Uzavretú podľa § 536 a nasl. zákona 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka

I. ÚČASTNÍCI ZMLUVY

1.1 Objednávateľ :

Obec Bánov
Hviezdoslavova 34
941 01 Bánov

Zastúpený starostkou obce:

PhDr. Helenou Juríkovou

IČO :

00308765

DIČ :

2021060646

Bankové spojenie :

Prima banka Slovensko, a.s.

IBAN :

SK44 5600 0000 0022 7694 8002

Tel./fax:

035/6571142

/ ďalej len objednávateľ /

1.2 Zhotoviteľ :

STAVES, s.r.o.
Kpt. Nálepku č. 450/3
952 01 Vrábľa

Zastúpený konateľom firmy:

Ing. Štefan Vajda-konateľ firmy

IČO :

36537438

IČ DPH :

SK2020147052

DIČ :

2020147052

Bankové spojenie :

Slovenská sporiteľňa, a.s.

IBAN :

SK87 0900 0000 0002 3119 8907

Tel./fax:

037/7833564, fax: 037/7833542

spoločnosť je zapísaná: Obchodnom registri Okresného súdu Nitra v odd. Sro, vl.č.1205/N

/ ďalej len zhotoviteľ /

II. PREDMET ZMLUVY

- 2.1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa za odmenu zhotoviť pre objednávateľa „**Oprava oplotenia základnej školy v Bánove**,“ v zmysle platných predpisov a technologických postupov.
- 2.2. Východiskové údaje:
Názov diela/ stavby/: Oplotenie ZŠ
Miesto realizácie diela: Obec Bánov
- 2.3. Predmet zmluvy bude zhotovený podľa projektovej dokumentácie a podľa STN noriem
- 2.4. Prílohu zmluvy tvorí - výkaz výmer, /alebo súpis prác/ spracovaný zhotoviteľom a odsúhlasený objednávateľom, v ktorom sú určené jednotlivé práce, týkajúce sa zhotovenia diela.

III. ČAS PLNENIA

- 3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zhotoví pre objednávateľa dielo, podľa článku II tejto zmluvy v lehotách: :
Termín začatia realizácie diela: **25.06.2018**
Termín ukončenia realizácie diela: **27.07.2018**
- 3.2. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko: 25.06.2018
Zhotoviteľ sa zaväzuje prevziať stavenisko: 25.06.2018
- 3.2.1. Objednávateľ je povinný odovzdať stavenisko vypratané tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s projektom a s podmienkami zmluvy. S odovzdaním staveniska odovzdá objednávateľ zhotoviteľovi aj kópie stavebného povolenia. Objednávateľ prehlasuje, že v priestore staveniska sa nachádzajú len tie vedenia a zariadenia, vrátane podzemných, ktoré sú uvedené a vyznačené v schválenej projektovej dokumentácii, alebo vyznačené v právoplatnom doklade od jednotlivých prevádzkovateľov. Tieto doklady objednávateľ predloží zhotoviteľovi najneskôr pri odovzdaní a prevzatí staveniska. Zhotoviteľ zodpovedá za poškodenie iba tých podzemných vedení a zariadení, ktoré sú riadne vyznačené v príslušnej projektovej dokumentácii, doklade alebo prehlásení ich prevádzkovateľov.
- 3.3.1. Zhotoviteľ je povinný vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré budú zakryté, alebo sa stanú neprístupnými, a to 3dni vopred zápisom v montážnom denníku. Ak sa objednávateľ nedostaví a nevykoná kontrolu týchto prác, bude zhotoviteľ pokračovať v týchto prácach a v prípade, že objednávateľ bude požadovať dodatočné odkrytie alebo sprístupnenie týchto prác, je povinný zaplatiť náklady s tým súvisiace. Tieto náklady nie je povinný zaplatiť v prípade, že práce neboli riadne vykonané.
- 3.3.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa minimálne 3dni vopred k účasti na všetkých prevádzkových skúškach. Ak sa objednávateľ skúšok nezúčastní, je zhotoviteľ oprávnený vykonať tieto skúšky sám.
- 3.4. Termíny uvedené v bode 3.1. je možné meniť iba písomnou dohodou oboch zmluvných strán.
- 3.5 V prípade požiadavky objednávateľa na vykonanie navyše prác nezahrnutých v rozpočte a dohodnutej cene, má zhotoviteľ právo požadovať predĺženie termínu ukončenia primerane k ich rozsahu a pracnosti, pričom nový termín ukončenia musí byť vopred obojstranne písomne odsúhlasený dodatkom k zmluve.

