

ZMLUVA O DIELO
Na dodávku projektovej dokumentácie
podľa § 631 a nasl. Občianskeho zákonníka

I.
ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Zmluvné strany	:	
Objednávateľ	:	Obec Bánov
Sídlo	:	Hviezdoslavova 34 ; 941 01 Bánov
Štatutárny zástupca	:	PhDr. Miloš Rybár, starosta obce Bánov
IČO	:	00 308 765
DIČ	:	2021060646
Bankové spojenie	:	Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu (IBAN)	:	SK44 5600 0000 0022 7694 8002
Dodávateľ	:	Projektant: Ing. Ľubomír Ondrejka (Zod.p.: Ing Jozef Ondrejka)
Sídlo	:	Gen. M. R. Štefánika 18; 901 01 Malacky
IČO	:	50789783
DIČ	:	1049999544
IČ DPH	:	Nie som platca DPH.
Bankové spojenie	:	mBank S.A.
Číslo účtu (IBAN)	:	SK82 8360 5207 0042 0608 3401
(SWIFT)	:	BREXSKBXXXX

II.
PREDMET PLNENIA

2.1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok:

- Dodávateľa, že vykoná dielo pre Objednávateľa podľa článku III. tejto zmluvy a odovzdá ho Objednávateľovi.
- Objednávateľa, že dohodnuté dielo prevezme najneskôr posledný deň lehoty na vykonanie a odovzdanie diela, a zaplatí zaň Dodávateľovi cenu za dielo podľa čl. V. tejto zmluvy.

III.
DIELO

3.1. Dielom podľa tejto zmluvy je spracovanie projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie a pre stavebné povolenie stavby: „ **DOM ĽUDOVÝCH TRADÍCIÍ – REKONŠTRUKCIA STRECHY A PRÍSTAVBA**“

3.2. Dielo v sebe zahŕňa: **6 vyhotovení projektovej dokumentácie, ktorá bude obsahovať:**

Stupeň PSSP

(slúži na vydanie stavebného povolenia)

- *A Sprievodná správa*
- *B Súhrnná technická správa*
- *C Koordinačná situácia stavby*
- *D Architektúra a stavebná časť*
- *Požiarna ochrana*
- *Statika*
- *Elektroinštalácia*
- *TZB (voda a kanalizácia)*
- *Prípojka Elektriny -zmena*
- *Projekt oplotenia v stupni PSSP*
- *Autorský dozor (nenahrádza STAVEBNÝ DOZOR!!!)*

Projekt neobsahuje :

- Posudky (svetlo-technické, hlukové a iné posudky, ktoré by vzišli z podnetov majiteľov susedných nehnuteľností, prípadne orgánov štátnej správy)
- neobsahuje projekt sadových úprav
- projekt PSSP neobsahuje projekt pergol, prístreškov, samostatných objektov drobnej architektúry
- cenová ponuka nezohľadňuje dodatočné významné zmeny
- Projekt Organizácie Výstavby (Toto zabezpečuje realizačná firma na základe vlastného strojového parku a vybavenosti).
- projekty rozšírenia verejných sietí
- projekt napojenia na verejnú komunikáciu (ak to bude požiadavka vznesená správcom komunikácie)
- správne poplatky a kolky na príslušných úradoch

Zodpovednosť Dodávateľa, že predložená projektová dokumentácia bude pre potreby vydania stavebného povolenia kompletná v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. Stavebný zákon v platnom znení a príslušnými vykonávacími predpismi.

IV.

LEHOTY PLNENIA ZÁVÄZKOV

4.1. Termín plnenia predmetu zmluvy podľa čl. III. je priebežný. Konečné plnenie je v termíne do 8-12 týždňov od podpísania zmluvy oboma zmluvnými stranami a odsúhlasením konečného riešenia stavby, vrátane dodania všetkých podkladov na vyhotovenie PD.

4.2. V tomto čase nie sú zahrnuté lehoty, počas ktorých sa budú vyjadrovať alebo rozhodovať orgány štátnej správy resp. iné dotknuté inštitúcie.

4.3. V prípade významnej zmeny v projekte sa táto lehota anuluje a začína plynúť od začiatku.

V.

CENA DIELA

5.1. Cena za dodanie predmetu zmluvy v rozsahu čl. III. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách.

5.2. Cena za dielo je vo výške – 2530,- € , slovom: dvetisíc päťsto tridsať eur.

5.3. Dohodnutá cena podľa bodu 5.2 zahŕňa v sebe 6 vyhotovení projektovej dokumentácie.

5.4. V prípade významnej zmeny sa cena diela upraví o sumu, zodpovedajúcu nákladmi spojenými so zmenami s dovtedy vykonanou prácou.

VI.

PLATOBNÉ PODMIENKY

6.1. Fakturácia bude prebiehať v nasledovnom poradí:

- Pri odovzdaní diela v stupni PSSP 100% -2530,- € , slovom: dvetisíc päťsto tridsať eur.

Fakturácia je podmienená vecným, kvalitatívnym a termínovým plnením. Faktúra je uhradená dňom pripísania finančnej čiastky na účet Dodávateľa.

6.2. Dodávateľ je oprávnený v prípade omeškania sa Objednávateľ s dohodnutým termínom platieb za dodanie projektovej dokumentácie si uplatňovať zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

6.3. Objednávateľ je oprávnený, v prípade omeškania sa Dodávateľ, s predložením projektovej dokumentácie si uplatňovať zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

6.4. Dodávateľ sa zaväzuje, že bez súhlasu odberateľa nepostúpi svoje peňažné pohľadávky, ktoré vzniknú z tejto zmluvy iným tretím osobám.

VII. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

7.1. Dodávateľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude v súlade s platnými technickými a právnymi predpismi a tejto zmluvy, a že bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.

7.2. Pre prípad nedostatkov dojednávajú zmluvné strany právo Objednávateľa požadovať a povinnosť Dodávateľ poskytnúť bezplatne odstránenie vady. Možnosť iného dojednania nie je vylúčená. Spracovateľ sa zaväzuje prípadné vady odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie.

VIII. OSTATNÉ USTANOVENIA

8.1. Dodávateľ bude informovať Objednávateľa o stave rozpracovaného projektu.

8.2. Dodávateľ bude pri vypracovávaní projektu postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Prípadné nové návrhy Objednávateľa budú vykonané po vzájomnej dohode, a ak budú mať vplyv na výšku ceny, zahrnú sa do tejto zmluvy formou písomného dodatku.

8.3. Dielo sa po odovzdaní Objednávateľovi stáva jeho majetkom až po uhradení celej ceny diela, určenej podľa čl. V..

IX. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

9.1. Účastníci zmluvy týmto vyhlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, uzatvárajú ju dobrovoľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.

9.2. Táto zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach. Každá strana obdrží po jednom vyhotovení.

9.3. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami.

9.4. Zmluva podlieha povinnému zverejňovaniu a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim pod dni zverejnenia na webovej stránke obce Bánov podľa § 47a Občianskeho zákonníka.

V Malackách dňa. 20.2.2020

Objednávateľ

Dodávateľ