- 3.6. Zhotoviteľ a objednávateľ budú vykonávať kontrolné dni, a to minimálne 1x do týždňa inak vždy do troch dní od výzvy objednávateľa.
- 3.7. Zhotoviteľ je povinný oznámiť objednávateľovi pripravenosť diela na odovzdanie najneskôr 5 dní vopred.
- 3.8. Zmluvné strany sa dohodli, že riadne dokončený predmet plnenia je dodaný jeho protokolárnym odovzdaním objednávateľovi. Objednávateľ je povinný dokončené plnenie od zhotoviteľa prevziať a zhotoviteľovi zaplatiť cenu podľa ustanovení tejto zmluvy. Peberací protokol musí byť v písomnej forme.
- 3.9. V prípade, že pri protokolárnom odovzdaní a prevzatí predmetu plnenia objednávateľ zistí, že dielo má vážne nedorobky, toto dielo neprevezme, ale spíše so zhotoviteľom zápis, ktorý bude obsahovať zistené skutočnosti a lehoty ich odstránenia. Zhotoviteľ je povinný na zistené skutočnosti neodkladne reagovať a opraviť ich.
- 3.10. Ak všeobecne záväzné právne predpisy alebo technické normy určujú vykonanie skúšok osvedčujúcich dohodnuté vlastnosti diela, musí úspešné vykonanie takýchto skúšok predchádzať odovzdaniu a prevzatiu diela.

IV. CENA DIELA

- 4.1. Cena diela bola stanovená dohodou zmluvných strán, podľa oceneného výkazu výmer, podľa projektovej dokumentácie dodanej objednávateľom, ktorý tvorí prílohu tejto zmluvy a v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov

Cena diela:

bez DPH	7.972,25 EUR
20%DPH	1.594,45 EUR
z 20%DPH	9.566,70 EUR

Slovom spolu : Deväťtisíc päťstošesťdesiatšesť Eur 70/100 centov

- 4.2. Cena diela bola dohodnutá s DPH a výška DPH je určená v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
- 4.3. Súčasťou tejto zmluvy je položkový rozpočet /ocenený výkaz výmer/, v ktorom sú presne určené ceny a množstva jednotlivých prác a materiálov.
- 4.4. V prípade že objednávateľ uplatní požiadavku na vykonanie navyše prác nezahrnutých v rozpočte a dohodnutej cene, predloží tieto zhotoviteľovi na odsúhlasenie. Cena navyše prác musí byť vopred obojstranne písomne odsúhlasená dodatkom k zmluve.

- 4.5. Práce, ktoré sú súčasťou cenovej ponuky budú oceňované ponukovou cenou, ak nie sú súčasťou použije sa cenník "CENOKOM".

- 4.6. Každá zmena voči projektovej dokumentácii vyžiadaná zhotoviteľom, alebo objednávateľom sa prednostne ocení rovnakou sadzbou aká je použitá v rozpočte, ktorý je prílohou tejto zmluvy.

V. PLATOBNÉ PODMIENKY

5.1. Podkladom pre vykonanie úhrady je faktúra. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ vystaví faktúru po ukončení diela. Prílohou faktúry musí byť súpis vykonaných prác potvrdený zástupcom objednávateľa.

5.2. Faktúra bude splatná do 14 dní od doručenia na adresu zhotoviteľa.

5.3. Faktúra musí obsahovať: Obchodné meno objednávateľa, zhotoviteľa, adresu, sídlo, IČO, DIČ, IČDPH, číslo faktúry, deň odoslania, deň splatnosti, označenie peňažného ústavu, číslo účtu, na ktorý sa má platiť, pečiatku, podpis oprávnenej osoby a číslo zmluvy o dielo. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v predchádzajúcom bode, alebo ak faktúrovaná čiastka nebude zodpovedať rozsahu plnenia má objednávateľ právo zaslať zhotoviteľovi faktúru na prepracovanie. Musí uviesť čo žiada vo faktúre prepracovať a doplniť. V takomto prípade sa preruší plynutie lehoty, splatnosť faktúry a nová lehota začne plynúť dorúčením novej faktúry objednávateľovi.

5.4. Naviac práce sa budú fakturovať po spracovaní dodatku a jeho podpísaní zmluvnými stranami. Faktúra za naviac práce bude uhradená do 14 dní odo dňa prevzatia objednávateľom.

VI. ZÁRUČNÁ DOBA

6.1. Záručná doba je 24 mesiacov na celé dielo definované v predmete tejto zmluvy. Záručná doba začne plynúť odo dňa podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.

6.2. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je zhotovený podľa projektovej dokumentácie a noriem platných v SR.

6.3. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi a za vady, ktoré sa prejavia v záručnej dobe.

6.4. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré spôsobil objednávateľ, alebo tretia osoba používaním diela.

6.5. Vady diela, ktoré zistí objednávateľ počas záručnej doby, je povinný zhotoviteľ odstrániť do 14 dní od obdržania reklamácie.

6.6. Objednávateľ sa zaväzuje umožniť vstup do objektu zhotoviteľovi za účelom odstránenia vady diela.

6.7. Vady diela bude objednávateľ nahlasovať písomne.

6.8. Ak vada diela je neopraviteľná, zhotoviteľ sa zaväzuje dodať do 21 dní od nahlásenia vady, náhradný predmet plnenia, tých istých parametrov ako bol vadný predmet.

VII. ZMLUVNÉ POKUTY

7.1. Ak je zhotoviteľ v omeškaní s uskutočnením diela je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu 0,05% za každý začatý deň omeškania z hodnoty neprestavanej časti diela realizovaného zhotoviteľom.

7.2. Ak je objednávateľ v omeškaní so zaplatením faktúry za prevedené práce je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu 0,05% z dĺžnej sumy za každý začatý deň omeškania.

VIII. ODSŤÚPENIE OD ZMLUVY

- 8.1. Objednávateľ má právo jednostranne odstúpiť od zmluvy, ak hodnoverne preukáže že zhotoviteľ realizuje dohodnuté plnenie v rozpore s ustanoveniami tejto zmluvy a jeho činnosťou by mohla vzniknúť objednávateľovi škoda a ani v primeranej poskytnutej lehote po písomnom upozornení nevykonáva nápravu.
- 8.2. Zhotoviteľ má právo jednostranne odstúpiť od zmluvy, ak objednávateľ ani po písomnom upozornení zhotoviteľa nezaplatí faktúry viac ako 14 dní od ich splatnosti.
- 8.3. V prípade, že zhotoviteľ odstúpi od zmluvy, z dôvodov na strane porušenia zmluvy objednávateľom, objednávateľ sa zaväzuje uskutočnené práce na zmluvnom diele zaplatiť v plnej výške.
- 8.4. Ak nastane okolnosť uvedená v bode 8.2. a 8.3. zhotoviteľ zašle objednávateľovi faktúru v 2 vyhotoveniach doporučeným listom v lehote 30 dní odo dňa odsúpenia. Vo faktúre splatnej 14 dní od jej doručenia objednávateľ vyrovná nezaplatené faktúry do výšky ceny zrealizovanej časti diela.
- 8.5. V prípade vzniknutých sporov sa obidve zmluvné strany budú snažiť o vyriešenie sporu vzájomnou dohodou. Ak medzi zmluvnými stranami nevznikne kompromis, s ktorým bude súhlasiť každá zo zmluvných strán, pristúpia zúčastnené zmluvné strany k riešeniu sporu súdnou cestou.

IX. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

9. Zmluvné strany sa zaväzujú do 3 dní oznámiť zmenu vyplývajúcu z právneho nástupníctva.
- 9.1. Objednávateľ má právo v prípade nedostatku finančných prostriedkov rozhodnúť, ktoré práce nemajú byť vykonané tak, aby nedošlo k poškodeniu diela. Takéto rozhodnutia musí obojstranne prekonzultovať so zhotoviteľom a projektantom.
- 9.2. Ďalšie ustanovenia, ktoré nie sú ustanovené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 9.3. Táto zmluva bola vyhotovená v 2 exemplároch, z ktorých 1 dostane zhotoviteľ a 1 objednávateľ.
- 9.4. Zmluva o dielo sa môže meniť len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán, a to formou písomných dodatkov, ktoré budú obsahovať zmeny alebo doplnky tejto zmluvy. Dodatky ku zmluve musia byť očíslované podľa poradia a podpísané obidvomi zmluvnými stranami a stanú sa neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 9.5. Táto zmluva nadobúda účinnosť v zmysle ustanovenia § 47 a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke obce Bánov.
- 9.6. Zmluvné strany vyhlasujú, že s touto zmluvou boli riadne oboznámené, že nebola uzatvorená v tiesni ani za inak jednostranne nevýhodných podmienok.

V Bánove, dňa 20.6.2018

.....
za objednávateľa

V Bánove, dňa 27.6.2018

.....
za zhotoviteľa

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby	OPLOTENIE ZŠ BÁNOV	JKSO	
Názov objektu		EČO	
Miesto	BÁNOV	Miesto	BÁNOV
Objednávateľ	obec Bánov	IČO	
Projektant		IČ DPH	
Zhotoviteľ	Staves		
Spracoval	Mladá		
Rozpočet číslo		CPV	
Dňa	15.06.2018	CPA	

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady EUR

A Základné rozp. náklady				B Doplnkové náklady		C Vedľajšie rozpočtové náklady				
1	HSV	Dodávky	2 325,32	8	Práca nadčas	0,00	13	GZS	0,00	
2		Montáž	5 646,93	9	Bez pevnej podl.	0,00	14	Projektové práce	0,00	
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kultúrna pamiatka	0,00	15	Sťažené podmienky	0,00	
4		Montáž	0,00	11		0,00	16	Vplyv prostredia	0,00	
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Iné VRN	0,00	
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00	
7 ZRN (r. 1-6)			7 972,25	12 DN (r. 8-11)			19 VRN (r. 13-18)		0,00	
20 HZS			0,00	21 Kompl. činnosť		0,00	22 Ostatné náklady		0,00	
Projektant				D Celkové náklady						
Dátum a podpis				Pečiatka				23 Súčet 7, 12, 19-22		7 972,25
								24 DPH 20,00 % z 7 972,25		1 594,45
Objednávateľ				25 Cena s DPH (r. 23-24)		9 566,70				
Dátum a podpis				Pečiatka				E Prípochty a odpočty		
								26 Dodávky zadávateľa		0,00
								27 Kízavá doložka		0,00
								28 Zvýhodnenie + -		0,00
Zhotoviteľ										
Dátum a podpis				Pečiatka						

ROZPOČET

Stavba: OPLOTENIE ZŠ BÁNOV
Objekt:

Objednávateľ: obec Bánov
Zhotoviteľ: Staves
Miesto: BANOVO

Spracoval: Mladá
Dátum: 15. 6. 2018

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

HSV Práce a dodávky HSV

7 972,246 1,349

002 OPLOTENIE

1 474,406 0,000

1	0021	Demontáž oplozenia	m	9,500	27,949	265,516	0,000
2	0022	Vybúranie múra oplozenia	m3	4,750	25,360	120,460	0,000
3	0023	beton.zálievkou	m3	1,950	50,602	98,674	0,000
4	0024	Betónové tvárnice	ks	40,000	4,119	164,760	0,000
5	0025	Betón 15/20	m3	2,320	60,170	139,594	0,000
6	27	Montáž oplozenia	m2	9,500	36,716	348,802	0,000
7	0026	Očistenie bet. múrika	m2	88,000	3,825	336,600	0,000

003 Ohrada

3 319,735 0,000

8	0031	Oprava kovovej ohrady/ zrezanie hrotov, prebrúsenie kovovej časti ohrady	súb	1,000	586,870	586,870	0,000
9	0031	Očistenie a náter kovovej konštrukcie ohrady 2x	súb	1,000	384,814	384,814	0,000
10	0033	Farba	kg	27,000	17,887	482,949	0,000
11	0034	Dodávka, osadenie a náter brány	ks	2,000	932,551	1 865,102	0,000

6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

3 178,105 1,349

12	622422511	Oprava vonkajších omietok vápenných a vápenocem. stupeň členitosti Ia II -50% hladkých	m2	26,400	8,621	227,594	0,667
13	622422500	Penetrácia betónového múrika	m2	88,000	1,848	162,624	0,000
14	622422400	Nalepenie styroduru hrúbky 2cm	m2	88,000	4,413	388,344	0,000
15	62242200	Dodávka styroduru hr. 2cm	m2	94,000	3,825	359,550	0,000
16	622464221	Vonkajšia omietka stien tenkovrstvová BAUMIT, silikátová, Baumit SilikatTop, škrabaná, hr. 1,5 mm	m2	88,000	12,066	1 061,808	0,255
17	622464251	Vonkajšia omietka stien tenkovrstvová Weber - Terranova, weber.pas topdry AT, roztieraná jemnozrnná	m2	9,500	12,651	120,185	0,025
18	622466119	Príprava vonkajšieho podkladu stien / kleber/	m2	88,000	2,512	221,056	0,035
19	622481119	Potiahnutie vonkajších stien sklotextílnou mriežkou s celoplošným prilepením	m2	88,000	7,238	636,944	0,366

Celkom

7 972,246 1,349